

[\(/\)](#)

# Inventaris



[Contact \(/contact\)](/contact)

[Downloads \(/downloads\)](/downloads)

[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)

[MENU](#)

ERFGOEDOBJECT

## Hoeve met losse bestanddelen

**bouwkundig element**

**ID:** 50497 **URI:** <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/50497> 



## Juridische gevolgen

- is aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed Hoeve met losse bestanddelen (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/141273>)  
Deze vaststelling is geldig sinds 20-06-2023
- is aangeduid als beschermd monument Hoeve met losse bestanddelen (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/8574>)  
Deze bescherming is geldig sinds 09-06-2004
- is aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed Hoeve (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/95454>)  
Deze vaststelling was geldig van 24-09-2009 tot 20-06-2023

Provincie

**Oost-Vlaanderen**

Gemeente

**Maldegem**

Deelgemeente

**Maldegem**

Straat

**Warmestraat**

Locatie

**Warmestraat 38 (Maldegem)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**8 952m<sup>2</sup>**

Bewaringstoestand

**Bewaard**

Erfgoedwaarde

**Aanwezig**

Links

**[Warmestraat 38, Maldegem | Deze hoeve aan de Warmestraat in ... | Flickr](#)**  
**<https://www.flickr.com/photos/erfgoed/7735780238/>**

Typologie: [boerenwoningen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/71) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/71>), [hoeven met losse bestanddelen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1423) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1423>), [schuren](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/381) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/381>), [stallen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/411) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/411>), [wagenuizen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/486) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/486>)

Datering: [eerste kwart 19de eeuw](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1062) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1062>)

[Inventarisatie bouwkundig erfgoed Maldegem](#)

<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/479> (geografische inventarisatie: van 01-06-2002 tot 31-03-2003)

## Beschrijving

Hoeve uit het eerste kwart van de 19de eeuw, ter vervanging van een oudere hoeve. Het boerenhuis is op een gevelsteen boven de deur 1808 gedateerd. In de schuur, staat op een trek balk "Anno 1813".

Het woonhuis en de schuur staan naast elkaar ten noorden van het erf; voor de boerenwoning staan zes lindebomen. Het met gras begroeid erf is beplant met fruitbomen en voorzien van een hulsthaag. Een klein ijzeren voetgangershekje aan betonnen hekpijlers staat in het perspectief van de boerenwoning.

De boerenwoning, op een gevelsteen van 1808 gedateerd, telt zeven traveeën en één bouwlaag onder een zadeldak met rode dakpannen. De verankerde bakstenen voorgevel, traditioneel naar het zuiden gericht, is witgeschilderd en wordt afgelijnd door een daklijstje. De hoge deur is nog deels gevat in een geschilderde bakstenen omlijsting op neuten. Op een steen boven de deur leest men de inscriptie "Joannes De Rycke 1808". De deur wordt geflankeerd door links vier vensters en rechts twee vensters. De rechthoekige vensters van zijn voorzien van nieuw houtwerk, de luiken zijn verwijderd maar de luikduimen bleven behouden. De witgeschilderde achtergevel bewaart nog een eveneens geschilderde bakstenen omlijsting van de getoogde deur, voorzien van neuten en oren. De onbeschilderde zijgevels van het huis zijn afgewerkt met muurvlechtingen.

### *Interieur van de boerenwoning*

Woonkamer, rechts van de voordeur: tegen de oostelijke zijgevel bevindt zich een brede schouw met een houten fraai geprofileerde schouwbank. Ook de schouwwangen zijn met hout bekleed voorzien van cannelures. De achterwand van de schouw is, aan weerszij van het centrale gedeelte van rood geschilderde baksteentjes, gedecoreerd met wit-paarse tegels met 120 bijbeltaferelen uit het oude (rechts) en het nieuwe testament (links) en twee tegeltableaus, op een plint van schildpadtegels. De voorstellingen van de bijbeltegels, zijn gevat in een dubbele cirkel en hebben de ossenkop als hoekmotief. De veelkleurige ruitertableaus van zes tegels stellen volgens het opschrift respectievelijk "W, de, V, Ps van Orange en Nassou, gebooren den 8 Maart 1748" en zijn echtgenote "F, S, Wilhelmina Pss van Orange, Gn van Pruyse" voor. Het centrale gedeelte is afgelijnd door een typische reeks van dertien pilaartegels. De andere kamers in het huis zijn nagenoeg volledig vernieuwd met uitzondering van een aantal authentieke paneeldeuren.

Ten oosten naast het woonhuis, groot bedrijfsgebouw met schuur en stallen gedekt door een zadeldak met pannen, binnenin op een trekbank 1813 gedateerd. De dwarsschuur is deels van bakstenen en deels met houten bebording bekleed. Het oostelijke deel van de langsgevels van het bedrijfsgebouw en de oostelijke zijgevel zijn afgewerkt met houten gepotdekselde beplanking. Uiterst rechts bevindt zich het open wagenhuis. De westelijke zijgevel, naar het woonhuis gericht, vertoont ter hoogte van de zolder, drie rondboogvormige deuren met rood geschilderd houtwerk en is afgewerkt met muurvlechtingen. De schuur bewaart het oude gebint.

- DHANENS E., *Wandtegeltjes. De geschiedenis van het oud en het nieuw testament voorgesteld op de tegels van een achttiend-eeuwschen haard, verklaard door teksten uit Spanoghes Aldernouwekeurige verhandeling en voorafgegaan door een inleiding over de Nederlandsche Tegelinindustrie*, Brugge, 1947.
- TREFOIS C., *Oude hoeven in Vlaanderen*, Aureliae Folklorica nr. 11, Brussel, 1977, p. 196.

Bron: BOGAERT C. & LANCLUS K. 2005: *Inventaris van het bouwkundig erfgoed, Provincie Oost-Vlaanderen, Gemeenten: Assenede, Eeklo, Kaprijke, Maldegem en Sint-Laureins*, Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen 21n, onuitgegeven werkdocumenten.

Auteurs: [Bogaert, Chris](https://id.erfgoed.net/auteurs/29) (<https://id.erfgoed.net/auteurs/29>); [Lanclus, Kathleen](https://id.erfgoed.net/auteurs/30) (<https://id.erfgoed.net/auteurs/30>)

Datum: 2003

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: Agentschap Onroerend Erfgoed (AOE)  
(<https://id.erfgoed.net/auteurs/501>)

## Relaties



Is deel van

**Warmestraat** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/themas/10404>)

Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2025: *Hoeve met losse bestanddelen* [online],  
<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/50497> (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/50497>)  
(geraadpleegd op 17 januari 2025).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche?  
Meld het ons via het contactformulier (</contact?uri=https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/50497>).

**JURIDISCHE INFORMATIE**

([HTTPS://WWW.ONROENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onrorenderfgoed.be/juridische-informatie))

[\(/\)](#)

# Inventaris

[Contact \(/contact\)](/contact)[Downloads \(/downloads\)](/downloads)[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)[MENU](#)

BESCHERMD MONUMENT

## Hoeve met losse bestanddelen

**Beschermd monument van 09-06-2004 tot heden****ID:** 8574 **URI:** <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/8574> 



## Besluiten

Geografisch pakket Maldegem (<https://id.erfgoed.net/besluiten/4272>)

**definitieve beschermingsbesluiten:** 09-06-2004 ID: 4272

## Rechtsgevolgen

**i** Meer informatie over de rechtsgevolgen van beschermingen vind je op onze website (<https://www.onroerenderfgoed.be/de-gevolgen-van-een-bescherming>).

---

Provincie  
**Oost-Vlaanderen**

Gemeente  
**Maldegem**

Deelgemeente  
**Maldegem**

Straat



## Warmestraat

Locatie

### Warmestraat 38 (Maldegem)

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**8 970m<sup>2</sup>**

Beschermingsdossiers

**4.01/43010/132.1**

**DO002261**

**OO003115**

---

Typologie: [boerenwoningen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/71) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/71>), [bomenrijen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1655) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1655>), [boomgaarden](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/73) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/73>), [erven](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1136) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1136>), [fruitbomen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1636) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1636>), [hagen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/179) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/179>), [hoeven](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/190) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/190>), [schuren](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/381) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/381>), [stallen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/411) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/411>), [wagenuizen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/486) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/486>)

Datering: [eerste kwart 19de eeuw](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1062) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1062>)

Soort: [Tilia](https://id.erfgoed.net/thesauri/soorten/471) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/soorten/471>)

[Project beschermingsdatabank 2013-2016](#)

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1028>) (beschermingen: van 01-01-2013 tot 30-06-2016)

## Beschrijving

De bescherming omvat de hoeve met losse bestanddelen uit het begin van de 19de eeuw. Ook de onmiddellijke omgeving is beschermd als monument.

## Waarden

Het beschermenswaardig erfgoed in Maldegem, geselecteerd op basis van de systematische overzichtsinventaris van het bouwkundig erfgoed van de gemeente, omvat een gevarieerd aanbod van representatieve en goed bewaarde voorbeelden van het cultureel-historisch patrimonium van de gemeente. De geselecteerde objecten zijn betekenisvolle getuigen van de historische en/of kunsthistorische evolutie, van wooncultuur en maatschappelijk leven in het verleden en vertonen duidelijk historische, en meer bepaald architectuurhistorische, sociaal-culturele, industrieel-archeologische of volkskundige kwaliteiten en beeldbepalende kenmerken.

De hoeve is beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de:

## artistieke waarde, historische waarde

**in casu *architectuurhistorische waarde***. De begin 19de-eeuwse hoeve is een representatief voorbeeld van een zeer goed bewaarde hoeve met losse bestanddelen ingeplant ten noorden op een begraasd erf met fruitbomen en hulsthaag aan de straatkant. Het gerenoveerde boerenhuis, gedateerd van 1808, is typerend voor het regionaal landelijk woningtype in het Meetjesland. De beschilderde voorgevel is traditiegetrouw naar het zuiden gericht en bevat hoge rechthoekige vensters en een omlijste deur. De afwerking van de zijgevels met muurvlechtingen getuigen van de oude traditionele bouwwijze. In het boerenhuis treft men een unieke en zeer interessante tegelschouw met 120 bijbelse voorstellingen en twee tegeltableaus.

De hoeve bewaart een opmerkelijke schuur met stallen deels opgetrokken van baksteen en deels afgewerkt met gepotdekselde beplanking, op een trekbalk van 1813 gedateerd.

## Aanduiding van Is de bescherming van

### Hoeve met losse bestanddelen

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/50497>)

#### **Warmestraat 38 (Maldegem)**



Hoeve uit het eerste kwart van de 19de eeuw, ter vervanging van een oudere hoeve. Het woonhuis en de schuur staan naast elkaar ten noorden van het erf; voor de boerenwoning staan zes lindebomen. Het met gras begroeid erf is beplant met fruitbomen en voorzien van een hulsthaag.

Je kan deze pagina citeren als:

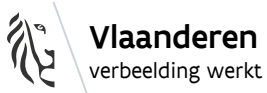
INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2025: *Hoeve met losse bestanddelen* [online],  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/8574> (<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/8574>)  
(geraadpleegd op 17 januari 2025).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche? [Meld het ons via het contactformulier \(/contact?uri=https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/8574\)](#).



**Onroerenderfgoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid**

uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed  
(<https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons>)

**PRIVACYVERKLARING**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerenderfgoed.be/privacyverklaring))

**JURIDISCHE INFORMATIE**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-informatie))