

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]



ProKo.: LS13
Verslagnr.: 6230123
Voorl. verslagnr.:
Datum: 03/04/2024

Klant / Opdrachtgever:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-bezoeker: 643 PEETERS FILIP

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

B.T.W.:

Adres installatie: ELANDERSPLANTSOEN 24 TURNHOUT 2300

Private HS-cabine: NEE

Type installatie: wooneenheid

Toestel/Install. ID: NR.24

EAN nr.: 541448820057159650 Netbeheerder: Fluvius

Teller nr.: 1SAG110530
8807 Nachtteller nr. : /

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)
controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatiedatum: vóór 01/10/1981 tussen 01/10/1981 en 01/06/2020 tussen 01/06/2020 en 01/06/2023 vanaf 01/06/2023

Afwijkingen: deel 8 Boek 1 : toegepast en punt 1 van onderafdeling 6.5.8.1: nvt

Datum: 14/03/2024

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: geplaatst Isolatieplaat: nvt
Nom. spanning: 1 x 240V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: DNB 2P40A Alg. scheidingsschak.: aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: VFVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Aardverbinding: aard: individueel bereikbaarheid: zie inbreuk
Aardelektrode: type: onbekend sectie: 6 mm²
Diff. schakelaar: algemene: NIET AANWEZIG bijkomende: NIET AANWEZIG
Eéndraadschema en situatieplan: niet aanwezig referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: niet in orde Staat vast of - opgesteld materieel: niet in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotential verbinding
Aantal borden: 1 Aantal eindstroombanen, incl reserve: 7

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 0.32 MOhm Spreidingsweerstand: 38 Ohm
Testknop diff.schak.: nvt Controle foutlus: nvt Continuïteit PE- en equipotential verbinding: niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde onrechtstreekse aanraking: niet in orde
Bescherming tegen overstroom: niet in orde Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: nvt

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I1	-Spreidingsweerstand onder 30 ohm te brengen.
I2	-Aardingsonderbreker te voorzien.
I3	-Isolatiefout (isolatieweerstand min. 500kohm)
I4	-Contactdozen zonder aardingsmogelijkheid dienen beveiligd te worden met een differentieelschakelaar max. 30mA
I5	-Werking kinderveiligheid contactdozen te verbeteren
I6	-Genaakbare delen te isoleren (open aftakdoos, contactdozen,...)
I7	-Contactdozen en schakelaar te monteren in de inbouwdozen
I8	-Kortsluitbeveiliging te respecteren in functie van de bedrading
I9	-Verdeeldoos afgetakt van aansluiting fornuis (draadsectie, genaakbare verbindingen,...)
I10	-Niet gebruikte kabels/bedradingen te verwijderen of isoleren
I11	-equipotentiale verbindingen te voorzien
I12	-Calibreerelementen voor de beveiligingen te voorzien
I13	-Situatie/eendraadsschema ontbreekt

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf