

Dossier nr. 080/1376 I

VERKAVELINGSVERGUNNING

DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR,

Gelet op de aanvraag ingediend op	2.7.90
door	Gemeentelijke grondregie Mol
en ontvangen op	1.8.90
met betrekking tot het verkavelen van een grond, te MOL, Pastoor Wuytsstraat	
Kadastraal bekend	sectie B nr 636 c e.a.

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, inzonderheid op artikel 48, gewijzigd bij de wet van 22 december 1970;

Gelet op het koninklijk besluit tot bepaling van de publiekrechtelijke personen voor wie de bouw- en verkavelingsvergunningen worden afgegeven door de gemachtigde ambtenaar, de vorm waarin deze zijn beslissingen neemt, en de behandeling van de vergunningsaanvragen;

(1) Gelet op het ministerieel besluit van 6 februari 1971, houdende delegatie van de bevoegdheid van de Minister inzake ruimtelijke ordening en stedenbouw en tot aanwijzing van de gemachtigde ambtenaren;

(1) Gelet op het advies van 16.7.90 van het College van Burgemeester en Schepenen van MOL

~~(1) Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen van~~
geen advies heeft uitgebracht binnen dertig dagen na hiertoe door het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening te zijn aangezocht, nl. op ; dat dit advies derhalve wordt geacht gunstig te zijn ;

(1) Overwegende dat er voor het gebiedsdeel waarin de verkaveling begrepen is een bij koninklijk besluit van goedgekeurd (1) streekplan, (1) gewestplan, (1) algemeen plan van aanleg, (1) bijzonder plan van aanleg, bestaat (1) waarvan de herziening werd bevoren bij koninklijk besluit van

(2) Gelet op de algemene verkavelingsverordening(en) ;

(2) ~~Gelet op de gemeentelijke verkavelingsverordening ;~~

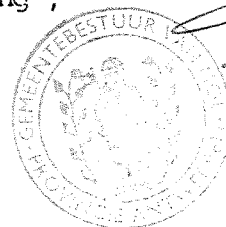
Eerste
blad

Voor eensluidende fotokopie.

Mol, 27/5/91

in De Burgemeester.

G



[Handwritten signatures and initials over the seal]

dossier nr. 080/1376 I

- ~~(2) Gelet op de algemene bouwverordening(en) ;~~
~~(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;~~
~~(1) Overwegende dat de aanvraag niet in overeenstemming is met :~~
- ~~(1) het bij koninklijk besluit van goedgekeurd algemeen plan van aanleg ;~~
 - ~~(1) het bij koninklijk besluit van goedgekeurd bijzonder plan van aanleg ;~~
 - ~~(1) het bij koninklijk besluit van goedgekeurd rooilplan voor de gemeenteweg nr.~~
 - ~~(1) de bij koninklijk besluit van goedgekeurde gemeentelijke verordening ;~~

~~dat het College van Burgemeester en Schepenen bij besluit van gunstig (1) ongunstig advies heeft uitgebracht betreffende de aanvraag tot afwijking ;~~

(1) Overwegende dat de verkavelingsvergunning omvat :

(1) de aanleg van nieuwe verkeerswegen ;

~~(1) de tracéwijziging, de verbreding of opheffing van bestaande gemeentelijke verkeerswegen ;~~

(1) Overwegende dat de aanvraag werd onderworpen aan het openbaar onderzoek, bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Gelet op het besluit van 25.6.90 van de gemeenteraad, houdende (3) : goedkeuring van het wegtracé en de uitrustingsvoorwaarden van de ontworpen straten in de verkaveling.

(1) Overwegende dat de aanvraag strijdig is met het bestaan van door 's mensen toedoen gevestigde erfdienstbaarheden en/of van bij overeenkomst vastgestelde verplichtingen met betrekking tot het grondgebruik, dat de aanvraag werd onderworpen aan het openbaar onderzoek, bepaald bij koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de verkavelingsaanvragen : dat er ^{GEEN} opmerkingen werden ingediend ; ~~(1) dat het College over die opmerkingen heeft beraadslaagd ;~~

Tweede blad

Voor eensluidende fotokopie.

Mol, 29/5/91

De Burgemeester.

./..

dossier nr. 080/1376 I

B E S L U I T :

Artikel 1. De verkavelingsvergunning wordt afgegeven voor de kavels 3 t/m 11 en 13 en 14 van bijgaand in blauw gewijzigd en aangevuld ontwerp, aan de Gemeentelijke grondregie van en te Mol.

die ertoe gehouden is :

- (1) 1° de voorwaarden, gesteld in het besluit van de gemeenteraad, stipt na te leven ;
 - 1° bijgaande stedenbouwkundige voorschriften toe te passen.
 - 2° de wegenis uit te voeren zoals aangeduid op het plan en de uitrustingsvoorwaarden vastgelegd in het gemeenteraadsbesluit van 25.6.90.
- ONGUNSTIG voor kavel 12 : deze kavel komt slechts in aanmerking voor bebouwing na een herverkaveling met de aanpalende percelen.

(1) Artikel 2. De verkaveling mag in hierna wordt omschreven (4) : fasen worden uitgevoerd, zoals

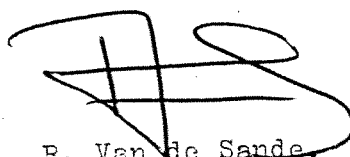
fase 1

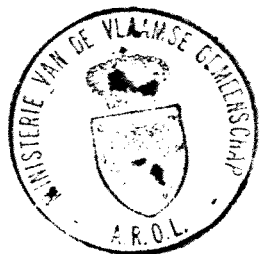
fase 2

Artikel 3. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager en aan het College van Burgemeester en Schepenen van MOL.

21/5/1990

Te Antwerpen,
DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR,

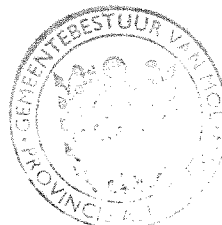

R. Van de Sande,
Directeur.



- (1) Schrappen wat niet van toepassing is.
- (2) Te schrappen wanneer er geen bestaat.
- (3) Alleen de beslissing van de gemeenteraad moet worden vermeld.
- (4) Dit artikel moet een duidelijke omschrijving geven van elke fase afzonderlijk en voor elke fase buiten de eerste, het tijdstip aangeven waarop de vijfjarig vervaltermijn ingaat.

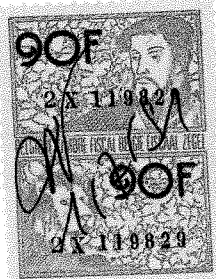
Dende en laatste blad

Voor eensluidende fotokopie.
Mol, 21/5/1990
De Burgemeester.



Wetsbepalingen (wet van 29 maart 1962, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970).

Art. 54 § 4. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning afgegeven is, moet op het terrein worden aangeplakt door de aanvrager, hetzij wanneer het een werk betreft, voor de aanvang van het werk en tijdens de gehele duur ervan, hetzij, in de overige gevallen, zodra de toebereidselen voor de uitvoering van de handeling of handelingen worden getroffen en tijdens de gehele duur van de uitvoering ervan. Gedurende die tijd moet de vergunning en het bijbehorende dossier, of een door het gemeentebestuur of de gemachtigde ambtenaar gewaarmerkt afschrift van deze stukken, voortdurend ter beschikking van de in artikel 66 aangewezen ambtenaren liggen, op de plaats waar het werk uitgevoerd en de handeling of handelingen verricht worden.



Gehecht als bijlage aan
een akte verleden voor
Notaris Paul Van Roosbroeck,
te Mol, dd. 01/07/1991
rep.nr. 26376

Geregistreerd te MOL, de 02 JULI 1991
drie bladen, *zonder* verzending
Reg. 6, deel 26, blad 51, vak 12

Ontvangen :

zevenhonderdvijftig frank
De Ontvanger,

[Handwritten signature]
V. DE WIT