



SYNDICUS	RENTMEESTER	IMMO	VERZEKERINGEN
Amerikalei 132 t. 03 238 65 66	2000 Antwerpen f. 03 238 54 53	8u30 - 12u30 info@beheer.be	13u30 - 16u30 www.beheer.be

VME 0027 MECHELSESTEENWEG 210  
0858.393.778  
MECHELSESTEENWEG 210  
2018 Antwerpen

**BALANS (proef en saldi)**  
Registratiedatum : van 01/11/2021 tot 31/10/2022

**Uitgave: 9/03/2023 15:28:27**  
**Pagina 1 van 2**

### Boekhoudkundige balans op 31/10/2022

REK.	BENAMING	SALDO D	SALDO C
410100	ME_WERKKAPITAAL	593,19	
417000	DUBIEUZE DEBITEUREN	1.960,54	
429100	OS RESERVEKAPITAAL		6.076,59
429200	OS WAARBORGFONDS		2.640,00
440000	TE BETALEN LEVERANCIERS		3.140,76
499080	WACHTREKENING VERZEKERINGEN	205,63	
499090	WACHTREKENING DIVERSEN		5,85
550001	SR BNP PARIBAS FORTIS (82-45)	11,50	
551000	ZICHTREKENING BANK	9.092,34	
	<b>Totaal balans:</b>	<b>11.863,20</b>	<b>11.863,20</b>

## Samenvatting kostenrubrieken

REK.	BENAMING	SALDO D	SALDO C
610100	LIFTKOSTEN	1.487,27	
610120	ONDERH. EN HERST. LIFTEN N.B.I. ONDERHOUDSCONTR.	1.648,94	
610370	ONDERH. RIOLERING EN POMPIINST.	1.337,38	
610420	ONDERHOUD BUITENSCHRIJNWERK	1.194,15	
611100	RENOVATIE	6.895,52	
612010	WATER ALGEMENE DELEN	2.841,19	
612100	ELEKTRICITEIT EAN 2999 APP 91.61%	620,00	
612101	ELEKTRICITEIT EAN 2999 GAR 8.39%	56,84	
613000	ERELONEN SYNDICUS	3.210,00	
613003	ERELONEN SYNDICUS - BIJKOMENDE TAKEN	140,00	
613004	NOODDIENST SYNDICUS	114,72	
613010	ERELONEN ADVOCATEN/PROCEDURES	299,84	
613101	KOSTEN RVME	460,00	
614000	BRANDVERZEKERING	2.348,51	
616100	ALGEMENE VERGADERING	50,00	
617000	DIVERSE KOSTEN APP	863,54	
617004	DIVERSE KOSTEN TOTAAL	421,15	
617200	AFNAME RESERVEFONDS		8.089,67
620000	LOON EIGEN PERSONEEL APP 91.61%	2.366,14	
620001	LOON EIGEN PERSONEEL GAR 8.39%	216,73	
621000	WERKGEVERSBIJDRAGEN EIGEN PERSONEEL APP91.61%	2.374,39	
621001	WERKGEVERSBIJDRAGEN EIGEN PERSONEEL GAR 8.39%	217,49	
650000	BANKKOSTEN	127,26	
666601	AFRONDINGSVERSCHIL BIJ AFREKENING		0,04
680000	PRIVATIEVE KOSTEN (nieuw)	735,96	
700000	OPBRENGST MEDE-EIGENAARS		21.937,31
	<b>Totaal Winst en Verlies:</b>	<b>30.027,02</b>	<b>30.027,02</b>
	<b>Totaal balans:</b>	<b>11.863,20</b>	<b>11.863,20</b>
	<b>Totaal Winst en Verlies:</b>	<b>30.027,02</b>	<b>30.027,02</b>
	<b>Algemeen totalen:</b>	<b>41.890,22</b>	<b>41.890,22</b>