



J. VAN HEMELEN
KEURINGSORGANISME VZW

Externe Dienst voor Technische Controles

□ Halsendallaan 5 - 1652 ALSEMBERG
tel 02 380 52 71 - fax 02 380 89 86

Meensestraat 41 - 8500 KORTRIJK
tel 056 35 76 76 - fax 056 35 68 87

e-mail info@vanhemelen.org
BTW BE 0422.507.353

Aanvraagnr. 232698

Ref. verslag

RAP 30 / 20170504 - 5

Proces verbaal van onderzoek van een huishoudelijke elektrische installatie op lage en zeer lage spanning

overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties



- Gelijkvormigheidsonderzoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (nieuw - wijziging - uitbreiding) (AREI art. 270)
- ☑ Controlebezoek van een bestaande huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (AREI art. 271)
- Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie vóór verzorging van de aansluiting op het openbaar verdeelnet (AREI art. 276)
- Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie bij de verkoop van een wooneenheid (AREI art. 271 - AREI art. 276bis voor oude installatiedelen)

Eigenaar/beheerder/ uitbater - Naam	VIVENDO	Voornaam		Postnr	8020
Adres	ELF JULI STRAAT 5	Gemeente	OOSTKAMP		
Installateur	DECAES ELECTRO NV	Gemeente	HEULE		
BTW-nummer	BE 04215636090				
of identiteitskaartnr.	-	Uitreikingsdatum	- / - / -	Gemeente	
Plaats van onderzoek	VIVENDO	Postnr.	8020		
Adres	ELF JULI STRAAT 5	Gemeente	OOSTKAMP		
EAN-code	5471448820047671315	Elektriciteits- verdelers			
Type installatie	☐ tijdelijke installatie / voorlopige aansluiting voor werf / festiviteiten ☒ wooneenheid (huis, appartement, andere) ☐ huishoudelijke werkeenheden ☐ gemeenschappelijke delen van een residentiële eenheid				

Algemene beschrijving van de aansluiting		Algemene beschrijving van de stroombanen en hun beschermingen	
U _{nom} (V ac/dc)	3N400V	Via 4p DIFF 63A 30mA	
Ø voedingskabel (mm²)	4x10mm²	1 x 2p AUT 4A 1.5mm²	
I _{nom} aansluiting (A)	63A	3 x 2p AUT 16A 1.5mm² 12.5mm²	
Type alg. schakelaar	ALG DIFF	7 x 2p AUT 16A 2.5mm²	
Aantal borden	1	1 x 4p AUT 25A 4mm²	
Aantal eindstroombanen	13	1 x 2p AUT 25A 6mm²	
Type aardelektrode	PALEN		
Algemene diff.stroom.inr.	4p 63A 30mA		
Bijkomende diff.stroom.inr.	4p 63A 30mA		

Vaste verwarmingstoestellen (aantal - kW) :

Metingen	Meetapparaat : apparaat waarvan de inspecteur titularis is			Onderzoek uitgevoerd overeenkomstig : procedure TD-E-01			
Aardspreidingsweerstand :	20	Ω	Isolatiweerstand (250/500/1000V) :	>1	MΩ	Werking differentieelstroominrichting :	OK / NOK

Inbreuken (AREI - art.) / Bemerkingen (opm.)

opm.: KEUKENTOESTELLEN NIET GEPLAATD

□ Aanvullend bezoek bij onderzoek (ref.) : RAP ____ / ____ - ____

Besluit
☒ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het A.R.E.I. De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het (de) eendraads- en opstellingsschema(s) werden voor gezien getekend / werden opnieuw geïllustreerd. De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn. (art. 271)
☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór : ____ / ____ / ____

Volgend controlebezoek uiterlijk op :

04/05/2017

Agent-onderzoeker
(naam - nr - handtekening)

J. VAN HEMELEN
KEURINGSORGANISME VZW
inspecteur (143)
DECAESFECKER-Brecht

Datum onderzoek:

04/05/2017

De volgende controles werden verricht :

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
- b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1;
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;

De geïnstalleerde automatische differentieelschakelaars zijn in overeenstemming met de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode.

De geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom zijn in overeenstemming met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

Raadgevingen - Wettelijke verplichtingen

- a) Dit proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard in het dossier van de elektrische installatie;
- b) Elke wijziging aan de elektrische installatie dient vermeld in het technisch dossier van de elektrische installatie;
- c) De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient onmiddellijk ingelicht over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- d) Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, dient men een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Nota's

1. De resultaten van de controle hebben uitsluitend betrekking op de gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht.
2. Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd.
3. Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd.

Algemene verkoopvoorwaarden

1. Elke opdracht is onderworpen aan deze algemene voorwaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de klant.
2. Onze facturen zijn, behoudens strijdige vermelding op de facturen, betaalbaar uiterlijk 30 dagen na uitgiftedatum.
3. Betwisting van een factuur moet door de klant schriftelijk, per aangetekende post binnen de 8 dagen na de verzending van de factuur gebeuren, hetgeen door de afstempeling bewezen wordt. Na deze termijn worden de factuur evenals de factuurvoorwaarden beschouwd als onherroepelijk aanvaard, zowel wat de tarifiering van de dienstverleningen betreft als de natuur of de kwaliteit ervan.
4. Het bedrag van de factuur die niet betaald is op de vervaldag, wordt van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met een forfaitaire schadeloosstelling van 15% van het verschuldigde bedrag, met een minimum van 62 EUR. Het aldus verhoogde bedrag brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling interest voort gelijk aan 1% per maand.
5. Voor alle geschillen zijn uitsluitend de rechtbanken van de maatschappelijke zetel bevoegd van onze vennootschap, en is uitsluitend het Belgisch recht toepasselijk.
6. Betwistingen inzake de kwaliteit van de geleverde diensten kunnen slechts in aanmerking genomen worden, binnen de wettelijke bepalingen, voor zover ze onmiddellijk na de vaststelling per aangetekend schrijven gemeld zijn. Het indienen van een klacht ontheft de klant niet van zijn betalingsverplichting.
7. Veiligheidskeuringen in het kader van een reglementering hebben geen betrekking op de functionaliteit van de toestellen of installaties.
8. De keuringen zijn beperkt tot de installaties waarvoor de opdrachtgever onze interventie vraagt.
9. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn enkel mogelijk mits onze uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.

The floor plan shows three main areas: GARAGE, BERGING, and INKOM. The GARAGE contains a switch G4 and a light fixture G2. The BERGING area has a switch G3, a light fixture G1, and a switch G2. The INKOM area features a staircase, a switch G3, a light fixture A1, and a switch G2. There are also several outlets labeled C1, C2, and C3, and a light fixture B1. The plan includes various electrical symbols for switches, outlets, and lighting.

Electro Delaere NV
Molenstraat 106a
8501 Heule

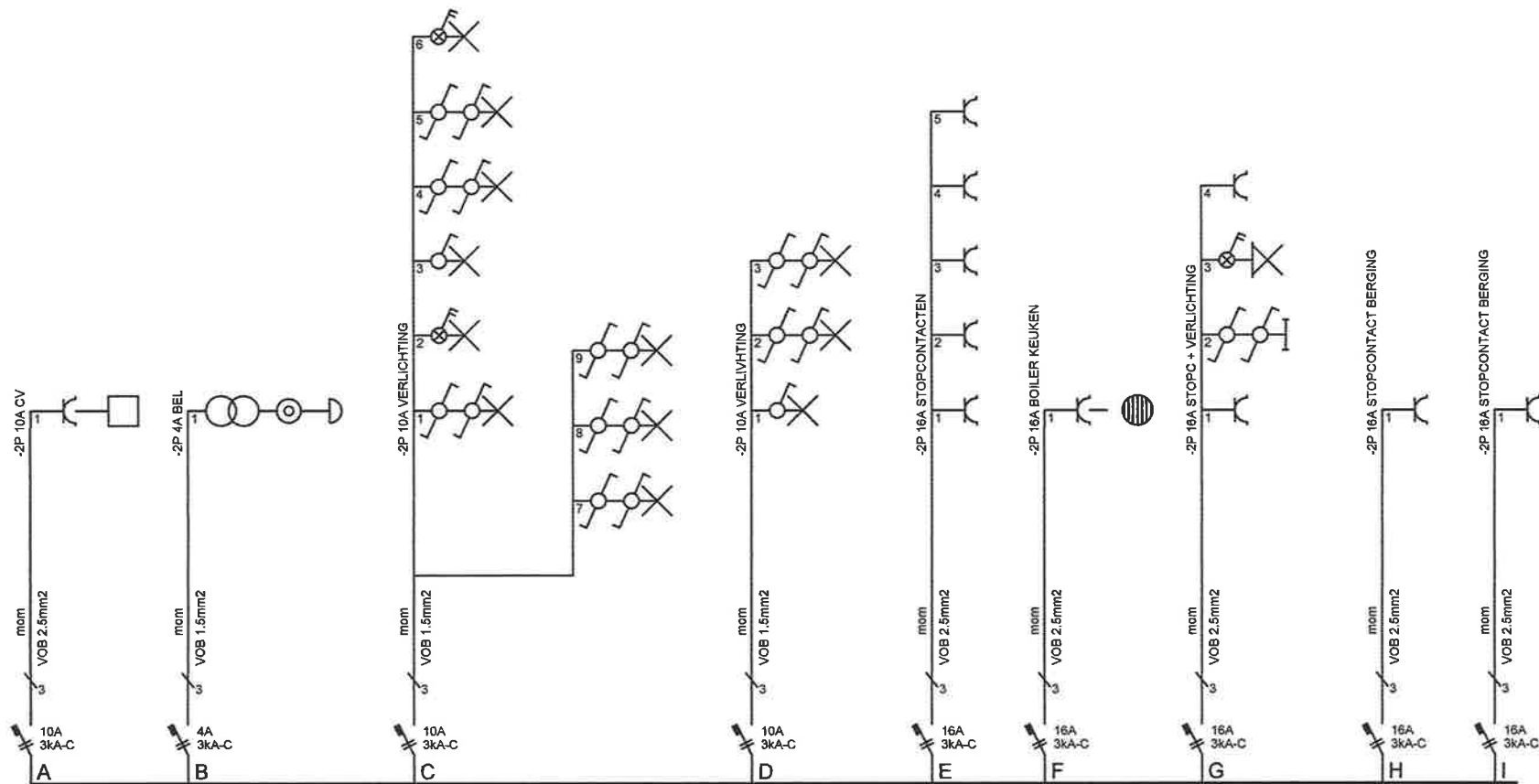
The floor plan shows a house with the following rooms and features:

- LIVING:** Contains a large 'X' symbol labeled D2. There is a window with a switch E4 and a door with a switch E3 and a TV symbol.
- KEUKEN (Kitchen):** Contains a sink with a switch J2, a stove with a switch J1, and a window with a switch J3. There is a door with a switch D3 and a window with a switch D3.
- HALL:** Contains a staircase. There is a door with a switch D1, a window with a switch C5, and a door with a switch C4. There is a door with a switch D2 and a window with a switch E5.
- d-WC (Dressing Room):** Contains a door with a switch D1.
- Other symbols:** A door with a switch DB1 is located between the LIVING and KEUKEN areas. A door with a switch D3 is located between the KEUKEN and d-WC areas.

✓ J. VAN HEEMLEN
KEURINGSORGANISME VZW
inspecteur (143)
DECAESTECKER Brecht

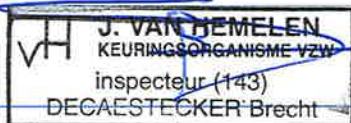
1/3

04 MEI 2017



Afgev. erkend organisme

../../2017



VI17-16 VIVENDO
ELFDE JULISTRAAT 5
8020 OOSTKAMP
EAN 541448820047671315

Verantw. uitvoering

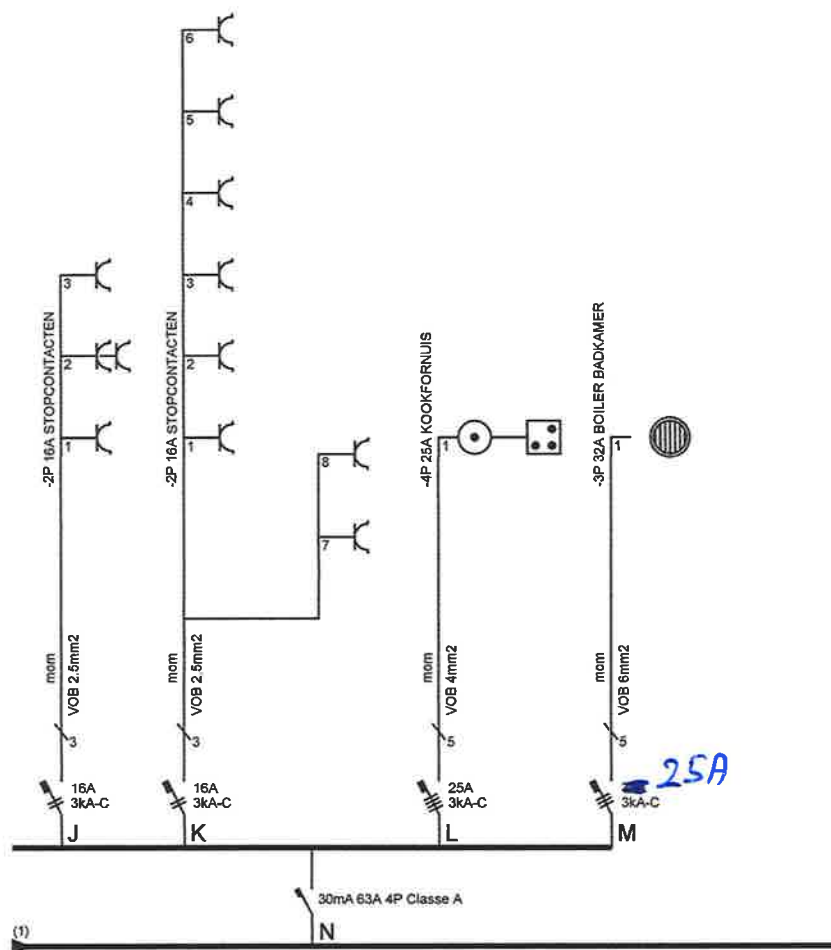
19/04/2017

ELECTRO DELAERE n.v.
Molenstraat 106a
B-8501 HEULE

2/3

BE 0415 636 090

04 MEI 2017



Afgev. erkend organisme
.. / .. / 2017



VI17-16 VIVENDO
ELFDE JULISTRAAT 5
8020 OOSTKAMP
EAN 541448820047671315

Verantw. uitvoering
19/04/2017

ELECTRO DELAERE n.v.
Molenstraat 106a
B-8501 HEULE

3/3

BE 0415 636 090

04 MEI 2017