

Geachte

De brief van het parket dd. 29/05/2023 waarnaar u verwijst, is een officiële kennisgeving waarin wordt toegelicht dat het parket uw dossier met systeemnummer 21CO9124 strafrechtelijk zonder gevolg geklasseerd heeft. Zoals eveneens in de brief wordt toegelicht, is het parket op basis van de informatie zoals opgenomen in het dossier van mening dat er op het betreffende perceel geen misdrijven meer worden gepleegd.

De specifieke zin waarnaar u verwijst (*Ik waarschuw u dat als in de toekomst zou worden vastgesteld dat u alsnog zonder vergunning verblijfsrecreatie of dagrecreatie zou laten plaatsvinden op het terrein, er een nieuw dossier kan worden opgestart*), betreft louter een waarschuwing en is geen aankondiging dat het parket een nieuw dossier zal starten.

De brief van het parket dd. 29/05/2023 was bedoeld om u meer informatie te geven over de afloop van het dossier en was eigenlijk bedoeld om u juridische zekerheid te verschaffen. We doen ons best om zo helder mogelijk te communiceren en ik vind het spijtig om te lezen dat de brief dat doel niet heeft bereikt.

Het parket beschouwt het dossier 21CO9124 dus als afgesloten.

Ik hoop dat ik u met deze e-mail wel voldoende duidelijk heb geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,

Sandra Sliwa



Sandra Sliwa
parketjurist

0498 85 74 62

011 37 42 73

www.om-mp.be

Bouwmisdrijven

Voor zover bekend werden op het goed volgende bouwmisdrijven vastgesteld:

PERCEEL: 1e afdeling, sectie C, perceel 1408S18

DOSSIERNUMMER:

2020/BM006

Aard overtreding:

Uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning

Omschrijving overtreding:

Gedeeltelijke functie- en bestemmingswijziging van bedrijfshal/industrie naar woning, aanbouwen veranda, plaatsen van woonunits zonder vergunning

STATUS dossier:

Geklasseerd – Geklasseerd

Nummer aanvankelijk PV:

HA.66.HaLo.00002/2020

Datum vaststelling overtreding:

2 juni 2020

PERCEEL: 1e afdeling, sectie C, perceel 1408S18

DOSSIERNUMMER:

2021/BM003

Aard overtreding:

Uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning

Omschrijving overtreding:

Het betreft de (gedeeltelijke) functiewijziging van een bedrijfshal naar woning, waardoor ook de bestemming gedeeltelijk wordt gewijzigd, aanbouwen van een veranda en plaatsen van twee woonunits zonder vergunning

STATUS dossier:

Zonder gevolg geklasseerd dd. 16/08/2023

Nummer aanvankelijk PV:

HA.66.HaLo.00002/2021

Datum vaststelling overtreding:

10 maart 2021

Datum seponering:

08/16/23

Stedenbouwkundige attesten

Afwijkingen

Andere dossiers

MILIEU EN NATUUR

Voor zover bekend is er op het onroerend goed een omgevingsvergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit (voorheen milieuvergunning) afgeleverd en is er een akte genomen van een melding klasse 3.

Voor zover bekend wordt of werd op het onroerend goed een activiteit uitgeoefend en/of is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging, opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO.



openbaar
ministerie

Parket van de procureur des Konings
Afdeling

Systeemnummer: 21003124

Pvnr:

Hasselt, Tongeren,

AFHANDELING STRAFONDERZOEKEN ZONDER PROCES

1. Afhandeling zonder strafvervolgning

1.1 Niet vervolgbaar (afhandeling zonder strafvervolgning om technische redenen)

1.1.1 Onvoldoende elementen voor strafvervolgning

- 1.1.1.1 Geen misdrijf (GM)
- 1.1.1.2 Onvoldoende bewijzen (OB)
- 1.1.1.3 Dader(s) onbekend (ONB)

1.1.2 Verval van strafvordering

- 1.1.2.1 Verjaring (VJ)
- 1.1.2.2 Overlijden van de verdachte (OV)
- 1.1.2.3 Verlies van rechtspersoonlijkheid (VRP)

1.1.3 Niet - toelaatbaarheid van strafvordering

- 1.1.3.1 Onbevoegdheid nationale vervolgingsorganen-rechtsmachten (ONVR)
- 1.1.3.2 Kracht van gewijsde (KG)
- 1.1.3.3 Immunitet (IMM)
- 1.1.3.4 Strafuitsluitende verschoningsgrond (SV)
- 1.1.3.5 Voor klachtmisdrijf: afwezigheid klacht of klachtafstand vóór instellen strafvordering (KA)
- 1.1.3.6 Ne bis in idem (NBI)

1.2 Niet opportuun om te vervolgen (afhandeling zonder strafvervolgning om opportuniteitsredenen)

1.2.1 Motieven eigen aan de aard van de feiten

- 1.2.1.1 Beperkte maatschappelijke weerslag (BMW)
- 1.2.1.2 Nadeel gering (GER)
- 1.2.1.3 Wanverhouding tussen de gevolgen van de strafvervolgning en de maatschappelijke verstoring (WAN)
- 1.2.1.4 Toevallige feiten met oorzaak in specifieke omstandigheden (TOEV)
- 1.2.1.5 Aandeel van partijen niet duidelijk te bepalen (ANB)
- 1.2.1.6 Redelijke termijn vervolging overschreden (TERM)
- 1.2.1.7 Mogelijke opslorping (OPSL)

1.2.2 Motieven eigen aan de verdachte, het slachtoffer of hun onderlinge verhouding

- 1.2.2.1 Afwezigheid van voorgaanden (AV)
- 1.2.2.2 Jeugdige leeftijd van de verdachte (LTIJD)
- 1.2.2.3 Schade geregeld of onwettige toestand geregulariseerd door de verdachte (REG)
- 1.2.2.4 Houding van de klager (HOUD)
- 1.2.2.5 Dader en slachtoffer staan in een specifieke relatie tot elkaar (REL)

1.2.3 **Beleid**

- 1.2.3.1 Te weinig researchcapaciteit (RECH)
- 1.2.3.2 Andere prioriteiten bij opsporings- en vervolgingsbeleid (PRI) (veranda)
- 1.2.3.3 Voorrang aan de burgerlijke afhandeling (BURG) -

2. **Buitengerechtelijke afhandeling door het openbaar ministerie**

2.1 **Betaling van een geldsom**

- 2.1.1 Onmiddellijke inning betaald (OIB)
- 2.1.2 Voorstel tot minnelijke schikking betaald (MSB)
- 2.1.3 Onmiddellijke minnelijke schikking betaald (OMSB)
- 2.1.4. Bevel tot betalen – betaald of geen beroep (BEVB)

2.2 **Pretoriaanse probatie**

- 2.2.1 Waarschuwing per brief (PRETB)
- 2.2.2 Waarschuwing door de politie in opdracht van het parket (PRETPOL)
- 2.2.3 Waarschuwing met oproeping en verschijning voor magistraat van het openbaar ministerie (PRETMAG)
- 2.2.4 Schade geregeld of **onwettige toestand geregulariseerd** door tussenkomst van het openbaar ministerie (PRETREG) - *deed*
- 2.2.5 Voorwaarden opgelegd door het openbaar ministerie (PRETVW)

2.3 **Bemiddeling en maatregelen (BEM)**

- Bemiddeling en maatregelen (BEM)

3. **Ketengerichte afhandeling i.s.m. partners van het openbaar ministerie**

- 3.1 Vordering van het openbaar ministerie voor de rechtbank van eerste aanleg (REA)
- 3.2 Vordering van het openbaar ministerie voor de ondernemingsrechtbank (ONR)
- 3.3 Vordering van het openbaar ministerie voor de arbeidsrechtbank (ARB)
- 3.4 Voorrang aan gemeentelijke administratieve sanctie (GAS)
- 3.5 Voorrang aan administratieve sanctionering door andere overheden (ADM)
- 3.6 Voorrang aan bestuurlijke handhaving (BH)
- 3.7 Voorrang aan casusoverleg (CAS)
- 3.8 Doorverwijzing naar de hulpverlening (HULP)
- 3.9 Doorverwijzing naar een gemandateerde voorziening (MAND)
- 3.10 Voorrang aan de procedure van gedwongen opname of collocatie (COLL)
- 3.11 Voorrang aan de tuchtrechtelijke afhandeling (TUCHT)
- 3.1.12 Voorrang fiscale afhandeling (FISC)

4. **Nog geen definitieve afhandeling mogelijk**

- 4.1. Seining van de verdachte (CSB)
- 4.2. Tot beschikking naar andere, bevoegde, entiteit binnen het openbaar ministerie (TB)
- 4.3. Verzending ter beschikking aan een internationaal rechtscollege of een buitenlands rechtscollege (TB IRBR)

De procureur des Konings,
B. Helsen



[Handwritten signature]
01-0-23