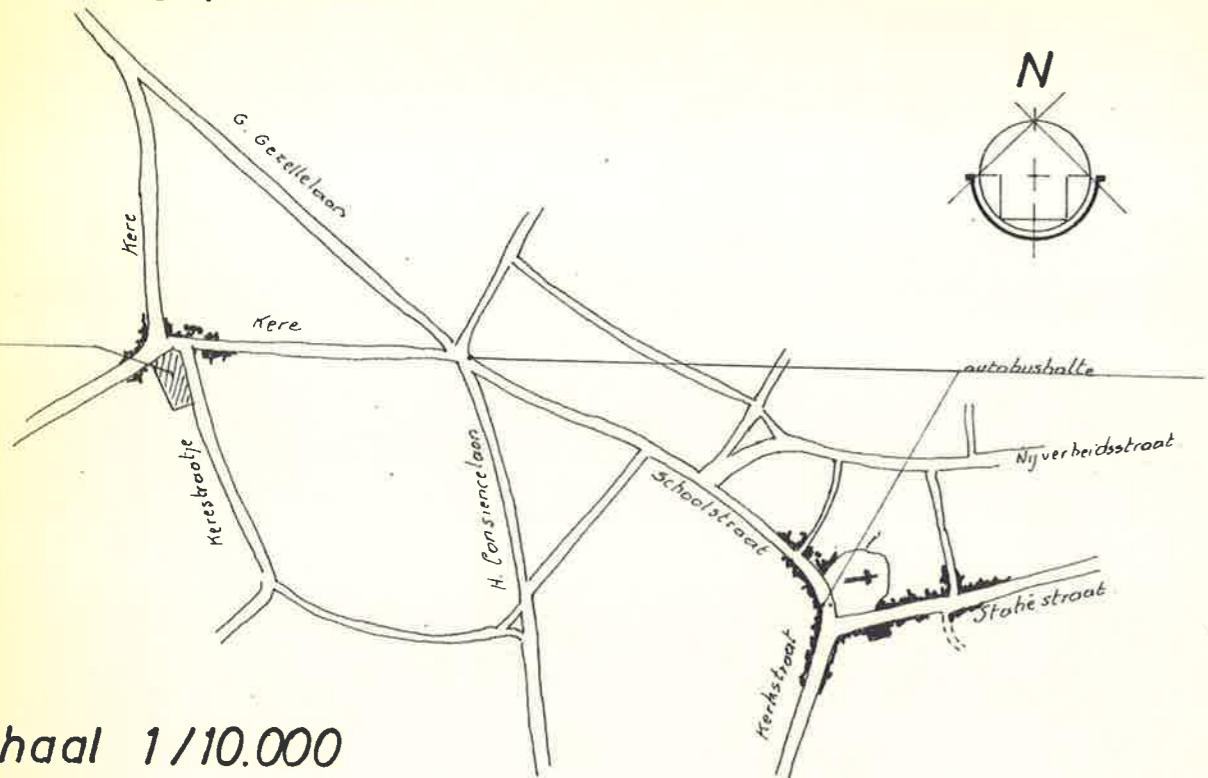


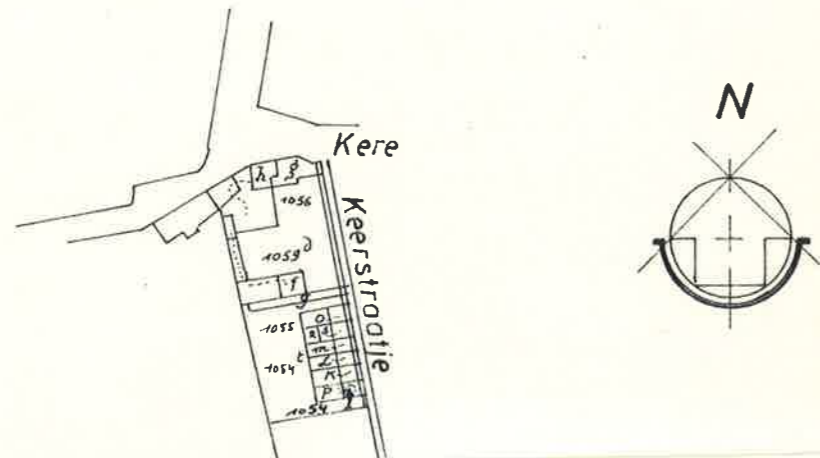
# Liggingplan



schaal 1/10.000

# Relief en occupatie van de bodem

Relief: zelfde peil als de weg.  
Occupatie: tuin + woningen.



schaal 1/2500



# Kere en Keerstraatje

Rooilijn: Kere: goedgekeurd bij K.B. van 31/7/28 Keerstraatje: goedgek. door de Gemeente  
Achteruitbouwstrook: geen volgens rooilijn  
Verharding: tarmac 3 m. & tarmac 8.00 m  
Uitrusting: Electriciteit - waterleiding  
riolering langs de Kerestraat

# Stedebouwkundige voorschriften

1. De verkaveling is gelegen in Zone III (Zone met gemiddelde bouwdichtheid) van het Algemeen plan van Aanleg goedgekeurd bij K.B. van 17-4-1962
2. De verkaveling wordt opgevat als half-open en gesloten bebouwing op kavels zoals aangeduid op het plan.
3. De zijdelingse vrije stroken van niet bouwen (half-open) zijn vastgesteld op 4.00 m. De hoogte tot de kroonlijst is vastgesteld op 6.50 m. De kroonlijsten dakhellingen en nok zullen doorlopend en aansluitend worden opgericht
4. Bijgebouwen zijn op te richten in dezelfde materialen als het hoofdgebouw. De hoogte tot de nok bedraagt 3.50 m.
5. Vrijstaande garages mogen worden opgericht op het einde van het perceel. De bedekking zal corresponderen met deze van het hoofdgebouw.
6. De afsluitingen tussen de percelen zullen bestaan uit doorlopende hagen al dan niet versterkt door paaltjes, draadversperring of gemetselde muurtjes van max 0.50 m hoogte.
7. Voor de gesloten bebouwing zijn handelshuizen toegelaten bij zover zij niet hinderend zijn voor de omgeving.
8. De bouwhoogte is bepaald op 6.50 m. (dakhelling kroonlijst en nok zullen aansluitend en doorlopend zijn). Standaardvensters zijn toegelaten tot een zesde van het totale dakoppervlak. (gesloten bebouwing).
9. Een uitbouw voor balkon of loggia is toegelaten, in de voorgevel, op de volledige bouwhoogte tot een max. uitbouw van 0.60 m. en op 0.60 m van de afscheidingslijn.
10. De diepte van de hoofdgebouwen is op het plan aangeduid.
11. De percelen zullen van elkaar gescheiden worden door een baksteen muur binnen de hoeren en door levende hagen tussen de tuinen dit voor de gesloten bebouwing.
12. De kleur en de aard der gebruikte materialen moeten op esthetisch verantwoorde wijze in de omgeving passen
13. Beton platen afsluitingen zijn verboden!

Voor akkoord,  
De Geyenaar,

Mr Van Merckvoorde - De Vos José  
geneesheer  
n. l. 23  
Ee klo



Gezien en goedgekeurd door het schepenkollège in zitting op 22-1-1969  
De Bui gemaester

