Provincie WEST-VLAANDEREN

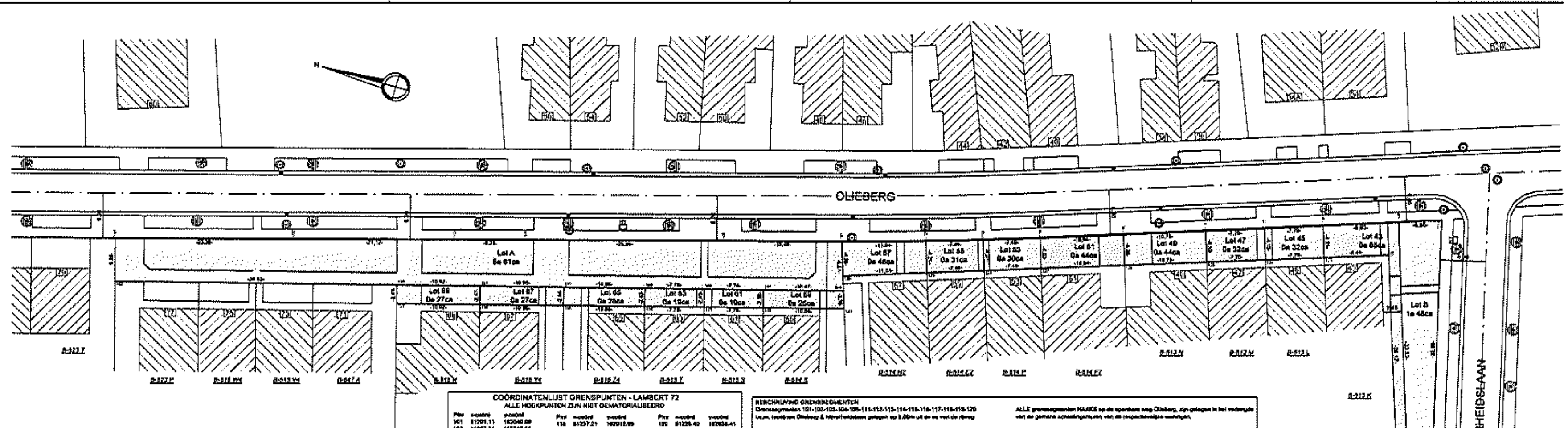
Gemeente ZWEVEGEM 5e afd. MOEN

Sectie B - Perceelnummer 515 K4

OPMETINGSPLAN schaal 1 / 250

WIJZIGING/AANVULLING PLANREFERTE: 34028-10298 (MEOW-2024-OD-00436486)
PLANREFERENTIENUMMER: 34028-10321 (Prcrest2410032122N)
PLAN VAN VOORTUINSTROKEN
GELEGEN ZWEVEGEM-MOEN (8562) OLIEBERG bij huisnrs. 43 t/m 77
Verkoopster: WM ELAN ZWEVEGEM (8550) Kortrijkstraat 117
Documenten:
- schetsmutatie 1962 - 5 (kadastrale opmeting huizen Olieberg nrs 43 t/m 97)
- Plan O. Deneve dd 12-10-1972 / Planref.: 34028-192 (perc.nr. B-618V3 - Nijverheidslaan 2)
- Plan O. Deneve dd 10-11-1979 / Planref.: 34028-200 (perc.nr. B-623P - huisnr. 77)
- Plan J. Deneve dd 19-01-2018 / Planref.: 34028-10132 (perc.nr. B-647A - huisnr. 71)
- Plan J. Deneve dd 22-01-2018 / Planref.: 34028-10130 (perc.nr. B-614H2 - huisnr. 67)
- Plan J. Deneve dd 23-02-2024 / Planref. 34028-10298 (WIJZIGING-AANVULLING).

Lotnr.	Bron Perc.nr.	Voorafgaande Perceelidentificatie	Oppervlakte	Planreferte
43	515 K4 ex	34028 B 515/00 N006 P0000	0a. 85ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
45	515 K4 ex	34028 B 515 T5 P0000	0a. 32ca.	plan 34028-10298 dd 23/02/2024
47	515 K4 ex	34028 B 515 V5 P0000	0a. 32ca.	plan 34028-10298 dd 23/02/2024
49	515 K4 ex	34028 B 515 W5 P0000	0a. 44ca.	plan 34028-10298 dd 23/02/2024
51	515 K4 ex	34028 B 515 X5 P0000	0a. 44ca.	plan 34028-10298 dd 23/02/2024
53	515 K4 ex	34028 B 515 Y5 P0000	0a. 30ca.	plan 34028-10298 dd 23/02/2024
55	515 K4 ex	34028 B 515 Z5 P0000	0a. 31ca.	plan 34028-10298 dd 23/02/2024
57	515 K4 ex	34028 B 515 A6 P0000	0a. 48ca.	plan 34028-10298 dd 23/02/2024
59	515 K4 ex	34028 B 515/00 P006 P0000	0a. 25ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
61	515 K4 ex	34028 B 515/00 R006 P0000	0a. 19ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
63	515 K4 ex	34028 B 515/00 S006 P0000	0a. 19ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
65	515 K4 ex	34028 B 515/00 T006 P0000	0a. 26ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
67	515 K4 ex	34028 B 515/00 V006 P0000	0a. 27ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
69	515 K4 ex	34028 B 515/00 W006 P0000	0a. 27ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
OVERDRACHT NAAR HET OPENBAAR DOMEIN				
A	515 K4 ex	34028 B 515/00 X006 P0000	5a. 81ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025
B	515 K4 ex	34028 B 515/00 Y006 P0000	1a. 48ca.	plan 34028-10321 dd 23/06/2025



Opgemaakt te Zwevegem, op 23 mei 2025
De Landmeter-Expert LAN040277

[redacted]

JOHAN DENEVE
LANDMETER-EXPERT - BEËDIGD SCHATTER
Federale Raad van Landmeters-Experten LAN040277
Beëdigd voor de Rb. v. Eerste Aanleg te Kortrijk op 04-04-1996
Opmetingen - Afpalingen - Verkavelingen
Schattingen - Plaatsbeschrijvingen
Vastgoed Advies - Verkoop & Verhuur Onroerend Goed
KBO / B.T.W. BE 0678 064 444
8550 ZWEVEGEM, Leopoldstraat 36
T 056 75 61 96 / 0480 62 52 62
E johan-deneve@skynet.be

COÖRDINATENLIJST GRENSPUNTEN - LAMBERT 72
ALLE HOEKPUNTEN ZIJN NIET GEMATERIALISEERD

Pnr	x-coörd	y-coörd	Pnr	x-coörd	y-coörd	Pnr	x-coörd	y-coörd
101	81201,11	163040,09	115	81237,21	162912,99	129	81225,40	162936,41
102	81207,31	163017,65	116	81240,89	162903,77	130	81222,01	162948,90
103	81212,53	162997,16	117	81242,88	162896,49	131	81217,93	162948,58
104	81219,38	162988,26	118	81246,37	162888,14	132	81216,19	162965,81
105	81222,76	162983,27	119	81250,23	162873,33	133	81213,17	162963,32
106	81229,18	162948,31	120	81217,30	162969,33	134	81211,18	162970,84
107	81217,49	162960,43	121	81218,79	162969,84	135	81209,40	162981,13
108	81215,49	162983,86	122	81243,97	162878,77	136	81205,56	162991,71
109	81213,48	162971,47	123	81241,37	162888,85	137	81202,73	163000,26
110	81210,76	162981,77	124	81239,01	162894,16	138	81206,14	163002,90
111	81226,37	162946,31	125	81234,84	162901,81	142	81193,62	163038,36
112	81229,49	162937,79	126	81233,38	162911,74	143	81207,84	162992,36
113	81231,97	162930,53	127	81229,98	162922,18	144	81240,48	162878,71
114	81233,82	162923,36	128	81227,89	162928,28	145	81216,22	162968,28
						146	81216,07	162970,71

BESCHRIJVING GRENSSEGMENTEN

Grenssegmenten 101-102-103-104-105-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120
t.o.v. rooilijnen Olieberg & Nijverheidslaan gelegen op 5,00m uit de as van de rijweg

Grenssegment 120-121
t.o.v. plan O. Deneve dd 12-10-1972 ref. 34028-192 / perc.nr. B-618V3 - huis Nijverheidslaan 2

Grenssegmenten
121-144-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137
t.o.v. kadastrale perceelsgrenzen volgens schetsmutatie 1962-5
Plan O. Deneve dd 10-11-1979 / Planref.: 34028-200 (perc.nr. B-623P - huisnr. 77)
Plan J. Deneve dd 19-01-2018 / Planref.: 34028-10132 (perc.nr. B-647A - huisnr. 71)
Plan J. Deneve dd 22-01-2018 / Planref.: 34028-10130 (perc.nr. B-614H2 - huisnr. 67)

Grenssegment 142-101
t.o.v. perceelsgrenzen kadastraal plan toestand 23-02-2024
Plan O. Deneve dd 10-11-1979 / Planref.: 34028-200 (perc.nr. B-623P - huisnr. 77)

ALLE grenssegmenten HAAKS op de openbare weg Olieberg, zijn gelegen in het verlengde van de gemene scheidingsmuren van de respectievelijke woningen.

Grenssegment 137-138-143
t.o.v. plan J. Deneve dd 19-01-2018 ref. 34028-10132 / perc.nr. B-647A - huisnr. 71

Grenssegmenten 119-136
t.o.v. perceelsgrenzen kadastraal plan toestand 01-01-2025

Grenssegment 111-130-131
t.o.v. Plan J. Deneve dd 22-01-2018 ref.: 34028-10130 / perc.nr. B-614H2 - huisnr. 67