





1. Coordonnées des intervenants

1.1. Déclarant(s)

Déclarant 1

Cette personne est la même que celle renseignée comme Déclarant dans la Déclaration PEB initiale.

Vous êtes : Personne morale

Dénomination [REDACTED]

Forme Juridique [REDACTED]

légalement représentée par :

Mr Nom [REDACTED] Prénom [REDACTED]

Fonction [REDACTED]

Rue [REDACTED] Numéro [REDACTED] Boite [REDACTED]

Code Postal [REDACTED] Local [REDACTED] Pays Belgique

Téléphone 04 285 64 23 Fax [REDACTED]

Courriel [REDACTED]

**1.2. Responsable PEB**

Cette personne est la même que celle renseignée comme Responsable PEB dans la Déclaration PEB initiale.

Vous êtes : Personne physique

Numéro d'agrément PEB-00072-R

Mr Nom NOËL Prénom Geoffrey  
Rue Rue des Croisettes Numéro 29 Boite \_\_\_\_\_  
Code Postal 4870 Localité Trooz Pays Belgique  
Téléphone 0485 50 46 52 Fax 04 275 53 58  
Courriel noelgeoffrey@gmail.com

**1.3. Architecte**

Vous êtes : Personne morale

Dénomination Bureau d'Architecture Arthesia

Forme Juridique SPRL

légalement représentée par :

Mr Nom Marc Prénom Vanwersch  
Fonction Architecte gérant  
Rue place Joseph Thiry Numéro 9/11 Boite \_\_\_\_\_  
Code Postal 4920 Localité Aywaille Pays Belgique  
Téléphone 04 224 11 29 Fax 04 224 11 29  
Courriel info@arthesia.eu

**1.4. Auteur d'étude de faisabilité**

Le responsable PEB renseigné ci-dessus assure également la mission d'auteur d'étude de faisabilité.

## 2. Description du projet

### 2.1. Localisation des travaux

Rue rue Paul Vandeput Numéro nc Boite \_\_\_\_\_  
 Code Postal 4400 Localité Flémalle Pays Belgique  
 Références cadastrales HORION-HOZEMONT 7ème Div., Sect. C n° 607 T

### 2.2. Nature du projet et exigences applicables

#### Nature du projet

Nom du bâtiment IMMEUBLE IDEO - FLEMALLE  
 Période du permis Du 01/01/2017 au 31/12/2017  
 Nature des travaux Bâtiment construit ou reconstruit

#### Exigences applicables

Nom de l'unité PEB	Destination de l'unité PEB	Exigences PEB à respecter conformément à l'Arrêté du Gouvernement wallon du 15/05/2014 et ses annexes					
		U/R	K < 35	Ew < 65	Es < 115	Ventil	Surch
Appart 01	Résidentiel individuel (PER)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>

La ventilation hygiénique devra satisfaire aux exigences lors de la déclaration PEB finale.

## 2.3 Etude de faisabilité technique, environnementale et économique

L'étude de faisabilité a été réalisée via l'outil EF développé par la DGO4 : Oui \_\_\_\_\_

Technique	Etudiée ?	Intégrable ?	2	Ep éco [kWh/an]	TR [an]	Retenue ?
Solaire photovoltaïque	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2.497,00	9.016,00	4.7	<input type="checkbox"/>
Solaire thermique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	598,00	2.962,00	0.0	<input type="checkbox"/>
Pompe à chaleur Air-	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-
Pompe à chaleur Sol-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-
Pompe à chaleur Air-Air	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-
Biomasse - Chaudière à	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-
Biomasse - Poêle à	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-
Réseaux de chaleur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-
Cogénération HR	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-

Descriptif des techniques et des dispositifs envisagés en fonction des recommandations formulées dans l'étude de faisabilité :

Il serait judicieux d'envisager l'utilisation de panneaux PV.

Pièce justificative : Rapport EF

**2.4. Etat d'avancement des travaux**

 Nom de l'unité Appart 01
**Enveloppe de l'unité PEB**

Certaines parois de l'unité PEB sont incomplètes et/ou non-réalisées telles que décrites dans le rapport ci-joint. Le tableau ci-dessous présente le stade des différentes parois concernées de l'unité PEB et le type d'impact sur celles-ci. Les parois réalisées telles que décrites dans le rapport ne sont donc pas reprises dans le tableau ci-dessous.

Nom de la paroi	Type	Stade	Impact sur la paroi		
			Surface	Environnement	Composition
M1/1-Crêpis	Mur	En cours	Non	Non	Oui
M3/1-Contre terre	Mur	En cours	Non	Non	Oui
M4-Mitoyen	Mur	En cours	Non	Non	Oui
M4'-Escalier	Mur	En cours	Non	Non	Oui
P1/1-Dalle sur sol	Plancher/Plafond	En cours	Non	Non	Oui
P2-Plancher mitoyen	Plancher/Plafond	En cours	Non	Non	Oui
P3-Escalier mitoyen	Plancher/Plafond	En cours	Non	Non	Oui

**Systèmes de l'unité PEB**

Certains systèmes de l'unité PEB sont incomplets et/ou non-réalisés tels que décrits dans le rapport ci-joint. Le tableau ci-dessous présente le stade des systèmes et/ou systèmes partagés concernés de l'unité PEB. Les systèmes réalisés telles que décrits dans le rapport ne sont donc pas repris dans le tableau ci-dessous.

Nom du système	Type	Stade
CC/1	Chauffage	Pas commencé
instECS5	Installation d'eau chaude sanitaire	Pas commencé
systemevent2	Ventilation	Pas commencé

### 3. Liste des documents à joindre

**Le rapport PEB**

qui reprend au minimum :

- le descriptif de l'état du bâtiment et des mesures mises en œuvre afin de respecter les exigences PEB ;
- un descriptif des travaux restant à accomplir pour que les exigences PEB soient respectées ;
- l'estimation du résultat attendu du calcul de la performance énergétique du bâtiment.

**Le rapport de l'étude de faisabilité technique, environnementale et économique**

qui reprend au minimum :

- la présentation des besoins énergétiques à satisfaire et les consommations d'énergie ;
- l'estimation du calcul de dimensionnement technique et les grandeurs de référence ainsi que les hypothèses de travail utilisées pour ce calcul ;
- le cas échéant, une évaluation des contraintes d'utilisation, notamment en terme de maintenance, de disponibilité et de type de combustible envisagé ;
- l'évaluation des économies d'énergie ;
- l'estimation du coût économique et du temps de retour.

**Une copie de l'attestation ou du document permettant d'évaluer la pertinence de l'exception invoquée**

**Une copie de l'Arrêté ministériel relatif au(x) concept(s) innovant(s) utilisé(s) dans le projet.**

**Autre**

Description de la pièce jointe :

Nombre TOTAL de documents joints

**1**

#### 4. Déclarations sur l'honneur et signatures

##### Déclarant 1

Je soussigné(e), [REDACTED]  
représentant légal pour : [REDACTED]  
domicilié(e) / établi(e) [REDACTED] à [REDACTED]  
[REDACTED] le rôle de : Déclarant

déclare que toutes les données reprises dans ce formulaire sont exactes et conformes aux mesures concrètes mises en œuvre afin de respecter les exigences PEB.

Date : 09 / 04 / 2020

Signature : \_\_\_\_\_

##### Responsable PEB 1

Je soussigné(e), NOËL Geoffrey  
Numéro d'agrément : PEB-00072-R  
domicilié(e) / établi(e) Rue des Croisettes 29 à 4870 Trooz  
assurant le rôle de : Responsable PEB, Auteur d'EF

déclare que toutes les données reprises dans ce formulaire sont exactes et conformes aux mesures concrètes mises en œuvre afin de respecter les exigences PEB.

Date : 09 / 04 / 2020

Signature :  \_\_\_\_\_



### 5. Protection de la vie privée

Comme le veut la loi du 8 décembre 1992 relative à la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel, nous vous signalons que :

- Les données que vous fournissez en complétant ce formulaire sont destinées à assurer le suivi de votre dossier au sein du Service public de Wallonie ;
- ces données seront transmises exclusivement au service suivant du Gouvernement wallon :  
**Direction générale opérationnelle de l'Aménagement du Territoire, du Logement, du Patrimoine et de l'Énergie ;**
- vous pouvez avoir accès à vos données ou les faire rectifier le cas échéant ;
- vous pouvez exercer ce droit (d'accès ou de rectification) auprès du service auquel vous adressez ce formulaire.