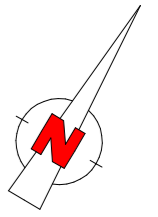


Stad : LEUVEN - 6° Afd. - WILSELE  
 Sectie : A nrs. 257E, 257K, 258M en 258S  
 Aard : Woning met garages en tuin

Planreferentie : 24126-10541

SCHAAL : 1/250



Aarschotsesteenweg

Pastorijweg

**LOT 1 = Totale opp.: 24a 71ca  
 Nieuw kadasternummer A-345a**

A-257E  
 Opp.: 14a 18ca

A-258M  
 Opp.: 01a 43ca

A-257K  
 Opp.: 03a 94ca

A-258S  
 Opp.: 05a 16ca

**Proces verbaal van meting en afpaling**

Het jaar tweeduizend éénentwintig, de dertigste november.

Ik ondergetekende KOCKAERTS Koenraad, als gezworen Ingenieur - Landmeter - Expert B.I.L. (LAN 040734) gevestigd te 3220 HOLSBEEK, Gebroeders Van Tiltstraat 35. Verklaar te zijn overgegaan tot het opmeten, afpalen en in plan brengen van de hierbij afgebeelde percelen 257E, 257K, 258M en 258S gelegen te Leuven-Wilsele, Aarschotsesteenweg 742.

**Beschrijving der percelen :**

**Nr. 257E: (aangeduid in groene kleur)**

Zijnde een woning met tuin (Aarschotsesteenweg 742) te Leuven 1° afdeling/Wilsele, thans gekadastraerd onder sectie A als nummer 257E en hebbende een gemeten oppervlakte van VEERTIEN AREN EN ACHTTIEN CENTIAREN (14a18ca); zoals weergegeven op plan met de cijfers 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1.

**Nr. 257K: (aangeduid in groene kleur)**

Zijnde een perceel tuin + deel garage te Leuven 1° afdeling/Wilsele, thans gekadastraerd onder sectie A als nummer 257K en hebbende een gemeten oppervlakte van DRIE AREN EN VIERENNEGENTIG CENTIAREN (03a94ca); zoals weergegeven op plan met de cijfers 10-11-12-19-20-21-22-10.

**Nr. 258M: (aangeduid in groene kleur)**

Zijnde een deel garage te Leuven 1° afdeling/Wilsele, thans gekadastraerd onder sectie A als nummer 258M en hebbende een gemeten oppervlakte van EEN ARE EN DRIEENVEERTIG CENTIAREN (01a43ca); zoals weergegeven op plan met de cijfers 8-9-10-22-23-24-8.

**Nr. 258S: (aangeduid in groene kleur)**

Zijnde een perceel tuin te Leuven 1° afdeling/Wilsele, thans gekadastraerd onder sectie A als nummer 258S en hebbende een gemeten oppervlakte van VIJF AREN EN ZESTIEN CENTIAREN (05a16ca); zoals weergegeven op plan met de cijfers 7-8-24-23-22-21-29-28-27-26-25-7.

De grenspunten 1, 11, 14, 15, 16, 17, 18 en 21 zijn niet gematerialiseerd.

De grenspalen 2, 12, 13, 19, 20, 30, 31, 32, 33 & 34 zijn ter plaatse teruggevonden.

De grenspaal 25 is nieuw geplaatst.

De grenspunten 6, 7, 27, 28 en 29 zijn gematerialiseerd door de buitenrand van bestaande afsluitingen.

De grenspunten 3, 4, 5, 8, 9, 10, 22, 23, 24 en 26 zijn gematerialiseerd door gevels van (bij)gebouwen.

De grenspaal 2 staat op de grenslijn 1-3, op 0,10m van het grenspunt 1.

De grens 1-2-3-4-5-6-7-25-26-27 is bepaald volgens het opmetingsplan van Landmeter-Expert K. Kockaerts (dd. 07/03/2013) met referentienummer 24126-10321.

De grenzen 19-12-13, 21-22-10-11-12, 19-20 en 20-21-29 zijn bepaald aan de hand van de bestaande grenspalen en het opmetingsplan van Landmeter-Expert K. Kockaerts (dd. 07/02/2006).

De grens 27-28-29 is bepaald volgens de buitenrand van de bestaande afsluiting.

De grenzen 7-8, 8-9-10 en 22-23-24-8 zijn bepaald volgens de gevels van de bestaande garages.

De grens 1-18-17-16-15-14-13 is bepaald volgens de rooilijn van de Pastorijweg.

De grens 2-3 is gematerialiseerd door de buitenrand van de bestaande tuinmuur.

De grens 4-5 is gematerialiseerd door de as van de bestaande muur (gemeenschappelijke muur).

De grens 7-25 zijn deels gematerialiseerd door de buitenrand van de betonplaten.

De grenzen 1-18-17-16-15-14-13 is gematerialiseerd door de achterzijde van de borduur van het voetpad in de Pastorijweg.

De grenzen 3-4, 5-6, 8-9-10, 22-23-24-8 en 26-27 zijn gematerialiseerd door de gevels van de (bij)gebouwen.

De grenzen 1-2, 25-26, 13-12-19, 19-20-21-29 en 12-11-10-22-21 zijn niet gematerialiseerd.

Aldus opgemaakt te Holsbeek, de 30e november 2021.

KOCKAERTS K.

**Lambert 72 coördinaten**

Nr	X	Y	Nr	X	Y	Nr	X	Y
1	174987.03	179958.27	13	175001.04	179926.32	24	175029.90	179989.55
2	174987.13	179958.29	14	174997.85	179931.22	25	175025.21	179994.85
3	175001.50	179961.32	15	174994.99	179934.95	26	175024.03	179996.27
4	175001.48	179961.46	16	174990.56	179940.18	27	175021.19	179997.74
5	175007.72	179962.60	17	174986.84	179947.27	28	175028.48	180011.62
6	175007.69	179962.79	18	174985.80	179954.52	29	175035.88	180023.17
7	175030.79	179968.73	19	175045.19	179947.95	30	175048.42	179977.04
8	175033.01	179969.30	20	175050.39	179961.18	31	175046.51	179985.23
9	175034.12	179962.11	21	175043.01	179992.72	32	175043.83	179996.70
10	175035.24	179962.28	22	175038.47	179974.92	33	175041.14	180008.16
11	175034.30	179958.61	23	175036.05	179990.53	34	175039.23	180016.36
12	175041.34	179946.07						