

## Inhoudstafel

### Kaarten

Mobiscore .....	4
Register van Herstelvorderingen.....	4
<b>Kadastraal plan (CadGis).....</b>	<b>5</b>
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	8
<b>Gewestplan .....</b>	<b>9</b>
PFAS.....	10
<b>OVAM Bodemonderzoeken en sanering .....</b>	<b>11</b>
OVAM-Schadegevallen en meldingen .....	12
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen.....	13
Woningen met een conformiteitsattest .....	14
Boskartering 1990 .....	15
Bosreferentielaag 2000 .....	16
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021.....	17
<b>Groenkaart Vlaanderen 2021.....</b>	<b>18</b>
Natuurbeheerplannen .....	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023.....	20
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023 .....	21
<b>Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023.....</b>	<b>22</b>
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid .....	23
Risicozones voor overstromingen .....	24
Recent overstromde gebieden.....	25
<b>Van nature overstroombare gebieden .....</b>	<b>26</b>
Gebieden van het VEN en het IVON .....	27
Signaalgebieden .....	28
Grenzen van polders.....	29

Grenzen van watering.....	30
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....	31
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend .....	32
Traditioneel Landschap.....	33
Habitatrichtlijngebieden.....	34
Vogelrichtlijngebieden.....	35
Jachtgebieden .....	36
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed.....	37
Vastgoedprijzen.....	38
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen .....	39
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG).....	40
Beschermd onroerend erfgoed.....	41
Vastgestelde inventarissen .....	42
Erfgoedlandschappen.....	43
Unesco Werelderfgoed.....	44
Gebieden geen Archeologie.....	45
Plannen .....	46
Atlas van de woonreservegebieden .....	47
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas) .....	48
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas).....	49

**Legend:**

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

**Bronnen:**

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



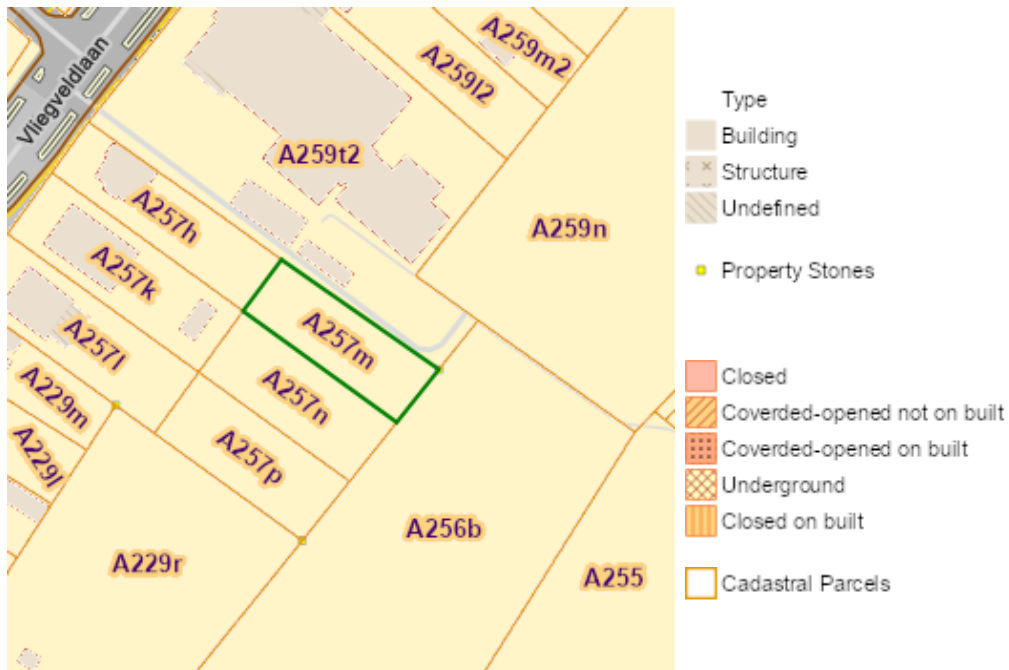
Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)  
Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)  
Departement Omgeving [Klik hier](#)  
Ovam [Klik hier](#)  
Cadgis [Klik hier](#)  
Universiteit Gent [Klik hier](#)  
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)  
Fednot [Klik hier](#)  
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)  
Waterinfo [Klik hier](#)  
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)  
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)  
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)  
Mobiscore [Klik hier](#)

<b>8,4 / 10</b> Locaties 5km rondom scoren gemiddeld slechter	 Openbaar vervoer Redelijk aanbod 	 Onderwijs Redelijk bereikbaar te voet of met de fiets 	 Winkels & diensten Goed bereikbaar te voet of met de fiets 	 Ontspanning, sport & cultuur Goed bereikbaar te voet of met de fiets 	 Gezondheid & zorg Goed bereikbaar te voet of met de fiets 
	Milieu impact			Meer info	

## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

## Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
id	Head1
link	
title	Application Error
rel	stylesheet
href	/arcgis/css/webadaptor.css
class	helpHolder
p	
id	helpLinkElement
class	help
class	configDialog pane
div	
class	logoHolder

<b>img</b>	
<b>h1</b>	ArcGIS Web Adaptor
<b>alt</b>	Esri Logo
<b>class</b>	logoImg
<b>src</b>	/arcgis/images/logo.png
<b>class</b>	paneTitleBar
<b>id</b>	contentHolder
<b>class</b>	paneContent
<b>id</b>	Div2
<b>class</b>	statusTable
<b>style</b>	background: #FFDCDC; padding-top: 5px; margin-top: 14px
<b>width</b>	50
<b>img</b>	
<b>alt</b>	Error Symbol
<b>src</b>	/arcgis/images/error.png
<b>p</b>	An error occurred while processing the request.
<b>class</b>	errorLabel
<b>Kadastraal planperceel</b>	71009A0257/00M000
<b>Kadastrale sectiecode</b>	71009A
<b>Perceel oppervlakte Patris (m<sup>2</sup>)</b>	568
<b>Type oppervlakte</b>	Title
<b>Status</b>	Undefined
<b>Fiscale toestand</b>	5

<b>Laatste aanpassing</b>	14/09/19 13:59:40
<b>Oppervlakte</b>	563.02 m <sup>2</sup>
<b>Omtrek</b>	108.71 m

#### Bronnen

Bekijken op [eservices.minfin.fgov.be](https://eservices.minfin.fgov.be) [Klik hier](#)

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

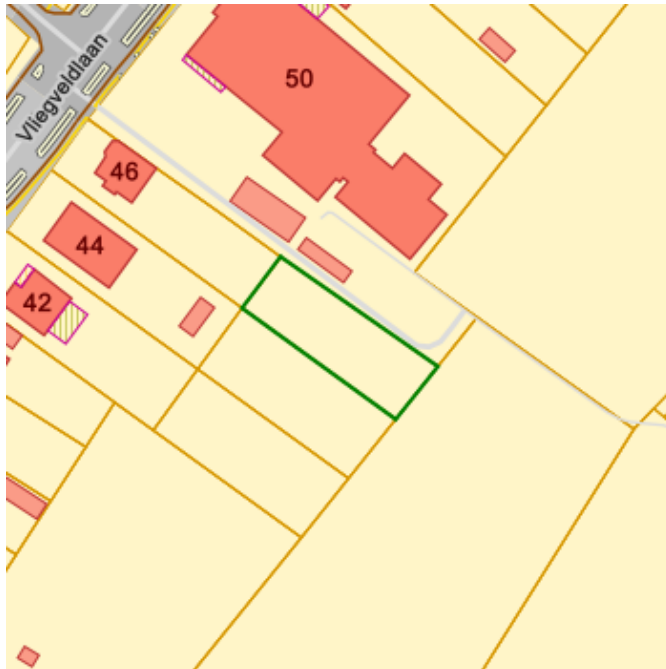


Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan St-Truiden - Tongeren
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-04-16
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan St-Truiden - Tongeren
Naam voorschrift	agrarische gebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-04-16
Herinterpretatie	Nee

#### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## PFAS



### Middelpunten no regret zones






### Actuele no regret zones (PFAS)

-  Opgeheven
-  Preventief ingesteld
-  Locatiespecifiek vastgesteld
-  Overruled door een andere zone
-  Opgeheven mits gebruikadvies

### Profielen (PFAS)

-  boring
-  peilbuis
-  waterbodemstaal
-  staal

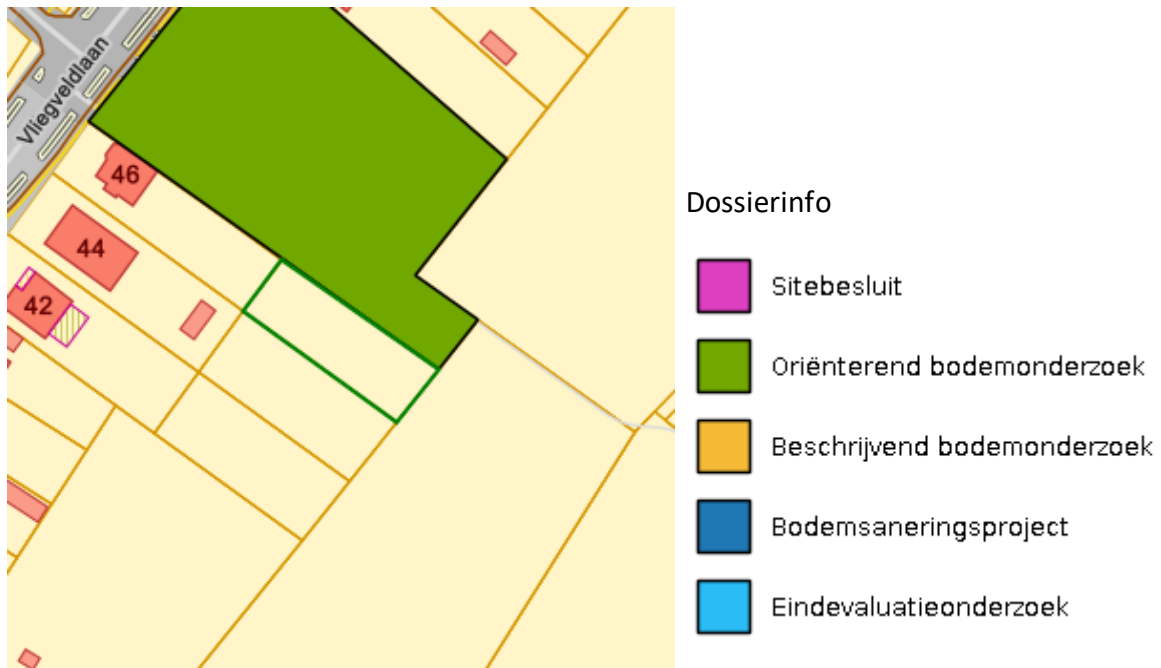
### Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

-  Geen verkennend bodemonderzoek
-  Niet-PFAS-verdachte locatie
-  Verkennend bodemonderzoek besc

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## OVAM Bodemonderzoeken en sanering

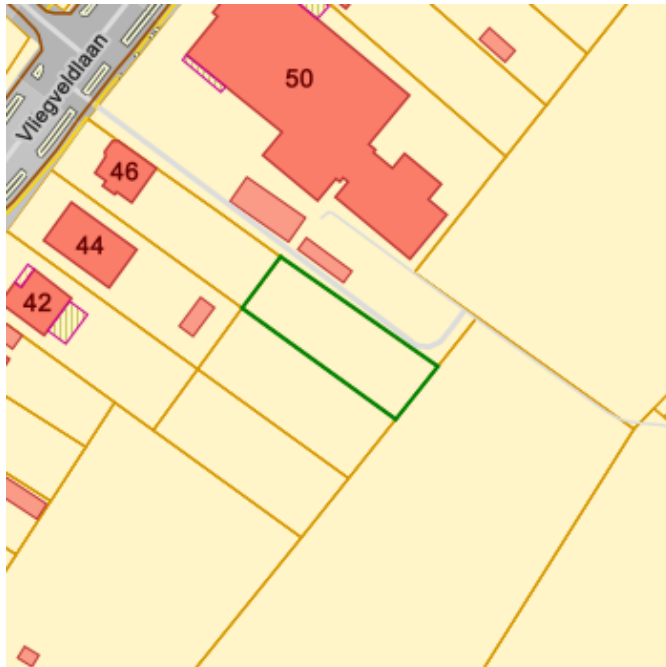


Naam	Waarde
opdrachttype_hoogstconform	Oriënterend bodemonderzoek
opdrachtid_obo_meestrecent	15616023
datum_obo	2024-01-11





### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## OVAM-Schadegevallen en meldingen



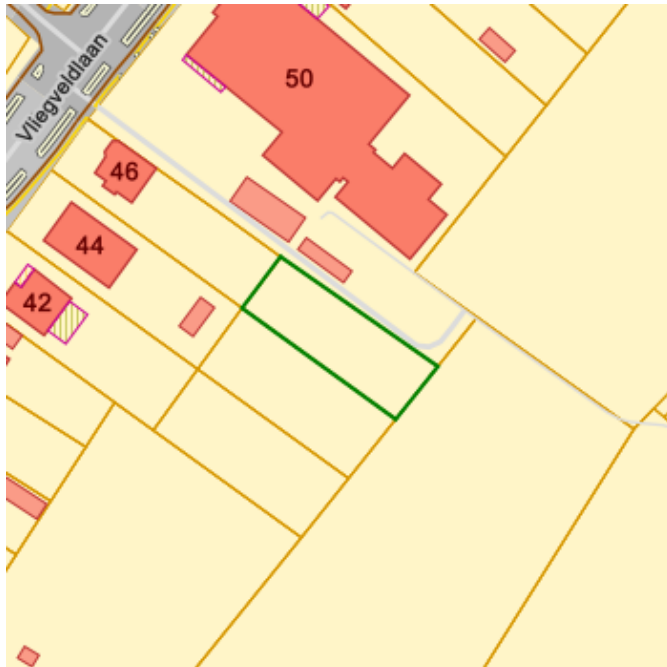
### Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

Naam	Waarde
null	unknown

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

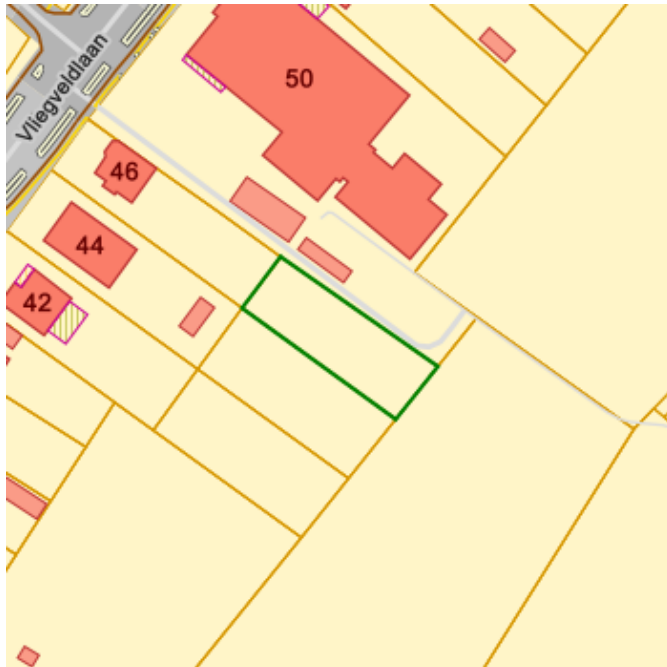
## Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

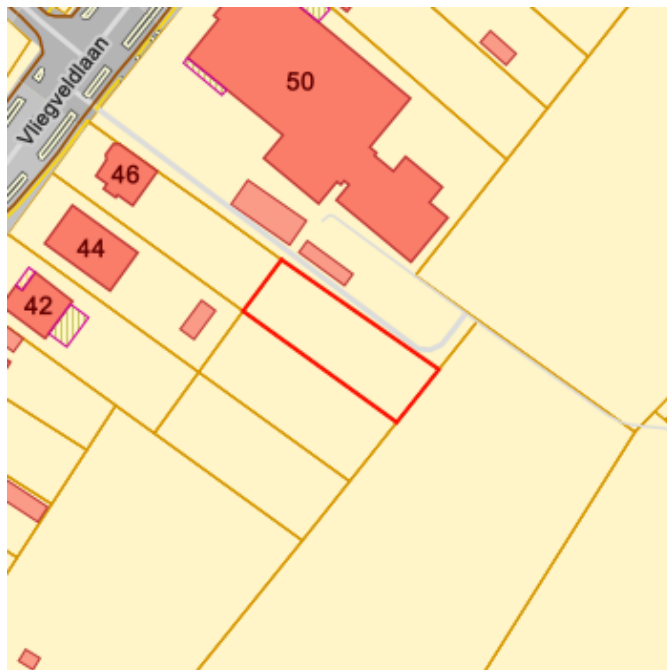
## Woningen met een conformiteitsattest











### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Boskartering 1990



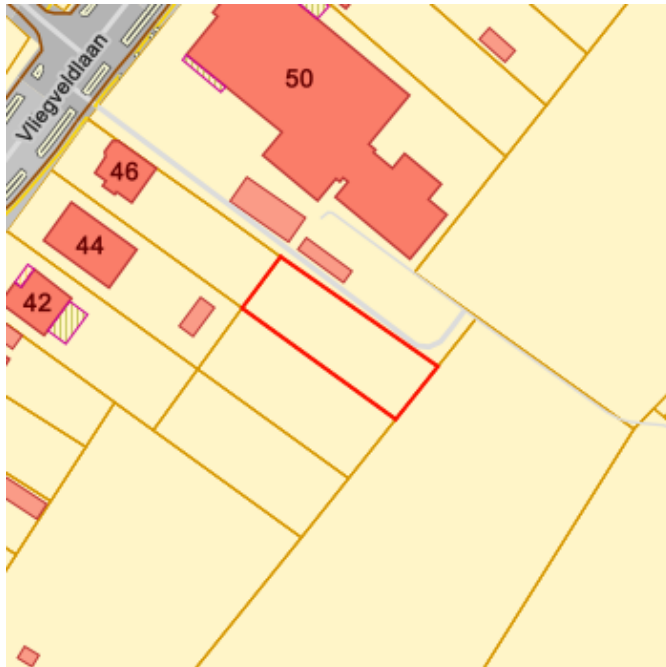
### Boskartering 1990

Categorie	
	Loofhout
	Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
	Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
	Naaldhout
	Heide
	Te herbebossen oppervlakte
	Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
	Vijvers binnen het bosdomein









### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Bosreferentiaalag 2000



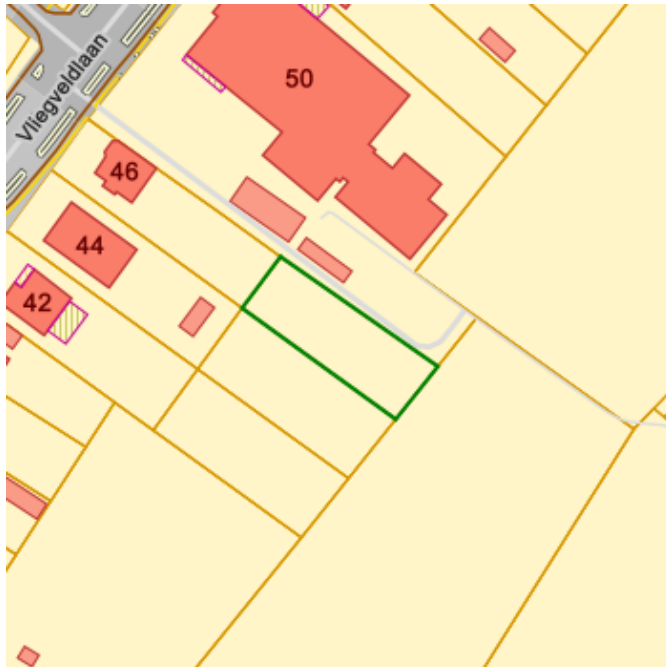
### Bosreferentiaalag 2000

Categorie	
	Loofhout
	Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
	Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
	Naaldhout
	Heide
	Te herbebossen oppervlakte
	Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
	Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

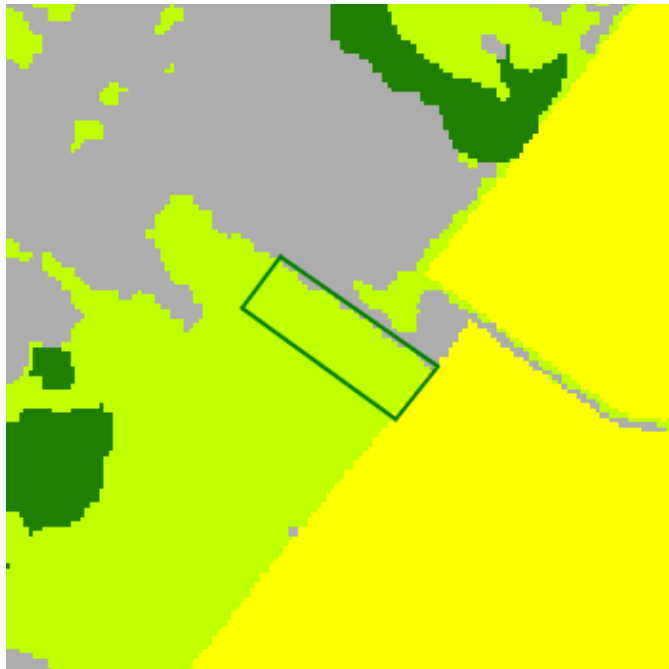
Geen bos  
■ Bos

Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

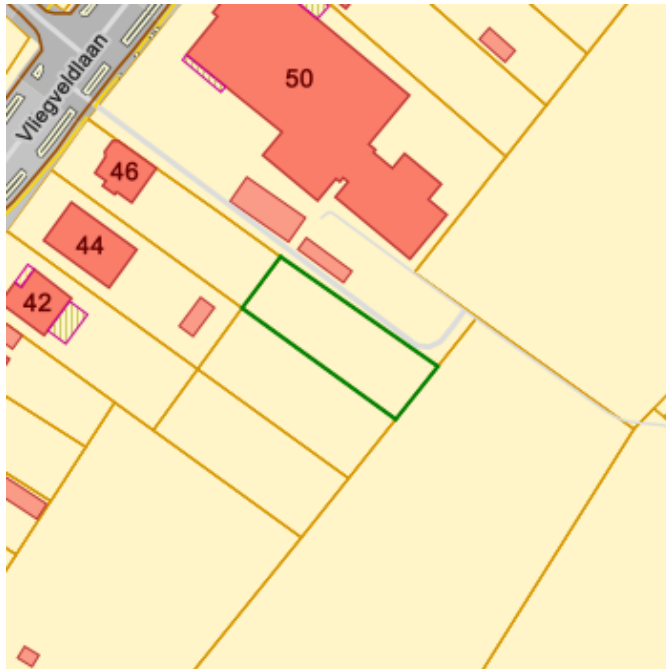
## Groenkaart Vlaanderen 2021



Naam	Waarde
<b>Omschrijving</b>	Laag groen
<b>Definitie</b>	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik
<b>Omschrijving</b>	Niet groen
<b>Definitie</b>	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

## Natuurbeheerplannen



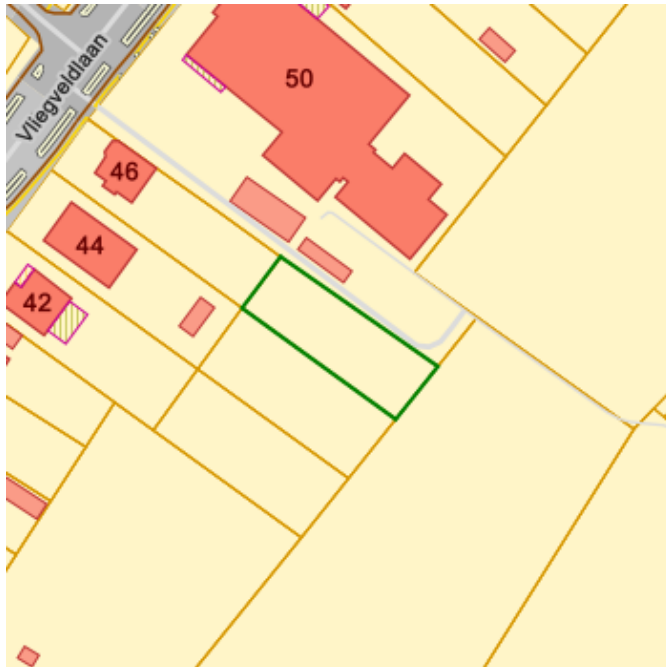
### Natuurbeheerplannen

-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023

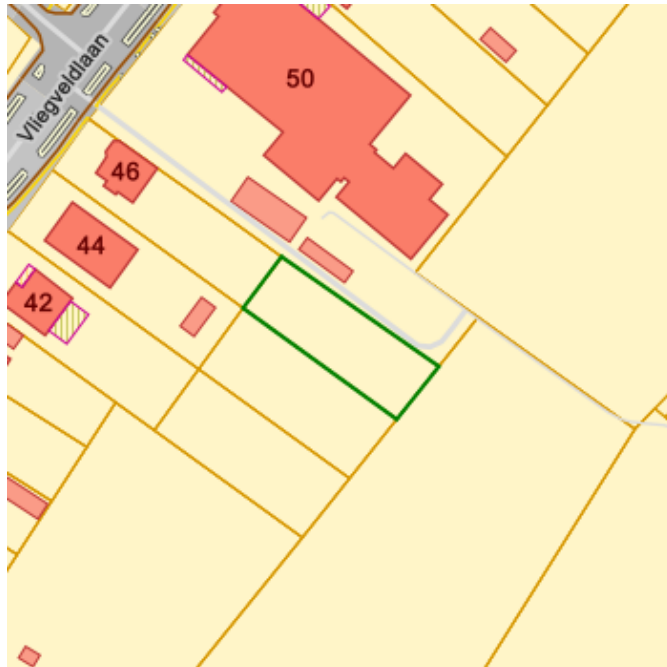


- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023

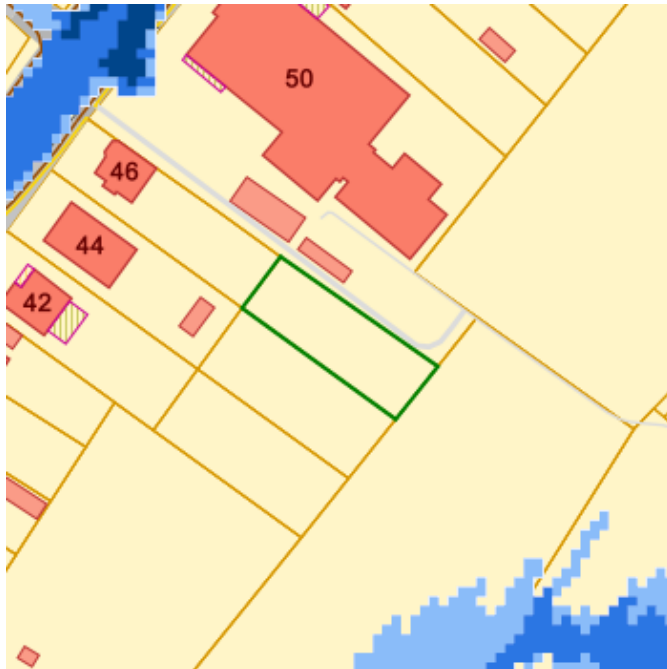


- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

## Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023

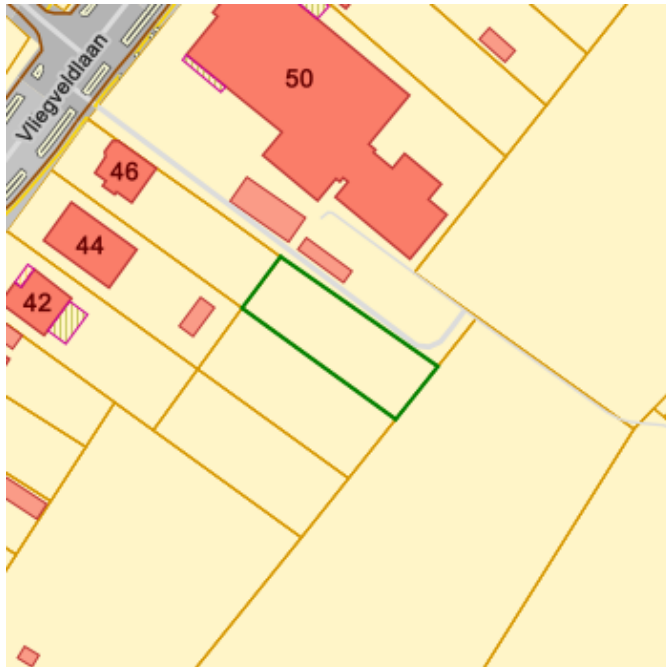


- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen



Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en  
Overstromingsgebieden Integraal  
Waterbeleid

-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

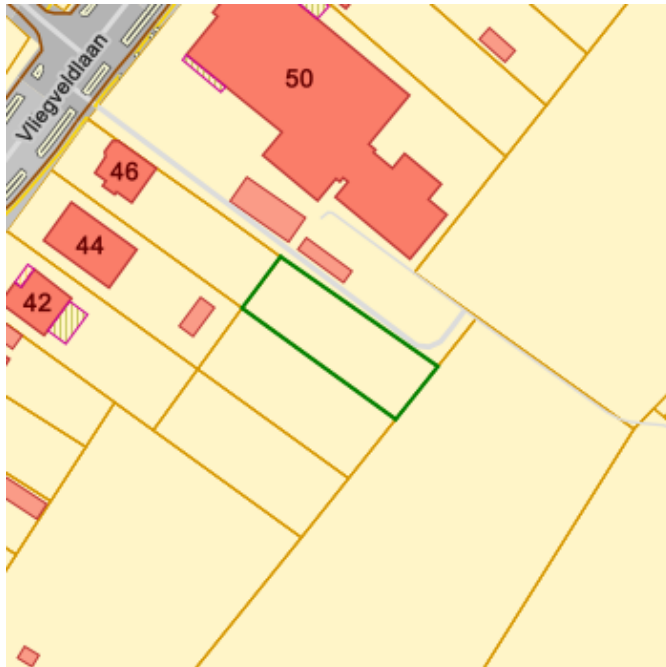
## Risicozones voor overstromingen




### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Recent overstroomde gebieden



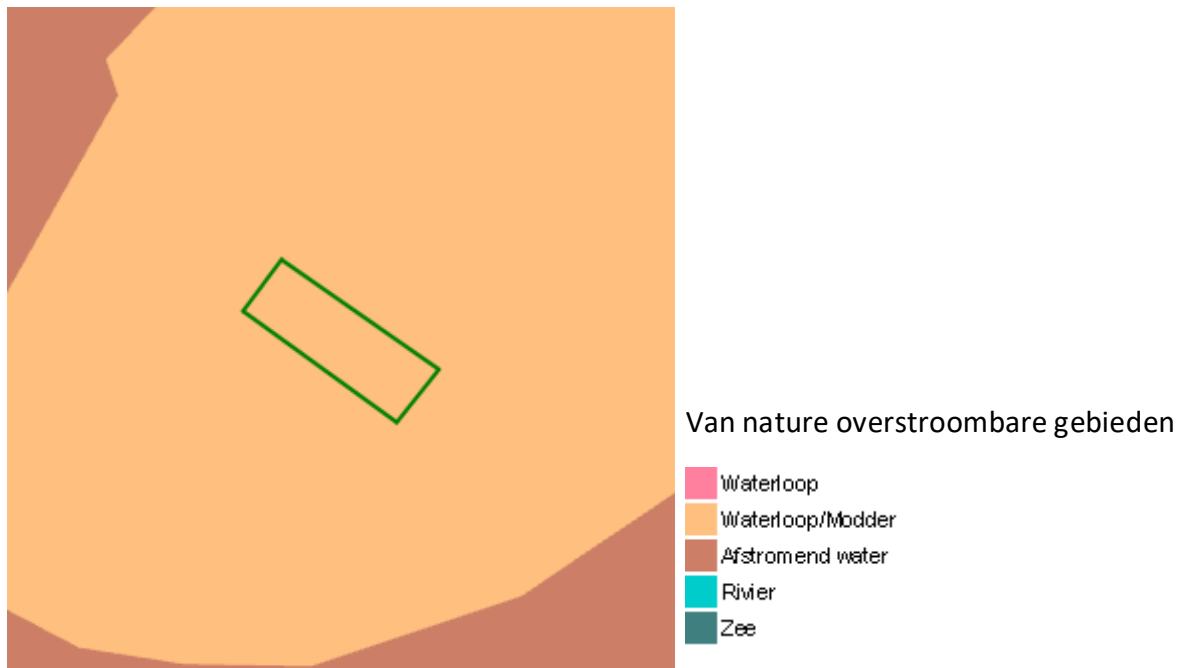
Vlak behorende tot 1 overstrooming in de periode 1988-'versiedatum'

 Recent overstroomd gebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Van nature overstroombare gebieden

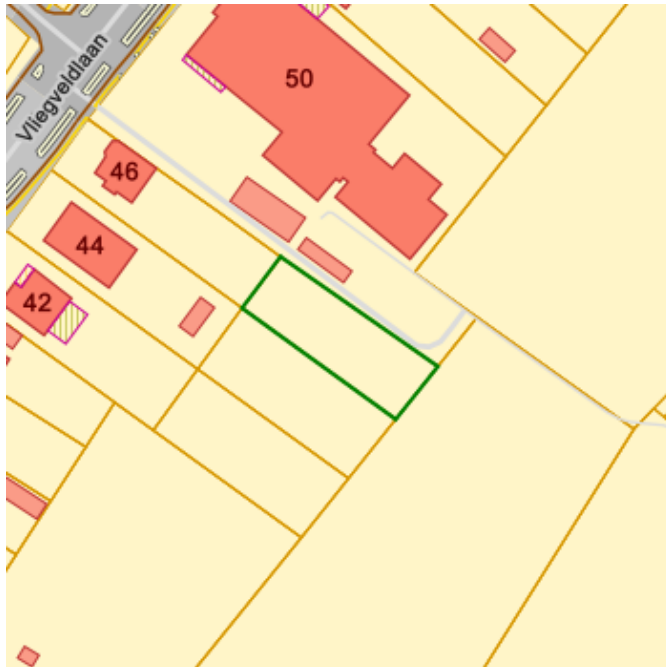


Naam	Waarde
<b>Omschrijving</b>	Combinatie overstroombaar vanuit waterloop - overstroombaar door afspoelend excess-hemelwater
<b>VERSION</b>	10-11-2000
<b>Naam</b>	Demerbekken
<b>Stroomgebied</b>	Schelde
<b>Lengte</b>	761471636




### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Gebieden van het VEN en het IVON



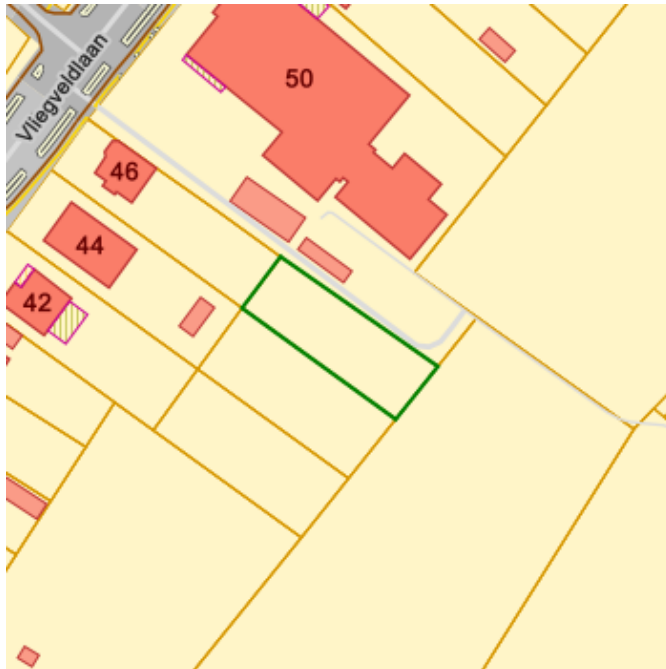
Gebieden van het VEN en het IVON

-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Signaalgebieden

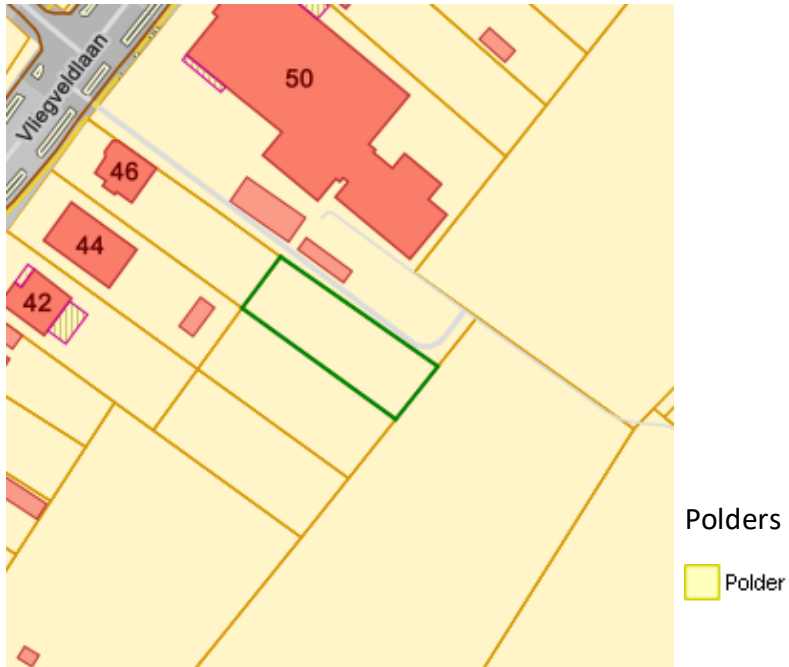


Categorie  
Bouwrijpe opgave  
Verscherpte watertoets

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

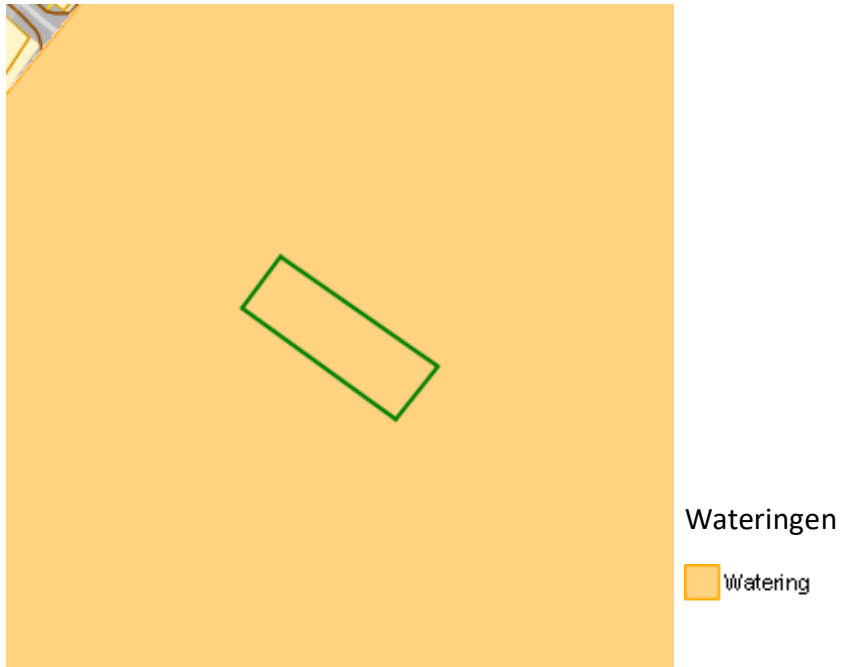
## Grenzen van polders



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Grenzen van wateringen

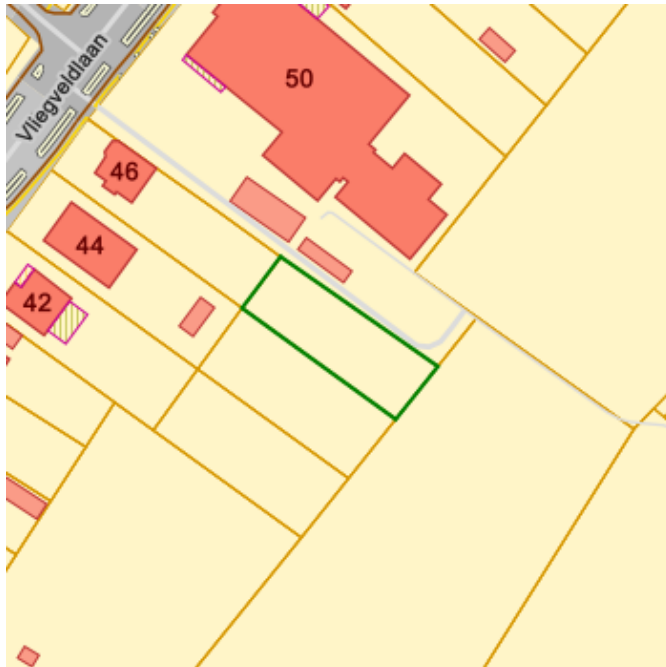


Naam	Waarde
NAAMWAT	Watering van Sint-Truiden
Postcode	3800
Gemeente	Sint-Truiden
Telefoon	011/683662
Email	info@land-en-water.be
Status gebouw	Actief

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Grondwaterwingebieden en beschermingszones



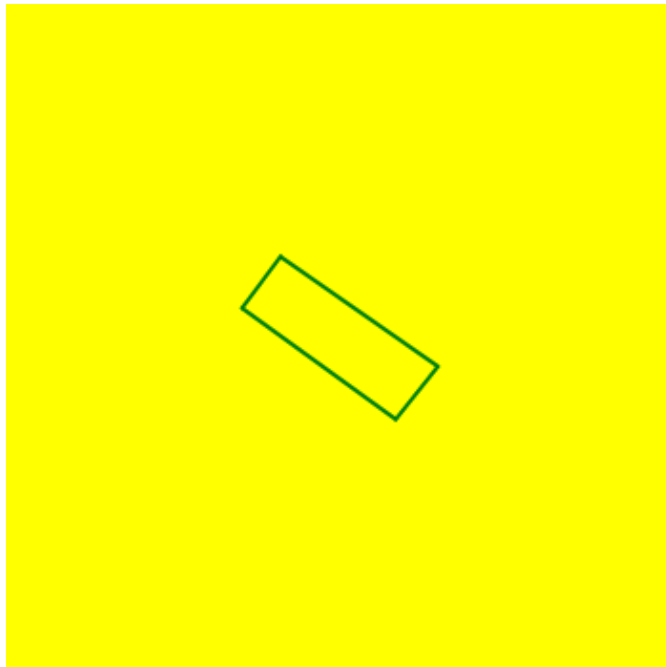
Grondwaterwingebieden en beschermingszones

- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



### Legende

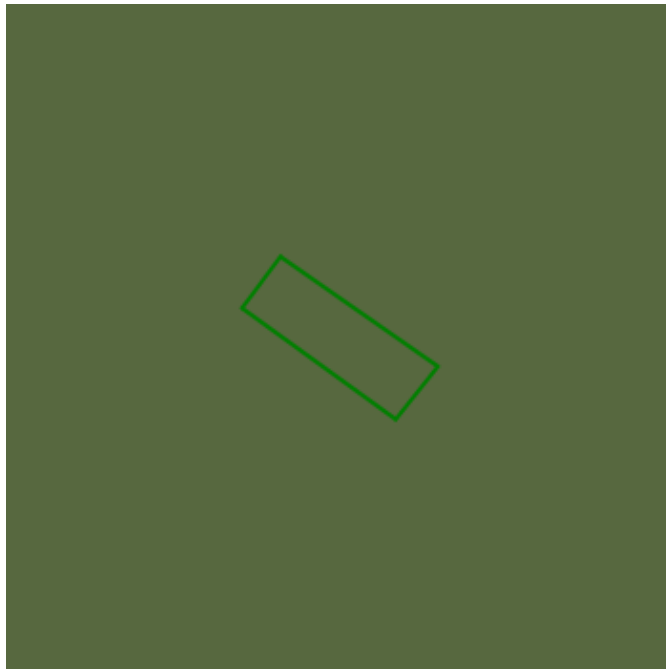
- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Naam	Waarde
<b>Naam</b>	Afstroomzone van MELSTERBEEK I+II
<b>Gebiedtypes omschrijving</b>	Gebiedstype 1

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

## Traditioneel Landschap

### Traditionele landschappen

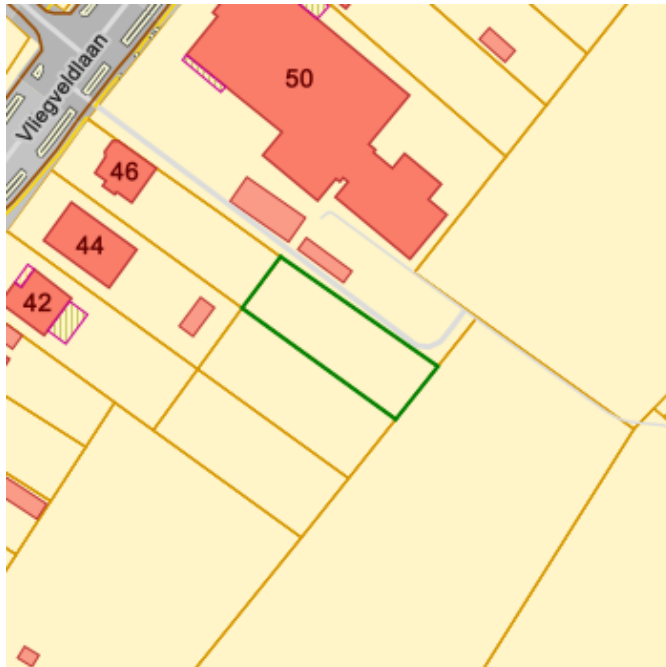


- Streek
- Stedelijke gebieden en havengebieden
  - Kust
  - Kustpolders
  - Scheldepolders
  - Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
  - Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
  - Zandleem- en leemstreek
  - Noorderkempen
  - Centrale Kempen
  - Zuiderkempen
  - Kempens Plateau
  - Maasland
  - Hageland
  - Vochtig Haspengouw
  - Droog Haspengouw
  - Brabantse Leemstreek
  - Land van Herve
  - Scheldebekken met getijden
  - Scheldebekken zonder getijden
  - Netebekken
  - Dijle-Gete-Demeris
  - Kustbekken met IJzer
  - Maasbekken

Naam	Waarde
<b>Naam</b>	Plateau van Landen
<b>Streek</b>	Droog Haspengouw

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>

## Habitatrichtlijngebieden



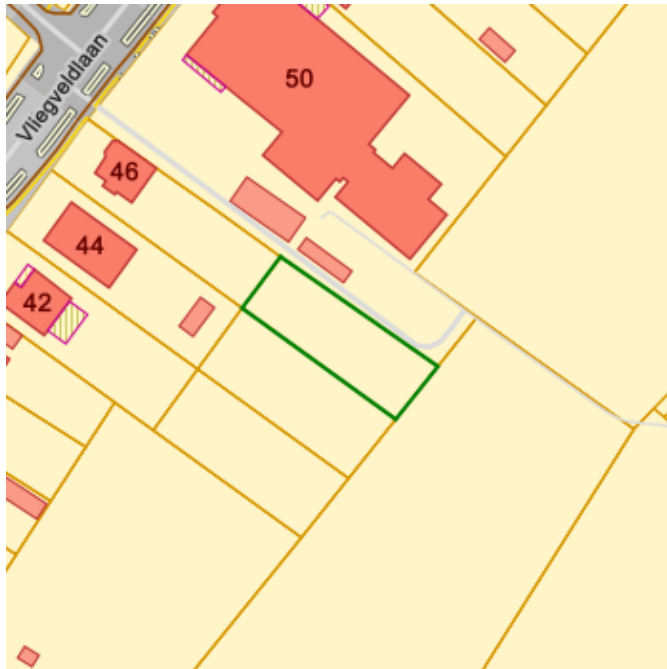
Habitatrichtlijngebieden



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden



### Bronnen

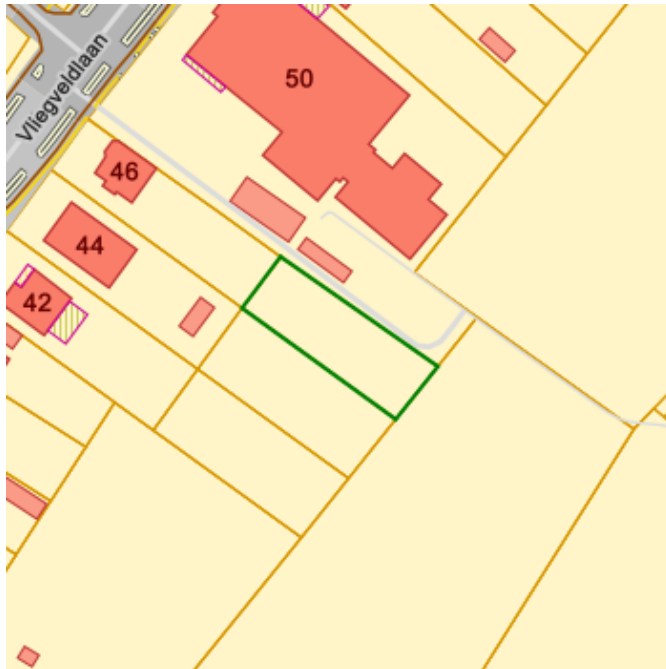
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)





Naam	Waarde
PROV	Limburg
DATGOEDK	2/2/2018
WBENAAM	Haspengouw

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>


## Vlaams voorkeurrecht van toepassing op het onroerend goed




### Rvv Complex Project

-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit



### Rvv Beschermingszone

-  RvW Speciale beschermingszone natuur

### Rvv Vlaamse Waterweg

-  RvW de Vlaamse Waterweg nv


### RvV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied


### Rvv Natuurreservaat

-  RvW Natuurreservaat

### Rvv Kracht van wet

-  RvW Ruilverkaveling uit kracht van wet

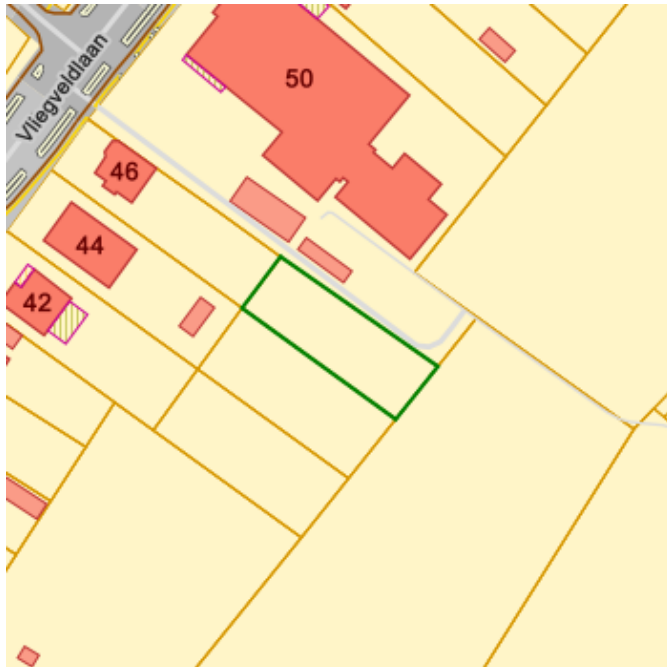
### Rvv grote infrastructuurwerken

-  RvW Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Vastgoedprijzen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

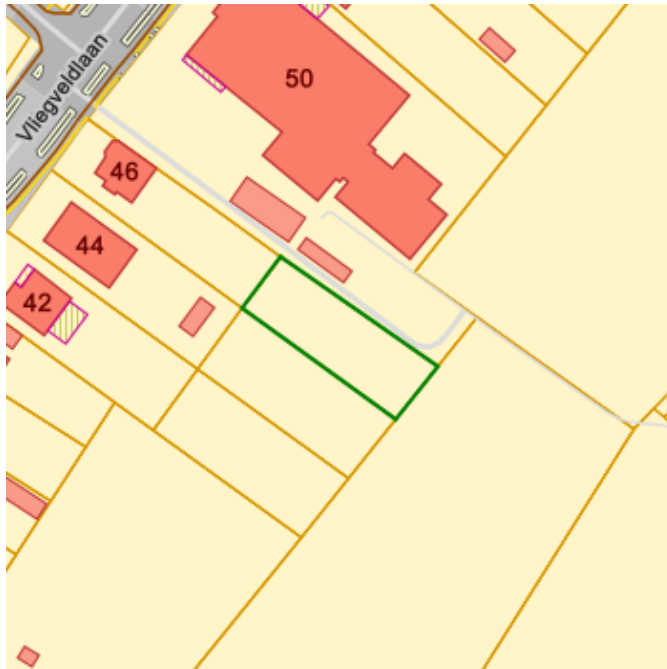
## Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



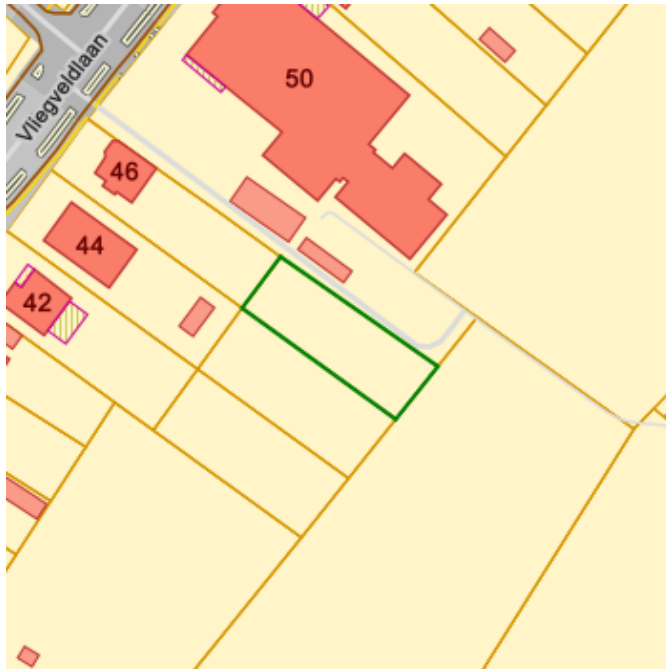
lu:lu\_wor\_ct



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Beschermd onroerend erfgoed



Cultuurhistorische landschappen



Archeologische sites



Stads- en dorpsgezichten



Monumenten



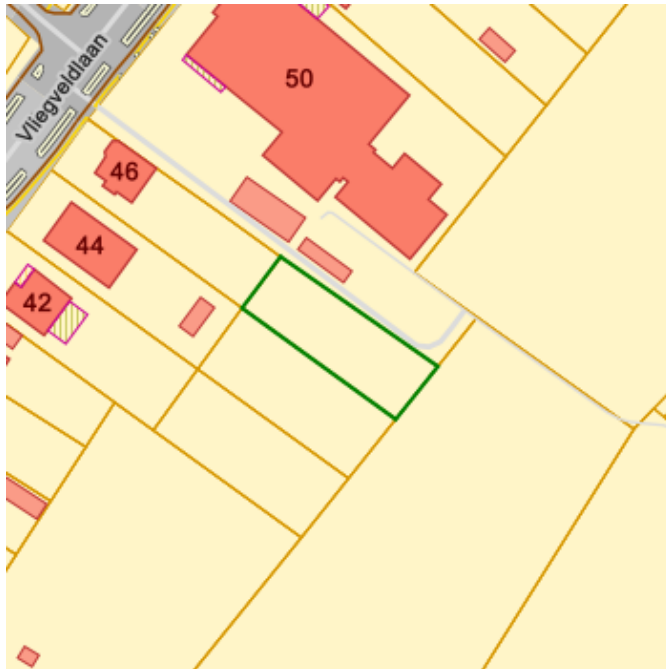
Overgangszones



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Vastgestelde inventarissen



### Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



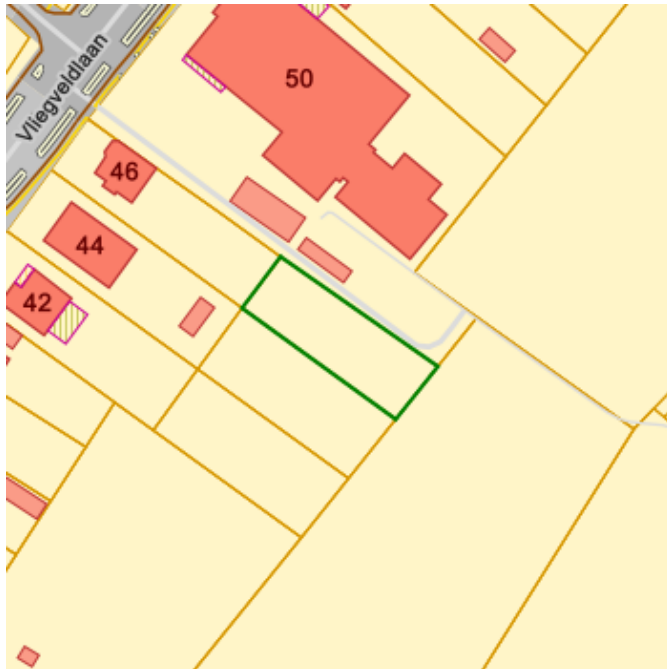
Bouwkundig erfgoed



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Erfgoedlandschappen



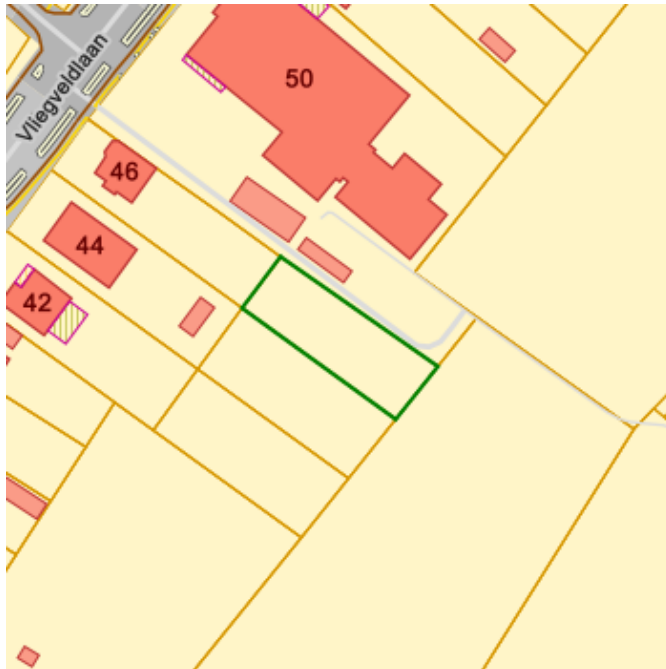
Erfgoedlandschappen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Unesco Werelderfgoed



Kernzones



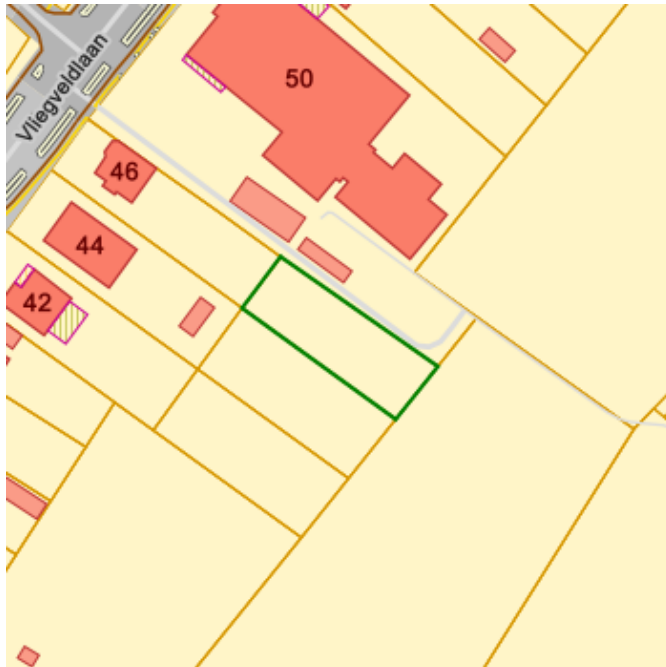
Unesco werelderfgoed - buffers



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Gebieden geen Archeologie



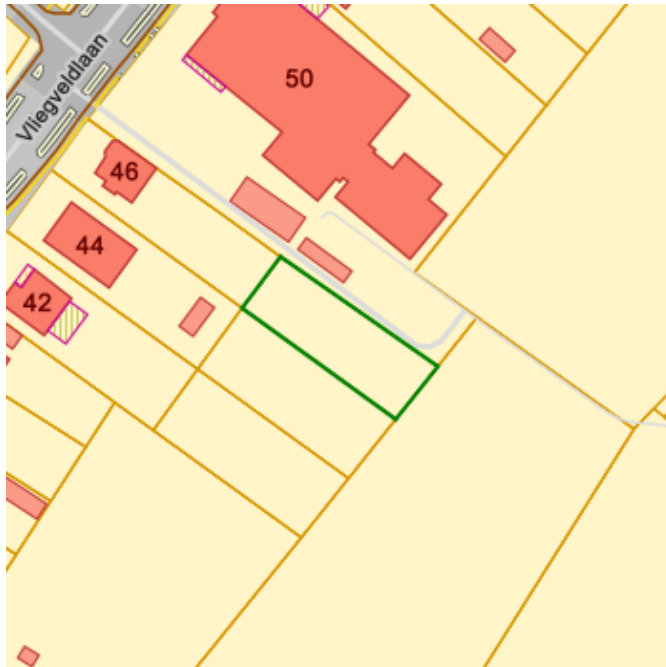
gga - gewestelijk



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

## Plannen



Beheersplannen



Onroerendergoedrichtplannen



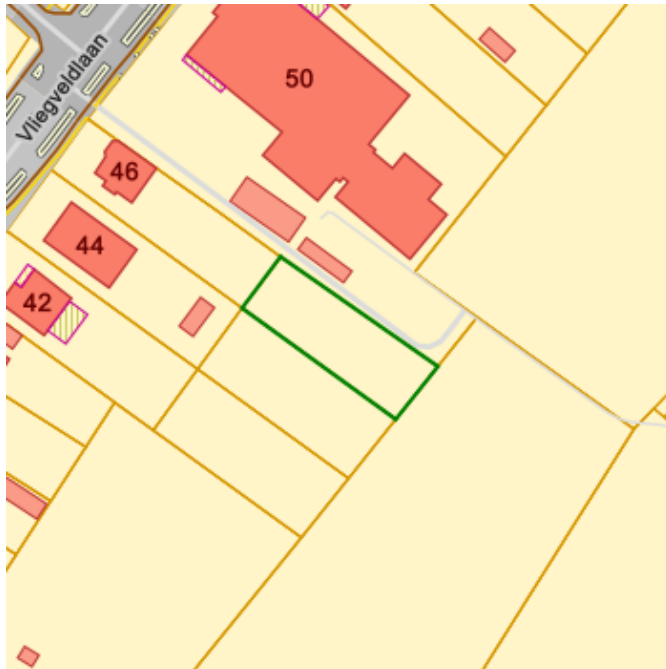
Naam	Waarde
<b>id</b>	882
<b>type</b>	<a href="https://id.erfgoed.net/thesauri/plantypes/OER">https://id.erfgoed.net/thesauri/plantypes/OER</a>
<b>Naam</b>	Haspengouw en Voeren - Hoogstamboomgaarden
<b>Startdatum</b>	2019-05-24

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

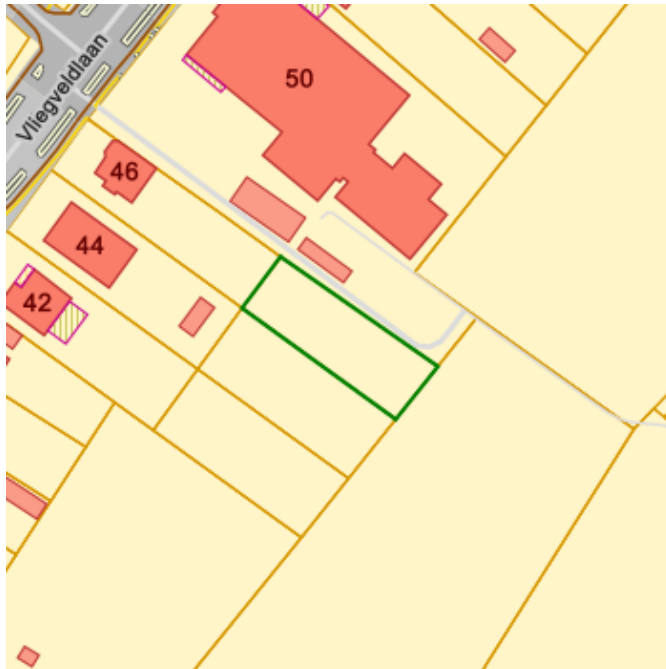
## Atlas van de woonreservegebieden

lu:lu\_wrg



-  BPA: Gelegen in een APA
-  BPA: Gelegen in een BPA
-  GEMRUP: Gelegen in een gemeente
-  GEWRUP: Gelegen in een gewestelijk
-  PRORUP: Gelegen in een provinciaal
-  VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
-  WORG: Gelegen in een watergevoeli
-  hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
-  Vrijgave\_DV: Gelegen in een goedge
-  Gem\_RB: Gelegen in een gemeentel
-  GRS: Gelegen in een gemeentelijk n
-  WRGcontour: Gelegen in de contour

## Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)



- Onbevaarbaar cat. 1
- Onbevaarbaar cat. 2
- Onbevaarbaar cat. 3
- Publieke gracht
- Kandidaat publieke gracht

## Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)

