

Kopie : Maatschappij

B BUILDING ALLE RISICO'S

BIJZONDERE VOORWAARDEN

Bemiddelaar : ZAKENKANTOOR BRUYNSEELS
MORKHOVENSEWEG 45/1
2222 WIEKEVORST

Uw contactpersoon : Henderickx Tom
014/26.04.14
tom@bruykseels.be

POLISNUMMER 820-01326721-14003

HOEDANIGHEID

EIGENAAR

Verzekeringsnemer

Contract

VVM CAMILLE HUYSMANS/ JALO BEHEER
Kopstraat 63
2900 SCHOTEN

Aanvangsdatum : 12/06/2016

Eindvervaldatum : 11/06/2017

jaarlijkse vervalddag : 12/06

Splitsing : Jaarlijks

Munteenheid : Euro

Onderschrijvingsindex 744

BESCHRIJVING RISICO

Ligging risico : CAMILLE HUYSMANS LAAN 73
2020 ANTWERPEN

Gebruik risico : Building dienend tot woonst en private autobergplaatsen Handel <20%

Verzekeraar : HDI GLOBAL SE –Branch for Belgium AV De Tervurenlaan 273/1 te 1150 Brussel.

Woensdag 22 juni 2016

Kopie : Maatschappij

POLISNUMMER	820-01326721-14003	HOEDANIGHEID	EIGENAAR
--------------------	---------------------------	---------------------	-----------------

Waarborgen

		Kapitalen	Netto Premies	Taksen en kosten
1	GEBOUW	1.377.778,15 €	620,00 €	100,65 €
2	NATUURRAMPEN			

TOTALE JAARPREMIE 720,65 €

ALGEMENE VOORWAARDEN

Uw verzekeringscontract bestaat uit Algemene voorwaarden, Bijzondere voorwaarden en Bijzondere Clausules (clausule jalo)

De verzekeringnemer verklaart kennis genomen te hebben en akkoord te gaan met de algemene voorwaarden : ref

1/ Algemene Voorwaarden Alle Risico's Behalve – Mede-eigendom met referentie 2015-04-GC-NL-0011

2/ Algemene Voorwaarden voor de Verzekering van de Burgerlijke Aansprakelijkheid Ondernemingen met referentie HDI-GLOBAL SE 062014LOSSOCCNL

3/ Dekking van de Beroepsaansprakelijkheid met referentie 6LYSCG8V/23

4/ Algemene Voorwaarden Collectieve Ongevallenverzekering tegen Lichamelijke Ongevallen – Overlijden, Tijdelijke en Blijvende Invaliditeit met referentie HDI-GLOBAL SE062014ACCIDENTNL

De Algemene Voorwaarden zijn ter beschikking op eenvoudige aanvraag of bij uw makelaar. U kan kopie elektronisch raadplegen en afdrukken via onze website www.bruynseels.be.

BIJZONDERE VOORWAARDEN

Exacte Ligging risico : Camille Huysmanslaan 73 te 2020 Antwerpen

Verzekeraar : HDI GLOBAL SE –Branch for Belgium AV De Tervurenlaan 273/1 te 1150 Brussel.

Schattingsverslag

De nieuwwaarde van het gebouw werd vastgesteld mits expertise uitgevoerd door een door de maatschappij erkend expert. Aangezien de verzekerde het op deze wijze vastgesteld bedrag wenst te verzekeren wordt de evenredigheidsregel in geval van schade afgeschaft. De dekking blijft evenwel niet beperkt tot het verzekerd kapitaal, de maatschappij garandeert een onbeperkte overschrijding ervan.

Wanneer het kapitaal gebouw geschat werd door een afgevaardigde van de maatschappij is de evenredigheidsregel niet van toepassing en is er doorbreking kapitaal. In het verzekerd kapitaal gebouw wordt tevens rekening gehouden met de onroerende verbeteringen per appartement. De onroerende verbeteringen zijn zonder uitzondering of beperking mee onderschreven in de polis en het kapitaal gebouw.

Voorwaarden zijn dat minimum het door de inspecteur of expert voorgestelde kapitaal effectief verzekerd wordt en het contract geïndexeerd blijft. Tevens dient er geen enkele structurele wijziging aan het gebouw aangebracht te zijn geweest (dan moet er opnieuw schatting gebeuren uiteraard)

CLAUSULES

Bijzondere clausule Jalo



Voor de maatschappij

De verzekeringsnemer

MANAGING DIRECTOR

Chris Staes