

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

# OVAM

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
**ovam.vlaanderen.be**

uw bericht van  
uw kenmerk  
bijlagen  
Mechelen  
dossiernummer

18.11.2023

102311

afdeling  
contactpersoon  
ons kenmerk  
aanvraagnummer

Bodembeheer  
Infolijn 015/284 138  
20230823229

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 03.10.2023  
afdeling : 12034 PUURS-SINT-AMANDS 5 AFD/SINT-AMANDS/  
straat + nr. : Emmanuel Rollierstraat 6 A  
sectie : A  
nummer : 0233/00F000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Voor deze grond heeft de vzw Promaz op 16.11.2023 een aanvraag tot tussenkomst volledig en ontvankelijk verklaard. Meer informatie over de werking van het Promaz-fonds vindt u op <https://ovam.vlaanderen.be/Promaz>

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 27.10.2023 en de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het verslag van oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek van 27.10.2023 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

## **2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN**

### **2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN**

**GA1** Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem. Bij graafwerken is het aangewezen om maatregelen te nemen om blootstelling aan de verontreiniging te voorkomen.

## **2.4 ASBESTGERELATEERDE BODEMINFORMATIE**

Er is een asbesthoudende dak- en/of gevelbekleding aanwezig die aanleiding kan geven tot nieuwe bodemverontreiniging met asbest.

## **2.5 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.5.1 Historische verontreiniging**

**DATUM: 27.10.2023**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend beschrijvend bodemonderzoek Vrienden van de Monastieke Familie, Emmanuel Rollierstraat 6, 2890 Puurs-Sint-Amands

AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

### **2.5.2 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

**DATUM: 27.10.2023**

TYPE: Oriënterend en beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend beschrijvend bodemonderzoek Vrienden van de Monastieke Familie, Emmanuel Rollierstraat 6, 2890 Puurs-Sint-Amands

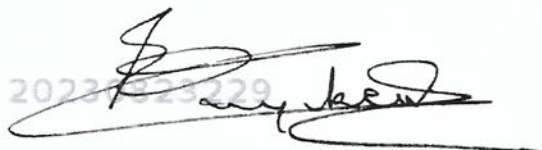
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.11.2023



20230823229

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd