



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Dossier vastgoedinformatie**

**VIP-00041640**

23322L0493/00A000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 23322L0493/00A000  
Adres: Steenweg 39, 1730 Asse  
Toelichting: P0032  
Referentie: VIP-00041640  
Uw referentie: 2023/0325/AR  
Aangevraagd op: 13/07/2023 11:24  
Afgeleverd door gemeente op: 16/08/2023 10:57

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Gemeente Asse [stedenbouwkundiguittreksel@asse.be](mailto:stedenbouwkundiguittreksel@asse.be) +32 2 454 19 34

Ruimtelijke Ordening

Agentschap voor Natuur en Bos [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be)

Agentschap Onroerend Erfgoed [inventaris@onroenderfgoed.be](mailto:inventaris@onroenderfgoed.be)

Agentschap Wonen in Vlaanderen [vlokdata@vlaanderen.be](mailto:vlokdata@vlaanderen.be)

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: [zonering@vmm.be](mailto:zonering@vmm.be)

Andere: [info@vmm.be](mailto:info@vmm.be)

Agentschap voor Innoveren en Ondernemen [gis@vlaio.be](mailto:gis@vlaio.be)

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00025_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Halle - Vilvoorde - Asse
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• woongebieden</li><li>• Aanvullende voorschriften gp 25 : art. 8, punt 1 (bruinomrand)</li></ul>
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/03/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3cb4ade-7e0c-4835-919e-fe013c1971fb">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/c3cb4ade-7e0c-4835-919e-fe013c1971fb</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00025_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

## Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Bijzonder plan van aanleg

Referentie:	BPA_23002_224_00001_00003
Beschrijving:	Kerk
Bestemmingen:	Bestemming zie BPA
Interpreteerbaar wegens schaal:	Ja
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/08/2005
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• BPA Kerk - Bestemmingsplan.pdf</li></ul>

- BPA Kerk - Stedenbouwkundige voorschriften.pdf

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

## Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_20001\_213\_10001\_00001

Beschrijving: Afbakening kleinstedelijk gebied Asse - Afbakeningslijn

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 28/06/2016

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/6885f831-0202-4862-bf18-70ee73a1710e>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (treedt in werking op 2 oktober 2023)

Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009  
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale verordening hemelwater

Referentie: SVO\_20001\_233\_22001\_00001

Planfase:

Status: Advisering

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8>

## Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten en onbevaarbare waterlopen

Referentie: SVO\_20001\_233\_00002\_00000

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 19/12/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Provinciale verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen

Referentie: SVO\_20001\_233\_00001\_00000

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 12/09/2014

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8d5036ee-c410-4b9c-b1aa-9224f01f7b91>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening aangaande het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsstelplaatsen buiten de openbare weg

Referentie: SVO\_23002\_233\_00024\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 21/05/2015

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/14892d3c-5ceb-4686-8476-9c3d316605e1>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)



## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot nachtwinkels

Referentie: SVO\_23002\_233\_00021\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/03/2006

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2bc3fac8-05ab-4c9b-a4f6-81da5991387c>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 13/07/2023)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke verordening met betrekking tot beplantingen

Referentie: BVO\_23002\_231\_00021\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 04/10/1976

Verordening type: Bouw verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke verordening met betrekking tot het plaatsen en gebruiken van een regenwaterput

Referentie: BVO\_23002\_231\_00022\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 18/06/1997

Verordening type: Bouw verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke verordening met betrekking tot het overwelven van baangrachten.

Referentie: BVO\_23002\_231\_00023\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 26/01/2006

Verordening type: Bouw verordening  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: rooilijnplan  
Getroffen door rooilijn: Niet getroffen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 11/08/2023)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Beschrijving: Kerk  
Referentie: ONT\_23002\_252\_00001\_00003  
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 29/08/2005

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Complex project

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Planbaten of -schade

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Nieuwstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Awv district vilvoorde

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Niet van toepassing
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Steenweg
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Awv district vilvoorde

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Kerkplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Niet van toepassing
Straat naam:	Kerkplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

### Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	verbouwen van een winkel
Referentie:	23322_1986_247
Gemeentelijk dossiernummer:	SV1986247
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	26/01/1987
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

### Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	Verbouwen voorgevel
Referentie:	23322_1985_243
Gemeentelijk dossiernummer:	SV1985243
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	12/02/1986
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: vervangen van lichtreclames  
Referentie: 23002\_2006\_548  
Gemeentelijk dossiernummer: PV/TZ/2006.133  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing  
Datum beslissing: 01/01/0001  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitvoeren van verbouwingen  
Referentie: 23002\_2012\_6458  
Gemeentelijk dossiernummer: SV1978122  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 04/10/1978  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een werkplaats  
Referentie: 23002\_1947\_2613  
Gemeentelijk dossiernummer: A.1947-21  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 18/07/1947  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitvoeren van verbouwingen

Referentie: 23002\_1948\_2675

Gemeentelijk dossiernummer: A.1948-100

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 01/02/1949

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een drukkerij

Referentie: 23002\_1953\_2972

Gemeentelijk dossiernummer: A.1953-17

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 09/06/1953

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een woning

Referentie: 23002\_1958\_3519

Gemeentelijk dossiernummer: A.1958-5

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 22/04/1958

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitbreiden van een drukkerij  
Referentie: 23002\_2013\_11571  
Gemeentelijk dossiernummer: A.1969-176  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 15/01/1970  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: slopen van 4 woningen en een drukkerij  
Referentie: 23002\_2014\_13762  
Gemeentelijk dossiernummer: SF/TZ-2013.163  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 06/01/2014  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: slopen van 4 woningen  
Referentie: 23002\_2013\_12418  
Gemeentelijk dossiernummer: A.1973-79  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 23/07/1973  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van een winkelruimte met bovengelegen appartementen (31), een ondergrondse parkeerkelder en een nieuwe pleinaanleg

Referentie: 23002\_2015\_14254

Gemeentelijk dossiernummer: SF/TZ-2015-181

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing

Datum beslissing: 01/01/0001

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: martinusplein

Referentie: 23002\_2017\_14911

Gemeentelijk dossiernummer: EDS/TZ/2017.92

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing

Datum beslissing: 01/01/0001

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van commerciële ruimtes met bovenliggende appartementen (50), ondergrondse parkeergarage (60 + 46), en een publiek plein

Referentie: 23002\_2017\_14920

Gemeentelijk dossiernummer: EDS/TZ/2017.100

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Geen tijdige beslissing

Datum beslissing: 01/01/0001



Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: slagerij

Dossiernummer: 199635

Referentienummer: 199635

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 10/06/1996

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Arab

Activiteiten:

Rubriek: 3.3.

Omschrijving: Lozen huish.afvalwater in openb. riolen

Type: Vlarebo 2008

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Rubriek: 45.4.d)

Omschrijving: Producten v dierlijke oorsprong: verkoop

Type:	Vlarebo 2008
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Asse Kerkplein
Omv nummer:	OMV_2018069007
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Tweede aanleg deputatie
Beslissingen:	

Datum beslissing:	04/03/2019
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Bouwen of herbouwen, Bouwen of herbouwen, Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies, Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies, Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies
Omschrijving:	Aanvraag omgevingsproject

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	202000005-SE Rombaut Asse
Omv nummer:	OMV_2020028951
Project type:	Melding omgevingsproject
Lopende procedure:	Eerste aanleg cbs
Beslissingen:	

Datum beslissing:	06/04/2020
Type:	Aktename
Instantie:	College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Inrichtingsnummer:	20200303-0004
Activiteiten:	

Rubriek:	53.2.2°a)
Omschrijving:	bronbemaling voorzien voor een grondwaterverlaging voor de kelder en de 3 liftputten.
Vlarebo code:	Niet gevonden
Risicoklasse:	Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	B.20.154 Asse - Steenweg-Nieuwstraat - 30028377
Omv nummer:	OMV_2020087362
Project type:	Melding omgevingsproject
Lopende procedure:	Eerste aanleg cbs
Beslissingen:	

Datum beslissing:	27/07/2020
Type:	Aktename
Instantie:	College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Inrichtingsnummer:	20200701-0082
Activiteiten:	
Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	Transformator voor een Distributiecabine .
Vlarebo code:	Niet gevonden
Risicoklasse:	Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Martinus
Omv nummer:	OMV_2021095375
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Eerste aanleg cbs
Beslissingen:	

Datum beslissing:	06/09/2021
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden, Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden
Omschrijving:	Aanvraag omgevingsproject

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/07/2023)

## Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

# Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

## Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/07/2023)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/07/2023)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/07/2023)

## Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/07/2023)

## Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/07/2023)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Vlaams-Brabant

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	30906226
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A

Kust: A

Id: 31339293

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 30906227

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: 

- <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=23322L0493/00A000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/07/2023)

## Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/07/2023)

## Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/07/2023)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/07/2023)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/07/2023)

## Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 13/07/2023)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 13/07/2023)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/07/2023)

# Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/07/2023)

## Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 16/08/2023)

## **Brownfield**

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/07/2023)

## **Bedrijventerrein**

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/07/2023)

# **Onroerend Erfgoed**

## **Onroerend Erfgoed**

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 13/07/2023)



## Toelichting bij dit dossier vastgoedinformatie

Een dossier bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. Een dossier vastgoedinformatie bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om het vastgoeddossier te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Het dossier vastgoedinformatie bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met Digitaal Vlaanderen via: [vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be](mailto:vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be)