

Notaris Thomas Goossens bv
Goossens Thomas
Kerkhofstraat 12
2845 Niel

Elia Contact Center North
Vaartkaai 2
2170 Merksem - België

T +32 3 640 08 08
www.elia.be

Mailbox: contactcenternoord@elia.be
Uw kenmerk: 1f9b167b-7e9a-4cdc-bcbd-d5a540541a94
Ons kenmerk: 648710

Merksem, 04/08/2026

Onderwerp: -

Plaats: Rector de Somerstraat 5, 2845 Niel, België

ELIA-installaties:

Bovengrondse installaties

EA211	Mercator/Lint/Massenhoven	Circuit(s)	380.61 - 380.60 - 380.59	Mast(en)
-------	---------------------------	------------	--------------------------------	----------

Geachte mevrouw, Geachte heer,

Na analyse hebben wij vastgesteld dat er zich hoogspanningsinstallaties van Elia bevinden nabij de locatie vermeld in uw aanvraag.

Onder de bovenstaande referentie "ELIA-installaties" vindt u meer informatie betreffende het type en het spanningsniveau van deze installaties.

- Voor **bovengrondse** hoogspanningsluchtlijnen nodigen wij u uit om de volgende bepalingen in de akte op te nemen:

Het perceel situeert zich in onmiddellijke nabijheid van een hoogspanningslijn van Elia. Het Boek 3 van het KB van 8 september 2019 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie bepaalt de veiligheidsafstanden die moeten worden gerespecteerd ten aanzien van de hoogspanningslijnen en pylonen, rekening houdende met de aard van de hindernis en de spanning van de installaties.

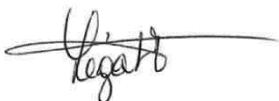
Vooraleer werken of constructie-activiteiten aan te vatten in de nabijheid van de hoogspanningslijnen en/of pyloon, dient het advies van Elia ingewonnen te worden zodat de te respecteren veiligheidsmaatregelen en de al dan niet verenigbaarheid van het project met de hoogspanningsinstallaties, kunnen worden medegedeeld.

Voor nieuwe aanplantingen van bomen en struiken die zich situeren in een strook zich uitstrekkend 30 meter vanuit de as van de hoogspanningslijn (en die een groeihoogte van 3 meter zullen overschrijden), dient het advies en akkoord van Elia te worden gevraagd.

Er dient rekening gehouden te worden dat Elia toegangsrecht heeft om toezicht uit te oefenen op de hoogspanningsinstallaties en de noodzakelijke onderhouds -en herstellingswerken uit te voeren.

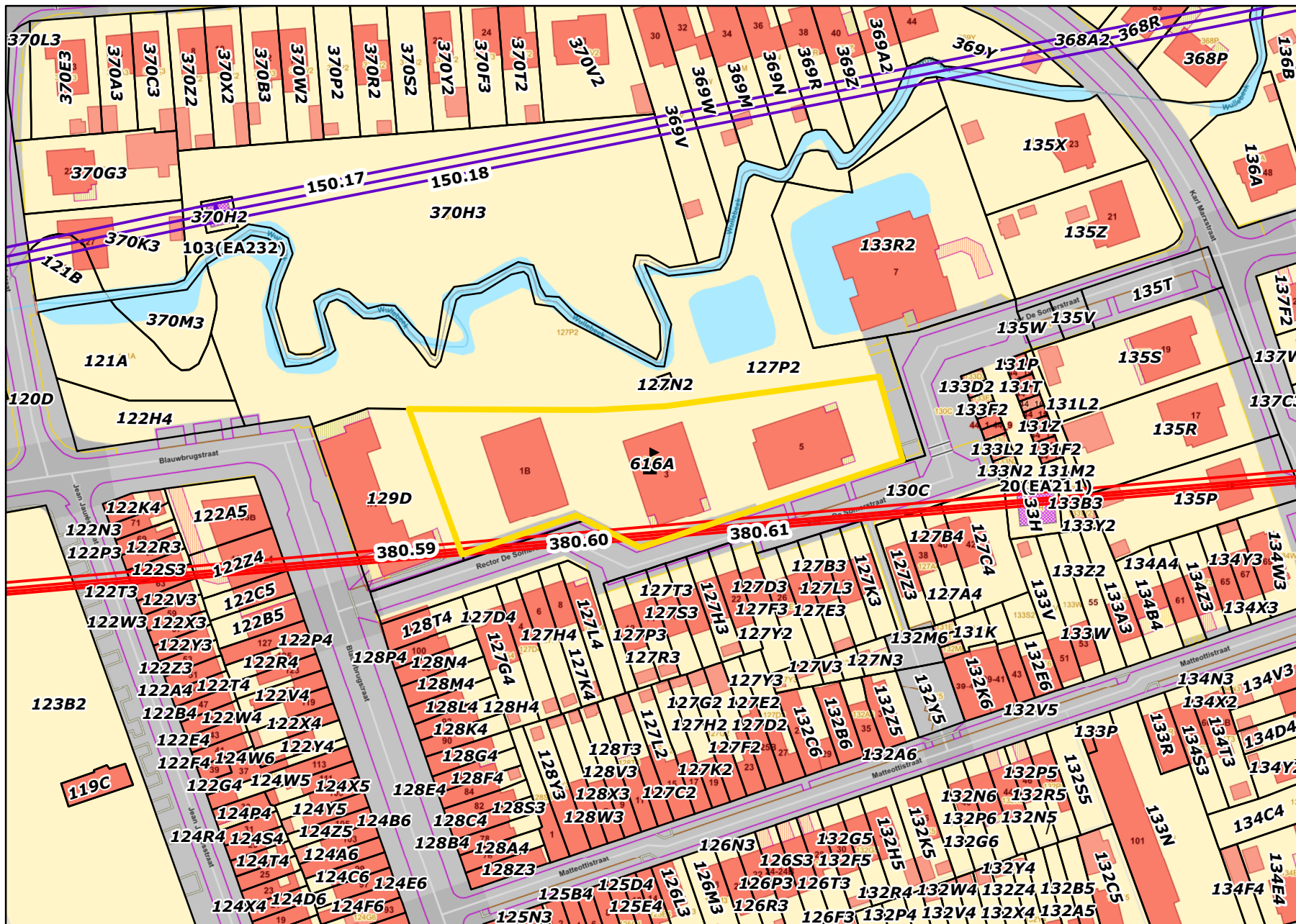
Per type installatie zijn specifieke veiligheidsvoorschriften van toepassing. Deze vindt u ten informatieven titel in bijlage.

Hoogachtend,



Valérie Legat
Manager Contact Center

Bijlagen: 1. Veiligheidsvoorschriften
2. Overview plan



Elia overview map

0 30 60 90 120 Meters

648710

1f9b167b-7e9a-4cdc-bcbd-d5a540541a94

//. 2845 Niel

X,Y L72 (2845): 147119, 200514

03/08/2026 17:06

Elia Contact Center North

Vaartkaai 2, 2170 Merksem

+32 3 640 08 08 - contactcenternoord@elia.be