



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00293670

11312A0054/00K000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 11312A0054/00K000

Adres: Turnhoutsebaan 455, 2140 Antwerpen (bus 0001, bus 0002, bus 0003, bus 0004, bus 0005, bus 0006, bus 0101, bus 0102, bus 0103, bus 0104, bus 0105, bus 0106, bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0205, bus 0206, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0304, bus 0305, bus 0306, bus 0401, bus 0402, bus 0403, bus 0404, bus 0405, bus 0406, bus 0501, bus 0502, bus 0503, bus 0504, bus 0505, bus 0506, bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0605, bus 0606, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0705, bus 0706, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0805, bus 0806, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 0905, bus 0906, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1005, bus 1006, bus 1101, bus 1102, bus 1103, bus 1104, bus 1105, bus 1106, bus 1201, bus 1202, bus 1203, bus 1204, bus 1205, bus 1206, bus 1301, bus 1302, bus 1303, bus 1304, bus 1305, bus 1306, bus 1401, bus 1402, bus 1403, bus 1404, bus 1405, bus 1406, bus 1501, bus 1502, bus 1503, bus 1504, bus 1505, bus 1506, bus 1601, bus 1602, bus 1603, bus 1604, bus 1605, bus 1606, bus 1701, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1705, bus 1706, bus 1801, bus 1802)

Turnhoutsebaan 457, 2140 Antwerpen (bus 0001, bus 0002, bus 0003, bus 0004, bus 0005, bus 0101, bus 0102, bus 0103, bus 0104, bus 0105, bus 0106, bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0205, bus 0206, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0305, bus 0306, bus 0401, bus 0402, bus 0403, bus 0404, bus 0405, bus 0406, bus 0501, bus 0502, bus 0503, bus 0504, bus 0505, bus 0506, bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0605, bus 0606, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0705, bus 0706, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0805, bus 0806, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 0905, bus 0906, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1005, bus 1006, bus 1101, bus 1102, bus 1103, bus 1104, bus 1105, bus 1106, bus 1201, bus 1202, bus 1203, bus 1204, bus 1205, bus 1206, bus 1301, bus 1302, bus 1303, bus 1304, bus 1305, bus 1306, bus 1401, bus 1402, bus 1403, bus 1404, bus 1405, bus 1406, bus 1501, bus 1502, bus 1503, bus 1504, bus 1505, bus 1506, bus 1601, bus 1602, bus 1603, bus 1604, bus 1605, bus 1606, bus 1701, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1705, bus 1706, bus 1801, bus 1802, bus 1803, bus 1804)

Turnhoutsebaan 459, 2140 Antwerpen (bus 0001, bus 0002, bus 0003, bus 0004, bus 0005, bus 0101, bus 0102, bus 0103, bus 0104, bus 0105, bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0205, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0304, bus 0305, bus 0401, bus 0402,

bus 0403, bus 0404, bus 0405, bus 0501, bus 0502, bus 0503, bus 0504, bus 0505, bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0605, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0705, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0805, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 0905, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1005, bus 1101, bus 1102, bus 1103, bus 1104, bus 1105, bus 1201, bus 1202, bus 1203, bus 1204, bus 1205, bus 1301, bus 1302, bus 1303, bus 1304, bus 1305, bus 1401, bus 1402, bus 1403, bus 1404, bus 1405, bus 1502, bus 1503, bus 1504, bus 1505, bus 1601, bus 1602, bus 1603, bus 1604, bus 1605, bus 1701, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1705, bus 1801, bus 1802, bus 1803, bus 81, bus 82)

Turnhoutsebaan 461, 2140 Antwerpen (bus 0001, bus 0002, bus 0003, bus 0004, bus 0005, bus 0101, bus 0102, bus 0103, bus 0104, bus 0105, bus 0106, bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0205, bus 0206, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0304, bus 0305, bus 0306, bus 0401, bus 0402, bus 0403, bus 0404, bus 0405, bus 0406, bus 0501, bus 0502, bus 0503, bus 0504, bus 0505, bus 0506, bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0605, bus 0606, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0705, bus 0706, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0805, bus 0806, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 0905, bus 0906, bus 1, bus 1001, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1005, bus 1006, bus 1101, bus 1102, bus 1103, bus 1104, bus 1105, bus 1106, bus 1201, bus 1202, bus 1203, bus 1204, bus 1205, bus 1206, bus 1301, bus 1302, bus 1303, bus 1304, bus 1305, bus 1306, bus 1401, bus 1402, bus 1403, bus 1404, bus 1405, bus 1406, bus 1501, bus 1502, bus 1503, bus 1504, bus 1505, bus 1506, bus 1601, bus 1602, bus 1603, bus 1604, bus 1605, bus 1606, bus 1701, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1705, bus 1706, bus 1801, bus 1802)

Toelichting: P0089
Referentie: VIP-00293670
Uw referentie: RVM/2241507
Aangevraagd op: 20/08/2024 11:19
Afgeleverd door gemeente op: 26/08/2024 08:30

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Antwerpen vastgoedinformatie@antwerpen.be

Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling-
Omgeving

Agentschap voor Natuur en Bos natuurenbos@vlaanderen.be

Agentschap Onroerend Erfgoed inventaris@onroenderfgoed.be

Agentschap Wonen in Vlaanderen vlokdata@vlaanderen.be

Vlaamse Milieumaatschappij
Zoneringsplannen: zonering@vmm.be
Andere: info@vmm.be

DOV meldpunt@dov.vlaanderen.be

Agentschap voor Innoveren en
Ondernemen gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen en Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00013
Beschrijving:	DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET PLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN EN TOT WIJZIGING VAN HET AANVULLEND STEDENBOUWKUNDIG VOORSCHRIFT ARTIKEL 1 VOOR HET GEHELE GEWESTPLAN
Bestemmingen:	aanvullende voorschriften gp 14 : art 1
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/07/2000
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	KONINKLIJK BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN (14)
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none">bufferzoneswoongebiedenwoongebieden + aanvullende voorschriften gp 14 : art 1
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 20/08/2024)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_11002_224_40037_00001
Beschrijving:	BPA DEURNE-DORP
Bestemmingen:	<ul style="list-style-type: none">• ZONE VOOR WEGENIS ZONE VOOR VOETWEGEN-Art. 4.2• ZONE VOOR PRIVATE TUINEN-Art. 12• ZONE VOOR PARKGEBIED-Art. 15• ZONE VOOR HOOGBOUW-Art. 8• ZONE VOOR WEGENIS-Art. 4.1• OVERSTEEKPLAATS SCHIJN-Art. 4.3• BPA Contour

Interpreteerbaar wegens schaal: Neen

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	26/06/2007

Externe documentatie: <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b4673>

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 20/08/2024)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00195_00001
Beschrijving:	GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN
Bestemmingen:	Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/06/2009

Externe documentatie: <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b465f>

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 20/08/2024)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 20/08/2024)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00005
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING - BOUWCODE
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/10/2010
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3ba53490-fed7-4eac-9c41-79741e405636

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING - BOUWCODE-HERZIENING
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00002
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/10/2014
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/99453d57-ae9f-4ba4-9663-927980143ead
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige lasten
Referentie:	SVO_11002_233_10009_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/04/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	BOUWCODE-HERZIENING ART.30 EN 27
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00003
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/09/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7e279b08-3288-40e6-9bff-7af4ef59062f
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)	

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving:	BLOEMSTRAAT - LAKBORSLEI
---------------	--------------------------

Referentie: ROO_11002_245_40005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 20/08/1921

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: NIEUW KWARTIER OP DE GRONDEN GELEGEN BUITEN DE
OMHEINING-PLAN DER ONTEIGENINGEN BIJ STROKEN VOOR
AANLEGGEN-

Referentie: ROO_11002_245_30017_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 14/04/1913

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is

Wegcategorie: Secundaire weg type 3

Straatnaam: Turnhoutsebaan_BO
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: AWW District Antwerpen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Particulier privaat persoon of instelling
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Particulier privaat persoon of instelling
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Aardeweg
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het bouwen van een appartementsgebouw (Terlovelden)
Referentie:	11002_1971_3192
Gemeentelijk dossiernummer:	19713192
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	15/11/1971
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	regularisatie van zendapparatuur en antennes op het dak van een appartementsgebouw
Referentie:	11002_2002_1453
Gemeentelijk dossiernummer:	20021453
Aard aanvraag:	Nieuw bijgebouw
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	13/05/2003
Vergunningverlenende overheid:	Vlaams Gewest

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: omvormen tuin tot parking
Referentie: 11002_2013_57559
Gemeentelijk dossiernummer: 19908524
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 27/08/1990
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: het bouwen van een appartementsblok met 17 verdiepingen, een dakverdieping en ondergrondse garages
Referentie: 11002_1973_3239
Gemeentelijk dossiernummer: 19733239
Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 15/10/1973
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: vellen van 5 bomen
Referentie: 11002_2013_164185
Gemeentelijk dossiernummer: 20136337
Aard aanvraag: Nieuw industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 14/03/2014
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen GSM-antennes en zendcel

Referentie: 11002_1997_1405

Gemeentelijk dossiernummer: 19971405

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 03/07/1997

Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Transformatoren 2x 250 kVA

HS post 56

Dossiernummer: 199532

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

| Status: Vergund

Datum: 23/03/1995

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/08/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Het houden van reptielen

Dossiernummer: 1994750

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 15/11/1994

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/08/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: interne aanpassing van een draagmuur bij een appartement op de twaalfde verdieping

OMV-nummer: OMV_2021081823

Project type: OMV2017_MELDING

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 10/06/2021

Type: Aktename

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw
- Verbouwen zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden

Omschrijving: appartement F op de 12de verdieping

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/08/2024)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: regulariseren van wijzigingen aan een appartementsgebouw

OMV-nummer: OMV_2024095902
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Eerste aanleg CBS (college van burgemeester en schepenen)
Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Gebouw of constructie
- Verbouwen met wijzigen van aantal wooneenheden, maar zonder functiewijziging

Omschrijving: regulariseren van wijzigingen aan een appartementsgebouw

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/08/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 20/08/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/08/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/08/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/08/2024)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/08/2024)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 20/08/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Vlaamse Milieumaatschappij - Antwerpen

Perceel-score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	D
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	16741622
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	19010156
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	19023106
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id:	30975305
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: [• https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11312A0054/00K000](https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11312A0054/00K000)

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/08/2024)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/08/2024)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/08/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 20/08/2024)

Natuurbeheerplan

Plan ID:	Niet gekend
Beheerplan type:	Domein met natuurprotocol
Beschrijving:	Onbevaarbare waterlopen 1e categorie
Geldigheid startdatum:	27/11/2023
Geldigheid einddatum:	27/11/2047

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 20/08/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 20/08/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 20/08/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m²' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving:	Woning op bus 1404 op 14de verdieping - E Bus 74
Adres:	Turnhoutsebaan 457 1404, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 2/0 op tweede verdieping

Adres: Turnhoutsebaan 455, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 17B op 17de verdieping

Adres: Turnhoutsebaan 455, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0902 op 9de Verdieping bus 902

Adres: Turnhoutsebaan 457 0902, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 1203 op 12de verdieping C

Adres: Turnhoutsebaan 459 1203, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0803 op 8ste Verdieping achteraan links

Adres: Turnhoutsebaan 461 0803, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 31 op 7e 7e V

Adres: Turnhoutsebaan 457 31, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 59 op 9de verdieping /
Adres: Turnhoutsebaan 457 59, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 1502 op 15de Verdieping G
Adres: Turnhoutsebaan 455 1502, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 13 op derde verdieping /
Adres: Turnhoutsebaan 457 13, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 75 op 15de Verdieping B
Adres: Turnhoutsebaan 455 75, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 41 op eerste verdieping /
Adres: Turnhoutsebaan 457 41, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus op vijfde verdieping Rechts Achter
Adres: Turnhoutsebaan 457, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 31 op onbekend
Adres: Turnhoutsebaan 459 31, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 98 op 18e verdieping
Adres: Turnhoutsebaan 455 98, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving: Woning op bus 0901 op 9de Verdieping bus 901
Adres: Turnhoutsebaan 457 0901, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 20/08/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 20/08/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 20/08/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 20/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 20/08/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu