

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250404011001 Datum onderzoek: 04/04/2025 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

ALGEMENE GEGEVENS

Uw referentie: YDB/13699-009 Herkeuring op : 04/04/2026
 Plaats van onderzoek: Lindestraat 6, 9990 Maldegem (België)
 Eig./Uitb./Beh.: - Lindestraat 6, 9990 Maldegem (België)
 Uitvoerder:
 Bedrijf: Ond nr :
 Type lokalen: Wooneenheid
 Doel onderzoek: 6.5 - Controlebezoek volgens AREI Boek 1 - KB 03/10/2024
 Installatie van: voor 1981 1981 - 2020 2020 - 2025 na 3/2025

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

EAN: 541 448 860 008 994 589
 DNB: Imewo
 Nominale spanning: 3 X 230V
 Hoofdbeveiliging: 40A
 Voedingsleiding: 3 x 16 mm² XVB
 Elektrode type: Pen
 Aantal borden: 2
 Aantal stroombanen: 11/15
 Waarde diff. inr: Geen

METINGEN EN BEPROEVINGEN

Continuïteitsmeting: niet OK
 Diff. testknop: NIET OK
 Diff. foutlus: NIET OK
 Bescherming RA/OA: niet OK
 staat vast elektrisch materieel: niet OK
 R isolatie: 0.11 MOhm
 R aarde: 16.93 Ohm
 Schema's: niet OK



TOELICHTING

Elektriciteit afgesloten op ogenblik van de inspectie. Geen differentieeltest mogelijk.
 Installatie nog niet volledig afgewerkt.

INBREUKEN (I) / AFWIJKING (A) / OPMERKINGEN (O) / VASTSTELLING (V)

Groep	I/A/O/V	Omschrijving	Arei nr
1	Schema	I Eendraad en/of situatieschema van de installatie te voorzien of te vervolledigen, Bij een volgende controle kunnen er inbreuken op dit punt worden vastgesteld.	3.1.2.1. t.e.m. 3.1.2.4 - 3.1.3.1. t.e.m. - 3.1.3.3. - 5.1.6.1. - 9.1.2
2	Metingen	I De aardingspen van een of meerdere contactdozen zijn niet aangesloten op de aarding van de installatie.	5.3.5.2
3	Metingen	I De isolatieweerstand van een of meerdere (veiligheids) stroombanen is kleiner dan de opgegeven waarde van tabel 6.1 van onderafdeling 6.4.5.1.	6.4.5
4	Hfd. equip.	I Hoofdequipotentiale verbindingen ontbreken(water-gas-afvoer-verwarming-metalen delen) , zijn niet geel/groen en/of de doorsnede is niet ten minste gelijk aan de helft van de grootste beschermgeleider van de installatie met een minimum van 6 mm ² .	4.2.3.2 - 5.4.4.1 - 5.4.3.4 -5.4.3.6
5	Schakel- en verdeelbord	I De aanduiding van de stroomkringen, apparatuur en/of de spanningsaanduiding, enz. is afwezig, onvolledig of onjuist.	3.1,3
6	Schakel- en verdeelbord	I De aanduiding van de stroomkringen, apparatuur en/of de spanningsaanduiding, enz. is afwezig, onvolledig of onjuist.	3.1,3
7	Schakel- en verdeelbord	I Het schakel- en/of verdeelbord is niet voorzien van een afscherming d.m.v. een omhulsel en/of isolatie. Aanraking van onder spanning staande delen is mogelijk.	4.2.2.1 t.e.m. 4.2.2.3

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250404011001 Datum onderzoek: 04/04/2025 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

8	Schakel- en verdeelbord	I	De toestellen dienen in het verdeelbord geplaatst te worden volgens instructies fabrikant.	1.4.2.1 - 5.1.1.1
9	Differentieel	I	Geen algemene differentieelstroombeschermingsinrichting van minimum 40A en max. 300mA en ten minste type A aan het begin van de installatie en die aangepast is aan de overstroombeveiliging.	4.2.4.3 - 5.3.5.3
10	Zekeringen	I	De nominale stroomsterkte (In) van de beveiliging dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of verbruiker. (2x2x2,5mm ² op 32A)	4.4.1
11	Leidingen	I	Geleiders van het type VOB zijn niet over de ganse lengte in buizen of gesloten goot geplaatst.	5.2.9.10
12	Leidingen	I	Een of meerdere verdeelkasten zijn open en/of koppelingen niet verwezenlijkt in een verdeelkast. Gevaar voor rechtstreekse aanraking van actieve delen.	5.2.6.1
13	Leidingen	I	De kabels en/of leidingen zijn niet of niet voldoende bevestigd.	5.2.2
14	Contactdozen / Schakelaars	I	Een of meerdere contactdozen en/of schakelaars staan los of niet voorzien van afdekplaat. Gevaar voor rechtstreekse aanraking van actieve delen.	4.2.2
15	Leidingen	A	Elektrisch materieel niet geplaatst volgens geldende normen of voorschriften fabrikant.	8.2.1
16	Bijk. Equip.	O	De aanwezigheid van de bijkomende potentiaalvereffeningsverbinding kon niet worden vastgesteld.	4.2.3.2 - 5.4.4.2 - 7.1.4.4

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI – Boek 1 – KB 03/10/2024. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd voor 04/04/2026. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

RAADGEVINGEN

Het verslag van de controle moet worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging aan de elektrische installatie moet in het dossier vermeld worden. Bij elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, is men verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten. Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens dit controlebezoek dient men binnen een termijn van hoogstens één jaar door hetzelfde erkend organisme een nieuw controlebezoek te doen verrichten. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

CLAUSULE

Dit onderzoek beperkt zich tot de vaste elektrische installatie die zichtbaar en zonder extra middelen bereikbaar zijn. Schakelaars, contactdozen, kabelgoten en apparaten zijn niet opengemaakt. Toestellen en apparaten maken geen deel uit van dit onderzoek



Erkend controle organisme door FOD Economie
KEURteam vzw TEL: 050 68 55 55
Meulestraat 31 info@keurteam.be
8730 Beernem www.keurteam.be
BTW/Ondnr BE 0831.542.002 RPR Gent afdeling Brugge



526-INSF

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250404011001 Datum onderzoek: 04/04/2025 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

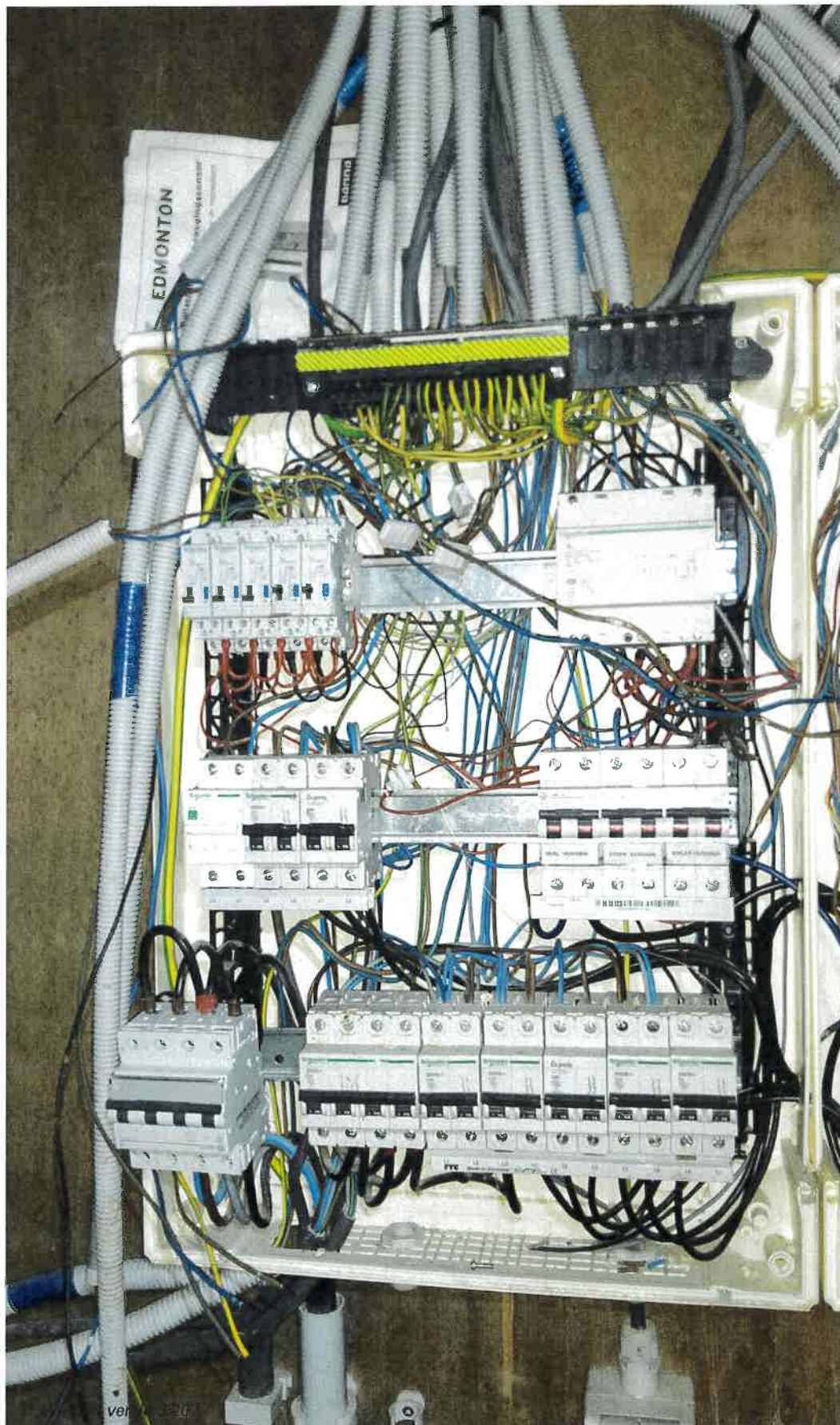
Vrijgave in naam van de directeur van het erkend organisme.

Inspecteur: **Nathan De Kegel**

Datum vrijgave: 04/04/2025

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250404011001 Datum onderzoek: 04/04/2025 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b



RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250404011001 Datum onderzoek: 04/04/2025 Agent: Nathan De Kegel volgens procedure TP01b

