

**DESCRIPTIF SOMMAIRE D'UN BIEN IMMOBILIER A COMPLETER**  
**DANS LE CADRE D'UNE MISE EN VENTE – LOCATION PLUS DE 9 ANS – EMPHYTEOSE - SUPERFICIE**  
**(Art. 276/1 COBAT)**

La présente description sommaire est réalisée par

Agissant en qualité de

Concernant le bien suù

COMMUNE / DIVISION CADASTRALE : **21819 BRUXELLES 19 DIV**

RUE - AVENUE - ... : **Avenue de la Bugrane**

NUMERO / BOITE (EVENTUELLE) : **46**

IDENTIFIANT PARCELLAIRE : **0172V2P0005 ( Appartement 6 au 2ème étage)**

Le soussigné déclare annexer à la présente description :

- [ X ] ANNEXE 1, comprenant les caractéristiques des façades et toitures, la destination ou l'utilisation du bien ou de ses composants, le nombre d'emplacements de stationnement (s'il en existe), le nombre et la répartition des logements (s'il en existe) pour CHAQUE BATIMENT PRESENT SUR LE BIEN ;
- [ X ] ANNEXE 2, comprenant les croquis ou plans reflétant parfaitement la situation de CHAQUE BATIMENT PRESENT SUR LE BIEN ;

Fait à

*Faust*

En date du

*23/06/24.*

(Signature)

ANNEXE 1

A.- CARACTERISTIQUES DE FAÇADES (visibles depuis l'espace public) AINSI QUE DES TOITURES

FAÇADES (couleur / châssis des fenêtres / porte / : Façade de couleur  
noire, châssis et porte de couleur blanc.

TOITURES (plate / mansard / corniches / chiens assis / fenêtres de toit / ... :  
Toiture pointue avec présence de chiens assis.

B.- DESTINATION - UTILISATION

DESTINATION / UTILISATION ACTUELLE PRINCIPALE DU BIEN :  
L'appartement est en location.

DESTINATION / UTILISATION SECONDAIRE DU BIEN :  
/

DESTINATIONS / UTILISATIONS SUPPLEMENTAIRES D'UNE PARTIE DU BIEN :  
/  
/

C.- EMBLEMES DE STATIONNEMENT

NOMBRE ACTUEL D'EMPLACEMENTS : /

D.- UNITES DE LOGEMENT

NOMBRE ACTUEL D'UNITES DE LOGEMENT : 1

REPARTITION :

\* PREMIER LOGEMENT SITUE AU 46 avenue de la bugrane 10209PL

DESCRIPTION : Appartement une chambre situé  
au deuxième étage.

\* LOGEMENT SUPPLEMENTAIRE SITUE AU /

DESCRIPTION : /

**Annexe 1 : PHOTOS DU BIEN :**

Photo 1 : façade avant



Photo 2 : séjour

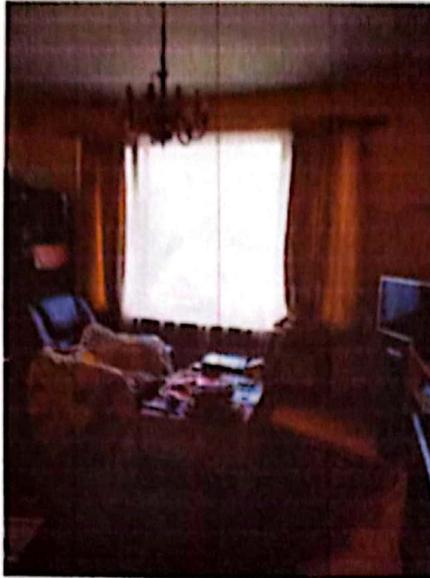
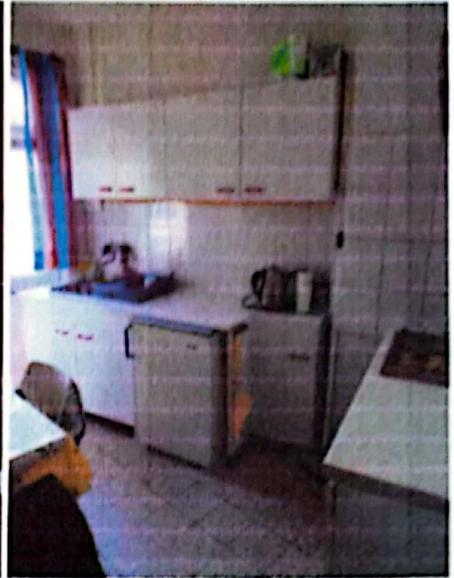


Photo 3 : cuisine



*dans le fond*

*dans le fond*

Photo 4 : chambre

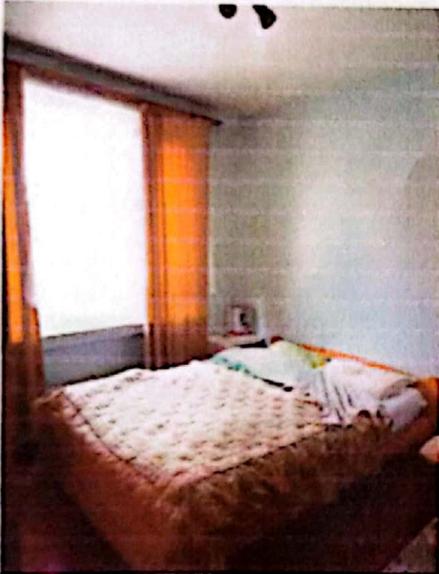


Photo 5 : salle de douche



Photo 6 : hall



*à droite*

*à gauche*