

29/04/2026

Dossier 7064/17/III

Nom de la personne

Identification de la personne

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale 52011 CHARLEROI 1 DIV

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

Biens associés : Superficie totale 269.0 - Situation le : 29/04/2026

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenances en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue Neuve (CH) 64/ 2		B	0116VP0000	MAISON	35.0	---	de 1919 jusqu'à 1930	2F	327
2 - Rue Chavannes 27		B	0116XP0000	MAISON COMMERCE	75.0	---	de 1900 jusqu'à 1918	2F	2231
3 - Rue Neuve (CH) 64		B	0116WP0000	MAISON COMMERCE	159.0	---	de 1919 jusqu'à 1930	2F	3415

Annexes**1 - Division cadastrale : 52011 - CHARLEROI 1 DIV - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0116VP0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 155453

Coordonnée Y : 122559

Information sur le Bâti

Numéro de bloc : *

Surface bâtie : 40

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : ****

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 4

Superficie utile : 84

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1930

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1919

Information sur l'Adresse

Code postal : 6000

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Numéro de police pour le tri : 64/ 2

Date de début situation adresse : 1999-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 5201113480000000000001

Régistration article : 520111577000000000000001

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Timestamp version début situation patrimoniale : 2006-08-02
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2006
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2005-05-17
ID de la situation patrimoniale : 34036172

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1999
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 27227244
Date version de début de situation de la parcelle : 1999-09-29

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
Situation non-bâti : Rue Neuve (CH)

2 - Division cadastrale : 52011 - CHARLEROI 1 DIV - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0116XP0000**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI
Ordre des composantes de la parcelle : 01
Coordonnée X : 155440
Coordonnée Y : 122566

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1
Numéro de bloc : *
Surface bâtie : 84
Code et description indice de la construction : 210 - Maison de commerce - Avec entrée particulière
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés
Code et description nature cadastrale du PUR : 407 - MAISON COMMERCE
Code détail partie privative : ****
Nombre d'étages hors-sol : 4
Nombre de logements : 3
Nombre de pièces habitables : 14
Superficie utile : 263
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1918
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1900

Information sur l'Adresse

Code postal : 6000
Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI
Numéro de police pour le tri : 27
Date de début situation adresse : 1999-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 520111348000000000000002
Régistration article : 520111577000000000000002
Timestamp version début situation patrimoniale : 2006-08-02
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2006
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2005-05-17
ID de la situation patrimoniale : 34036176

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1999
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 27227246
Date version de début de situation de la parcelle : 1999-09-29

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
Situation non-bâti : Rue Chavannes

3 - Division cadastrale : 52011 - CHARLEROI 1 DIV - Numéro de section : B - Numéro de la parcelle : 0116WP0000**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
Coordonnée X : 155461
Coordonnée Y : 122549

Information Cadastre

Code et description motivation notification 1 : 38 - Révision spéciale
Date de première occupation du bien : 2021-12-31

Information sur le Bâti

Nombre de caves : 1
Nombre de salles de bains : 1
Numéro de bloc : *
Surface bâtie : 91
Code et description indice de la construction : 200 - Maison de commerce - Sans entrée particulière
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés
Code et description nature cadastrale du PUR : 407 - MAISON COMMERCE

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Code détail partie privative : ****

Nombre d'étages hors-sol : 3

Nombre d'étages en sous-sol : 1

Surface au sol : 598

Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 15

Superficie utile : 404

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 5

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 5

Information sur l'Adresse

Code postal : 6000

Code et description commune administrative (INS) : 52011 - CHARLEROI

Numéro de police pour le tri : 64

Date de début situation adresse : 1999-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2026-01-23

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2021-12-31

ID de la situation patrimoniale : 223039620

Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2021-12-31

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 210337526

Date version de début de situation de la parcelle : 2026-01-23

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Situation non-bâti : Rue Neuve (CH)

