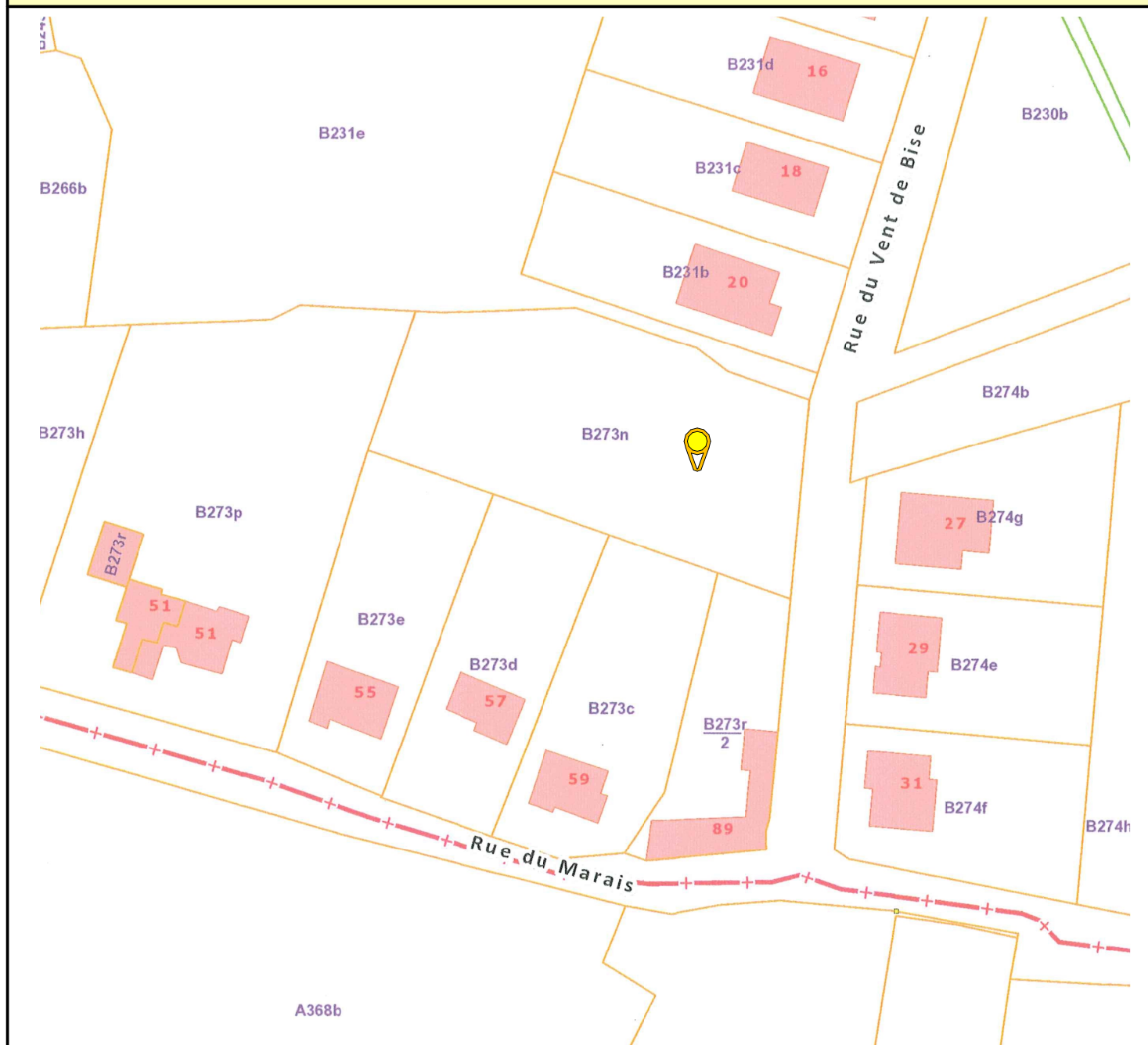


Situation cadastrale

Chapelle-lez-Herlaimont : 1ère Division
ex : Chapelle-lez-Herlaimont



Numéro de précadastration :

Ce plan est enregistré dans la base de données des plans de délimitation de l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale Mesure et Evaluation sous le numéro de référence 52010 - 10403.

Levé et dressé par le Géomètre Expert – Immobilier
soussigné légalement admis et assermenté par le
tribunal de Première Instance séant à Mons et inscrit au tableau des titulaires du conseil
fédéral
des géomètres – Experts.

Wattiez Stacy
GEO - 19 / 1464

Adresse : Rue Valère Letot, n°95 - 7050 Herchies
Tél : 0494/24.03 54
Mail : geometre.wattiez@gmail.com

Dossier : 2021 / 010
Joseph



DIVISION DE PARCELLE(S)

-PROCES-VERBAL-

COMMUNE DE CHAPELLE-LEZ-HERLAIMONT 1ère DIVISION

Le 22 août 2023.

Je soussigné, WATTIEZ Stacy, Géomètre-Expert, suite à la demande introduite par M. Minne.

Atteste m'être rendu à la parcelle cadastrée ou l'ayant été Chapelle-lez-Herlaimont, 1ère Division, Section B, Numéro 273 N et 231 E / Pie, en vue de procéder à la division des parcelles en 5 lots.

Lot n°1 :

En nature de prairie
Ayant été cadastré section B numéro 273 N / Pie
Actuellement cadastré sous le numéro réservé **304 A**.
D'une contenance de **10 A 57 Ca.**
Et sous liseré jaune

Lot n°2A :

En nature de prairie
Ayant été cadastré section B numéro 273 N / Pie
Actuellement cadastré sous le numéro réservé **304 B**.
D'une contenance de **10 A 23 Ca.**
Et sous liseré cyan

Lot n°2B :

En nature de prairie
Ayant été cadastré section B numéro 231 E / Pie
Actuellement cadastré sous le numéro réservé **304 C**.
D'une contenance de **00 A 37 Ca.**
Et sous teinte cyan

Lot n°2C :

En nature de prairie
Ayant été cadastré section B numéro 231 E / Pie
Actuellement cadastré sous le numéro réservé **304 D**.
D'une contenance de **00 A 32 Ca.**
Et sous teinte cyan

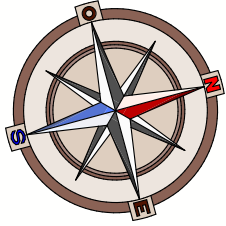
Lot n°3 :

En nature de prairie
Ayant été cadastré section B numéro 273 N / Pie
Actuellement cadastré sous le numéro réservé **304 E**.
D'une contenance de **00 A 05 Ca.**
Et sous teinte verte

Commentaires :

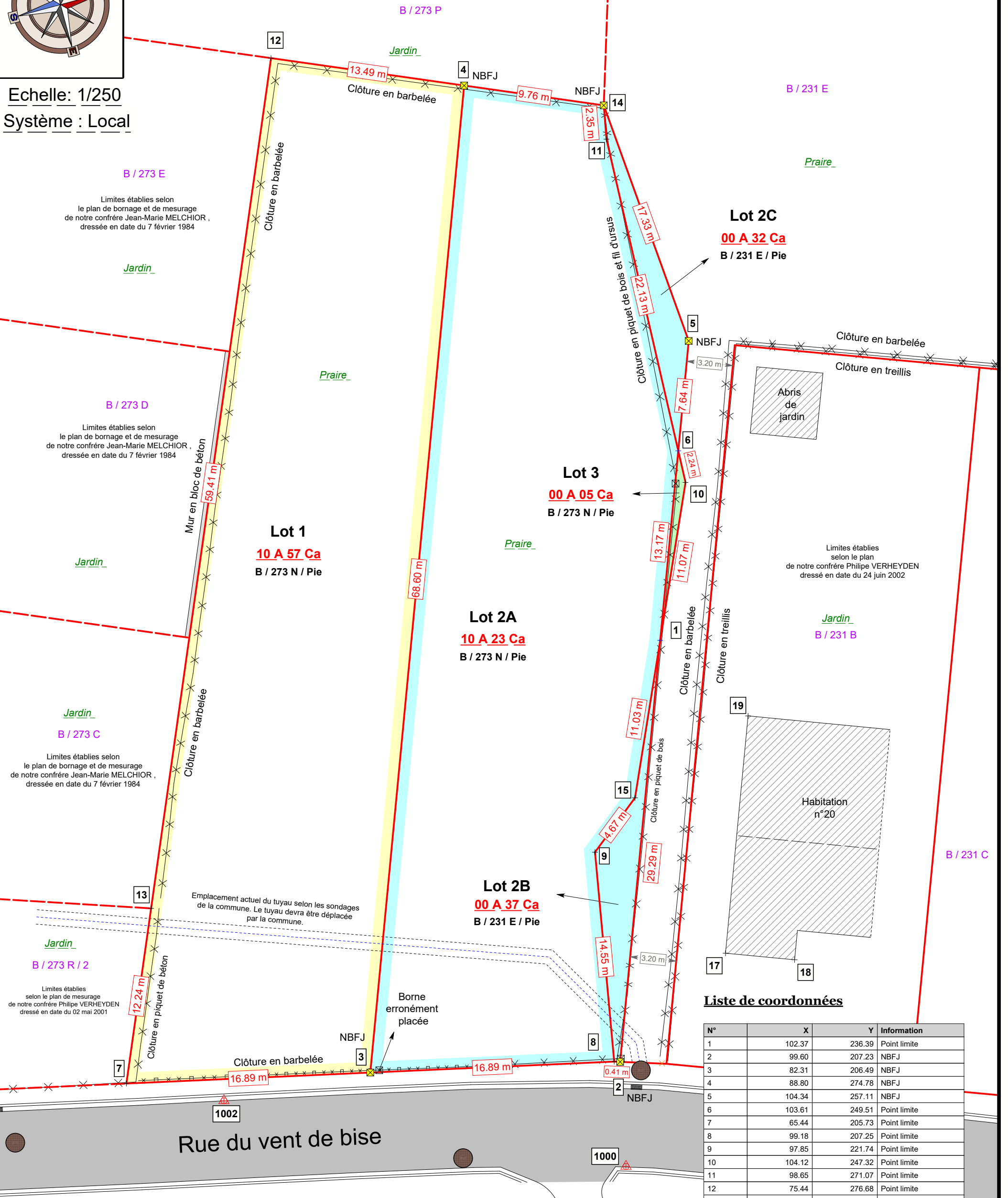
- Les limites reprises au plan ont été définies suivant :
 - Le levé de la situation existante.
 - La documentation cadastrale.
 - Suivant les présomptions d'usage, sous réserve des droits des propriétaires concernés s'ils n'étaient pas signataires du présent document.
 - Le plan de mon confrère MELCHIOR J-M. dressé en date du 22/06/1984 sous la référence cadastrale 52010 - 531.
 - Le plan de mon confrère VERHEYDEN P. dressé en date du 24/06/2002 (plan du lotissement).
 - Le plan de mon confrère VERHEYDEN P. dressé en date du 02/05/2001 sous la référence cadastrale 52010 - 530.

Orientation



PLAN DE DIVISION

Echelle: 1/250
Système : Local



B / 273 E
Limites établies selon le plan de bornage et de mesurage de notre confrère Jean-Marie MELCHIOR, dressée en date du 7 février 1984

B / 273 D
Limites établies selon le plan de bornage et de mesurage de notre confrère Jean-Marie MELCHIOR, dressée en date du 7 février 1984

B / 273 C
Limites établies selon le plan de bornage et de mesurage de notre confrère Jean-Marie MELCHIOR, dressée en date du 7 février 1984

B / 273 R / 2
Limites établies selon le plan de mesurage de notre confrère Philippe VERHEYDEN dressé en date du 02 mai 2001

Lot 2C
00 A 32 Ca
B / 231 E / Pie

Lot 3
00 A 05 Ca
B / 273 N / Pie

Lot 2A
10 A 23 Ca
B / 273 N / Pie

Lot 2B
00 A 37 Ca
B / 231 E / Pie

Limites établies selon le plan de notre confrère Philippe VERHEYDEN dressé en date du 24 juin 2002

Liste de coordonnées

N°	X	Y	Information
1	102.37	236.39	Point limite
2	99.60	207.23	NBFJ
3	82.31	206.49	NBFJ
4	88.80	274.78	NBFJ
5	104.34	257.11	NBFJ
6	103.61	249.51	Point limite
7	65.44	205.73	Point limite
8	99.18	207.25	Point limite
9	97.85	221.74	Point limite
10	104.12	247.32	Point limite
11	98.65	271.07	Point limite
12	75.44	276.68	Point limite
13	67.15	217.85	Point limite
14	98.46	273.41	NBFJ
15	100.62	225.50	Point limite
16	45.17	204.80	Coin bat.
17	106.88	214.75	Coin bat.
18	111.67	214.29	Coin bat.
19	108.44	231.17	Coin bat.
1000	100.00	200.00	Rivet
1001	127.82	197.43	Rivet
1002	72.19	204.54	Rivet
1003	45.32	203.27	Rivet



Rue Valère Letot, n°95 - 7050 Herchies
Tél : 0494/24.03.54
Référence dossier : 2021 / 010 Joseph
Dressé le 22/08/2023