

## Virginie HALLEUX

---

**De:** Eveline Lousberg <Eveline.Lousberg@4840.be>  
**Envoyé:** jeudi 23 mai 2024 13:06  
**À:** Virginie HALLEUX  
**Objet:** RE: [240023]

Madame HALLEUX

J'en ai parlé au chef de service M. Clignet, qui avait été sur place en son temps, il rejoint votre analyse. Les aménagements peuvent donc être présumés irréfragablement conformes

Cordialement

Eveline Lousberg  
Service Travaux-Urbanisme



rue de l'Ecole 8  
4840 WELKENRAEDT  
087/89.91.91

**Modification de nos horaires d'ouverture à partir du 1er janvier 2023 :**

Lundi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 16h00

Mardi de 8h30 à 12h00

Mercredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 16h00

Jeudi de 8h30 à 12h00

Vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 16h00

Des rendez-vous peuvent être pris en dehors des heures d'ouverture, sur demande et en fonction des disponibilités du service.

Ce message n'engage aucunement la Commune de Welkenraedt et reste informel.  
Toute communication officielle doit toujours être confirmée par lettre et revêtue des signatures du Bourgmestre et de la Directrice générale.

---

**De :** Virginie HALLEUX <virginie.halleux.354556@belnot.be>  
**Envoyé :** mercredi 22 mai 2024 14:20  
**À :** Eveline Lousberg <Eveline.Lousberg@4840.be>  
**Objet :** [240023]

Bonjour Madame Lousberg,

Concerne : Demande d'informations notariales  
N.réf.: JLA/cs/D.14124

---

J'ai bien reçu votre lettre dont copie en annexe.

En ce qui concerne la terrasse, [REDACTED] m'a dit qu'elle devait avoir été construite dans les années 92-93 : il y a donc plus de trente ans.

Dans ce cas, les servitudes de vue sont couvertes et également la terrasse à ce sujet.

Il en est de même de la serre qui recouvre en fait une piscine.

Je vous joins également une photo de 1994 reprise sur le géoportail où apparaissent clairement pour moi et la terrasse et la serre en question.

En ce qui me concerne, je considère donc qu'il y a présomption irréfutable de régularité.

Je reste à votre disposition.

Pour Maître Jean-Luc Angenot  
Notaire honoraire,

Virginie Halleux