

GEMEENTE DUFFEL | 2e Afdeling Sectie B nrs. 144 C en 145 H, gereserveerd nrs. 732 A e B

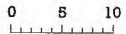
Opgemeten en in plan gebracht door ondergetekende
Landmeter-Experten te Grobbendonk op 24 juli 2020.

Gezien "ne varietur" en om aangehecht te
worden aan de akte verleden voor
Joannes VAN CAUWENBERGH,
geassocieerd notaris, te Lier,
Op *12 november 2024*
Inzake *Verkaufingsaktes*



VERKAVELINGSPLAN

schaal : 1/500



Legende

- Afsluiter water
- Vast punt/hoek gebouw
- Te plaatsen paal (Feno)
- Grenspunt niet gematerialiseerd
- Punt in bocht
- Betonstraatstenen
- Cementbeton
- Verlichtingspaal
- Elektricijtspaal
- Draadafsluiting
- Betonafsluiting
- Gracht
- Haag
- Solide constructie
- Solide constructie, te slopen
- Lichte constructie
- Lichte constructie, te slopen
- Ontworpen bouwzone - hoofdgebouw
- Ontworpen tuinzone
- Ontworpen bouwzone - bijgebouwen



Coördinatenlijst - Lambert 72

Nr	X	Y	Commentaar
B01	161998.40	199771.62	Punt in bocht
G01	162016.28	199783.38	Nieuw te plaatsen paal (Feno)
G02	162015.00	199782.47	Grenspunt niet gematerialiseerd
G03	161981.04	199762.02	Grenspunt niet gematerialiseerd
G04	161974.27	199758.59	Nieuw te plaatsen paal (Feno)
G05	161964.28	199753.53	Grenspunt niet gematerialiseerd
G06	161939.84	199783.99	Grenspunt niet gematerialiseerd
G07	161949.08	199789.98	Nieuw te plaatsen paal (Feno)
G08	161995.28	199819.90	Nieuw te plaatsen paal (Feno)
V01	161946.68	199754.05	Vast punt/hoek gebouw
V02	161970.60	199735.51	Vast punt/hoek gebouw
V03	162025.67	199766.29	Vast punt/hoek gebouw

Beschrijving van de grenzen :

G01-G02-B01-G03-G04-G05 : rooilijn K.B.18/4/1956, waarbij bocht door punten G02-B01-G03 met een straal van 269,50m en booglengte van 39,68m;
G05-G06 : grens volgens verkavelingsplan opgemaakt door André Van den Broeck op 6/1/1982;
G06-G07-G08 : grens midden greppel en volgens kadastraal plan;
G01-G08 : grens midden gracht en volgens kadastraal plan;
G04-G07 : nieuwe grens volgens verkavelingsvergunning CBS d.d. 29/6/2020

Algemene administratie van de
PATRIMONIUMDOCUMENTATIE
OPMETINGEN & WAARDERINGEN
Referentienummer: 12302-10356

De Landmeter-experten:
handelend voor SB-V bvba,
Kasteelstraat 9, 2280 Grobbendonk

Paul Verhaert,
Beëdigd voor de rechtbank van Eerste Aanleg te Turnhout
ID. nr. tableau : LAN 040257

Edwin Jacobs,
Beëdigd voor de rechtbank van Eerste Aanleg te Mechelen
ID. nr. tableau : LAN 071312

Ref. TPV.nr.2468