

# AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer  
District Kortrijk  
Koning Albert II Laan 15 bus 420  
1210 Brussel  
T 050 248000  
[www.wegenenverkeer.be](http://www.wegenenverkeer.be)

Shauni De Wilde - Denys-Monteyne, geassocieerde notarissen  
Oudenaardsesteenweg 133  
8580 Avelgem

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
22/04/2026	sdw/2250629	AV/312/2026/00639	1
vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum	
Nathalie Debue wegen.westvlaanderen.districtkortrijk@mow.vlaanderen.be	050 248000	23/04/2026	
<b>Betreft:</b>	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

## Ligging van het perceel:

straat: Doorniksesteenweg 339  
gemeente: 8582 Outrijve  
kadastrale gegevens: Afd. AVELGEM 4 AFD/OUTRIJVE/  
Sectie A Nr. 0148/00E002  
gewestweg: N3530001 van 1.9 -6 tot 1.9 -6

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

Er is voor dit deel van de gewestweg geen wettelijke rooi- en bouwlijn beschikbaar.

Dit neemt niet weg dat het Agentschap Wegen en Verkeer in het licht van de verkeersveiligheid en de vereisten van de weginrichting kan vragen om een bepaalde afstand tot de gewestweg te respecteren, in het kader van vergunningsplichtige werken op het perceel.

Hoogachtend,

Isabelle Brackx

AWV districtchef