

DESCRIPTIF SOMMAIRE

(Article 3 de l'arrêté du 29 mars 2018 relatif aux renseignements urbanistiques)

Le descriptif sommaire est constitué d'une description littérale et d'un ou de plusieurs croquis ou plans, l'ensemble de ces documents devant refléter parfaitement la situation de fait du bien. Il peut se limiter à une description littérale dans le seul cas où celle-ci suffit à comprendre parfaitement la situation de fait du bien. Il peut être accompagné d'un reportage photographique légendé et indiquant les différents endroits de prise de vue. Le descriptif sommaire est daté et signé par son auteur et comprend au moins les éléments suivants :

- l'adresse exacte du bien décrit ainsi que le numéro de la ou des parcelles cadastrales ;
- les caractéristiques des façades visibles depuis l'espace public et des toitures ;
- la destination ou l'utilisation de chaque construction ou partie de construction lorsque leur destination ou utilisation différent ;
- le nombre d'unités de logement incluses dans le bien et leur répartition ;
- le nombre d'emplacement de stationnement.

1) Adresse du bien (rue + numéro + boîte + étage)

Uccle, avenue Churchill 165 B et C

cadastéré : Division- 21612 Section C - Numéro 0056/02L76P0021 et 0056/02N75P0011

(le numéro cadastral de votre bien peut être trouvé sur le site cartographique du cadastre:
http://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=fr_BE)

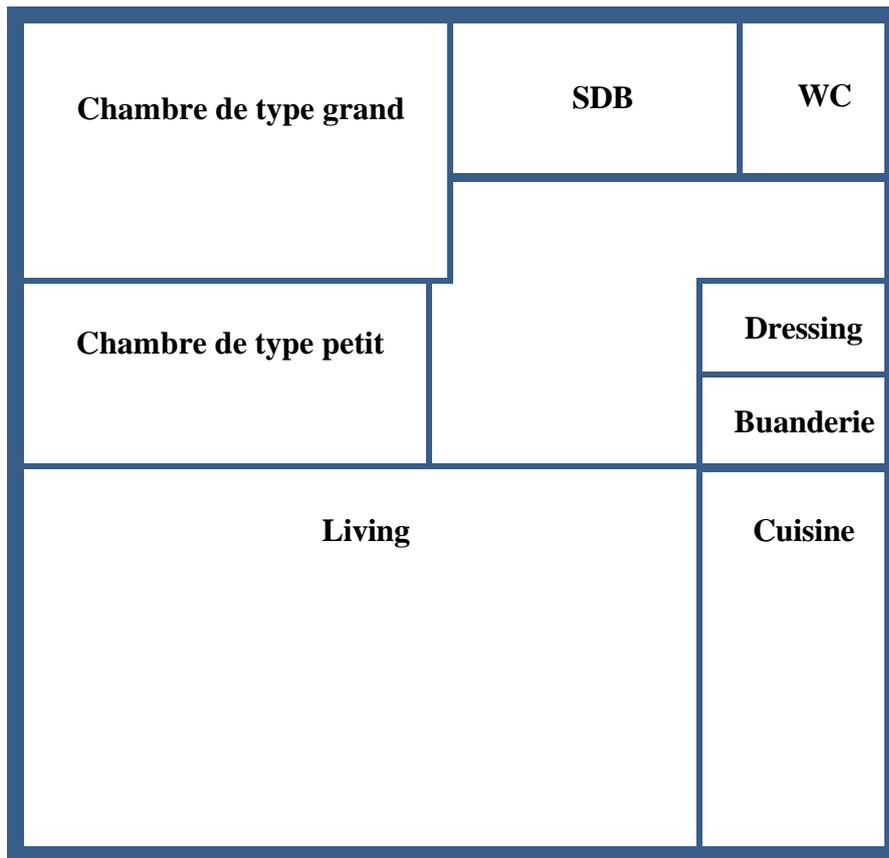
2) Description du bien dans l'acte :

Voir copie titre annexé.

3) Description de fait : (+ croquis)

Appartement au 3^{ème} étage de +- 90m², avec 2 chambres : une chambre de type grand et une chambre de type petit. Équipé d'un living, une cuisine, une toilette séparée, une salle de bain, un dressing et une buanderie.

Cave pour rangement. +- 8 m²



4) Les caractéristiques des façades visibles depuis l'espace public et des toitures :

	Couleur	Matériaux	Couleur châssis et portes	Matériaux châssis et portes
Façade avant	Beige / Blanc cassé	Enduits	Châssis Blanc et portes de couleur blanche	Châssis de fenêtre en PVC ; double vitrage Portes en acier
Façade arrière	Beige / Blanc cassé	Enduits	Châssis Blanc et portes de couleur blanche	Châssis de fenêtre en PVC ; double vitrage Portes en acier
Façades latérales	Beige / Blanc cassé	Enduits	Châssis Blanc et portes de couleur blanche	Châssis de fenêtre en PVC ; double vitrage Portes en acier

La toiture est de type plat



5) la destination ou l'utilisation de chaque construction ou partie de construction lorsque leur destination ou utilisation diffèrent :

Logement et garage

6) le nombre d'unités de logement incluses dans le bien et leur répartition :

1

7) le nombre d'emplacement de stationnement :

1