

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

### NIET CONFORM

Datum keuring: 15/09/2025      Inspecteur: Arben Nuhiji      Mentor:      Installateur: -  
ID-label:      B.T.W. nr.:      Klantreferentie:  
Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102      Serienummer: 23120865  
BT

Datum verslag: 15/09/2025

#### Plaats van het onderzoek

Straatnaam      Vestingstraat  
Huisnummer      66  
Busnummer  
Postcode      8310  
Gemeente      Assebroek  
Land      België

#### Eigenaar

Naam      -  
Straatnaam      Vestingstraat  
Huisnummer      66  
Busnummer  
Postcode      8310  
Gemeente      Assebroek  
Land      België

#### Installateur

Naam      -  
BTW nr.      -  
Telefoonnummer      -  
E-mail      -

Type : woning

EAN : 541448820041536214

Teller Nr.: : 1SAG1200261967

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

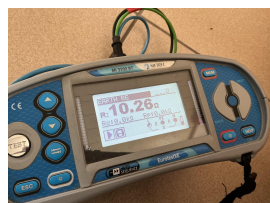
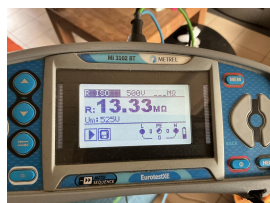


#### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS      Spanning: 1-230V      Meter / bord verbinding: 10 mm:      Max beveiliging: 50 A  
Aantal borden: 1      Aantal kringen: 12  
Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders  
Ri algemeen: 13,33 MΩ      RE: 10,26 Ω

OK

OK



#### DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$\Delta I$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	63		-	A	12	OK	OK
30	63		-	A	3	OK	OK

#### BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm <sup>2</sup> )
1	C	2		2	1,5
2	C	16		2	1,5

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
5	C	16		2	2,5
3	C	20		2	2,5
1	C	32		2	6

<b>Visueel nazicht (algemeen)</b>	NOK	<b>Directe aanraking</b>	OK	<b>Indirecte aanraking</b>	NOK
<b>Aansluitingen</b>	OK	<b>schema in bijlage door Aceg vzw</b>	NA		
<b>Equipotentiale verbindingen</b>	NOK	<b>Doorsnede geleiders</b>	OK		
<b>Continuïteit</b>	NOK	<b>Verlichting / toestellen</b>	OK		

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

- 11.01 Eëndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 11.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 12.03 De continuïteit van equipotentiaalverbindingen en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5) De leidingen mogen niet onderbroken worden
- 14.04 Bijkomende equipotentiale verbinding(en) niet verwezenlijkt. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.) Zolder : metalen buizen voor de elektrische leidingen
- 15.08 Beschadigd en gebroken materiaal dient vervangen of hersteld te worden. De beschermingsgraad van het verdeelbord tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende. (niet tenminste IPXX-B) (Boek 1 Onderafdeling 4.2.2.3.) Stopcontact keuken
- 15.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- 19.14 Contactdozen met randaarding zijn niet toegelaten in deze installatie. Wegens niet conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.2.) In de kleine berging onder de trap (gelijkvloer)
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

**BESLUIT**

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 15/9/2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 12

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

Inspectietijd: van 10:50 tot 11:18

De inspecteur Arben Nuhiji



Arben Nuhiji

ACEG VZW - 475

**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.  
 Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.  
 Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.  
 De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

**Stappenplan voor een installatie die niet conform is:**

Step 1	Step 2	Step 3
--------	--------	--------

## Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



