

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

REF. 135/2024/0327/01-1

DATE DU CONTRÔLE 26/04/2024 AGENT VISITEUR Jean-Philippe Carroy
ADRESSE DU CONTRÔLE Rue Clercamps 38 - 7500 Tournai TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (S.S.)



I. DONNÉES GÉNÉRALES

Adresse de l'installation Rue Clercamps 38 - 7500 Tournai
Type de locaux Unité d'habitation (maison)
Objet du contrôle Demande dans le cadre d'une vente
Propriétaire
Responsable des travaux non communiqué
Dérogations applicables/appiquées Installations électriques domestiques ancien RGIE (8.2.2.)



II. DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD) ORES ASSETS
Code EAN 541449020713094670
Numéro du compteur 6967052
Index journalier 46331,6/69669,4
Type de coupure générale Tecco
Câble compteur - tableau VOB 4 x 10 mm²
Tension nominale de service 230V - AC
Courant nominal de la protection de branchement 20A

III. CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position	Pas OK	Nombre de tableaux	Nombre de circuits
Circuits		1	6
Protection			
Section (mm ²)			
Conclusion			

Les fondations étant	D'avant le 1/10/1981	Dispositif différentiel de site	ID - 40A - 300mA - type A - test OK
Type d'électrode de terre	Piquets	Dispositif différentiel supplémentaire	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
Résistance de dispersion de la prise de terre (Ω)	6,34	Fixation/État/Détérioration matériel	Pas OK
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	Pas OK	Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles	Pas OK
Test de continuité	Pas concluant	Protection contre les contacts directs	Pas OK
Contrôle boucle de défaut	Concluant	Résistance générale d'isolement (MΩ)	1,80
Protection contre les contacts indirects	Pas OK	Adéquation DPCDR - prise de terre	OK
		Adéquation protections surintensités - sections	OK

Le ou les sockets de prise en défaut sont localisés dans la cuisine - le salon - la salle à manger - le WC - la cuisinière - le four - le frigo/congélateur

CONCLUSION : NON CONFORME

A la date du 26/04/2024, l'installation électrique de Rue Clercamps 38 - 7500 Tournai n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le contrôle réalisé par Certnergie a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles.
Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.
Une nouvelle visite de contrôle est à exécuter pour constater la disparition des infractions par le même organisme au plus tard avant le 26/04/2025.

Signature de l'agent