



Vlaanderen
verbeelding werkt

Dossier vastgoedinformatie

VIP-00023718

11040A0032/00D049

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	11040A0032/00D049
Adres:	Cederlaan 22, 2900 Schoten
Toelichting:	P0000
Referentie:	VIP-00023718
Uw referentie:	23-BV-0373/001
Aangevraagd op:	17/05/2023 12:02
Afgeleverd door gemeente op:	14/06/2023 14:42

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Gemeente Schoten	notaris@schoten.be	+32 3 680 29 07
Ruimtelijke Ordening		

Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be
-------------------------------	--

Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be
------------------------------	--

Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be
--------------------------------	--

Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be
----------------------------	--

Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be
---	--

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00013
Beschrijving:	Definitieve vaststelling v/h plan tot gedeeltelijke wijziging v/h gewestplan Antwerpen op grondgebied van verschillende gemeenten en tot wijziging van het aanvullend stedenbouwkundig voorschrift artikel I over het gehele gewestplan
Bestemmingen:	woongebied
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/07/2000

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	Gewestplan Antwerpen
Bestemmingen:	woongebied
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
---------------	---

Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouw verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	

Status:	Advisering
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)	

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (treedt in werking op 2 oktober 2023)
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)	

Provinciale verordening

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	<p>Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeren op privaat domein</p> <p>Behoudens verhardingen voor strikt noodzakelijke toegangen zijn er geen verhardingen of parkeerplaatsen toegelaten in de voortuinstrook. De voortuin dient ingericht te worden met groen in volle grond.</p>
---------------	--

Referentie:	SVO_11040_233_00003_00001
Planfase:	

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	21/10/2010
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)	

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	Kapverordening Gemeente Schoten
---------------	---------------------------------

Referentie: SVO_11040_233_00001_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	23/08/2001

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Cederlaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Edelweissbaan
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	bouwen van een woning
Referentie:	11040_1972_53
Gemeentelijk dossiernummer:	7247
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	21/03/1972
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Voorwaarden:	Te bouwen volgens het plan gehecht aan dit besluit

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	bouwen van een landhuis
Referentie:	11040_1974_143
Gemeentelijk dossiernummer:	74133
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	13/05/1974
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Voorwaarden:	Te bouwen volgens het plan gehecht aan dit besluit

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Nieuwe verkaveling
Referentie: 11040_1965_18
Gemeentelijk dossiernummer: N22
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergunning
Datum beslissing: 22/11/1965
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

| Status: Niet vervallen

Lot informatie:

| Nummer: 42
| Status: Niet vervallen

Voorwaarden: De nieuwe rooilijnen zijn als volgt bepaald:
Fortbaan: 8m uit de huidige as
Heideweg: 9,50m uit de huidige as
Molenbaan: 3m uit de door u aangegeven scheiding

De hoekafknottingen tussen de Heideweg aan de ene kant en de Molen- en Fortbaan aan de andere kant worden gebracht op 6m

Al deze nieuwe rooilijnen worden ter plaatse gematerialiseerd door piketten met witte kop

De toegang van lot 21 naar de Molenbaan mag van 6 op 3m worden gebracht en een toegang van ditzelfde lot naar de ontworpen straat moet worden voorzien op een breedte van 6m.

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	zorgwonen
Omv nummer:	OMV_2019127221
Project type:	Melding omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	07/11/2019
Type:	Aktename
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Neen
----------------------	------

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 17/05/2023)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/05/2023)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/05/2023)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/05/2023)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/05/2023)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/05/2023)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Provincie Antwerpen - Schijn

Perceel score:

| Globale score: A

Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	10669682
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=11040A0032/00D049>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/05/2023)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/05/2023)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/05/2023)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 17/05/2023)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 17/05/2023)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 17/05/2023)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 17/05/2023)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/05/2023)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/05/2023)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 17/05/2023)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 17/05/2023)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 17/05/2023)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 17/05/2023)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit

dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing leegstand bedrijf

Beschrijving:

Deze gemeentebelasting is mogelijks van toepassing op het onroerend goed. Een volledig overzicht van alle gemeentelijke belastingen en retributies kan worden teruggevonden op <https://www.schoten.be/belastingen>

Externe documentatie:

• <https://www.schoten.be/node/5199>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Activeringsheffing decreet grondbeleid

Beschrijving:

Deze gemeentebelasting is mogelijks van toepassing op het onroerend goed. Een volledig overzicht van alle gemeentelijke belastingen en retributies kan worden teruggevonden op <https://www.schoten.be/belastingen>

Externe documentatie:

• <https://www.schoten.be/node/5735>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing leegstand woning

Beschrijving:

Deze gemeentebelasting is mogelijks van toepassing op het onroerend goed. Een volledig overzicht van alle gemeentelijke belastingen en retributies kan worden teruggevonden op <https://www.schoten.be/belastingen>

Externe documentatie:

• <https://www.schoten.be/node/7180>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing ongeschikt

Beschrijving:

Deze gemeentebelasting is mogelijks van toepassing op het onroerend goed. Een volledig overzicht van alle gemeentelijke belastingen en retributies kan worden teruggevonden op <https://www.schoten.be/belastingen>

Externe documentatie:

• <https://www.schoten.be/node/5198>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 14/06/2023)

Toelichting bij dit dossier vastgoedinformatie

Een dossier bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. Een dossier vastgoedinformatie bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om het vastgoeddossier te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Het dossier vastgoedinformatie bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met Digitaal Vlaanderen via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be