

A rondissement

Eeklo

Gemeente

Eeklo

VERKAVELINGSVERGUNNING

VERKAVELINGSREGISTER Nr.:

3 254

Ref. nr. Stedebouw: 43.005-054-623/V-JS/IDW

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN.

Gelet op de aanvraag ingediend door M. **Kinderen DHAENENS, Gentstraat 21, 9971 Lembeke**
 met betrekking tot het verkavelen van een grond, gelegen te **Eeklo, Kriekmoerstraat**
 kadastraal bekend sectie **D**, nr. **75/b-c-d**

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van

02 juni 1977

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat;

~~(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29 maart 1962, en goedgekeurd bij koninklijk besluit van~~

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin de verkaveling gelegen is, een bij koninklijk besluit van goedgekeurd algemeen plan van aanleg bestaat: dat het college van burgemeester en schepenen bij besluit van heeft voorgesteld af te wijken: (1) van de grafische voorschriften van dit plan, van (de) artikel(en) van de beschreven voorschriften van dit plan, met betrekking tot (2):

~~(1) Overwegende dat de aanvraag werd onderworpen aan de speciale regelen van openbaarmaking, bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971, dat er bezwaarschriften werden ingediend; dat het college over die bezwaarschriften heeft~~

(3) Gelet op de algemene verkavelingsverordening(en) en/of de gemeentelijke verkavelingsverordening;

(3) Gelet op de algemene bouwverordening(en) en/of gemeentelijke bouwverordening;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het eensluidend advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar is uitgebracht, als volgt luidt:

" **GUNSTIG** : mits de bijgevoegde stedebouwkundige voorschriften als volgt aan te passen

" De bouwlijn is te verwezenlijken - zie blz. 3 - de maximum
 " hoogte der straat- en voortuinafsluiting bedraagt 0,75 m "

" **BESLUIT** : de vergunning kan worden verleend onder de voormelde voorwaarden

~~(1) Overwegende dat de verkavelingsaanvraag op grond van (1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen~~

(1) Schepenen wat niet van toepassing is.
 (5) Zo nodig, voegt het college hier de voorwaarden toe, die voortvloeien uit de voorschriften vermeld in de artikelen 58, 59 en 60 van de wet van 29 maart 1962.
 (6) Dit artikel moet een duidelijke omschrijving geven van elke fase afzonderlijk, en voor elke fase moeten de eerste, het tijdstip aangeven waarop de vijfjarige vervaltijdtermijn ingaat.

~~(1) Overwegende dat de inhoud van de aanvraag strijdig is met door de menschen en/of gewestende erfdiensbaarheden en/of van bij overeenkomst vastgestelde verplichtingen met betrekking tot het grondgebruik; dat de aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek, op de wijze zoals bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971; dat bezwaarschriften werden ingediend; dat het college over de bezwaarschriften heeft beradslaagd en beslist;~~

BESLUIT:

ARTIKEL 1. — De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. **DHAENENS Raymond, Cyriel en Maria**

Gentstraat 21 - 9971 Lembeke

die ertoe gehouden is: **zijn** :

- 1° (1) de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar in acht te nemen ;
2° (1) de voorwaarden gesteld in het besluit van van de gemeenteraad stipt na te leven ;
~~3° (5)~~

~~ART. 2. (1) De verkaveling mag in fasen worden uitgevoerd zoals hierna wordt omschreven (6) :~~

ART. 3. — Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager, alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

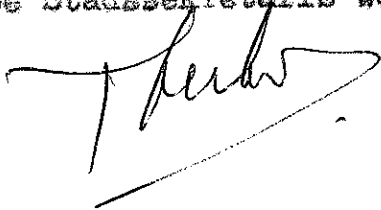
De **08 september 1977**

VANWEGE HET COLLEGE:

De secretaris, wd.,

get. **Mevr. LEFEVRE-VERHOEYE**

De Stadssecretaris wd.,



De burgemeester,

get. **A. COFFIETERS**

Burgemeester en Schepenen,

