

Immeuble à appartements  
Résidence HANOVRE  
Chaussée de Vleurgat 213  
1050 Bruxelles  
BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
Av. Montjoie , 49  
B-1180 BRUXELLES  
Téléphone : 02 344 74 44  
Fax : 02 346 24 55

DECOMPTE DU 01/04/2024 AU 30/06/2024

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arrière	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			644,98		1.157,69
	46H4	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			26,78		539,49
	GA230			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	21C2	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			420,15		932,86
	20B2	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-108,86	-110,92	292,93
	33E3	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			1.602,61	5.370,91	7.722,22
	51C5	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-171,06		341,65
	24J2	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			194,75		943,45
	57G5	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-347,99		164,72
	58F5	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			132,52		881,22
	60BAR	280	273,66	280	280,00	280	500,35	280	85,32			-170,05		969,28
	616AV	285	278,54	285	285,00	285	509,30	285	86,85			143,75		1.303,44
	GA114			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA115			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA214			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA217			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA222			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	52D5	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-34,98		477,73
	50B5	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			1.844,16		2.356,86
	59A5	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07					748,70
	40B4	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-436,70		76,01
	31C3	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			259,28		771,99
	16H1	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			1.161,03		1.673,74
	53E5	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			1.053,13		1.801,83
	10B1	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			1.408,24		1.920,95
	55I5	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			527,04		1.039,75
	56H5	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			95,51		608,22
	GA110			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA111			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA117			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA125			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA215			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA224			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA226			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	18F1	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			748,28		1.496,98
	GA113			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	37G3	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-50,28		462,43
	38F3	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			261,58		1.010,28
	GA118			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	34J3	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-358,09		390,61
	GA129			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	47G4	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-472,19		40,52
	GA220			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	17G1	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			898,21		1.410,92
	GA211			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	27G2	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-434,03		78,68

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arrière	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	GA104			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA116			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA106			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA107			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA108			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA101			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA119			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA212			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA213			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	26H2	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			27,68		540,39
	GA126			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77	5,30		51,36
	-CAVE			41	41,00	41	73,26	41	12,49	41	8,10			134,85
	GA102			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA103			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA109			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA112			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA123			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA124			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA201			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA202			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA203			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA204			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA205			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA206			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA207			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA208			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA209			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA210			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA219			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA226			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA227			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA229			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	-REZ	1 080	1 055,53	1 080	1 080,00	1 080	1 929,96	1 080	329,10			-2 876,21		1 519,38
	43E4	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-822,77		-74,07
	14J1	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-321,68		427,02
	GA130			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	54J5	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-51,65		697,05
	13E1	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-306,75		441,95
	23E2	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-485,22		263,48
	GA120			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	22D2	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-153,78		358,93
	48F4	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-650,16	1 127,65	1 326,19
	GA127			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	42D4	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-327,82		184,89
	25I2	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-342,35		170,36
	35I3	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			950,76		1 463,49
	GA218			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	GA105			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	19A1	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-118,51		630,19
	29A2	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-321,43		427,27
	GA216			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	49A4	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07			-759,12		-10,42
	GA225			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06
	41C4	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40			-456,20		56,51
	GA128			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77			46,06

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages			Privatif	Arrière	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti				
	28F2	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07				1.219,60		1.958,30
	GA231			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77				46,06
	35H3	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40				-531,45		-18,74
	GA221			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77				46,06
	GA223			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77				46,06
	GA121			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77				46,06
	GA122			14	14,00	14	25,02	14	4,27	14	2,77				46,06
	11C1	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40				-148,45		364,26
	15I1	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40				-271,49	119,54	360,76
	30B3	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40				-365,04	244,54	392,21
	39A3	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07				154,70		903,40
	12D1	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40				-95,99		416,72
	45I4	126	123,15	126	126,00	126	225,16	126	38,40				-443,40		69,31
ZANELLI ELENA	44J4	184	179,83	184	184,00	184	328,80	184	56,07				-809,76		-61,06
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>8.898,83</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>17.869,89</b>	<b>10.000,00</b>	<b>3.047,63</b>	<b>895,00</b>	<b>177,07</b>	<b>637,59</b>	<b>6.751,72</b>	<b>47.382,73</b>	

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles

Immeuble à appartements  
Résidence HANOVRE  
Chaussée de Vleurgat 213  
1050 Bruxelles  
BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
Av. Montjoie , 49  
B-1180 BRUXELLES  
Téléphone : 02 344 74 44  
Fax : 02 346 24 55

DECOMPTE DU 01/04/2025 AU 30/06/2025

Propriétaires	Lot	Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arrière	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			188,74		633,90
	21C2	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-76,15		369,01
	20B2	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-163,79	814,66	1.096,03
	33E3	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			1.536,70	10.394,68	12.581,46
	51C5	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-196,17		248,99
	24J2	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-22,50		627,58
	58F5	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-355,42		294,66
	606AR	280	1.502,59	280	-1.084,32	280	529,55	280	41,44			-264,08		725,18
	616AV	285	1.529,42	285	-1.103,68	285	539,01	285	42,18			1.123,53		2.130,46
	GA114			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA115			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA214			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA217			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA222			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	52D5	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			82,23		527,39
	4DB4	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-312,21		132,95
	31C3	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			684,78		1.129,94
	16H1	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			458,73		903,89
	53E5	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			1.262,63		1.912,71
	10B1	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			607,81	2.517,74	3.570,71
	55I5	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			598,69		1.043,85
	56H5	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			319,66		764,82
	GA110			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA111			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA117			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA125			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA215			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA224			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA228			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	18F1	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			779,68		1.429,76
	GA113			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	37G3	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-2,52		442,64
	38F3	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			308,80		956,88
	GA118			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	34J3	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-541,43		108,65
	GA129			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	45I4	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-551,33		-106,17
	46H4	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-403,70		41,46
	47G4	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-161,67		283,49
	GA220			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	17G1	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			729,40		1.174,56
	GA211			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	27G2	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-455,46		-10,30
	GA104			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA116			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA106			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84	27,67		4,83

Propriétaires

Lot	Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arrière	Total
	Quantité	Réparti	Quantité	Réparti	Quantité	Réparti	Quantité	Réparti	Quantité	Réparti			
GA107			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA108			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA101			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA119			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA212			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA213			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
26H2	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-320,67		124,29
GA126			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
-CAVE			41	-156,78	41	77,54	41	6,07	41	8,33			-66,84
GA102			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA103			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA109			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA112			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA123			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA124			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA201			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA202			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA203			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA204			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA205			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA206			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA207			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA208			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA209			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA210			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA219			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA226			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA227			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA229			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA230			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
-REZ	1 080	5 795,69	1 080	-4 182,38	1 080	2 042,55	1 080	159,85			-2 811,67		1 004,04
43E4	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-286,26		363,82
14J1	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-386,78		283,30
GA130			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
57G5	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-425,66		19,50
50B5	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			1 296,73		1 741,88
59A5	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23					650,08
54J5	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			297,32		947,40
13E1	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-256,23		353,85
23E2	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-835,91		-285,83
44J4	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-189,63		460,45
GA120			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
22D2	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-143,86		301,30
48F4	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-291,36	2 820,04	3 178,74
GA127			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
42D4	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-300,69		144,27
25I2	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			162,03		697,19
35I3	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			1 470,51		1 915,67
GA218			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
GA105			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
12D1	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-101,38		343,78
29A2	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-145,31		504,77
GA216			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
49A4	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-770,20		-120,12
GA225			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84

Propriétaires	Lot	Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages			Total	
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Privatif		Arrière
	41C4	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-419,88		25,28
	GA128			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	28F2	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			718,63		1.368,71
	GA231			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	36H3	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-565,11		-119,95
	GA221			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA223			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA121			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	GA122			14	-54,22	14	26,47	14	2,07	14	2,84			-22,84
	19A1	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			-423,24		226,84
	11C1	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-73,17		371,99
	15I1	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-122,34	-264,83	57,99
	30B3	126	676,16	126	-487,94	126	238,29	126	18,65			-291,58	-175,00	-21,42
	39A3	184	987,41	184	-712,55	184	347,99	184	27,23			173,79		823,87
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>48.860,70</b>	<b>10.000,00</b>	<b>-38.725,78</b>	<b>10.000,00</b>	<b>18.911,82</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.479,91</b>	<b>895,00</b>	<b>181,57</b>	<b>10,28</b>	<b>16.107,29</b>	<b>46.825,79</b>

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles

Immeuble à appartements  
 Résidence HANOVRE  
 Chaussée de Vleurgat 213  
 1050 Bruxelles  
 BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
 Av. Montjoie , 49  
 B-1180 BRUXELLES  
 Téléphone : 02 344 74 44  
 Fax : 02 346 24 55

DECOMPTE DU 01/07/2024 AU 30/09/2024

Propriétaires	Lot	Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	GA230			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	46H4	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	21C2	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	20B2	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	33E3	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48	592,87	7.422,22	8.515,67
	51C5	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	24J2	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	58F5	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	606AR	280	24,60	280	280,00	280	448,81	280	8,34			761,75
	616AV	285	25,04	285	285,00	285	456,83	285	8,48			775,35
	GA114			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA115			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA214			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA217			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA222			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	52D5	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75		0,30	343,08
	50B5	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	59A5	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	40B4	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	31C3	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	16H1	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	53E5	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	10B1	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75	25,00		367,78
	55I5	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	56H5	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	GA110			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA111			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA117			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA125			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA215			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA224			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA228			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	18F1	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	GA113			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86

Propriétaires

Lot	Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
37G3	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
38F3	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
GA118			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
34J3	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
GA129			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
47G4	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
GA220			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
17G1	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
GA211			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
27G2	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
GA104			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA116			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA106			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA107			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA108			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA101			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA119			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA212			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA213			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
26H2	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
GA126			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
-CAVE			41	41,00	41	65,72	41	1,22			107,94
GA102			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA103			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA109			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA112			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA123			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA124			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA201			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA202			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA203			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA204			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA205			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA206			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA207			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA208			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA209			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA210			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA219			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA226			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA227			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
GA229			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
-REZ	1 080	94,89	1 080	1.080,00	1 080	1.731,14	1 080	32,15			2.938,18
43E4	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48		-74,07	426,51

Propriétaires	Lot	Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop			Total	
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Privatif		Arrière
	14J1	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	GA130			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	57G5	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	54J5	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	13E1	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	23E2	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48	-1.820,34		-1.319,76
	44J4	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	GA120			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	22D2	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75	10,00		352,78
	48F4	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	GA127			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	42D4	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	25I2	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75	30,00		372,78
	35I3	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	GA218			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA105			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	19A1	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	29A2	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48	10,00		510,58
	GA216			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	49A4	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48	10,00		510,58
	GA225			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	41C4	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	GA128			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	28F2	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	GA231			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	36H3	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75	1.139,25		1.482,03
	GA221			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA223			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA121			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	GA122			14	14,00	14	22,44	14	0,42			36,86
	11C1	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
	15I1	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75		60,76	403,54
	30B3	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75		17,21	359,99
	39A3	184	16,17	184	184,00	184	294,93	184	5,48			500,58
	12D1	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75	443,08		785,86
	45I4	126	11,07	126	126,00	126	201,96	126	3,75			342,78
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>800,03</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>16.028,74</b>	<b>10.000,00</b>	<b>297,91</b>	<b>439,86</b>	<b>7.426,42</b>	<b>34.992,96</b>

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles

Immeuble à appartements  
**Résidence HANOVRE**  
 Chaussée de Vleurgat 213  
 1050 Bruxelles  
 BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
 Av. Montjoie , 49  
 B-1180 BRUXELLES  
 Téléphone : 02 344 74 44  
 Fax : 02 346 24 55

**DECOMPTE DU 01/07/2025 AU 30/09/2025**

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	21C2	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	20B2	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	33E3	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09			855,39	12.281,46	13.756,69
	51C5	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	24J2	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09			10,00	-13,88	615,96
	58F5	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	606AR	280	150,27	280	280,00	280	474,79	280	38,17					943,23
	616AV	285	152,95	285	285,00	285	483,27	285	38,85			22,69		982,76
	GA114			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA115			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA214			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA217			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA222			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	52D5	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	40B4	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	31C3	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	16H1	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18			15,30		439,75
	53E5	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	10B1	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18			30,00	1.000,00	1.454,45
	55I5	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	58H5	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18			114,22		538,67
	18F1	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	GA113			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA110			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-159,88	-104,62
	GA111			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA117			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA125			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA215			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA224			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA228			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	37G3	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	38F3	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	GA118			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	34J3	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	GA129			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	45I4	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	46H4	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	47G4	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18			37,93		462,38
	GA220			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-22,84	32,42
	17G1	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	GA211			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	27G2	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18				-10,30	414,15
	GA104			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA116			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-45,68	9,58
	GA105			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-40,85	14,41

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Reparti	Quotité	Réparti			
	GA107			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA108			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA101			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-91,36	-36,10
	GA119			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA212			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA213			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	26H2	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	GA126			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-22,84	32,42
	-CAVE			41	41,00	41	69,53	41	5,59	41	45,74			161,86
	GA102			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA103			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA109			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA112			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA123			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA124			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA201			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA202			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA203			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA204			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA205			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA206			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA207			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA208			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA209			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA210			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA219			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA226			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA227			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA229			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA230			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	-REZ	1 080	579,60	1 080	1 080,00	1 080	1 831,33	1 080	147,24					3 638,17
	43E4	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	14J1	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	GA130			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	57G5	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18		114,22			538,67
	50B5	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	59A5	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	54J5	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09		10,00			629,84
	13E1	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09		5,30			625,14
	23E2	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09				-285,83	334,01
	44J4	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09		111,30			731,14
	GA120			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-22,84	32,42
	22D2	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	48F4	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	GA127			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	42D4	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	25I2	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	35I3	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	GA218			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA105			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-22,84	32,42
	12D1	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	29A2	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	GA216			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-22,84	32,42
	49A4	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09				-142,96	476,88
	GA225			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arrière	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	41C4	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	GA128			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	28F2	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
	GA231			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	36H3	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18				-165,63	258,82
	GA221			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA223			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	GA121			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62		-45,68	9,58
	GA122			14	14,00	14	23,73	14	1,91	14	15,62			55,26
	19A1	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09			10,00		629,84
	11C1	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18					424,45
	15I1	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18				-317,01	107,44
	30B3	126	67,62	126	126,00	126	213,65	126	17,18				-546,42	-121,97
	39A3	184	98,75	184	184,00	184	312,00	184	25,09					619,84
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>4.886,42</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>16.955,95</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.363,56</b>	<b>895,00</b>	<b>998,56</b>	<b>1.336,35</b>	<b>11.301,78</b>	<b>46.842,62</b>

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles

Immeuble à appartements  
 Résidence HANOVRE  
 Chaussée de Vleurgat 213  
 1050 Bruxelles  
 BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
 Av. Montjoie , 49  
 B-1180 BRUXELLES  
 Téléphone : 02 344 74 44  
 Fax : 02 346 24 55

DECOMPTE DU 01/01/2024 AU 31/03/2024

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15	10,60		755,14
	46H4	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	GA230					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	33E3	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97	89,88	4.493,77	5.670,91
	51C5	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	24J2	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	57G5	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	58F5	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	606AR	280	810,30	280	36,21	280	247,03	280	518,42	280	42,57			1.654,53
	616AV	285	824,77	285	36,85	285	251,45	285	527,69	285	43,33			1.684,09
	GA114					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA115					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA214					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA217					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA222					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	52D5	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	60B5	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15	10,60		755,14
	69A6	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	40B4	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	31C3	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	16H1	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	53E5	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97	716,06		1.803,32
	10B1	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15	10,00		754,54
	55I5	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	56H5	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	GA110					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA111					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA117					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA125					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA215					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA224					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA228					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	18F1	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	GA113					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	37G3	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	38F3	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arrière	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	GA118					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	34J3	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	GA129					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	47G4	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	GA220					14	12,35	14	25,91	14	2,13		-0,94	39,45
	17G1	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	GA211					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	27G2	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	GA104					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA116					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA106					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA107					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA108					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA101					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA119					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA212					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA213					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	26H2	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	GA126					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	-CAVE					41	36,17	41	75,91	41	6,23			118,31
	GA102					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA103					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA109					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA112					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA123					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA124					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA201					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA202					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA203					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA204					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA205					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA206					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA207					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA208					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA209					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA210					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA219					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA226					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA227					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA229					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	-REZ	1 080	3.125,45	1 080	139,65	1 080	952,85	1 080	1.999,66	1 080	164,18			6.381,79
	43E4	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	14J1	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97	67,31		1.154,57
	GA130					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	54J5	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97	10,00	45,59	1.142,85

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Répartl	Quotité	Répartl	Quotité	Répartl	Quotité	Répartl	Quotité	Répartl			
	13E1	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	23E2	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97	227,90		1.315,16
	21C2	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15		1.000,00	1.744,54
	GA120					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	22D2	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	48F4	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	GA127					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	42D4	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	25I2	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	35I3	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15	10,00	40,00	794,54
	GA218					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA105					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	20B2	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	19A1	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	29A2	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	GA216					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	49A4	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	GA225					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	41C4	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	GA128					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	28F2	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	GA231					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	36H3	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15	67,31		811,85
	GA221					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA223					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA121					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	GA122					14	12,35	14	25,91	14	2,13			40,39
	11C1	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	15I1	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15		-500,00	244,54
	30B3	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15		-375,00	369,54
	39A3	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
	12D1	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	45I4	126	364,64	126	16,29	126	111,17	126	233,29	126	19,15			744,54
	44J4	184	532,48	184	23,79	184	162,34	184	340,68	184	27,97			1.087,26
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>26.349,32</b>	<b>9.105,00</b>	<b>1.177,21</b>	<b>10.000,00</b>	<b>8.822,75</b>	<b>10.000,00</b>	<b>18.514,49</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.520,14</b>	<b>1.219,66</b>	<b>4.703,42</b>	<b>62.306,99</b>

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles

Immeuble à appartements  
 Résidence HANOVRE  
 Chaussée de Vleurgat 213  
 1050 Bruxelles  
 BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
 Av. Montjoie , 49  
 B-1180 BRUXELLES  
 Téléphone : 02 344 74 44  
 Fax : 02 346 24 55

DECOMPTE DU 01/01/2025 AU 31/03/2025

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	21C2	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	20B2	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	33E3	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29			326,67	9.178,35	10.694,68
	51C5	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	24J2	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	58F5	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	606AR	280	929,35	280	8,37	280	280,00	280	546,55	280	46,10					1.810,37
	616AV	285	945,94	285	8,52	285	285,00	285	556,30	285	46,92					1.842,68
	GA114					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA115					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA214					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA217					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA222					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	52D5	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	40B4	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	31C3	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	16H1	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	53E5	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	10B1	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74			73,76	715,26	1.603,68
	55I5	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	56H5	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA110					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA111					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA117					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA125					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA215					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA224					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA228					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	18F1	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	GA113					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	37G3	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	38F3	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	GA118					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	34J3	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	GA129					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	46H4	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74			284,08		1.098,74
	47G4	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA220					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	17G1	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA211					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	27G2	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA104					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA116					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA106					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA107					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	GA108					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA101					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07		-3,51	43,18
	GA119					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA212					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA213					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	26H2	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA126					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	-CAVE					41	41,00	41	80,03	41	6,75	41	8,98			136,76
	GA102					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA103					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA109					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA112					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA123					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA124					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA201					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA202					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA203					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA204					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA205					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA206					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA207					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA208					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA209					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA210					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA219					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA226					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA227					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA229					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA230					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	-REZ	1 080	3.584,63	1 080	32,29	1 080	1 080,00	1 080	2 108,08	1 080	177,80			172,25		7.155,05
	43E4	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	14J1	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	GA130					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	57G5	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	50B5	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	59A5	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	54J5	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29			15,30		1.204,96
	13E1	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	23E2	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29				-321,39	868,27
	44J4	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29			10,00		1.199,66
	GA120					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	22D2	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	48F4	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29			31,05	1.552,64	2.773,35
	GA127					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	42D4	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	25I2	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	35I3	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA218					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA105					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	12D1	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	19A1	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	29A2	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	GA216					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	49A4	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	GA225					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Garages		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	41C4	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA128					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	28F2	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	GA231					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	36H3	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	GA221					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA223					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA121					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	GA122					14	14,00	14	27,32	14	2,30	14	3,07			46,69
	11C1	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
	15I1	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74			112,20		926,86
	30B3	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74			218,65		1.033,31
	39A3	184	610,71	184	5,50	184	184,00	184	359,16	184	30,29					1.189,66
	45I4	126	418,21	126	3,77	126	126,00	126	245,94	126	20,74					814,66
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>30.220,42</b>	<b>9.105,00</b>	<b>272,28</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>19.518,88</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.645,87</b>	<b>885,00</b>	<b>196,25</b>	<b>913,11</b>	<b>11.452,20</b>	<b>74.219,01</b>

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles

Immeuble à appartements  
Résidence HANOVRE  
Chaussée de Vleurgat 213  
1050 Bruxelles  
BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
Av. Montjoie , 49  
B-1180 BRUXELLES  
Téléphone : 02 344 74 44  
Fax : 02 346 24 55

DECOMPTE DU 01/10/2024 AU 31/12/2024

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA230					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	21C2	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	198,45		982,11
	20B2	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	198,46		882,12
	33E3	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	164,31	8 215,67	9.378,35
	51C5	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	24J2	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40		-547,82	450,55
	58F5	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	606AR	280	501,61	280	6,88	280	280,00	280	469,95	280	260,83	214,65		1.733,92
	616AV	285	510,56	285	7,00	285	285,00	285	478,35	285	265,49			1.546,40
	GA114					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA115					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA214					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA217					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA222					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	52D5	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	40B4	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	31C3	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	16H1	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	53E5	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	198,45		1.196,82
	10B1	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	233,20		916,86
	55I5	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	56H5	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA110					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA111					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA117					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA125					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA215					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA224					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA226					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	18F1	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	148,40		1.146,77
	GA113					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	37G3	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	976,75		1.660,41
	38F3	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	GA118					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	34J3	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	GA129					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	46H4	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	47G4	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA220					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	17G1	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA211					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	27G2	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA104					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA116					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA106					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arrière	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	GA107					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA108					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA101					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA119					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA212					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA213					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	26H2	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA126					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	-CAVE					41	41,00	41	68,82	41	38,19			148,01
	GA102					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA103					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA109					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA112					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA123					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA124					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA201					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA202					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA203					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA204					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA205					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA206					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA207					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA208					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA209					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA210					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA219					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA226					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA227					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA229					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	-REZ	1 080	1.934,77	1 080	26,53	1 080	1.080,00	1 080	1.812,68	1 080	1.006,05			5.860,03
	43E4	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40		-36,00	982,37
	14J1	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	198,46		1.196,83
	GA130					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	57G5	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	50B5	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	59A5	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	54J5	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	10,00		1.008,37
	13E1	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	198,46		1.196,83
	23E2	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40		-1.319,76	-321,39
	44J4	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	25,00		1.023,37
	GA120					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	22D2	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	25,00		708,66
	48F4	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40	503,74		1.502,11
	GA127					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	42D4	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	25I2	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	35I3	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA218					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA105					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	12D1	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	662,91	-1.300,00	46,57
	19A1	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	29A2	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	GA216					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	49A4	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	GA225					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	41C4	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	GA12B					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	28F2	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	GA231					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	36H3	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	198,45		882,11
	GA221					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA223					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA121					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	GA122					14	14,00	14	23,49	14	13,04			50,53
	11C1	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37			683,66
	15I1	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37		-196,46	487,20
	30B3	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37		-115,01	568,65
	39A3	184	329,63	184	4,52	184	184,00	184	308,82	184	171,40			998,37
	45I4	126	225,72	126	3,10	126	126,00	126	211,47	126	117,37	198,45		882,11
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>16.311,14</b>	<b>9.105,00</b>	<b>223,81</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>16.783,19</b>	<b>10.000,00</b>	<b>9.315,10</b>	<b>4.353,14</b>	<b>4.700,62</b>	<b>61.687,00</b>

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles

Immeuble à appartements  
 Résidence HANOVRE  
 Chaussée de Vleurgat 213  
 1050 Bruxelles  
 BCE : 0850.584.882

c/o BELIMMO S.A.  
 Av. Montjoie , 49  
 B-1180 BRUXELLES  
 Téléphone : 02 344 74 44  
 Fax : 02 346 24 55

DECOMPTE DU 01/10/2025 AU 31/12/2025

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	32D3	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	21C2	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	20B2	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89	10,50		582,83
	33E3	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32	-323,13	13.456,69	13.983,79
	51C5	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	24J2	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	58F5	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	606AR	280	98,77	280	1.903,13	280	-1.452,80	280	491,64	280	253,10			1.293,84
	616AV	285	100,53	285	1.937,11	285	-1.478,74	285	500,41	285	257,62			1.316,93
	GA114					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA115					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA214					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA217					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA222					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	52D5	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	40B4	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	31C3	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	16H1	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	10B1	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89	171,15	417,57	1.170,95
	55I5	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	56H5	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	18F1	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	GA113					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA110					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA111					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA117					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA125					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA215					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA224					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA228					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	37G3	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	38F3	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	GA118					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	34J3	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	GA129					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	45I4	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89		-0,05	582,18
	46H4	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	47G4	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	GA220					14	-72,64	14	24,58	14	12,65	5,30		-30,11
	17G1	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	GA211					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	27G2	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	GA104					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA116					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA106					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA107					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	GA108					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA101					14	-72,64	14	24,58	14	12,65	5,30	1,00	-29,11
	GA119					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA212					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA213					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	26H2	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	GA126					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	-CAVE					41	-212,73	41	71,99	41	37,05			-103,68
	GA102					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA103					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA109					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA112					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA123					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA124					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA201					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA202					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA203					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA204					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA205					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA206					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA207					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA208					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA209					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA210					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA219					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA226					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA227					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA229					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA230					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	-REZ	1 080	360,97	1 080	7.340,64	1 080	-5.603,65	1 080	1.896,30	1 080	976,24			4.990,50
	43E4	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	14J1	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32	10,00		860,23
	GA130					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	57G5	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89		-538,67	43,56
	50B5	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	59A5	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	54J5	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32	10,00		860,23
	13E1	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	23E2	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	44J4	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	53E5	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	GA120					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	22D2	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	4BF4	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	GA127					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	42D4	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	25I2	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89	40,30		622,53
	35I3	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	GA218					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA105					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	12D1	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89		-424,45	157,78
	29A2	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32	10,00		860,23
	GA215					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	49A4	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	GA225					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41

Propriétaires	Lot	Chauffage occup		Chauffage prop		Fonds de Réserve		Frais gén occup		Frais gén prop		Privatif	Arriéré	Total
		Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti	Quotité	Réparti			
	41C4	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89	10,00		592,23
	GA128					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	29F2	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	GA231					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	36H3	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	GA221					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA223					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA121					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	GA122					14	-72,64	14	24,58	14	12,65			-35,41
	18A1	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
	11C1	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89			582,23
	15I1	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89	5,30	-375,00	212,53
	30B3	126	44,45	126	856,41	126	-653,76	126	221,24	126	113,89		-539,53	42,70
	38A3	184	64,91	184	1.250,63	184	-954,70	184	323,07	184	166,32			850,23
<b>Total</b>		<b>9.105,00</b>	<b>3.211,87</b>	<b>9.105,00</b>	<b>61.885,78</b>	<b>10.000,00</b>	<b>-51.885,76</b>	<b>10.000,00</b>	<b>17.558,32</b>	<b>10.000,00</b>	<b>9.038,77</b>	<b>-45,18</b>	<b>11.997,56</b>	<b>51.761,46</b>

Le syndic

**S.A. BELIMMO**  
c/o Ch. GALLEE  
Avenue Montjoie,49  
1180 Bruxelles