



VME 0030 - CAMILLE HUYSMANS LAAN 73
Camille Huysmanslaan 73
2020 Antwerpen
BE 0847.947.076

Pagina 1/2
Nr.: 20260284

Camille Huysmanslaan 73 bus 4
2020 ANTWERPEN

Datum afrekening: 20/05/2026

Geachte heer, mevrouw

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/05/2025 tot 30/04/2026 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = APP 1B				
610100 LIFTKOSTEN	1.309,92	3/20	196,49	16,44
610370 ONDERH. RIOLERING EN POMPINST.	702,78	135/1000	94,87	5,38
612010 WATER ALG. DELEN - M 0271	3.460,17	135/1000	467,12	26,44
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN - EAN 1725	444,57	135/1000	60,02	2,58
613000 ERELONEN SYNDICUS	2.985,80	135/1000	403,08	0,00
613003 ERELONEN SYNDICUS - BIJKOMENDE TAKEN	75,00	135/1000	10,13	0,00
614000 BRANDVERZEKERING	1.261,55	135/1000	170,30	0,00
616110 BUITENGEWONE/HERNIEUWDE VERGADERING	415,00	135/1000	56,03	0,00
616304 INVORDERINGSPROCEDURE VME t/ FRANCO MARQUES	504,97	135/1000	68,18	5,98
617999 DOBBY-APPLICATIE	115,29	135/1000	15,56	2,70
650000 BANKKOSTEN	84,00	135/1000	11,34	0,00
680000 PRIVATIEVE KOSTEN (nieuw)	1.256,00	0/0	254,00	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	12.615,05		1.807,12	59,52

Afrekening voor de periode van 01/05/2025 tot 30/04/2026 - Overzicht

Overzicht van kosten

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	1.807,12
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	65,10
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00
Bijdrage permanent werkkapitaal in deze afrekening:	0,00
Totaal van uw kosten:	1.872,22

Detail van betalingen

DOC.DAT.	DOC.NR.	OMSCHRIJVING	BEDRAG
			betaald
05/05/2025	BA1/033	+++000/0321/44584+++	128,25
03/06/2025	BA1/040	+++000/0321/44584+++	128,25
03/07/2025	BA1/047	+++000/0321/44584+++	128,25
04/08/2025	BA1/055	+++000/3007/28187+++	132,30
14/08/2025	BA1/057	+++000/3007/28187+++	65,10
03/09/2025	BA1/062	+++000/3007/28187+++	132,30
03/10/2025	BA1/070	+++000/3007/28187+++	132,30
03/11/2025	BA1/077	+++000/3007/28187+++	132,30
03/12/2025	BA1/083	+++000/3007/28187+++	132,30
05/01/2026	BA1/002	+++000/3007/28187+++	132,30
03/02/2026	BA1/009	+++000/3007/28187+++	132,30

Totaal van uw betalingen: 1.375,95

TE BETALEN:

€ 496,27

Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen
+++000/3007/28187+++
Gelieve te betalen op bankrekeningnummer
BE73 1325 3906 9760 binnen de 10 dagen na ontvangst.

Detail privatieve kosten

CODE	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
AF1		Briefwisseling/post '25-'26	30,00	0,00
AF1		VK26-0030-007 Info §1:	200,00	0,00
DIV		Rappel (eerste herinnering) -	12,00	0,00
DIV		Rappel (tweede herinnering) -	12,00	0,00

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (30/04/2025):	0,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 30/04/2026::	0,00

Overzicht permanent werkkapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (30/04/2025):	1.182,79
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 30/04/2026::	1.182,79