

ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING
(Boek 1 - KB 08/09/2019)**Identificatie van derden:**

Opdrachtgever:

Eigenaar: /

Installateur: /

BTW-nr.: /

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle: Hagedoornlaan 11, 8020 WAARDAMME

EAN-code installatie: /

Tarief teller(s): Dag / Nacht

Private HS-cabine: Neen

Nummer teller(s): 39892831/4007156

DNB: Fluvius

Index teller(s): 19149/451335

Type lokaal: Halfopen woning

Type installatie: Wooneenheid

Aard van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 – Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning – Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle: Controlebezoek (6.5)

Datum uitvoering: ☒ Vóór 01/10/1981☐ Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020☐ Na 01/06/2020

Nota's: Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"

Afwijkingen (Deel 8): Toegepast

Herkeuring op verslag: /

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning: 3 x 400V + N Max. nominale stroom: Onbepaalbaar Nominale waarde aansluitautomaat: 40 A

Voedingsleiding hoofdbord: 4x16 mm²

Type: VOB

Type aardverbindingssysteem: TT

Aardelektrode: Niet vast te stellen

Sectie aardelektrode: /

Sectie aardgeleider: /

Aantal borden: 2

Aantal stroombanen: 10+?

Aantal reservekringen: 0+0

Gedecentraliseerde productie-installatie:

Niet aanwezig

AC-Vermogen (maximaal): / kVA

☐ PV-installatie☐ Batterij-opslag☐ Waterstofcentrale☐ Warmte-kracht-koppeling☐ Windmolens**Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:**

Zie tabel p.2

Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema('s):

Versie/nr. /

Datum: /

☐ In orde☒ Niet aanwezig

Situatieplan(nen):

Versie/nr. /

Datum: /

☐ In orde☒ Niet aanwezig

Document(en) van de veiligheidsinstallaties:

Versie/nr. /

Datum: /

☒ Niet van toepassing☐ Niet aanwezig

Document(en) van de kritische installaties:

Versie/nr. /

Datum: /

☒ Niet van toepassing☐ Niet aanwezig**Metingen, controles en beproevingen:**

Spreidingsweerstand aardverbinding:

/ Ω

Meetmethode:

Niet uitgevoerd

Algemene isolatieweerstand:

/ MΩ

Meetspanning:

Niet uitgevoerd

Test differentieelstroominrichting(en):

Testknop:

OK

Foutlus:

OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders:

Algemeen:

Niet OK

Equipotentiale verbinding:

Afwezig

Bescherming onrechtstreekse aanraking:

Niet OK

Bescherming rechtstreekse aanraking:

Niet OK

Staat van het vast (opgesteld) materiaal:

Niet OK

Staat van het verplaatsbaar materieel:

/



Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen

Teller	Plaats	Type	In	DIn	#P	Type	Kringen
Dag	Algemeen	Diff.	40A	30mA	4P	A	/

Beschrijving van de stroombanen

ID Bord	Differentieel-stroominrichting	Type beveiliging	Nominale stroom	Aantal polen	Sectie geleiders	Aantal	Reserve?
I	30 mA	Penautomaat	10 A	1P	2.5 mm ²	6	☐
1	30 mA	Penautomaat	16 A	2P	2.5 mm ²	4	☐
1	30 mA	Penautomaat	20 A	2P	2.5 mm ²	1	☐
1	30 mA	Penautomaat	20 A	2P	2.5 mm ²	1	☐
1	30 mA	Railautomaat	16 A	2P	2.5 mm ²	2	☐
1	30 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm ²	3	☐

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken schema's en plannen:

- 1.01. - Het eendraadsschema van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
1.02. - Het situatieplan van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))

Inbreuken aardingsinstallatie:

- 3.04. - Om de meting van de spreidingsweerstand van de aardverbinding mogelijk te maken, is het noodzakelijk een aardingsonderbreker te voorzien, die slechts met gereedschap losgemaakt kan worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.4.3.5.)
3.11. - De contactdozen voorzien van een aardingscontact moeten ook verplicht verbonden worden via de beschermingsgeleider met de algemene aardingsinstallatie. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.2. (b))
Uitleg: Zie foto

Inbreuken schakel- en verdeelborden:

- 4.02B. - De schakel- en verdeelborden in huishoudelijke lokalen moeten voorzien zijn van een deur. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (a))
4.03. - De schakel- en verdeelborden moeten zo geïnstalleerd zijn dat een gemakkelijke bediening, toezicht en onderhoud evenals de bereikbaarheid van het elektrisch materiaal in deze borden verzekerd is. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (c))
4.07. - De genaakbare, naakte delen onder spanning in het schakel- en verdeelbord zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.2.3./5.3.5.1. (a))
4.10. - De identificatie van de bedienings-, beschermings- en scheidingsinrichtingen, alsook van de aansluitklemmen van de stroombanen, wordt niet uitgevoerd door goed zichtbare en onuitwisbare individuele markeringen. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.1.)
4.17. - Het schakel- en verdeelbord kan niet geopend worden zonder mogelijke schade aan de omgeving te veroorzaken (pleisterwerk, behangpapier,...). De interne bekabeling kan niet nagezien worden. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (c))
Uitleg: Achter poort

Inbreuken differentieelstroominrichtingen:

- 5.01. - Ten minste een verzegelbare differentieelstroominrichting met een aanspreekstroom van ten hoogste 300mA moet in het begin van de elektrische installatie aangebracht worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))
• De differentieelstroominrichting in het begin van de installatie is niet verzegelbaar. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))
5.04A. - De differentieelstroominrichtingen moeten ten minste van het type A zijn. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.3. (a))
• Een differentieelstroombeveiliging van het type AC is niet meer toegelaten (bestaande huishoudelijke installaties daterend van voor 01/01/1987) (Boek 1, Afdeling 8.2.1. (2))
5.08A. - Een differentieelstroominrichting met een grote (30mA) of zeer grote gevoeligheid (10mA), ondergeschikt aan deze geplaatst aan het begin van de installatie, moet voorzien worden voor de vast opgestelde gebruikstoestellen, stuur- en regeltoestellen en contactdozen in stortbadzalen en badkamers. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))
5.08B. - Een differentieelstroominrichting met een grote (30mA) of zeer grote gevoeligheid (10mA), ondergeschikt aan deze geplaatst aan het begin van de installatie, moet voorzien worden voor de inrichtingen voor het aansluiten van wasmachines, droogkasten en afwasmachines. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.4.3. (b))

Inbreuken bescherming tegen overstroom:

- 6.03. - In huishoudelijke ruimten moeten kalibreerelementen de niet-wisselbaarheid van de smeltveiligheden en/of de kleine automatische schakelaars met pennen verzekeren, voor zover de te beschermen elektrische leiding een doorsnede heeft die kleiner is dan 10mm². (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.5. (a))
6.08. - Het gebruik van geïsoleerde geleiders met een doorsnede kleiner dan 2,5mm² is verboden, tenzij voor stroombanen zonder contactdoos (met uitzondering van één enkele contactdoos met een nominale stroomsterkte van 2,5A ingebouwd in verlichtingsarmaturen) (minimaal 1,5mm²), voor stroombanen ingebouwd in schakel- en verdeelborden en die enkel een stopcontact voeden (minimaal 0,75 of 1mm²), en voor elektrische leidingen die deel uitmaken van bedienings-, controle-, signalisatie- of meetstroombanen (minimaal 0,5mm²). (Boek 1, Onderafdeling 5.2.1.2.)
Uitleg: Roluiken
6.11. - Smeltveiligheden of kleine automatische schakelaars met pennen ter bescherming van eenzelfde stroombaan moeten dezelfde nominale stroomsterkte hebben. (Boek 1, Onderafdeling 4.4.1.5.)

Inbreuken elektrische installatie:

- 7.20. - Het elektrisch materieel geïnstalleerd op brandbare materialen is ofwel voorzien van een omhulsel uit onbrandbaar, onbrandbaar gemaakt of zelfdovend materiaal, ofwel volledig gescheiden van deze brandbare materialen door elementen uit onbrandbaar, onbrandbaar gemaakt of zelfdovend materiaal. (Boek 1, Onderafdeling 4.3.3.5.)



Uitleg: Aan teller

Inbreuken leidingen en kleurcode:

8.04. - De elektrische leidingen moeten correct ingevoerd worden in het elektrisch materieel (contactdozen, schakelaars, verlichting,...), zodat een continue bescherming (gelijkwaardig aan klasse II) verzekerd is. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.5.)

Uitleg: Slaapkamer voeding rolluiken

8.09A. - In de vrije lucht en in opbouw mogen enkel kabels geplaatst worden (met uitzondering van de onafhankelijke beschermingsgeleiders). (Boek 1, Onderafdeling 5.2.9.5.)

Uitleg: Aanrecht

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- B - Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- B - De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- D5 - De aardspreadsweerstand kan niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 Ohm.
- D6 - De isolatieweerstand kan niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5 MOhm.
- F3 - Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.



BESLUIT:

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 02/04/2025

☒ door hetzelfde organisme

☐ door een organisme naar keuze

☐ De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

☐ De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.

☐ tijdens een vorig plaatsbezoek

☐ tijdens huidig plaatsbezoek

☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.

☒ De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

☒ Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

☐ De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:

De wille 7.



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Stappenplan in geval van een niet-conforme elektrische installatie:

Lees – als eigenaar of koper –
het verslag volledig en
zorgvuldig na.

Laat de elektrische installatie aanpassen in functie van
de vastgestelde inbreuken.

Laat een herkeuring
uitvoeren door een
erkend organisme.

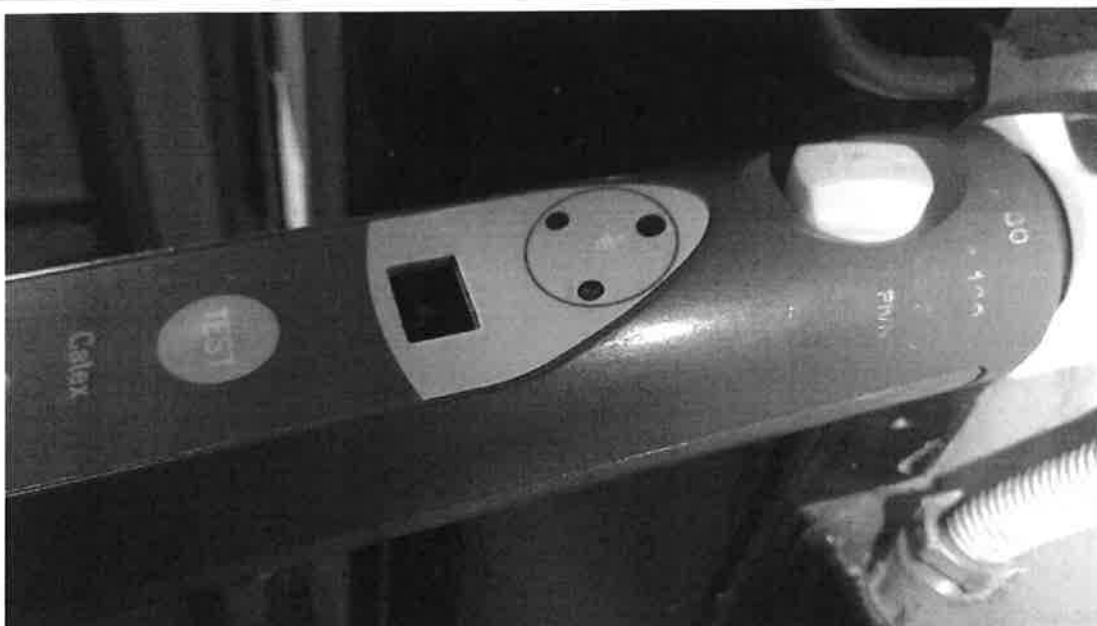


BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Hagedoornlaan 11, 8020 WAARDAMME
Eigenaar: /

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

De Witte J.

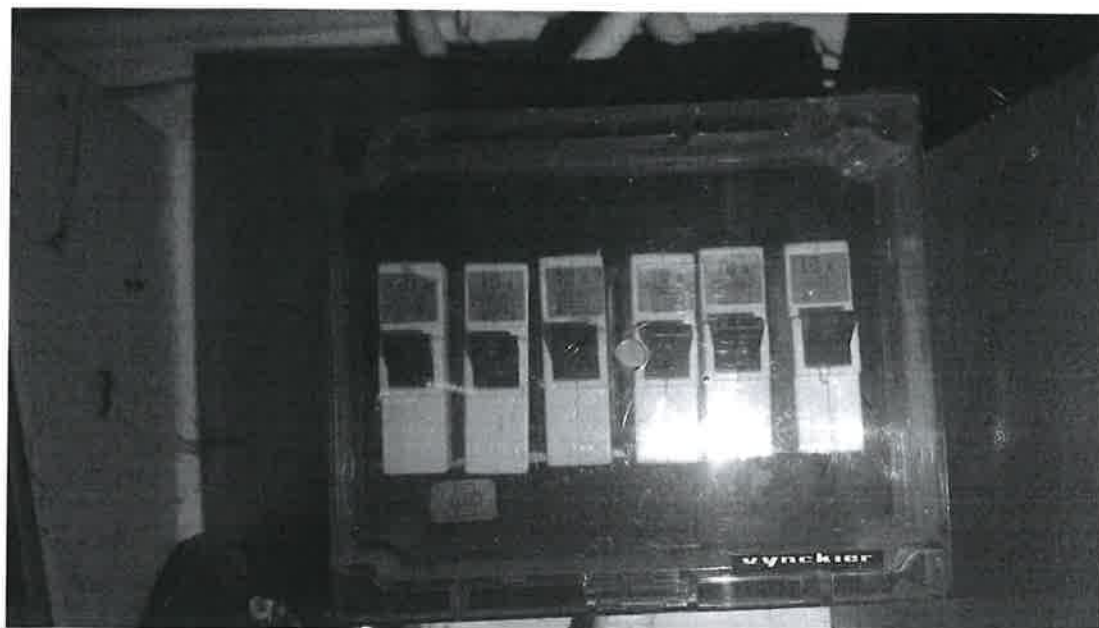


BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Hagedoornlaan 11, 8020 WAARDAMME
Eigenaar: /

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

De witte 7.

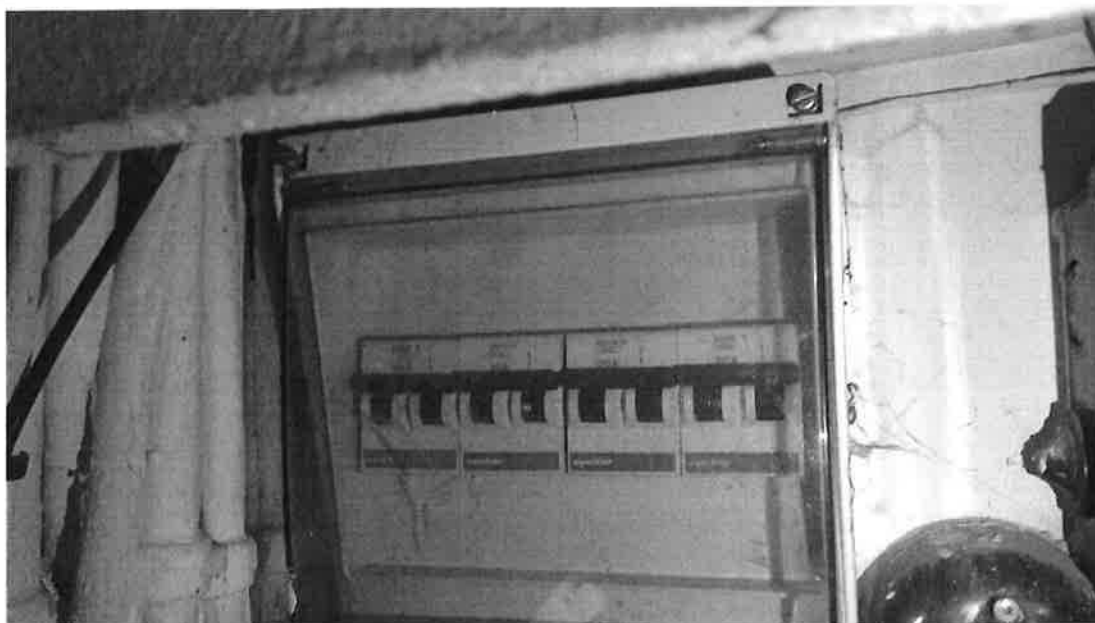


BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Hagedoornlaan 11, 8020 WAARDAMME
Eigenaar: /

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

De witte 7.

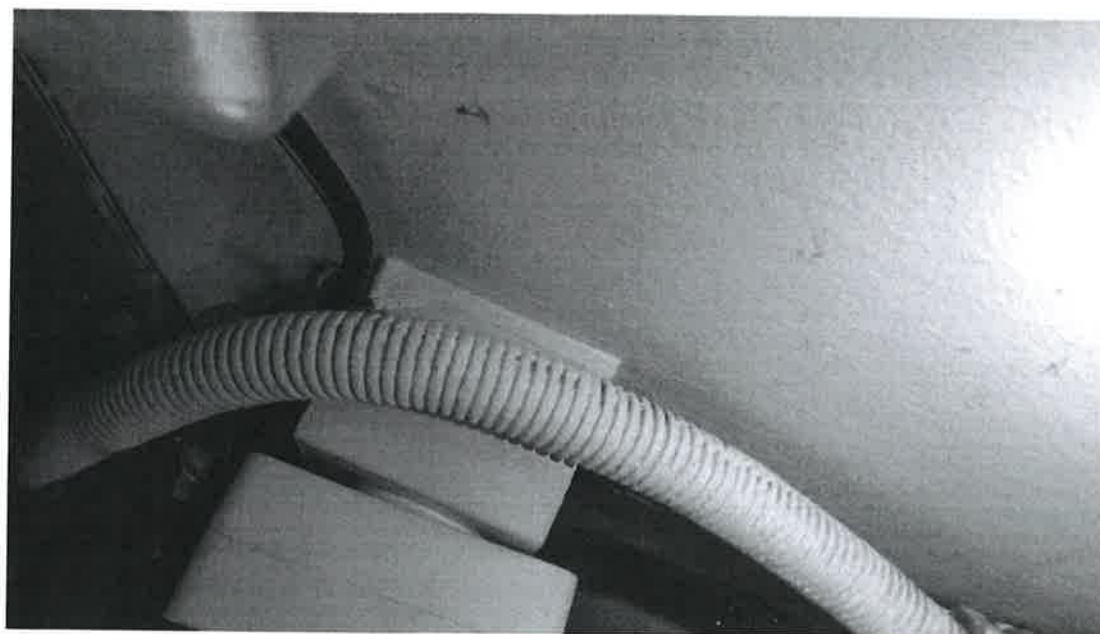


BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Hagedoorlaan 11, 8020 WAARDAMME
Eigenaar: /

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

De Witte J.

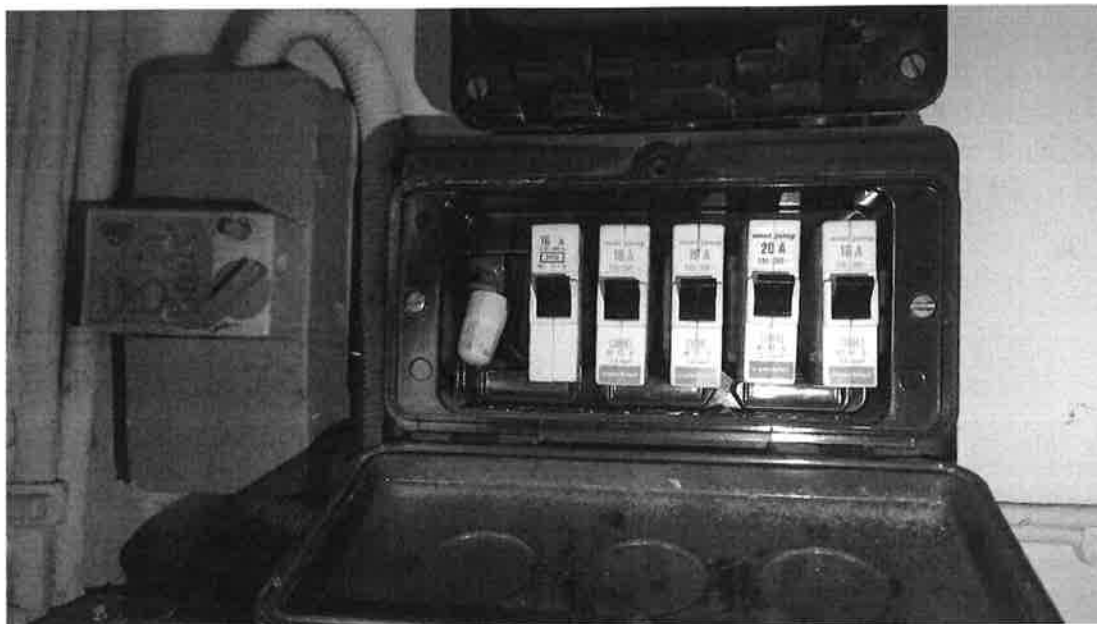


BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Hagedoorlaan 11, 8020 WAARDAMME
Eigenaar: /

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

De witte 7.



