

DC à la carte



*J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800
Vilvoorde
23643E0027/00W004*

Locatie
Omgeving
Kadaster
Gewestplan
Water
Natuur
Recht van voorkoop
Beschermd onroerend erfgoed
Vastgestelde inventarissen
Wetenschappelijke inventarissen
Unesco werelderfgoed
Historische kaarten
Wonen

Dossier: 00-01-8987/003

Locatie



Omgeving



Dossier: 00-01-8987/003

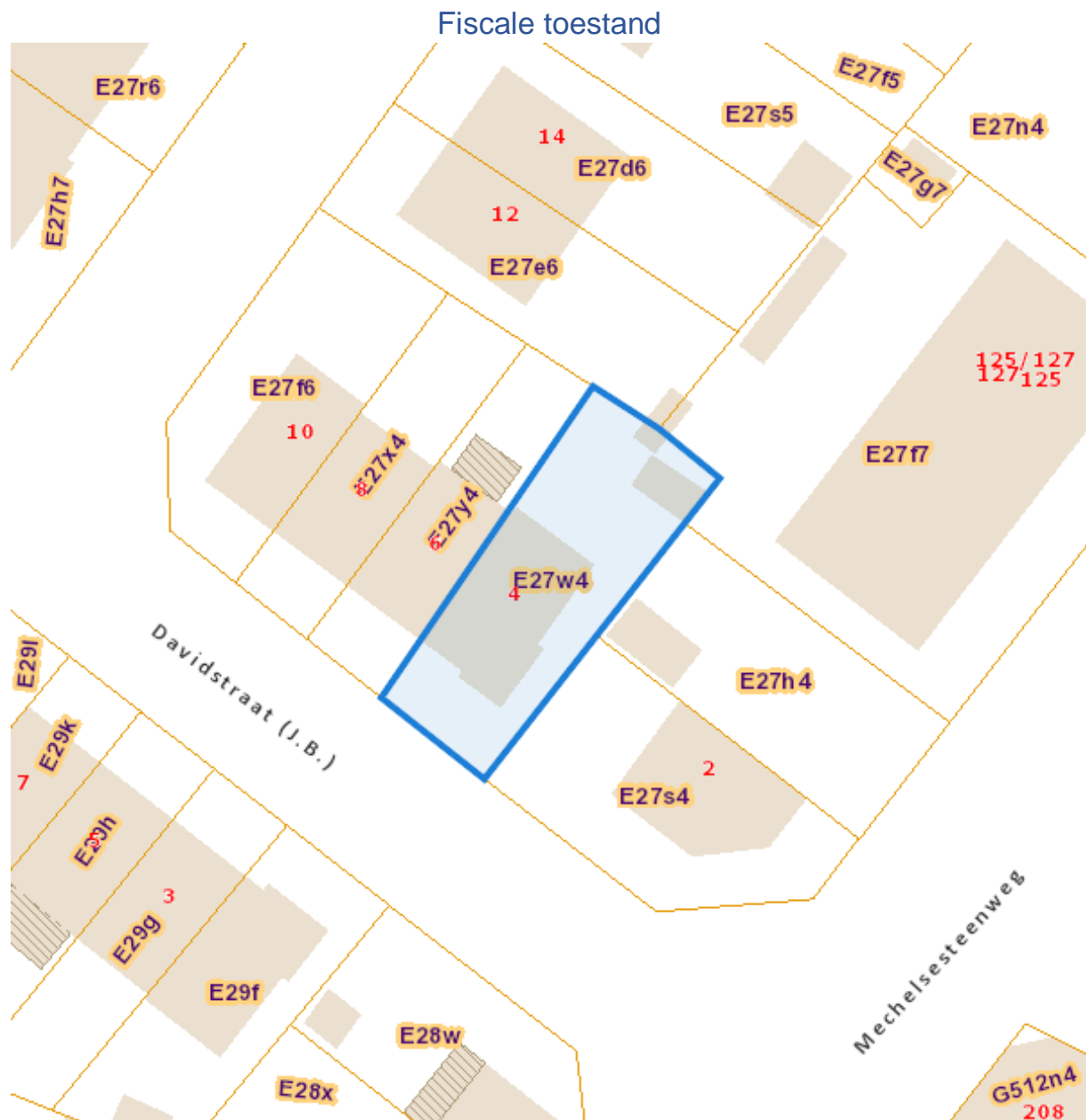
Kadaster

Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 00-01-8987/003



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan



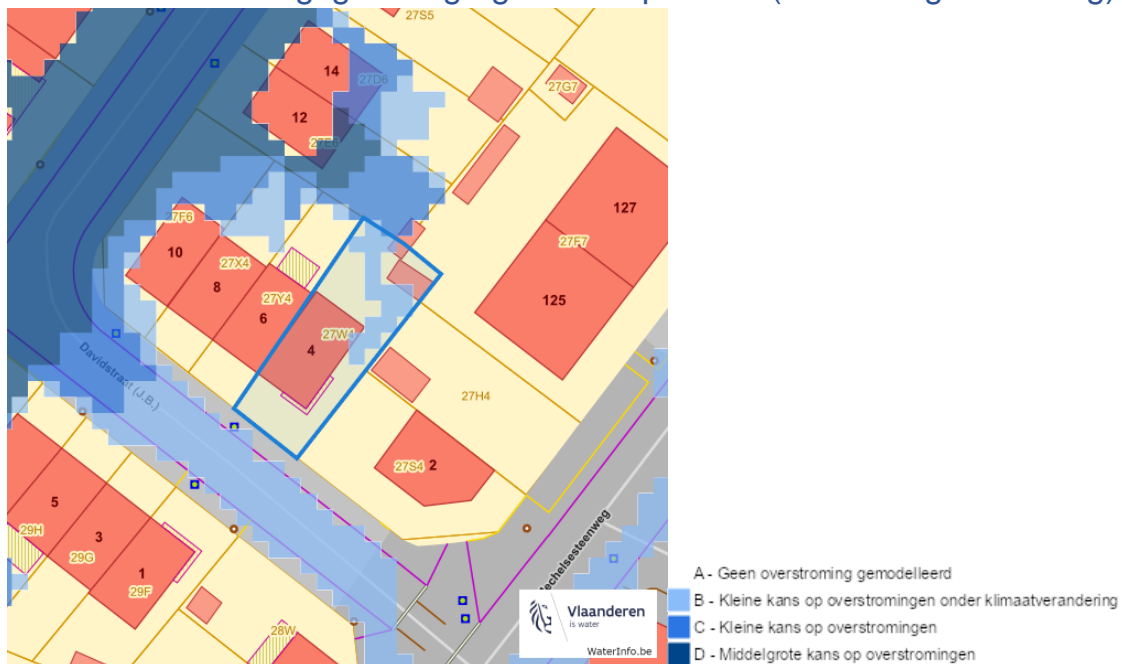
www.geopunt.be
Gewestplan legende

Dossier: 00-01-8987/003

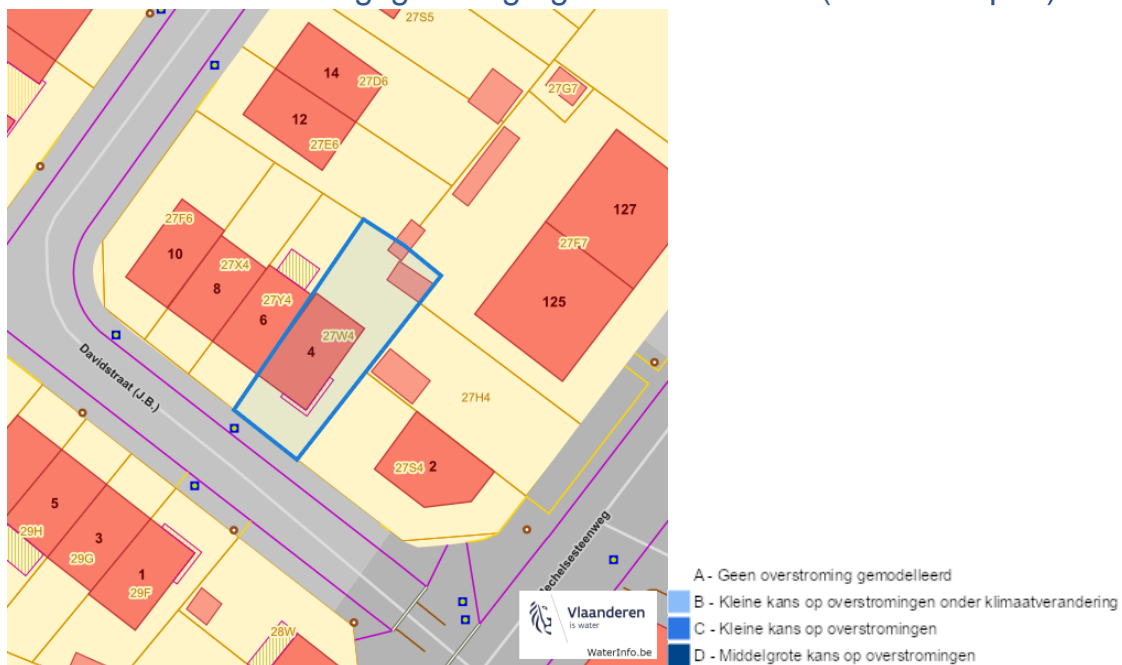
Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 28/07/2023 - xq1kqrtzjytenvzz8e8md0akm29la5nrdhpk9lz

Water

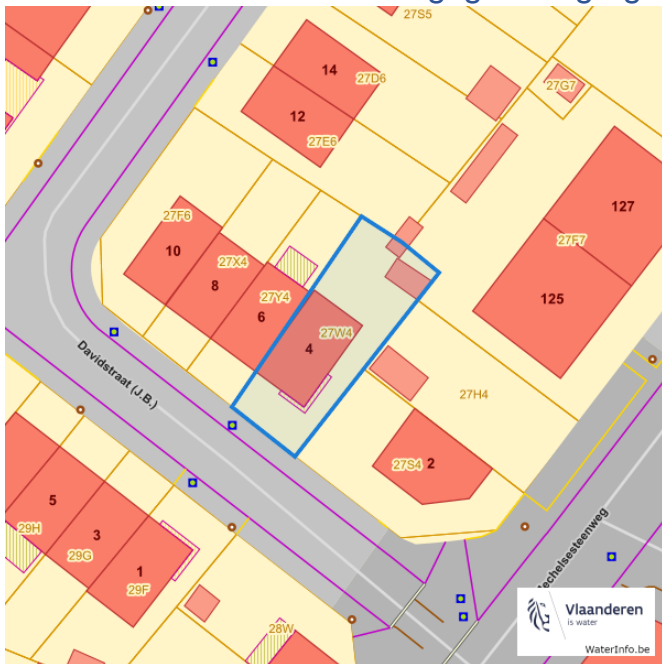
Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

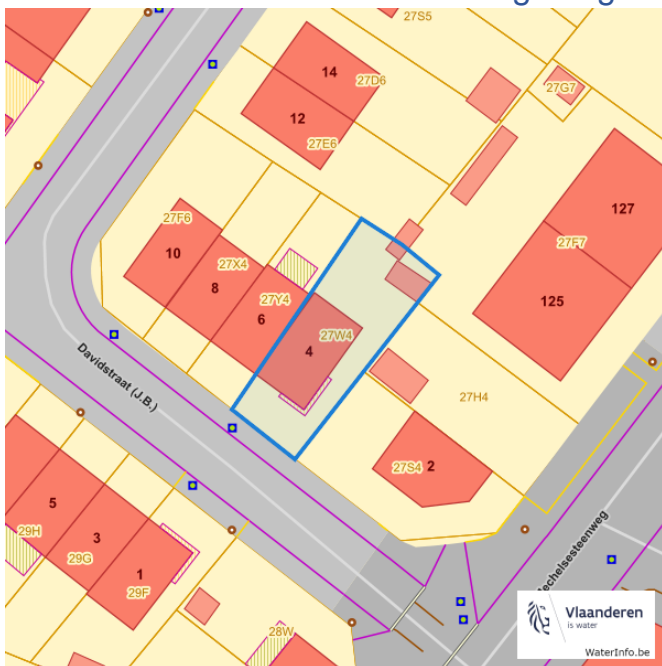


Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Signaalgebieden



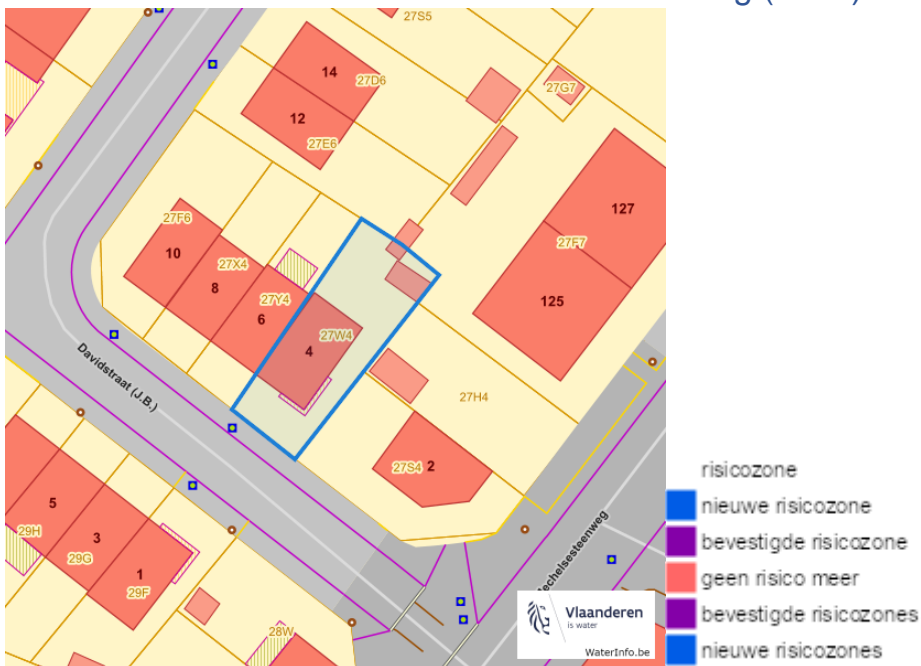
- Categorie
- Bouwvrije opgave
 - Verscherpte watertoets

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Recent overstromde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

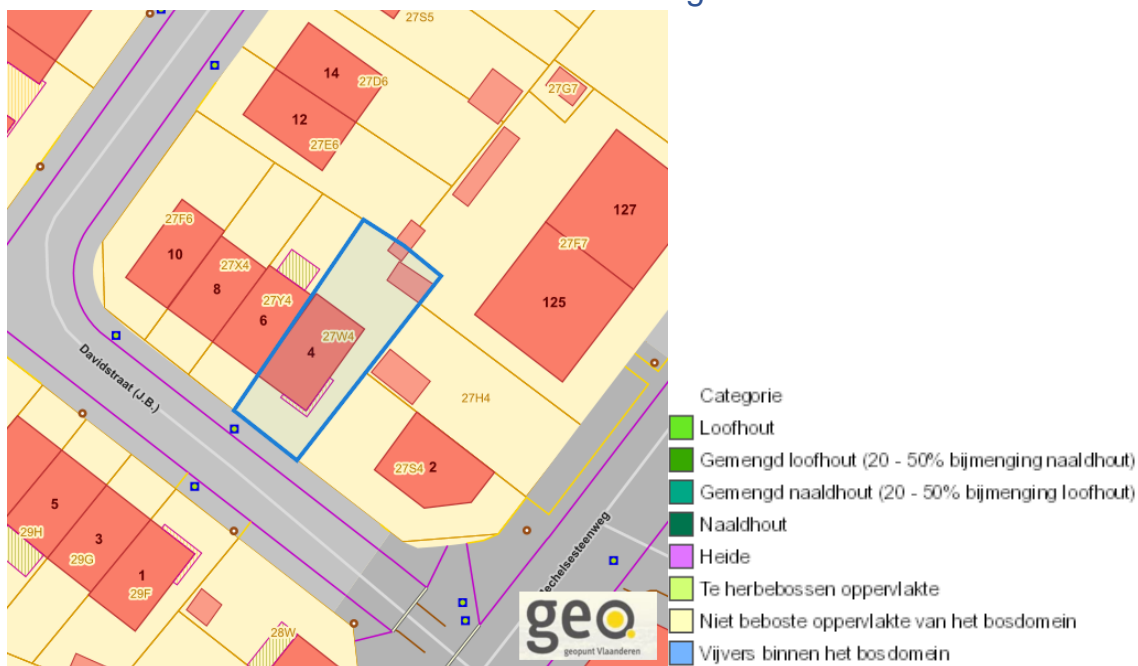
Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 00-01-8987/003

 Natuur

Bosreferentielaag 2000


www.geopunt.be

Groenkaart Vlaanderen (2021)


www.geopunt.be

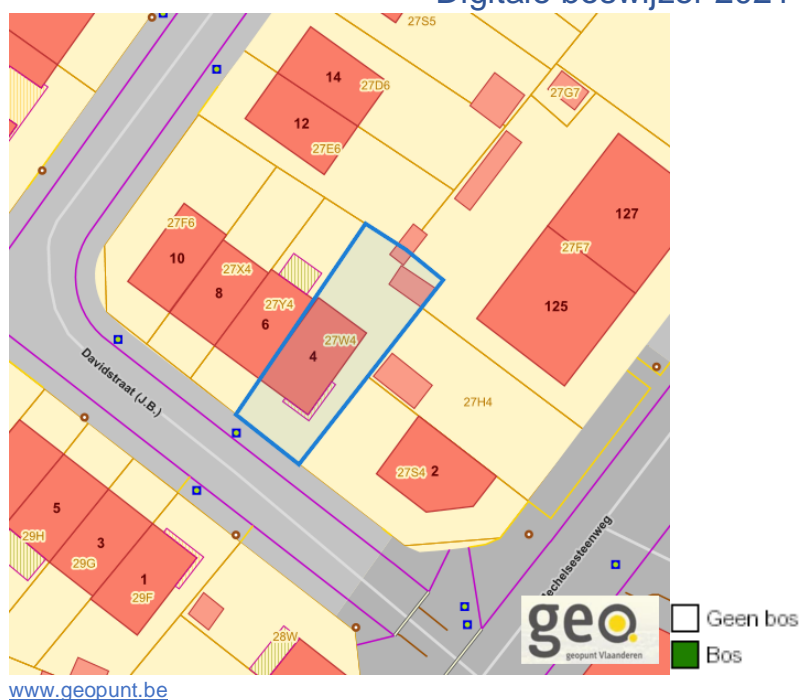
Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Boskartering 1990



Digitale boswijzer 2021



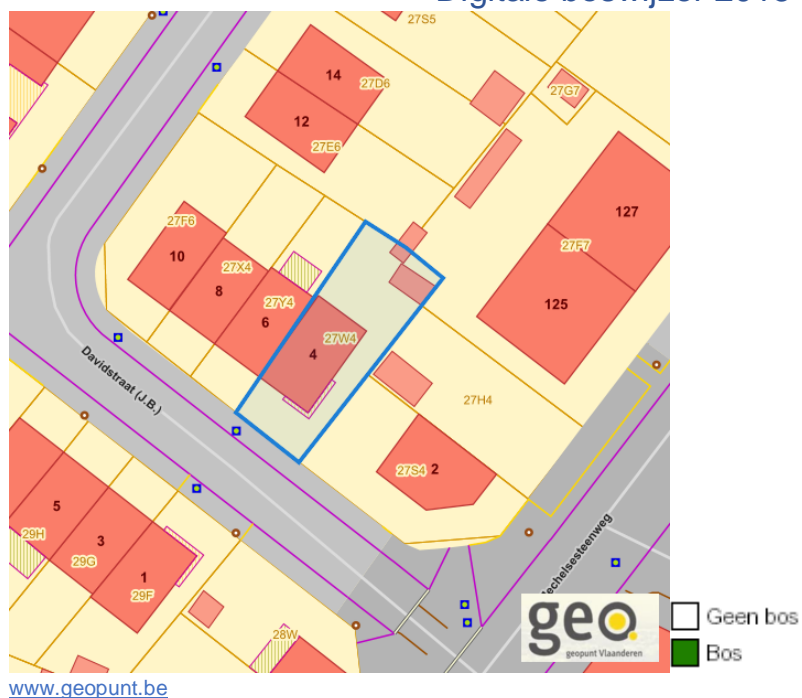
Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Digitale boswijzer 2012



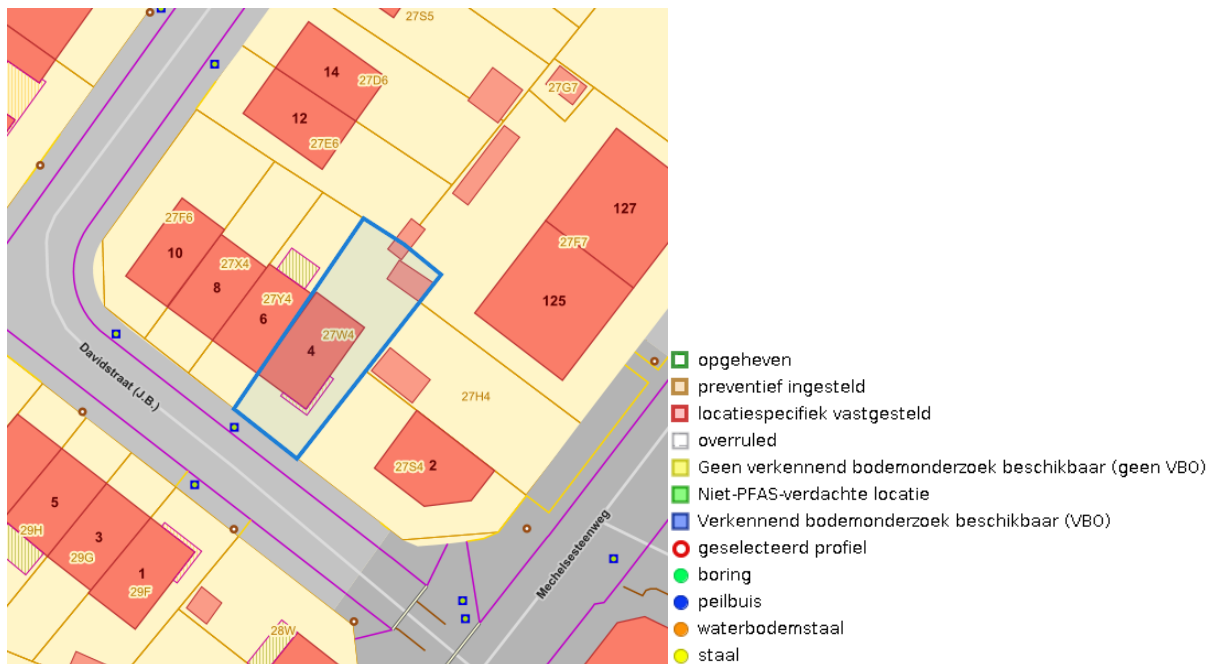
Digitale boswijzer 2009



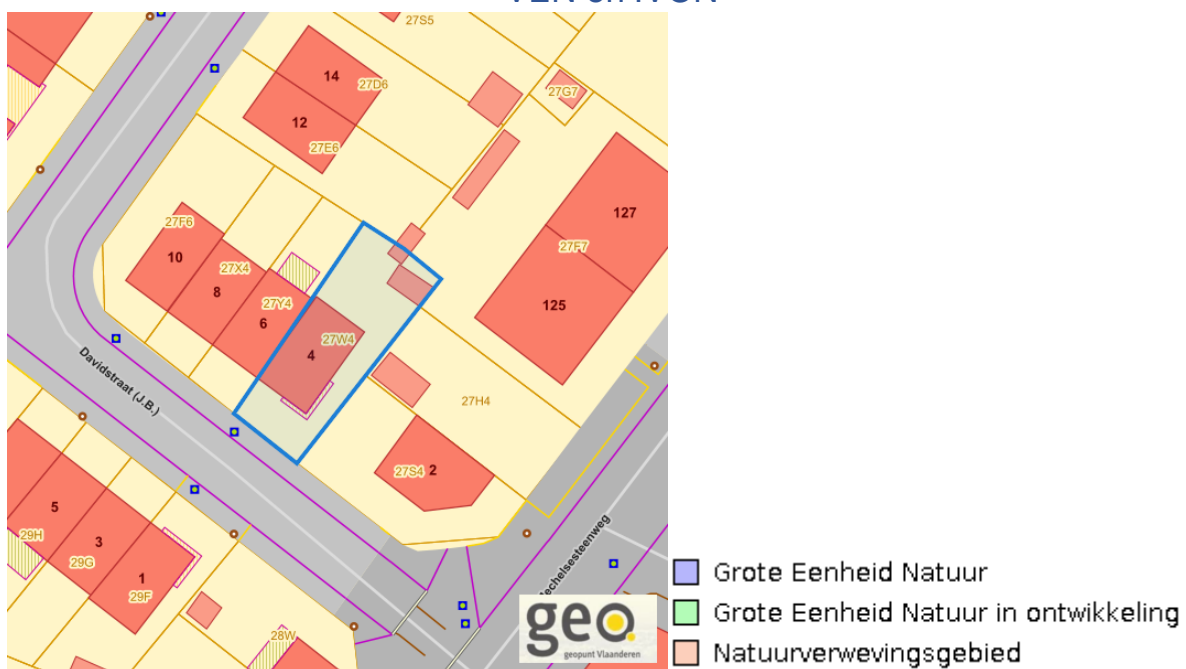
Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

PFAS



VEN en IVON



www.geopunt.be

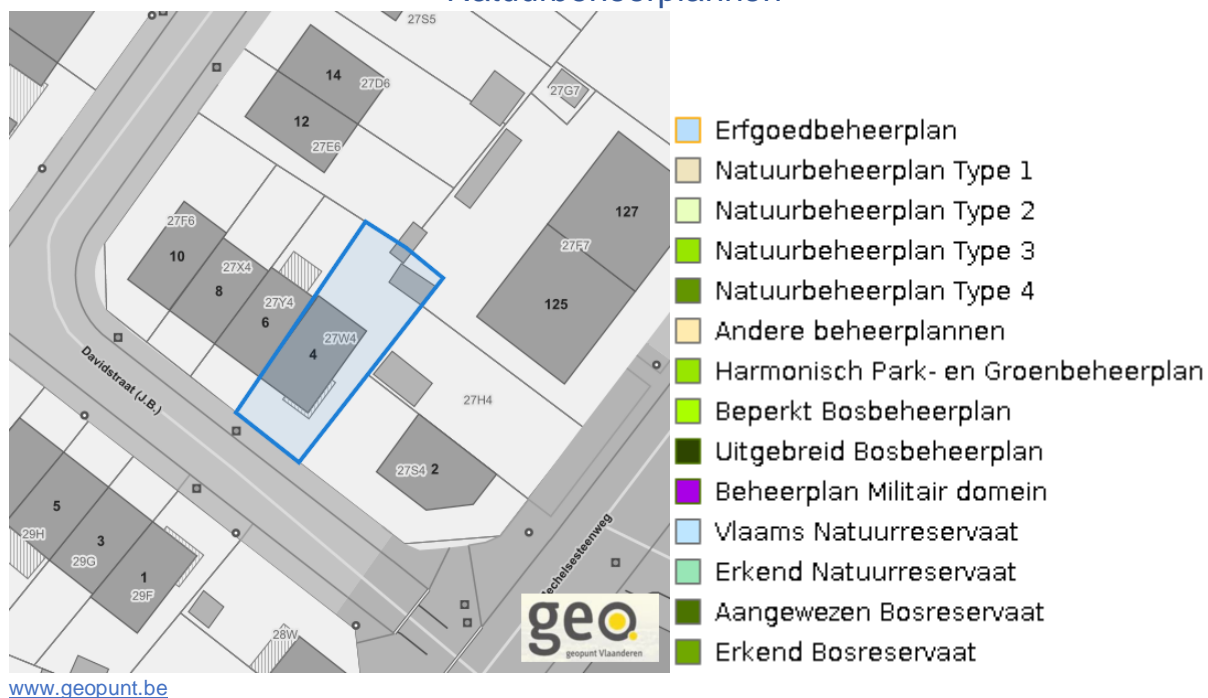
Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Jachtterreinen



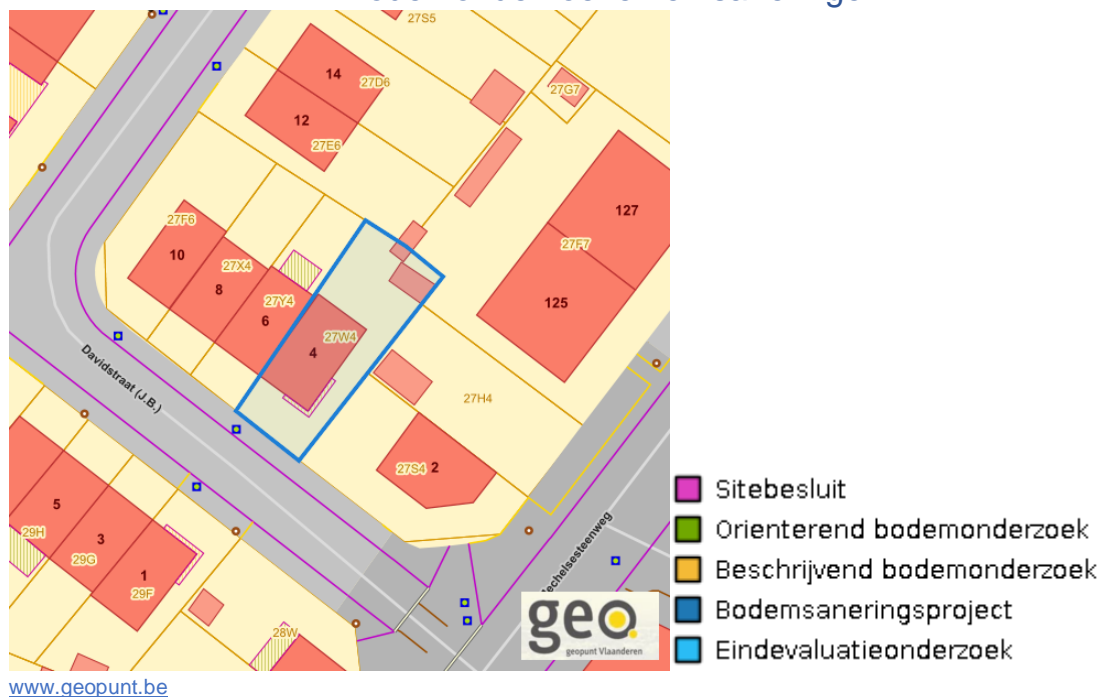
Natuurbeheerplannen



Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 00-01-8987/003

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening



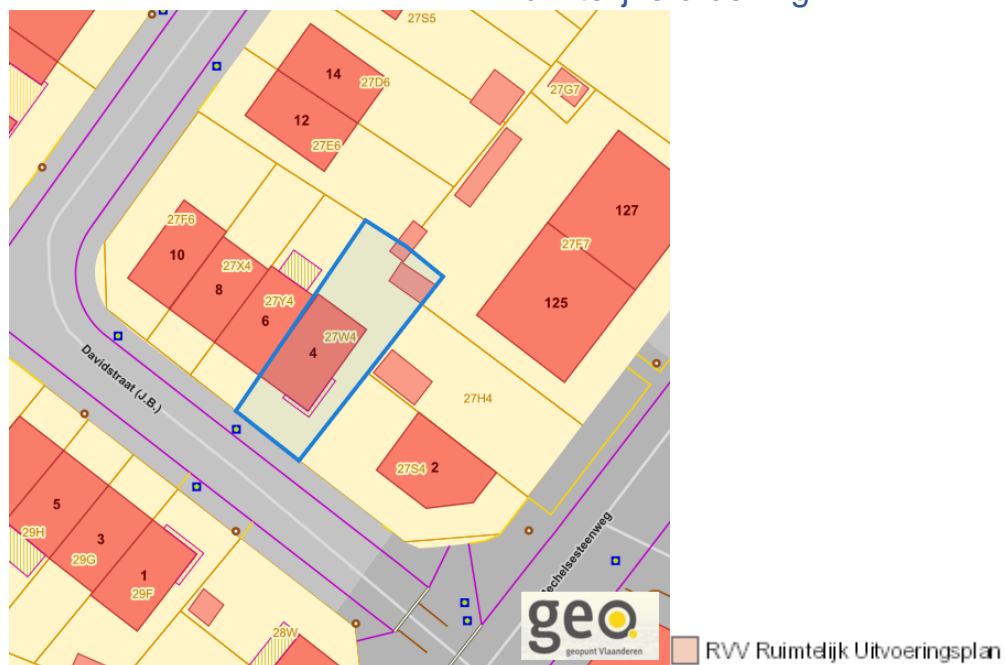
www.geopunt.be

Dossier: 00-01-8987/003

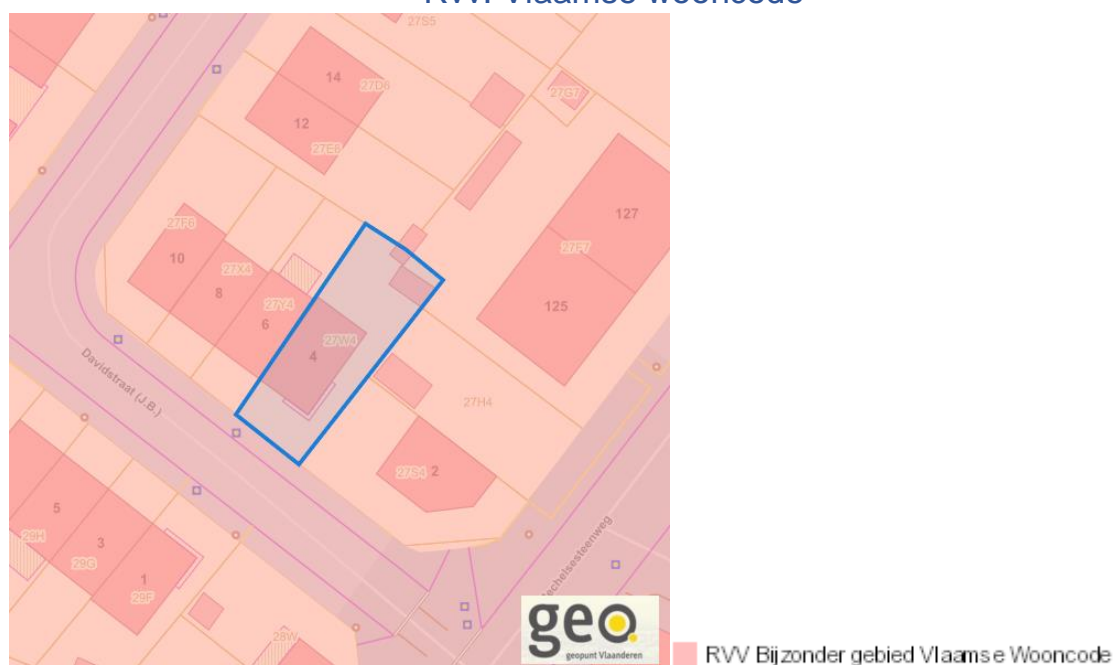
Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



Rvv: Vlaamse wooncode



Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



|| Rvv Ruilverkaveling uit kracht van wet
|| Rvv Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

www.geopunt.be

Rvv: Havengebieden



☒ Rvv Havengebied

www.geopunt.be

Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



Rvv: Complexe Projecten

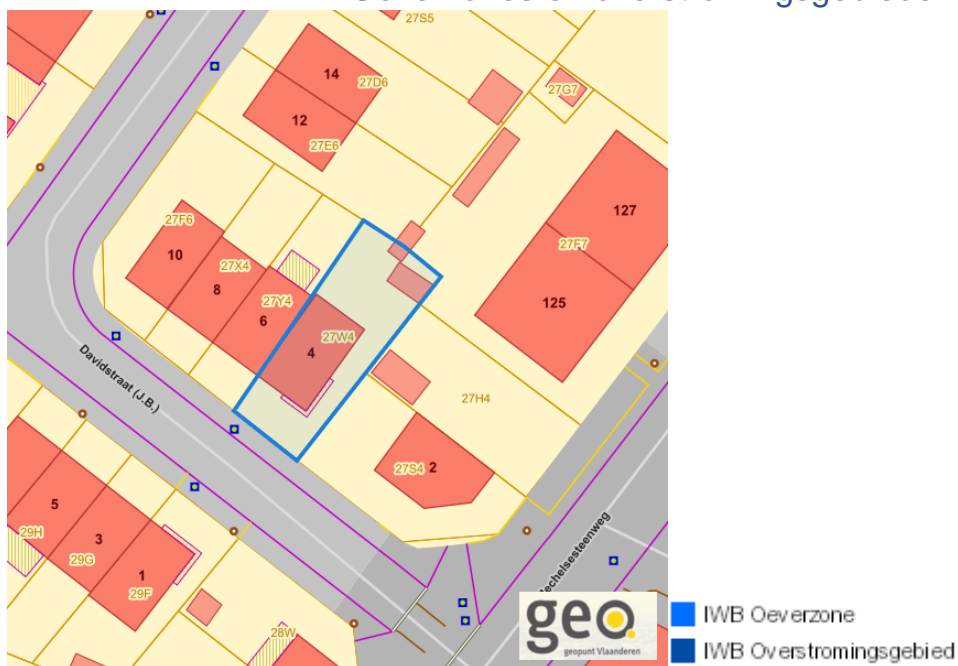


Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvv: Natuurreservaten



Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



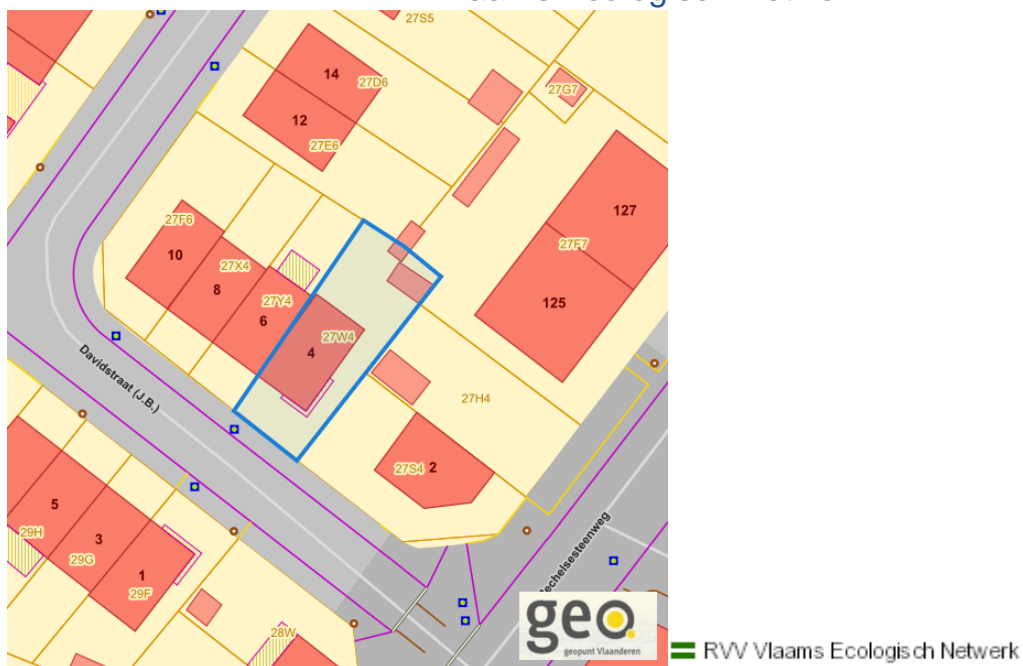
Dossier: 00-01-8987/003

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 28/07/2023 - xq1kqqrtzjytenvzz8e8md0akm29la5nrdhpk9lz

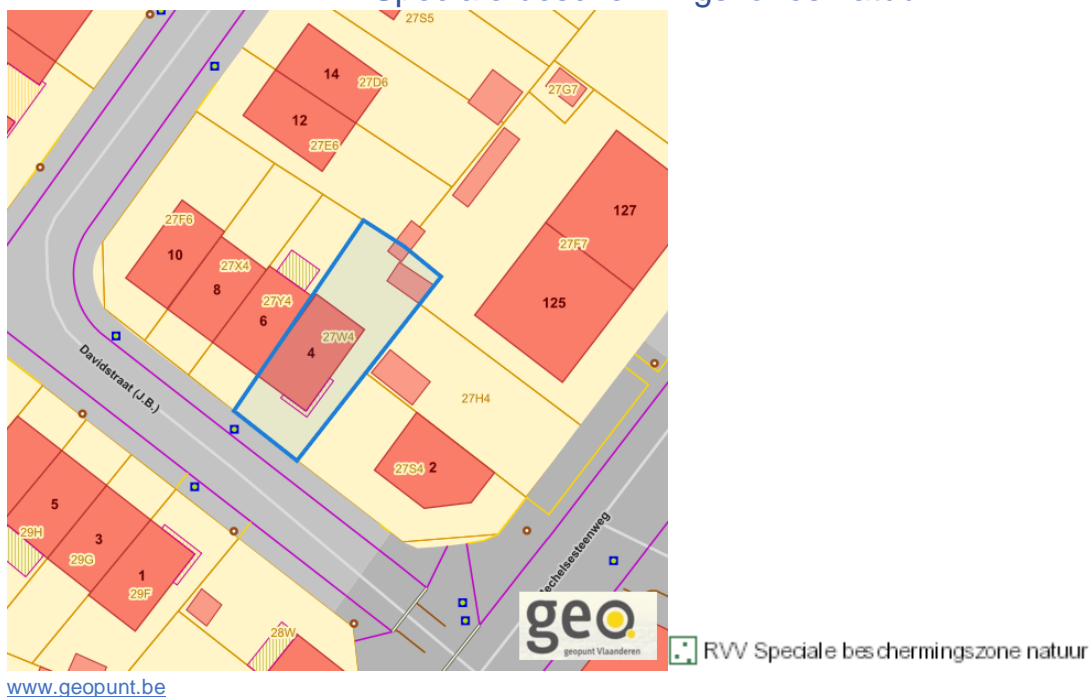
J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Network



Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 00-01-8987/003

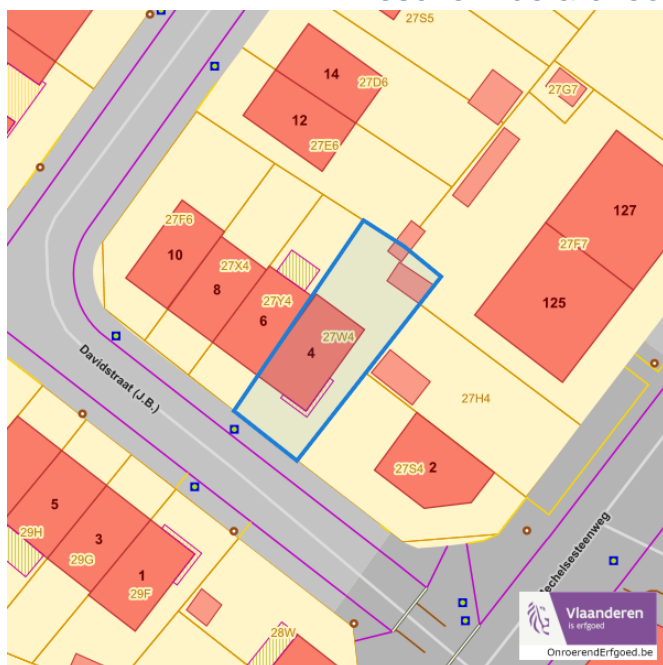
Beschermd onroerend erfgoed



Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

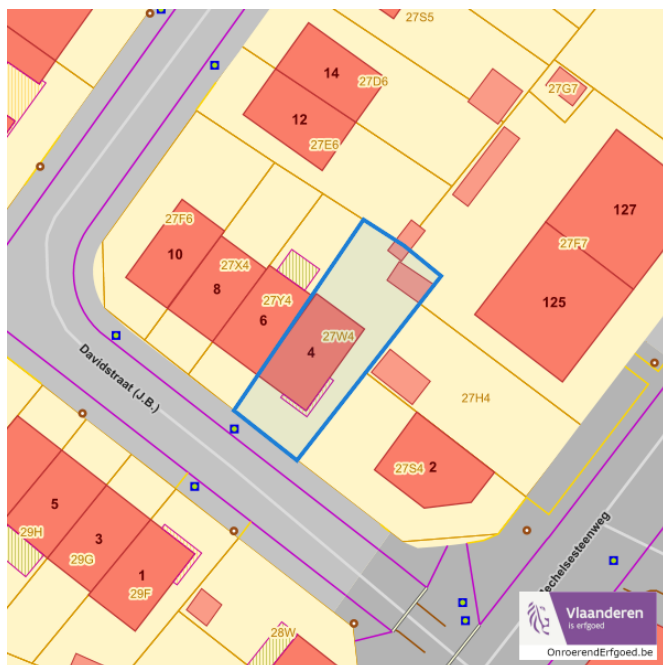
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



■ Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen



■ Beschermd landschap

Dossier: 00-01-8987/003

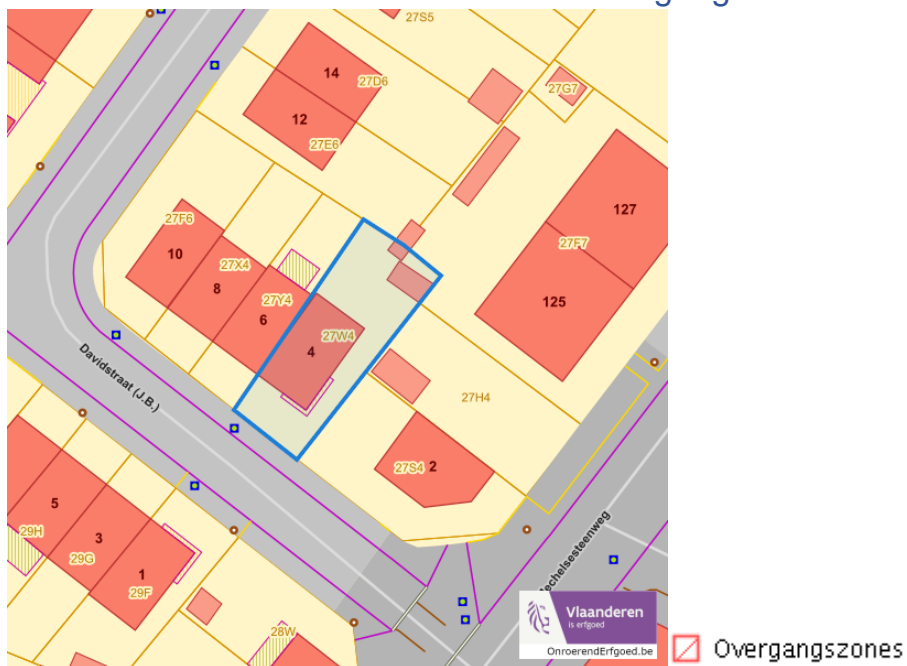
J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones

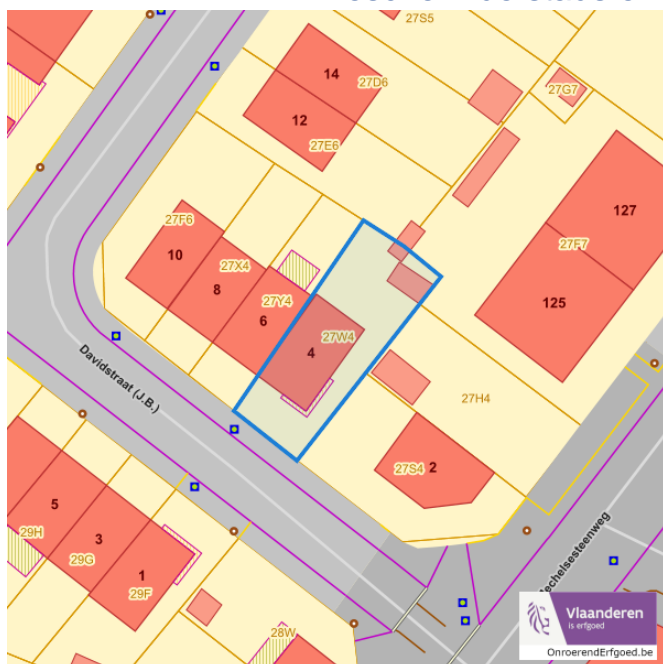


Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

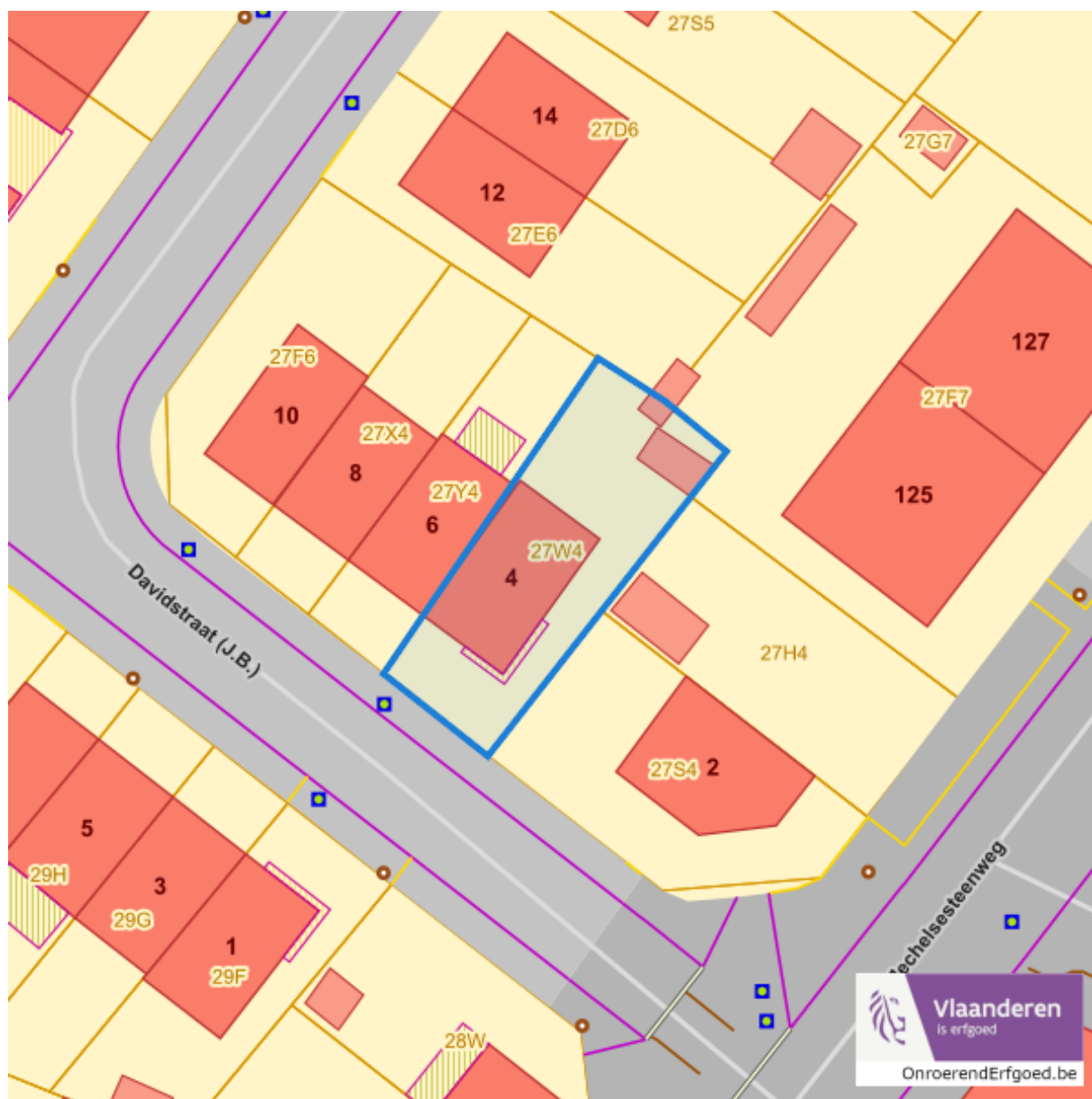
Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 00-01-8987/003

Vastgestelde inventarissen

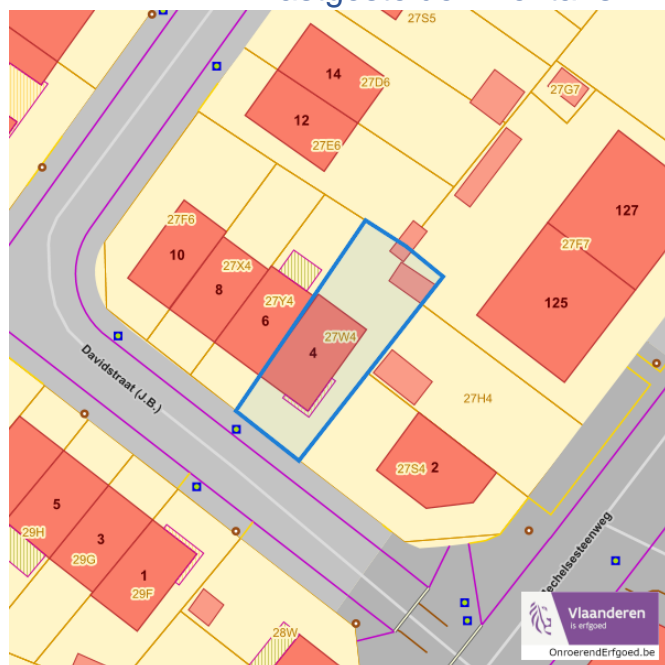


Dossier: 00-01-8987/003

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed

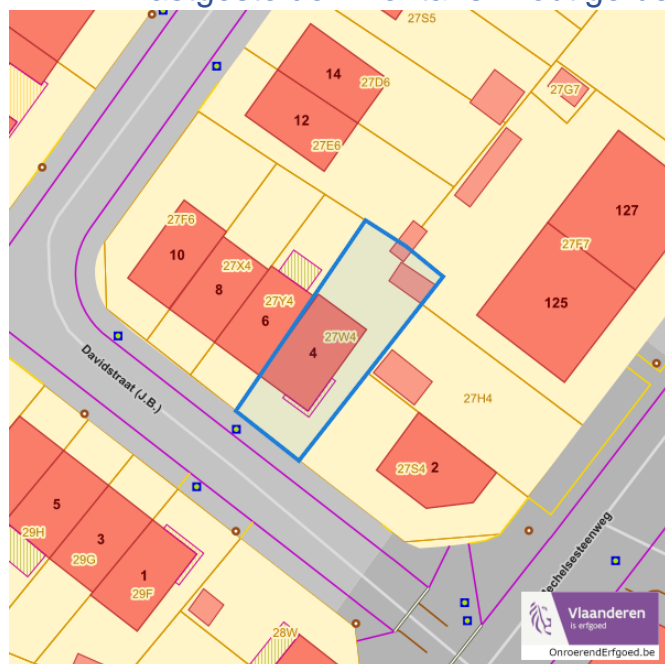

 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

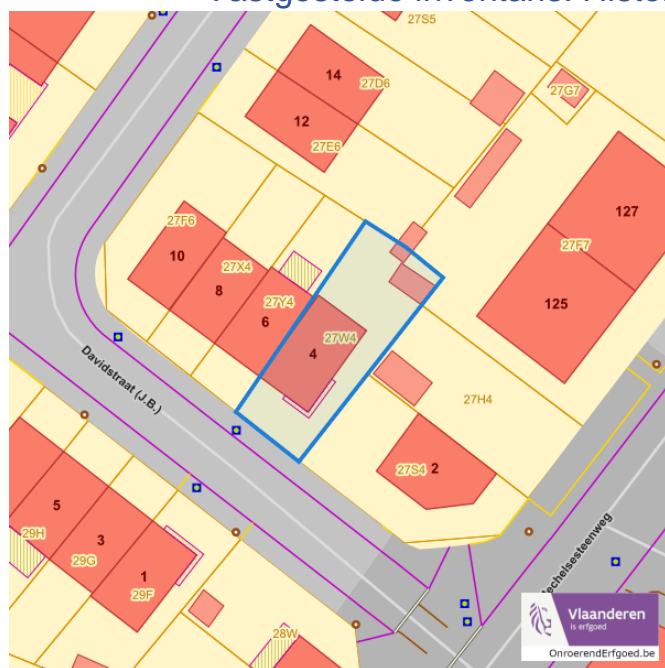
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



■ Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



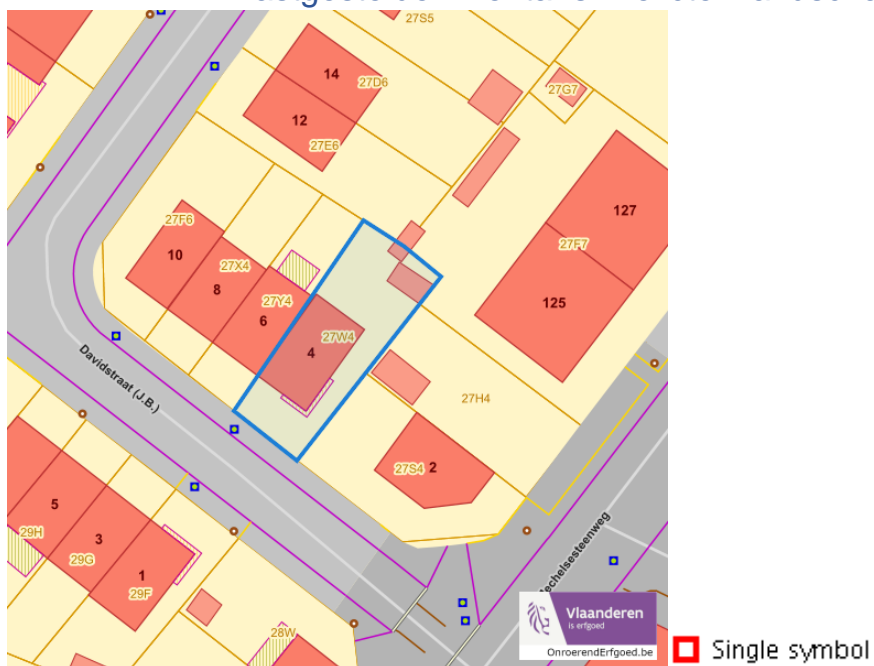
■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

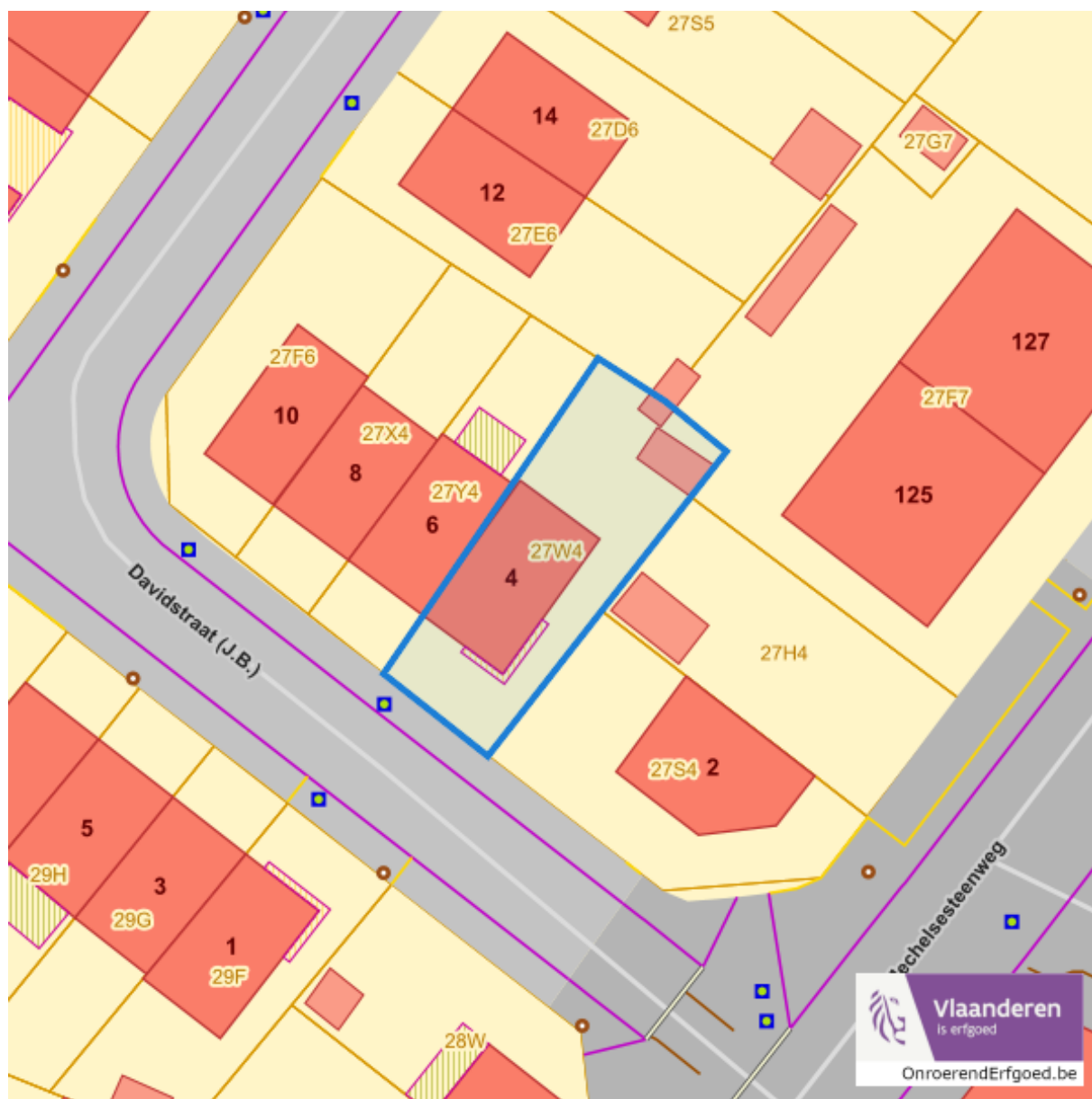
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 00-01-8987/003

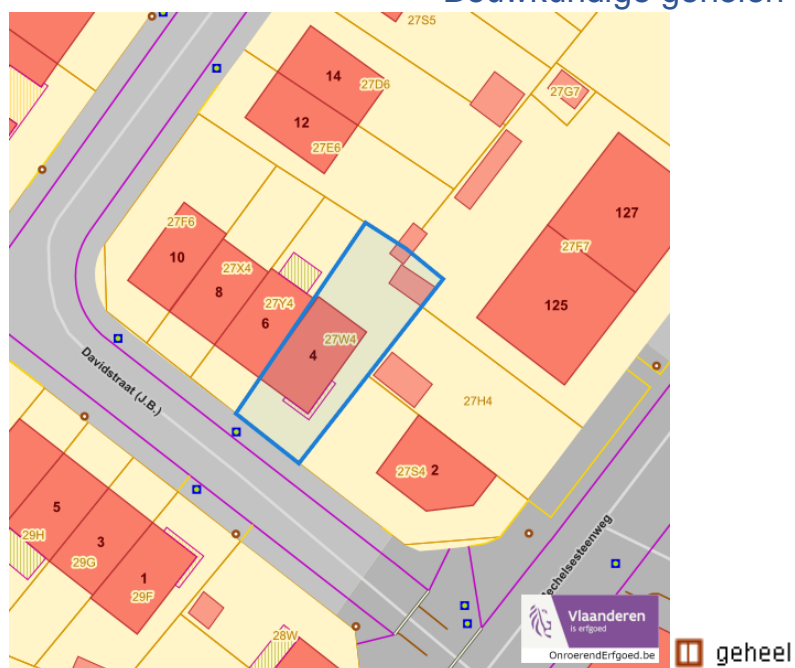
Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 00-01-8987/003

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen**Bouwkundige gehelen**

Dossier: 00-01-8987/003

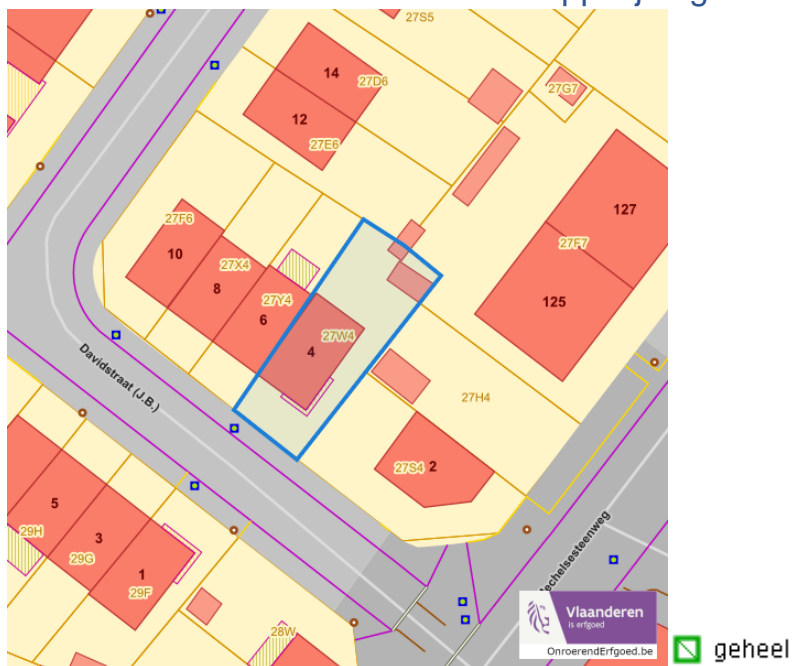
J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



Landschappelijke gehelen

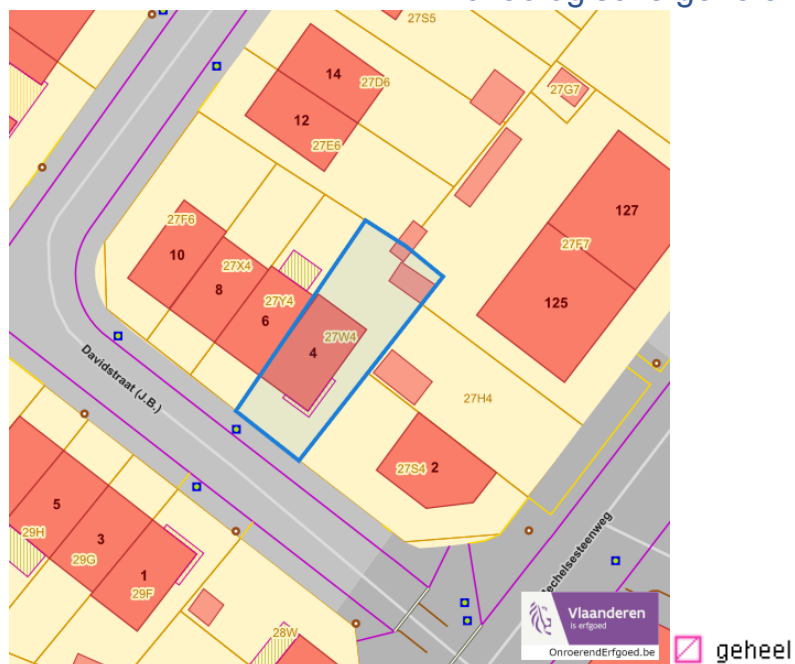


Dossier: 00-01-8987/003

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

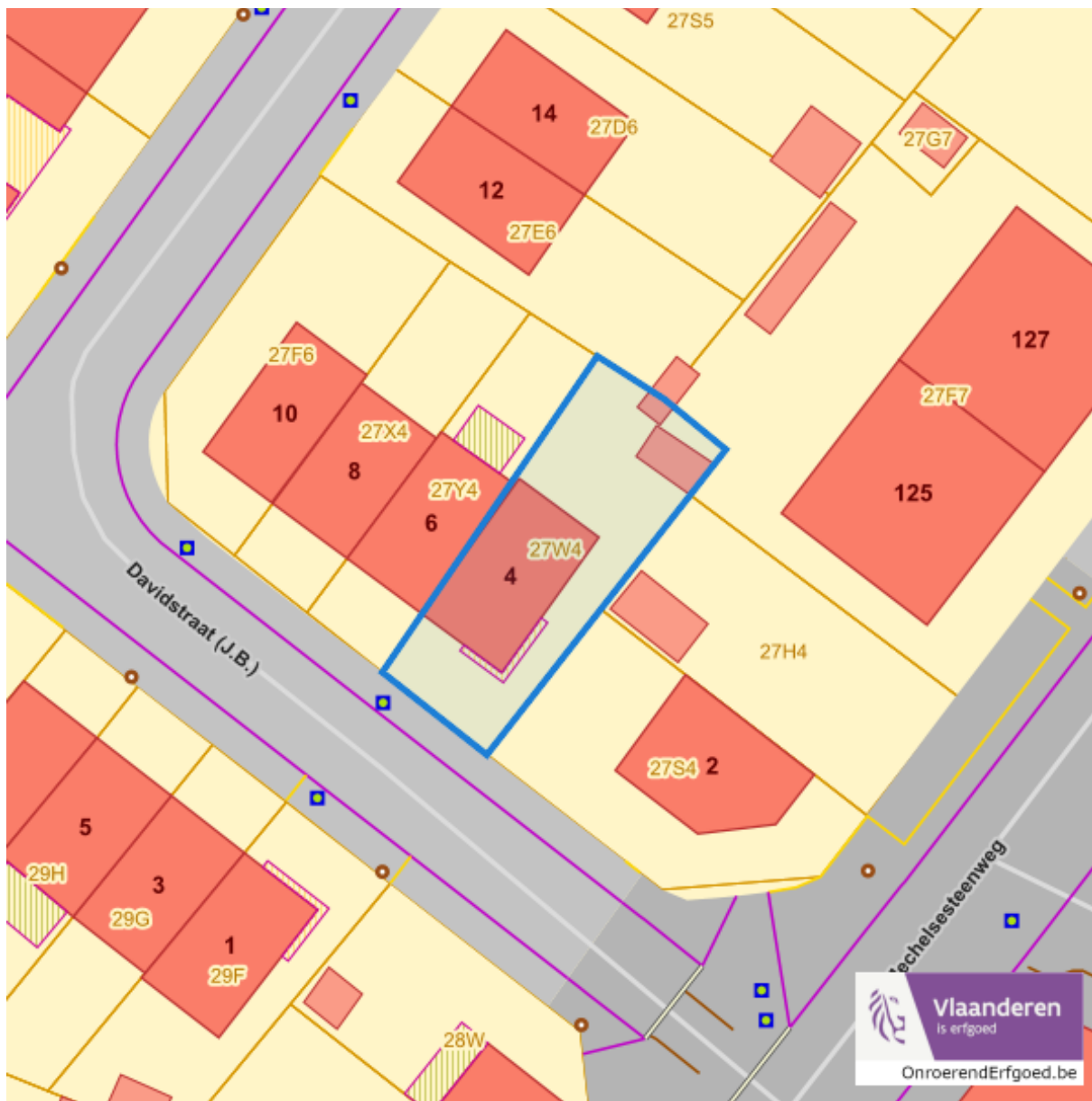
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 3

Archeologische gehelen



Dossier: 00-01-8987/003

Unesco werelderfgoed

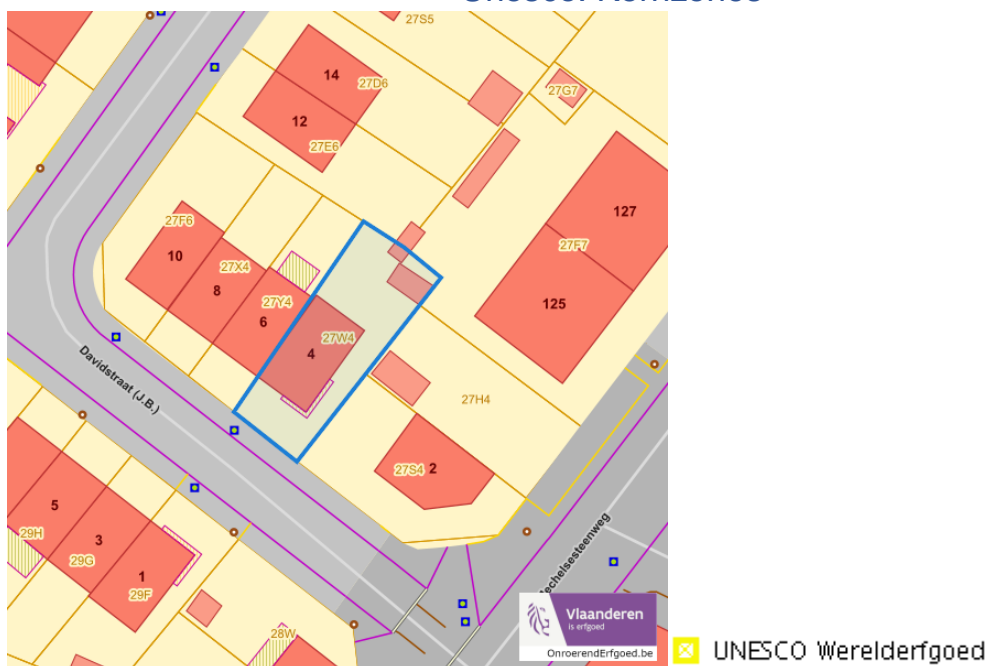


Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)

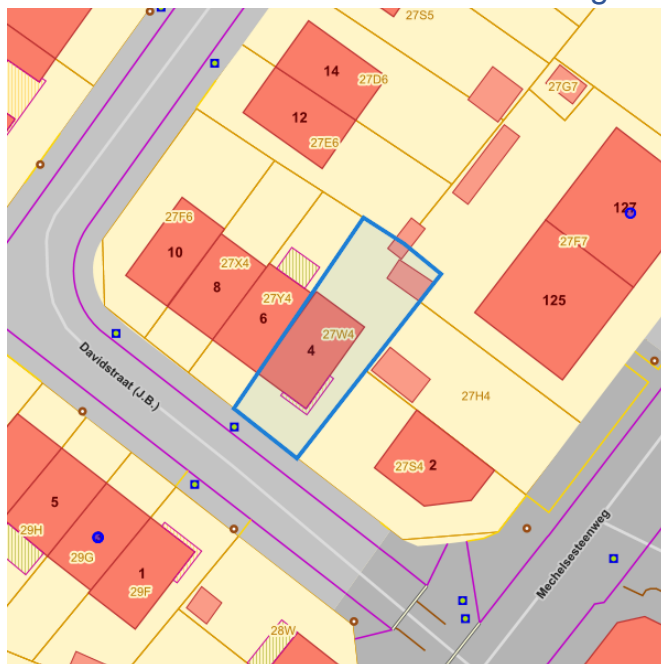


www.geopunt.be

Dossier: 00-01-8987/003

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

www.geopunt.be

J.b.davidstraat (A3/3.1/b3.1) 4, 1800 Vilvoorde

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 00-01-8987/003