

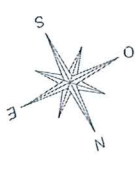
COMMUNE DE PERWEZ 1ère division / section C 439 B2, 439 C2, 439 E2, 439 R

ECHELLE : 1 / 25

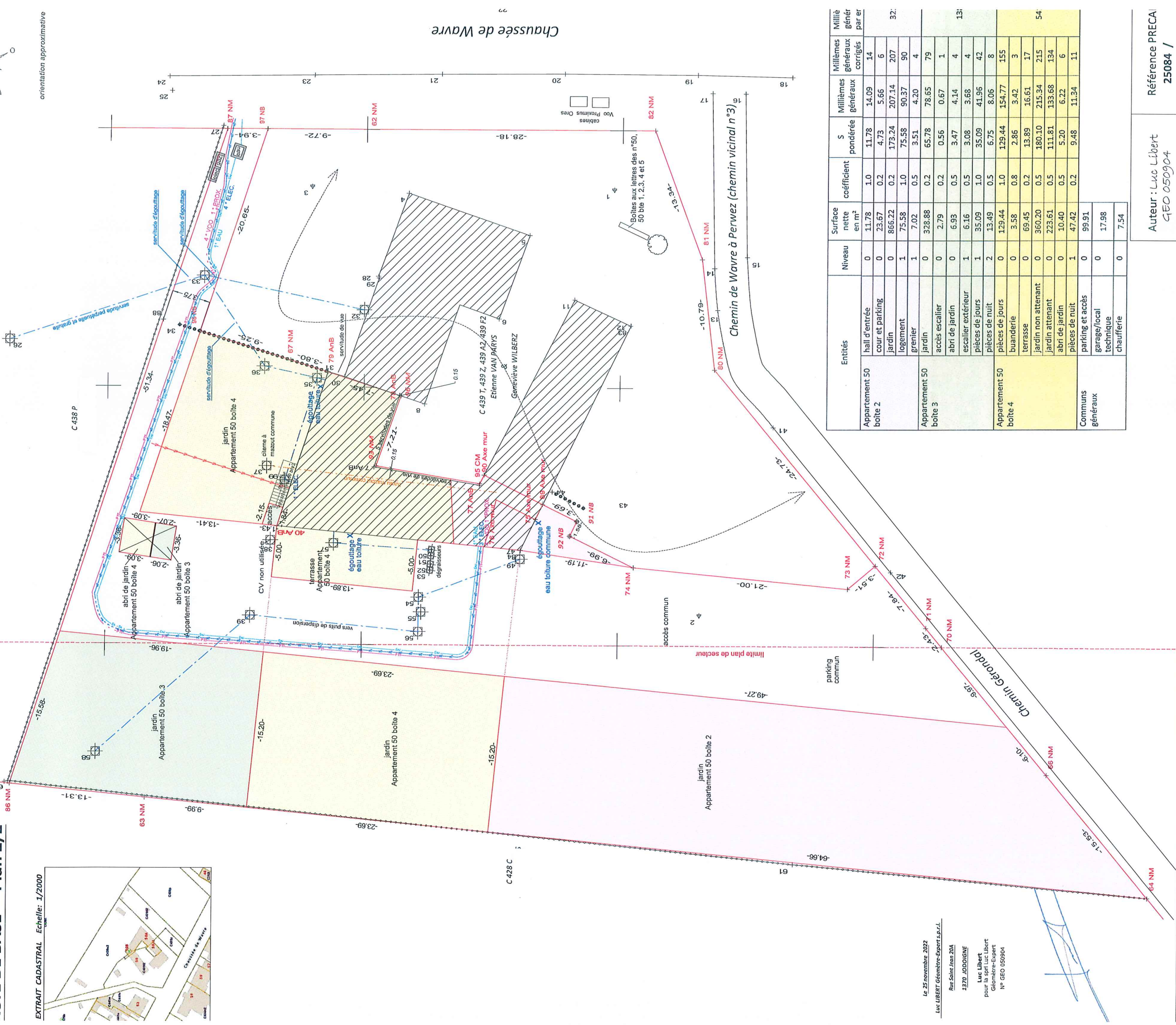
Chaussée de Wavre n°50 bte 2, 3 et 4

ACTE DE BASE - Plan 2/2

EXTRAIT CADASTRAL Echelle: 1/2000



orientation approximative



Chaussée de Wavre

Chemin de Wavre à Perwez (chemin vicinal n°3)

Le 25 novembre 2022
 Luc LIBERT Géomètre-Expert s.p.a.
 Rue Saint Jean 20A
 1370 JODOIGNE
 pour la SPT Luc Libert
 Géomètre-Expert
 N° GEO 050904

Entités	Niveau	Surface nette en m²	coefficient pondérée	S	Millièmes généraux corrigés	Millièmes généraux par parcel
Appartement 50 boîte 2	hall d'entrée	0	11.78	1.0	11.78	14
	cour et parking	0	23.67	0.2	4.73	5.66
	jardin	0	866.22	0.2	173.24	207.14
	logement	1	75.58	1.0	75.58	90.37
Appartement 50 boîte 3	grenier	1	7.02	0.5	3.51	4
	jardin	0	328.88	0.2	65.78	78.65
	accès escalier	0	2.79	0.2	0.56	0.67
	abri de jardin	0	6.93	0.5	3.47	4.14
Appartement 50 boîte 4	escalier extérieur	1	6.16	0.5	3.08	3.68
	pièces de jours	1	35.09	1.0	35.09	41.96
	pièces de nuit	2	13.49	0.5	6.75	8.06
	pièces de jours	0	129.44	1.0	129.44	154.77
Communs généraux	buanderie	0	3.58	0.8	2.86	3.42
	terrasse	0	69.45	0.2	13.89	16.61
	jardin non attenant	0	360.20	0.5	180.10	215.34
	jardin attenant	0	223.61	0.5	111.81	133.68
parking et accès	abri de jardin	0	10.40	0.5	5.20	6.22
	pièces de nuit	1	47.42	0.2	9.48	11.34
	parking et accès	0	99.91			
garage/local technique	garage/local technique	0	17.98			
	chaufferie	0	7.54			

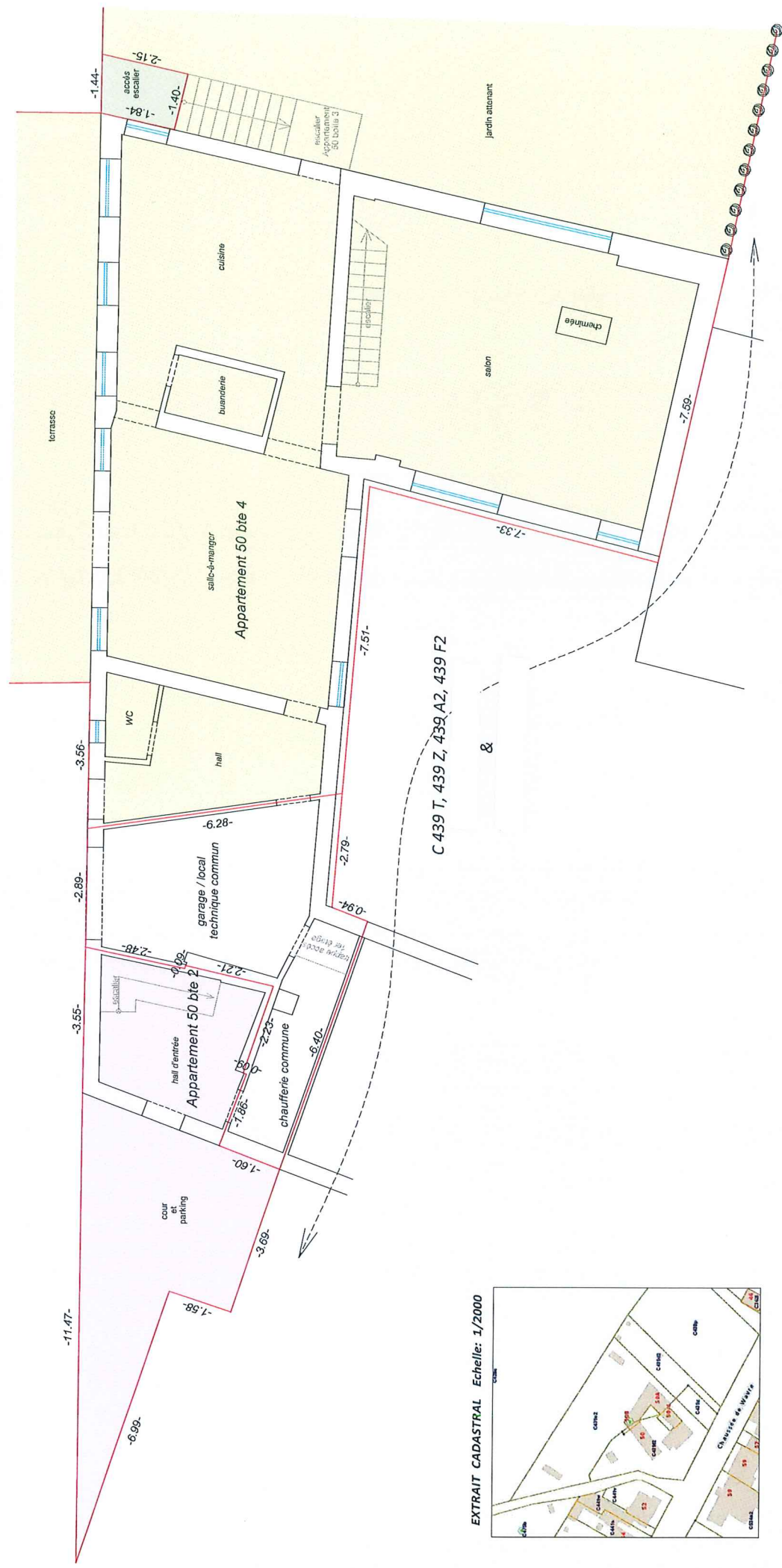
Auteur : Luc Libert
 GEO 050904

Référence PRECAI
 25084 /

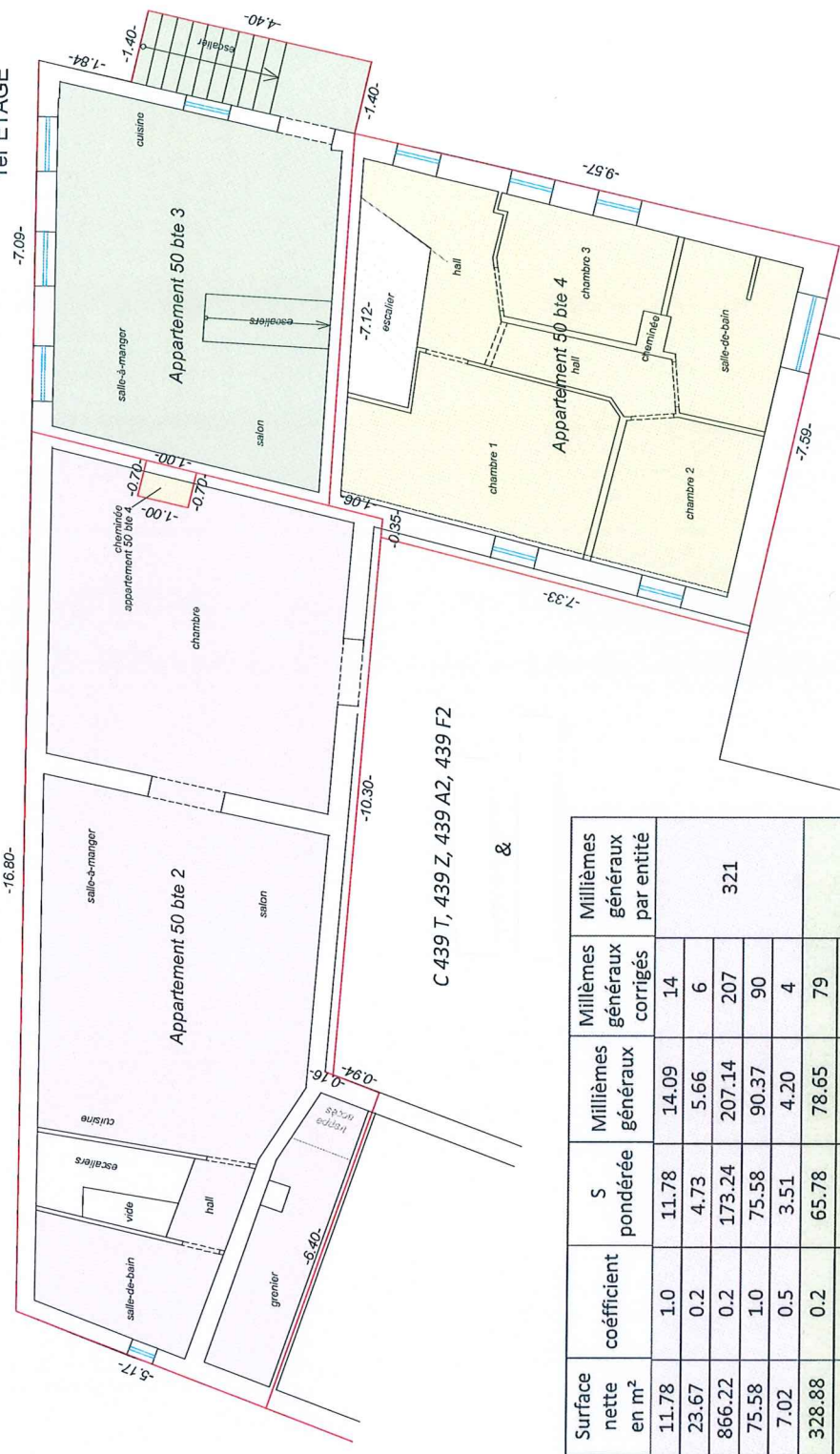
Chaussée de Wavre n°50 bte 2, 3 et 4

ACTE DE BASE - Plan 1/2

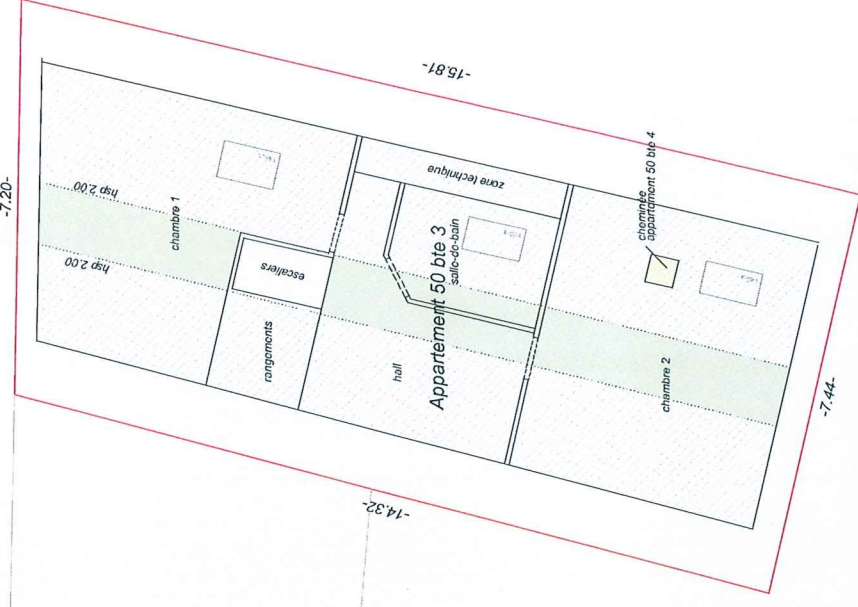
REZ-DE-CHAUSSEE



1er ETAGE



2ème ETAGE



Entités	Niveau	Surface nette en m²	coefficient	S pondérée	Millièmes généraux	Millièmes généraux corrigés	Millièmes généraux par entité
Appartement 50 boîte 2	0	11.78	1.0	11.78	14.09	14	321
	0	23.67	0.2	4.73	5.66	6	
	0	866.22	0.2	173.24	207.14	207	
	1	75.58	1.0	75.58	90.37	90	
Appartement 50 boîte 3	1	7.02	0.5	3.51	4.20	4	138
	0	328.88	0.2	65.78	78.65	79	
	0	2.79	0.2	0.56	0.67	1	
	0	6.93	0.5	3.47	4.14	4	
Appartement 50 boîte 4	1	6.16	0.5	3.08	3.68	4	541
	1	35.09	1.0	35.09	41.96	42	
	2	13.49	0.5	6.75	8.06	8	
	0	129.44	1.0	129.44	154.77	155	
Communs généraux	0	3.58	0.8	2.86	3.42	3	541
	0	69.45	0.2	13.89	16.61	17	
	0	360.20	0.5	180.10	215.34	215	
	0	223.61	0.5	111.81	133.68	134	
Communs généraux	0	10.40	0.5	5.20	6.22	6	541
	1	47.42	0.2	9.48	11.34	11	
	0	99.91					
Communs généraux	0	17.98					541
	0	7.54					

Le 25 novembre 2022
 Luc LIBERT Géomètre-Expert s.p.r.l.
 Rue Saint Jean 20A
 1370 JODOIGNE
 pour la sri Luc Libert
 Géomètre-Expert
 N° GEO 050904