



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00249217**

72010A0657/00C002

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 72010A0657/00C002  
Adres: Weyerstraat 1A, 3990 Peer  
Toelichting: n.v.t.  
Referentie: VIP-00249217  
Uw referentie: Verkoop landbouwgronden Middendijk  
Aangevraagd op: 13/06/2024 10:36  
Afgeleverd door gemeente op: 01/07/2024 12:31

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Peer Team Vergunningen	<a href="mailto:vergunningen@peer.be">vergunningen@peer.be</a>
Agentschap voor Natuur en Bos	<a href="mailto:natuurenbos@vlaanderen.be">natuurenbos@vlaanderen.be</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed	<a href="mailto:inventaris@onroerenderfgoed.be">inventaris@onroerenderfgoed.be</a>
Agentschap Wonen in Vlaanderen	<a href="mailto:vlokdata@vlaanderen.be">vlokdata@vlaanderen.be</a>
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: <a href="mailto:zonering@vmm.be">zonering@vmm.be</a> Andere: <a href="mailto:info@vmm.be">info@vmm.be</a>
DOV	<a href="mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be">meldpunt@dov.vlaanderen.be</a>
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	<a href="mailto:gis@vlaio.be">gis@vlaio.be</a>

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00018_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Neerpelt - Bree
Bestemmingen:	landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	22/03/1978
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bd2bac27-c6dc-4d48-8f34-7084f820fe93">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bd2bac27-c6dc-4d48-8f34-7084f820fe93</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00018_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=26">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00018_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=26</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00018_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Neerpelt - Bree
Bestemmingen:	gebieden voor dagrecreatie
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	22/03/1978
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bd2bac27-c6dc-4d48-8f34-7084f820fe93">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bd2bac27-c6dc-4d48-8f34-7084f820fe93</a></li><li>• <a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00018_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=14">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00018_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=14</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestplan

Referentie: GWP\_02000\_222\_00018\_00001  
Beschrijving: origineel gewestplan Neerpelt - Bree  
Bestemmingen: agrarische gebieden  
Interpreteerbaar wegens schaal: Neen  
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 22/03/1978

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/bd2bac27-c6dc-4d48-8f34-7084f820fe93>
- [https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP\\_02000\\_222\\_00018\\_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=25](https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00018_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=25)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Bijzonder plan van aanleg

Referentie: BPA\_72030\_224\_00016\_00001  
Beschrijving: BPA BREUGELHOEVE  
Bestemmingen: 

- Zone niet Aedificandi
- Hoofdtoegang en -verbinding voor mechanisch verkeer
- Toeristisch recreatief steunpunt in het buitengebied
- Te behouden boom
- Zone voor binnenplein
- Diensttoegang voor mechanisch verkeer

Interpreteerbaar wegens schaal: Ja

Planfase:

Status: Start

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e5f78f1-d6f3-4e4c-9538-2da6a3d79e23>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359</a></li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Provinciale verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening betreffende groenschermen

Referentie: SVO\_72030\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 17/01/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/0b825537-8f65-44f7-8c18-58b805f85700>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen, fietsenstallingen en bergingen

Referentie: SVO\_72030\_233\_00007\_00001



Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 13/06/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/65dc4d6b-1fb6-4678-acbc-2369a418bb26>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Bouwverordening betreffende de beplantingen

Referentie: BVO\_72030\_231\_00002\_00003

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 20/11/2002

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ada3367b-4abd-438c-9008-007beed427fe>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Planbaten of -schade

## Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Aardeweg
Weg categorie:	Niet van toepassing
Straat naam:	Lobroekstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Weyerstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen  
Weg categorie: Niet van toepassing  
Straat naam:  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

### Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een schuilstal voor paarden  
Referentie: 72030\_1987\_4040  
Gemeentelijk dossiernummer: 1987/00096  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 03/08/1987  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie  
Beslissing: Geweigerd  
Datum: 03/12/1987

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

### Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een manége (piste)  
Referentie: 72030\_1987\_4041  
Gemeentelijk dossiernummer: 1987/00097  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 26/10/1987  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

### Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het uitbreiden van een manége

Referentie: 72030\_1988\_4179  
Gemeentelijk dossiernummer: 1988/00053  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 02/05/1988  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een inrijhal voor paarden  
Referentie: 72030\_1988\_4263  
Gemeentelijk dossiernummer: 1988/00139  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 03/10/1988  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het uitbreiden van een cafetaria aan de bestaande manége  
Referentie: 72030\_1990\_4623  
Gemeentelijk dossiernummer: 1990/00020  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 18/06/1990  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een gemetselde transformatiekabine  
Referentie: 72030\_1990\_4688  
Gemeentelijk dossiernummer: 1990/00082  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 27/08/1990  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het uitbreiden van de manége  
Referentie: 72030\_1991\_4919  
Gemeentelijk dossiernummer: 1991/00126  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 21/10/1991

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het inrichten van een terras  
Referentie: 72030\_1995\_5821  
Gemeentelijk dossiernummer: 199500237  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 04/12/1995  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen jurylokaal, overdekte doorgang en aanleg speeltuin en menparcours  
Referentie: 72030\_1999\_7158  
Gemeentelijk dossiernummer: 1999/00275  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 06/09/1999  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het oprichten van een luchtdraaghal  
Referentie: 72030\_1979\_2755  
Gemeentelijk dossiernummer: 1979/00138  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 31/10/1979  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitbreiding van de Breugelhoeve  
Referentie: 72030\_2000\_7317  
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/00024  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 17/03/2000  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het bouwen van een binnenpiste en aanhorigheden (regularisatie)  
Referentie: 72030\_2001\_7782  
Gemeentelijk dossiernummer: 2001/00143  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 24/06/2002  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: kappen van populieren  
Referentie: 72030\_2002\_8288  
Gemeentelijk dossiernummer: 2002/00336  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 31/03/2003  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: aanleg demonstratieproject van individuele afvalwaterbehandelingsinstallaties  
Referentie: 72030\_2003\_8467  
Gemeentelijk dossiernummer: 2003/00155  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 31/07/2003  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bijbouwen van een administratieve ruimte  
Referentie: 72030\_2003\_8478  
Gemeentelijk dossiernummer: 2003/00166  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 16/06/2003  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een fietskiosk bij een fietsinrijpunt.  
Referentie: 72030\_2003\_8527

Gemeentelijk dossiernummer: 2003/00214  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 08/09/2003  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van 2 trekkershutten  
Referentie: 72030\_2007\_9818  
Gemeentelijk dossiernummer: 2007/00117  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 29/05/2007  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: wijzigen inplanting 2 vergunde trekkershutten  
Referentie: 72030\_2007\_9863  
Gemeentelijk dossiernummer: 2007/00155  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 02/07/2007  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een welkomsbord van 3,80 hoog en 1,30 breed (= spandoek met constructie)  
Referentie: 72030\_2007\_10038  
Gemeentelijk dossiernummer: 2007/00352  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 14/01/2008  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: Het bouwen van een terras  
Referentie: 72030\_2000\_7544  
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/00251  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 25/09/2000

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het plaatsen van een mestopvang

Referentie: 72030\_2009\_10808

Gemeentelijk dossiernummer: 2009/00387

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 04/02/2010

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: oprichten stal + aanleg moestuin

Referentie: 72030\_2014\_12058

Gemeentelijk dossiernummer: 2014/00101

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 23/06/2014

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het verplaatsen van twee trekkershutten

Referentie: 72030\_2015\_12392

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00209

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 30/11/2015

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: de aanleg van een speeltuin op het domein Breugelhoeve

Referentie: 72030\_2015\_12396

Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00214

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 21/12/2015

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning



Beschrijving: tijdelijke plaatsing van een container met gevelbekleding  
Referentie: 72030\_2016\_12520  
Gemeentelijk dossiernummer: 2016/00082  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 18/05/2016  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van tijdelijke hob-unit en sanitaire unit  
Referentie: 72030\_2017\_12671  
Gemeentelijk dossiernummer: RO2017/0089  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 07/06/2017  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: het exploiteren van een hippisch centrum  
Dossiernummer: 201711  
Referentienummer: MV/2/17/011  
Risicoklasse: Klasse 2  
Beslissing eerste aanleg:  
| Status: Vergund  
| Datum: 13/11/2017

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	200 kg tot en met 2 ton, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens zijn
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	53.8.2°
Omschrijving:	het totaal opgepompte debiet groter is dan 5000 m <sup>3</sup> per jaar en kl einer is dan of gelijk is aan 30.000 m <sup>3</sup> per jaar
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	32.4.
Omschrijving:	rijsscholen, inrichtingen voor ruiters-, draf-, ren- en mensport, inrichtingen voor verhuur en africhting van paarden en andere zadeldieren
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	28.2.c)1°
Omschrijving:	van 10 m <sup>3</sup> tot en met 5000 m <sup>3</sup>
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	32.1.1°
Omschrijving:	feestzalen en andere voor publiek toegankelijke lokalen waar muziek geproduceerd wordt en het maximale geluidsniveau in de inrichting > 85 dB(A) LAeq,15min en ≤ 95 dB(A) LAeq,15min is
Risicoklasse:	Klasse 3

Status:	Vergund
Rubriek:	9.4.3.c)1°
Omschrijving:	met plaatsen voor 20 tot en met 200 gespeende dieren
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	het exploiteren van een nieuwe inrichting, nl. het uitbaten van een cafetaria
Dossiernummer:	19993
Referentienummer:	MV/2/99/021
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	15/05/2000
Vergunning verlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek:	3.2.
Omschrijving:	Het lozen van huishoudelijk afvalwater
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	32.1.
Omschrijving:	Feestzalen en lokalen met dansgelegenh.
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	Opslag vloeistof: ontvlammingspunt > 55C
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.8.1°
Omschrijving:	Opslag van gassen
Risicoklasse:	Klasse 3

Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving: verbouwen van een cafetaria naar woongelegenheden + overdracht van een klasse 2-inrichting

Omv nummer: OMV\_2020036386

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 05/06/2020

Type: Voorwaardelijk vergund

Instantie: College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2

Inrichtingsnummer: 20200320-0063

Activiteiten:

Rubriek: 19.6.2°c)

Omschrijving: meer dan 200 m<sup>3</sup> in een lokaal

Risicoklasse: Klasse 2

Rubriek: 17.3.2.1.1.1°b)

Omschrijving: 100 kg tot en met 20 ton voor andere inrichtingen dan de inrichtingen, vermeld in punt a

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 32.1.1°

Omschrijving: feestzalen en andere voor publiek toegankelijke lokalen waar muziek geproduceerd wordt en het maximale geluidsniveau in de inrichting > 85 dB(A) LAeq,15min en ≤ 95 dB(A) LAeq,15min is

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 28.2.c)1°

Omschrijving: van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5000 m<sup>3</sup>

Risicoklasse: Klasse 3

Rubriek: 32.4.

Omschrijving:	rijsholen, inrichtingen voor ruiters-, draf-, ren- en mensport, inrichtingen voor verhuur en africhting van paarden en andere zadeldieren
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	6.5.1°
Omschrijving:	inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	9.4.3.c)1°
Omschrijving:	met plaatsen voor 20 tot en met 200 gespeende dieren
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of voertuigen zoals gedefinieerd in artikel 3, 73°, van de spoorcodex van 30 augustus 2013 zijn
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.1.2.2.1°
Omschrijving:	tot en met 3000 liter
Risicoklasse:	Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	regulariseren en verbouwen van een woning, regulariseren en uitvoeren van de terreinaanleg, rooien van bomen, slopen van een gebouw en exploiteren van een klasse 2-inrichting (paardenrecreatie)
Omv nummer:	OMV_2022153923
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	08/09/2023
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 72030\_1998\_6903  
Gemeentelijk dossiernummer: 1998/00009  
Omschrijving: constructie met oppervlakte van 56m x 43,20m opgericht in cellenbetonplaten en eterniten golfplaten\* open fietsenstalling (20m x 4m) en kantine\* berging en bureel ( 17,50m x 10m)  
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet  
Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 72030\_2020\_8  
Gemeentelijk dossiernummer: HH2020/0008  
Omschrijving: uitvoeren van vergunningsplichtige werken  
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet  
Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Splitsing

Beschrijving: 20230208 splitsingsaanvraag  
Instantie: Notaris Topff Lopez Lauwers  
Gemeentelijk dossiernummer: VAR2023/0045  
Aard aanvraag: Advies  
Beslissing: Gunstig  
Datum beslissing: 17/02/2023  
Bijlagen: • 20230208\_splitsingsaanvraag\_notariaat\_TOPFF\_LOPEZ\_LAUWERS.pdf

- 20230217\_CBS\_advies\_splitsing.pdf

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Splitsing

Beschrijving:	20120727 splitsingsaanvraag
Instantie:	Notaris Cloet & Vanhout
Gemeentelijk dossiernummer:	874.22/2012/0022/SPLITSING
Aard aanvraag:	Advies
Beslissing:	Gunstig
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none"><li>• 20120727_aanvraag_splisting_notaris_Cloet___Vanhout.pdf</li><li>• 20120801_advies_stad_Peer.pdf</li></ul>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Milieu

### Zoneringsplan

Referentie:	112-111
Bestemming:	Collectief te optimaliseren buitengebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/06/2024)

### Zoneringsplan

Referentie:	112-126
Bestemming:	Collectief geoptimaliseerd buitengebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/06/2024)

### Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

### Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/06/2024)

## Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevroagd 13/06/2024)

## VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevroagd 13/06/2024)

## Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevroagd 13/06/2024)

## Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevroagd 13/06/2024)

## Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Vreenebeek

Perceel score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	19308699
Score:	
Globale score:	A



Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 14781728

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=72010A0657/00C002>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2024)

## Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2024)

## Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2024)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/06/2024)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/06/2024)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 13/06/2024)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevroegd 13/06/2024)

## Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 13/06/2024)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 13/06/2024)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 13/06/2024)

## Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 01/07/2024)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevroegd 13/06/2024)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/06/2024)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 13/06/2024)

# Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

## Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)