



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 BTW BE0681.840.318
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Samy Damerdj

Verslagnummer: 05/13032024/32662/1/1

Algemeen

Adres controle:

Straat + nummer:

Kerkomseseenweg 188A, 3370 Boutersem
 (België)

De fundering dateert van: Na 1 oktober 1981

Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Bijkomende categorie:

Elektrische installatie

Netbeheer: Iverlek

Nominale spanning: 3x400V + N - AC

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 20A

Voedingskabel hoofdbord: VOB 4 X 10 mm²

Type aarding: Aardingslus

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch
 materieel:

Niet ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

Automaten/zekeringen

Type	Automaat
Aantal kringen	zie foto
Nominale stroom	
Aantal polen	
Sectie(mm ²)	
Controle	

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom(A)	40	40
I _{Δt}	3000A	3000A
Type	A	A
Beveiligde kringen		
Test	Ok	Ok

Datum van de keuring: 13/03/2024

Eigenaar:

Installateur:

BTW installateur:

Type lokalen: Huis

Afwijking:

[Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



Aantal borden: 1

Aantal kringen: 16

Rechtstreekse aanraking: Niet ok

Onrechtstreekse aanraking: Niet ok

Controle van de foutlussen: OK

EAN:

Teller Nr: 60943178

Dagindex: 67413

Nachtindex: 63607

Aardingsweerstand: 4,78 Ohm(mli)

Minimale isolatieweerstand: 0,01 MOhm

Besluit

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 13/03/2025. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be



Inbreuken

- het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. – oAfd 3.1.2.1
- De kringen die de wasmachine, vaatwasmachine, droogkast voeden, zijn niet voorzien van een (zeer) hoog gevoelige differentieelstroombeschermingsinrichting. – oAfd 4.2.4.3.b
- De onder spanning staande delen in de kast moeten worden afgeschermd.
- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende. - oAfd 6.4.5.1

Isolatie niveau is onvoldoende op stroombanen: m

- Een of meerdere stopcontacten zijn niet van kinderbeveiliging voorzien. – oAfd 4.2.2.3.b; Afd 8.2.1 – 8.2.2

Opmerkingen

- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- We raden aan de dienstspanning aan te duiden op het elektrisch bord.
- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.
- Buiten een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

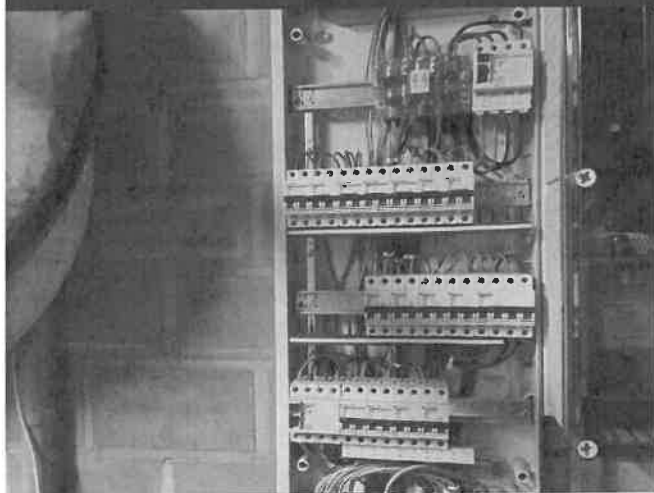


710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Voorgevel



Elektrisch bord



Schetsen

Eendraadsschema en situatieplan

Andere

