

**Formulier B
BOUWVERGUNNING**

KLEINE WERKEN

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door

Een bewijs van ontvangst van die aanvraag werd afgegeven op 17 januari 2000.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres 2260 - Westerlo : Vijverstraat 4 en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie D nummer(s) 2k = kavel 11 uit verkaveling nr. 32D/137/100.

Het betreft een aanvraag tot het aanbouwen van een veranda aan een bestaande woning.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze **aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake** geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het **decreet** betreffende de **ruimtelijke ordening**, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en de uitvoeringsbesluiten.

De bestemming volgens het gewestplan Herentals-Mol, vastgesteld op datum van 28 juli 1978 bij koninklijk besluit is woonzone.

Het college van burgemeester en schepenen heeft over deze aanvraag geen advies ingewonnen van de gemachtigde ambtenaar, omwille van de volgende reden(en) :

De in de aanvraag vermelde werkzaamheden en handelingen zijn omwille van hun omvang en/of ligging vrijgesteld van het voorafgaand eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar.

De aanvraag is gelegen binnen een op datum van 09 augustus 1966 door het schepencollege behoorlijk vergunde verkaveling, bij de provinciale afdeling ROHM bekend onder het nummer 137/100. Deze verkaveling is voor het terrein van de aanvraag niet vervallen.

Het college van burgemeester en schepenen motiveert zijn standpunt als volgt :

Overwegende dat het voorgelegde dossier volledig is;
Overwegende dat de **voorliggende** weg voldoende uitgerust is gelet op de plaatselijke toestand;
Overwegende dat de aanvraag verenigbaar is met de goede **plaatselijke ordening**;
Overwegende dat volgens het gewestplan Herentals-Mol, **goedgekeurd** bij koninklijk besluit van 28 juli 1978, het perceel gelegen is in de woonzone;
Overwegende dat de aanvraag in **overeenstemming** is met de voorschriften van het vastgestelde gewestplan;
Overwegende dat de in de aanvraag bedoelde werken of handelingen van geringe omvang zijn en daarvoor het **voorafgaand advies van de gemachtigde ambtenaar dan ook niet vereist is;**

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN ZITTING VAN 24 JANUARI 2000
HET VOLGENDE :

vergunning te verlenen aan : Vijverstraat 4 te 2260 Westerlo, voor het **aanbouwen van een veranda aan een bestaande woning, op het perceel sectie D nr. 2k = kavel 11 uit verkaveling nr. 32D/137/100, gelegen Vijverstraat 4 te 2260 Westerlo, gezien deze werken voorkomen onder artikel 2.4^e van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 1996 en onder artikel 1par.1.5^d van het besluit van de Vlaamse Regering van 04 november 1997 tot wijziging van het koninklijk besluit van 16 december 1971.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen en de gemachtigde ambtenaar per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de werkzaamheden of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen.

Het college van burgemeester en schepenen zendt op dezelfde dag een afschrift van deze vergunning aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen of verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, indien deze nodig zouden zijn.

Belangrijke decreetsbepalingen.

Art. 50. Indien de vergunninghouder binnen een jaar na afgifte van de vergunning niet met de werken is begonnen, is de vergunning vervallen.

Op verzoek van de betrokkene kan het schepencollege de vergunning echter met een jaar verlengen.

Art. 52. § 2. Van de met toepassing van de artikelen 43 en 44 afgegeven vergunning mag gebruik worden gemaakt, indien binnen twintig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving ervan, de gemachtigde ambtenaar geen beslissing tot schorsing van de vergunning ter kennis van de aanvrager heeft gebracht.

Art. 52. §4. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij, wanneer het een werk betreft, voor de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijhorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 69 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.

Beroepsmogelijkheden voor de aanvrager.

Art. 53. § 1. De aanvrager kan binnen dertig dagen na de ontvangst van de beslissing van het schepencollege in beroep komen bij de bestendige deputatie. De bestendige deputatie zendt een afschrift van het beroepschrift, binnen vijf dagen na de ontvangst, aan de gemeente en aan de gemachtigde ambtenaar.

De aanvrager of zijn raadsman, het college van burgemeester en schepenen of zijn gemachtigde, alsook de gemachtigde ambtenaar worden op hun verzoek door de bestendige deputatie gehoord. Wanneer een partij vraagt te worden gehoord, worden ook de andere partijen geroepen.

Van de beslissing van de bestendige deputatie wordt aan de aanvrager, aan het college en aan de gemachtigde ambtenaar kennis gegeven binnen zestig dagen na de datum van afgifte bij de post van de aangetekende zending die het beroep bevat.

Ingeval de partijen worden gehoord, wordt de termijn met vijftien dagen verlengd.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten & Landschappen. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Vanwege het college :

De secretaris,

L. Gielis



De burgemeester,

G. Van Hirtum