

**PROCES-VERBAL ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE DU 29-06-2024**

**DE LA RESIDENCE NOCHA**  
Rue Des Vieux Remparts 15/A  
4280 HANNUT  
Numéro entreprise BCE N° 0818 336 639

**Ouverture de la séance par le Président Monsieur \_\_\_\_\_ à 10h45.**

**1. Fixation du quorum.**

Propriétaires présents ou représenté(s) : réunissent **990/1000** èmes  
(Voir liste des présences.)

**2. Le quorum est atteint, l'assemblée peut valablement délibérer.**

**3. Approbation de l'ordre du jour.**

L'ordre du jour est approuvé à l'unanimité.

**4. Fixation des divers.**

Néant.

**5. Désignation des entreprises et budget pour le remplacement des velux en toiture.**

• Après examen des deux devis présentés par le syndic, l'assemblée décide d'attribuer le travail à l'entreprise Michel pour un montant de 29.638,66 euros TT/Comprises suivant devis du 01-04-2024 et suivant décision de l'A.G. du 17/02/2024.

Monsieur \_\_\_\_\_ s'oppose à cette décision et demande si les travaux sont bien à charge de la copropriété ou privatif.

Votes pour : 710 °/000

Votes contre : 280 °/000

Absent : 10 °/000

A financer par le fond de réserve.

• **Divers.**

Néant.

**6. Levée de la séance à 11h 45.**

**Signatures des copropriétaires présents :**

**Le syndic : BERGER E**

N° IPI 100254

