Rech. + cons

ELECTRO-TEST V.Z.W. ASBL — Steenwagenstraat 48 - 1820 MELSBROEK

Officieel erkend controleorganisme / Organisme de contrôle agréé

BELTEST

Distributienetbeheerder : Gestionnaire de réseau de distribution :	Nr teller : N° comp :	Index : Index :
SIBELGA	2245220	41, 689

Verslag van onderzoek
Rapport de contrôle

Nr : N° : 04/1501/41

1ste indienststelling : 1ère mise en service :	aanpassing : adaptation :
habilitatie : habilitation :	periodiek : périodique : ☒

Aard onderzoek : gasinstallatie
Genre de contrôle : installation gaz

Plaats van het onderzoek : Lieu du contrôle : Place Loix 10, 1060 Bxl

Eigenaar / Propriétaire : [redacted]

Installateur : Bertrande

~~BTW / TVA~~ : 542.183.904 C.62
Ik. / C.I. :

Datum van het onderzoek : Date du contrôle : 19/12/08

Inspecteur : [redacted]

Onderzoek / Contrôle : ☐ woning / maison ☒ appart. G.V. ☐ atelier

Soort gas / sorte gaz : ☐ aardgas G20 gaz naturel ☐ butaan / butane ☐ aardgas G25 gaz naturel ☐ propaan / propane

Druk aan teller of tank: Pression au compteur ou citerne : 21 mbar

Binneninstallatie (materiaal, verbindingen, dichtheidsproducten) :
Installation intérieure (materiaux, raccords, produits d'étanchéité) :
Koperen buizen (soldeerverbinding)
Rubberen pijpen (persverbinding)
en textiel pijpen met aansluitstukken

Aangesloten toestellen : Appareils raccordés : Kookplaat combinatie (LPG) + Kookplaat + 2 combiketels (GV)

Dichtheidsproef : Contrôle d'étanchéité : geen LPG aanwezig

Uitgevoerd met : Exécuté par : ☒ teller compteur ☐ druk : pression : ..... mbar ☐ tester ☒ zeep of schuim savon ou mousse

op ganse installatie : sur installation complète: ☒ op gedeelte installatie : sur installation partielle : ☐

Beschrijving / Description :

Opmerkingen / Remarques :
geen

Nazicht volgens de laatste versie van in voege zijnde normen
Contrôle fait suivant dernière version des normes en vigueur

NBN D 51003-51004

CONFORMITEIT VAN DE INSTALLATIE	☐ NEE/ NON
CONFORMITE DE L'INSTALLATION	☒ JA / OUI

De inspecteur,
L'inspecteur.

RAPPGS1.02

2e 4e Page

Ref. S-5/A5/3-06-0017883/8887

BELAC N° 234-INSP.

ELECTRO-TEST V.Z.W. ASBL

Kerkstraat 33 - 1820 Melsbroek

Officieel erkend controleorganisme / organisme de contrôle agréé

Distributienetbeheerder : Gestionnaire de réseau de distribution : [redacted]

Nr teller / N° comp : 695760 C3

Verslag van onderzoek: / Rapport de contrôle:

N°: 04/1501/3

EAN code: niet gemeten

Aard onderzoek : / Genre de contrôle :	AREI 86 RGIE	87/88	87/88	88	95	97	270	271	271bis	276	TT TN IT	Voorschr. netbeheerder / Prescription du gest. de réseau de distr.
	●	○	○	○	○	○	○	●	○	○	● ○ ○	○

Tijdelijk : / Temporaire :	Kermisinstallatie : / Install. Foraine :	Indienststelling : / Mise en service :	Uitbreiding : / Extension :	Vernieuwing : / Renouvellement :
○	○	○	○	○

Plaats van het onderzoek : / Lieu du contrôle : Place Louis 10 1060 Bxl

Eigenaar / Propriétaire : [redacted] Adres : / Adresse : [redacted]

Installateur : Bertrande BTW / TVA : 590 183 947.62

Datum van het onderzoek : / Date du contrôle : 19/10/08 Ik. / C.I. : 19/1905

Inspecteur : Van Laer

Onderzoek / Contrôle : ○ Woning / maison ● Appart. 2e verd. ○

Spanning : / Tension :	Meter / bord verbinding : / Liaison compteur-tableau :	Max. beveiliging / Protection max. :
400/230 V	3x 25 A	40 A

Aardelectrode : / Electrode de terre :	Isolatie : / Isolement :	Aantal verdeelborden : / Nombre de tableaux :
geen Ohm	61,4 Mohm	1

Differentieelschakelaars / Interrupteurs différentiels			Aantal eindstroombanen : / Nombre des circuits terminaux :	Test ΔIn		2,5.ΔIn		AREI / RGIE			
In (A)	Δ In (mA)	type		OK	NOK	OK	NOK	270	271	271bis	276
40A	300	A	alle groepen 2	●	○	○	○	○	○	○	○
40A	30	A	2 lampen aan 1ste E	●	○	○	○	○	●	○	○
			2 " " 2de E	○	○	○	○	○	●	○	○
				○	○	○	○	○	○	○	○
			7	○	○	○	○	○	○	○	○

Visueel nazicht : / Contrôle visuel : algemeen / générale : OK ● NOK ○ direkte aanraking / contact direct : OK ● NOK ○

Indirecte aanraking / Contact indirect : OK ● NOK ○

Aansluitingen / Raccordements : OK ● NOK ○

Potentiaalvereffeningen / Liaisons equipotentielles : OK ● NOK ○

Inbreuken / Infractions : *(zie keerzijde / voir verso)*

Opmerkingen / Remarques :

- 1 lamp niet werkzaam

7

VISUM :

Datum/date :

Besluit / Conclusion

De installatie is — ~~niet~~ — conform met het AREI en mag — ~~niet tijdelijk in dienst gesteld worden~~ — in dienst blijven.

L'installation est — ~~n'est pas~~ — conforme au RGIE et peut — ~~ne peut pas temporairement~~ être mise en service — rester en service.

~~De eigenaar differentieelschakelaar is verzegeld met een loodje met het teken E.T.~~

L'interrupteur différentiel général est scellé par plomb portant l'insigne E.T.

Het eindraadschema en opstellingsschema werden voor gezien getekend en stemmen overeen met de installatie.

Le schéma unifilaire et le schéma de position sont visés et sont conforme avec l'installation.

Overeenkomstig artikel 274 van het AREI, moeten zonder vertraging de werken worden uitgevoerd die nodig zijn om de vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, en moeten alle gepaste maatregelen worden getroffen opdat bij het incidenst blijven van de installatie de inbreuken geen gevaar zouden vormen voor de personen of goederen. Herkeuring uiterlijk : ..... / ..... / .....

Conformément à l' art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées au moment de la visite doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Nouveau contrôle au plus tard le: ..... / ..... / .....

Het controlebezoek door ET voorzien door art. 271 van het AREI moet plaats hebben uiterlijk op : 19/10/33

La visite de contrôle prévue par l'art. 271 du RGIE doit avoir lieu au plus tard le :

voor de directeur, de inspecteur: pour le directeur, l'inspecteur: [redacted]

NOTA : a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; **b)** de verplichting in het dossier alle wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden; **c)** de verplichting de F.O.D. de Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeval aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks, te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit; **d)** de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien blijkens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het controle-onderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie; die beslist of het hoofd toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

NOTE : a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; **b)** l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue à l'installation électrique; **c)** l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité; **d)** l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de la visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie du S.P.F.

Page-Sheet1.1.04

TEL. : (02) 751.98.39 FAX : (02) 751 52 09 info@electro-test.be www.electro-test.be Dexia 068-2117692-15 KBC : 734-1126000-33 IBAN: BE 79 7341 1260 0033 BIC: KREDBEBB BE 0434.433.603 RPR Brussel

2e étage

ELECTRO-TEST V.Z.W. ASBL

Steenwagenstraat 48 - 1820 MELSBROEK

Officieel erkend controleorganisme / Organisme de contrôle agréé

BELTEST

Distributienetbeheerder : Gestionnaire de réseau de distribution :	Nr teller : N° comp :	Index : Index :
Sibelgas	224 NY338	678,9 XZ

Nr : N° : 04/15001 (61)

Verslag van onderzoek
Rapport de contrôle

1ste indienststelling : 1ère mise en service :	aanpassing : adaptation :
☐	☐

Aard onderzoek : gasinstallatie
Genre de contrôle : installation gaz

habilitatie : habilitation :	periodiek : périodique :
☐	☒

Plaats van het onderzoek : Lieu du contrôle : Place Lant 10 - 1410 Waterloo

Eigenaar / Propriétaire : [redacted]

Installateur : Bentwoude BTW / TVA : Ik. / C.I. : 580 1239 045 - 61

Datum van het onderzoek : Date du contrôle : 19/10/04 Inspecteur : [redacted]

Onderzoek / Contrôle : ☐ woning / maison ☒ appart. 2e verdiep ☐ atelier

Druk aan teller of tank: Pression au compteur ou citerne : 21 mbar

Soort gas / sorte gaz : ☐ aardgas G20 gaz naturel ☐ butaan / butane ☐ aardgas G25 gaz naturel ☐ propaan / propane

Binneninstallatie (materiaal, verbindingen, dichtheidsproducten) :
Installation intérieure (materiaux, raccords, produits d'étanchéité) :
geen buizen (staat gepland) Commentaar (nl) verkeerd buizen (Silicone pen) elders toestel Rapport en opmerkingen

Aangesloten toestellen : Appareils raccordés : convector (oud) Radiatoren

Dichtheidsproef : Contrôle d'étanchéité : per leidingsectie

Uitgevoerd met : Exécuté par : ☒ teller compteur ☐ druk : pression : ..... mbar ☐ tester ☒ zeep of schuim savon ou mousse

op ganse installatie : sur installation complète: ☒ op gedeelte installatie : sur installation partielle : ☐

Beschrijving / Description :

Opmerkingen / Remarques :
convector Radiatoren verwarmen elektrisch

Nazicht volgens de laatste versie van in voege zijnde normen
Contrôle fait suivant dernière version des normes en vigueur

NBN D 51003-51004

De inspecteur,
L'inspecteur,

CONFORMITEIT VAN DE INSTALLATIE / CONFORMITE DE L'INSTALLATION	☐ NEE/ NON ☒ JA / OUI

RAPP.GS1.02

1e Verslag

ELECTRO-TEST V.Z.W. ASBL

Steenwagenstraat 48 - 1820 MELSBROEK

Officieel erkend controleorganisme / Organisme de contrôle agréé

BELTEST N° 264

Distributienetbeheerder : Gestionnaire de réseau de distribution :	Nr teller : N° comp :	Index : Index :
Sibelga	2245336	2444,087

Verslag van onderzoek
Rapport de contrôle

Nr : N° : 04/1501/51

Aard onderzoek : gasinstallatie
Genre de contrôle : installation gaz

1ste indienststelling : 1ère mise en service : ☐
aanpassing : adaptation : ☐
habilitatie : habilitation : ☐
periodiek : périodique : ☒

Plaats van het onderzoek : Lieu du contrôle : Parc Leo 10 1860 Meise

Eigenaar / Propriétaire : [redacted]

Installateur : Bertrands BTW / TVA Ik. / C.I. : 580 1881 045 62

Datum van het onderzoek : Date du contrôle : 19/11/08 Inspecteur : [redacted]

Onderzoek / Contrôle : ☐ woning / maison ☒ appart 1e verdiep ☐ atelier

Soort gas / sorte gaz : ☐ aardgas G20 gaz naturel ☐ butaan / butane ☐ aardgas G25 gaz naturel ☐ propaan / propane

Druk aan teller of tank: Pression au compteur ou citerne : 21 mbar

Binneninstallatie (materiaal, verbindingen, dichtheidsproducten) :
Installation intérieure (materiaux, raccords, produits d'étanchéité) :
Koperen buizen (strengen)
Koperen buizen (pantserbuis)
inbetontrant Koperen epdelmbuizen

Aangesloten toestellen : Appareils raccordés : Barbe - 2 convecton - Kookplaat

Dichtheidsproef : Contrôle d'étanchéité : door Peeters verbonden

Uitgevoerd met : Exécuté par : ☒ teller compteur ☐ druk : pression : mbar ☐ tester ☒ zeep of schuim savon ou mousse

op ganse installatie : sur installation complète: ☒ op gedeelte installatie : sur installation partielle : ☐

Beschrijving / Description :

Opmerkingen / Remarques :
Barbe Kookplaat vervangen elektrisch.

Nazicht volgens de laatste versie van in voege zijnde normen
Contrôle fait suivant dernière version des normes en vigueur

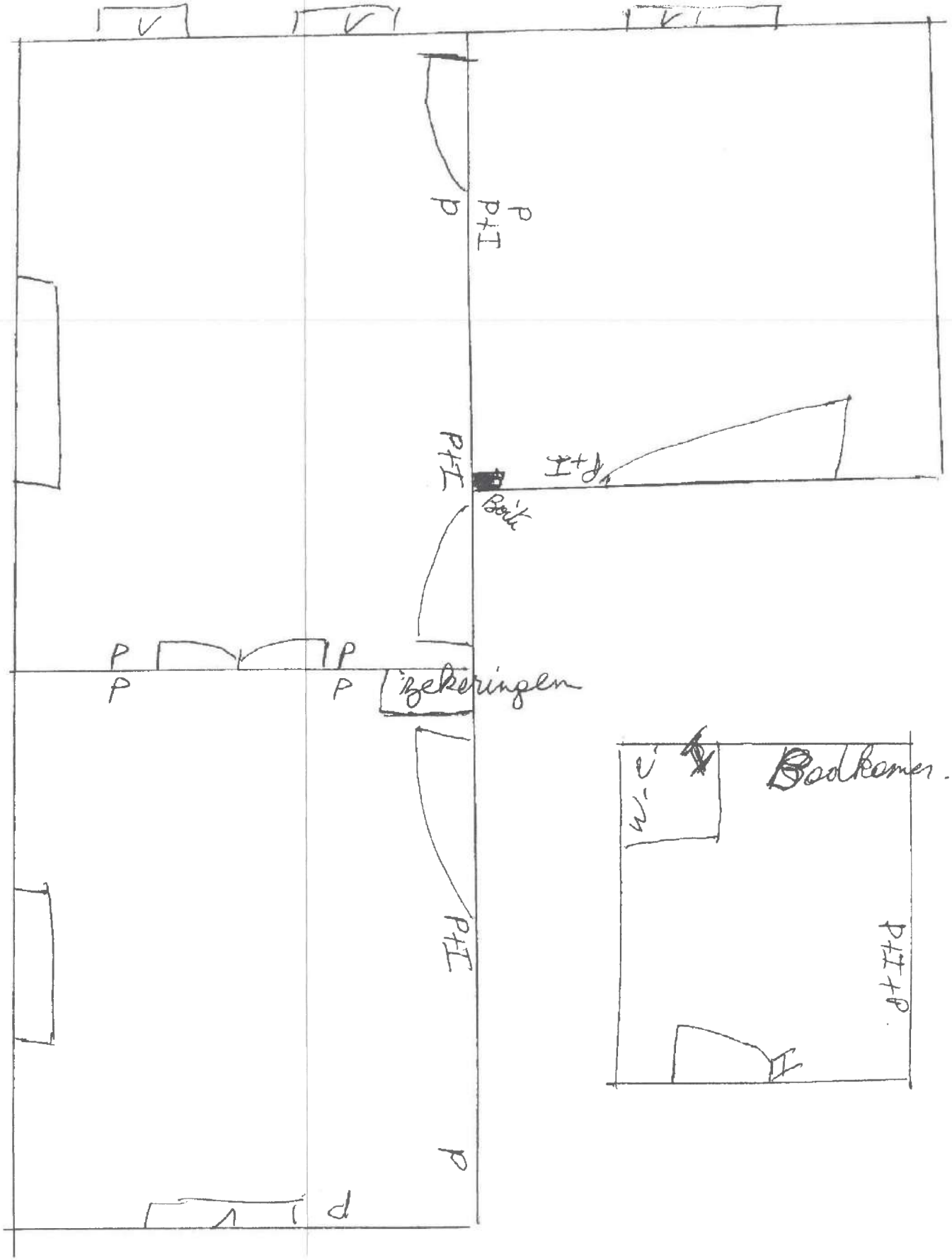
NBN D 51003-51004

CONFORMITEIT VAN DE INSTALLATIE / CONFORMITE DE L'INSTALLATION ☐ NEE/ NON ☒ JA / OUI

De inspecteur, L'inspecteur,

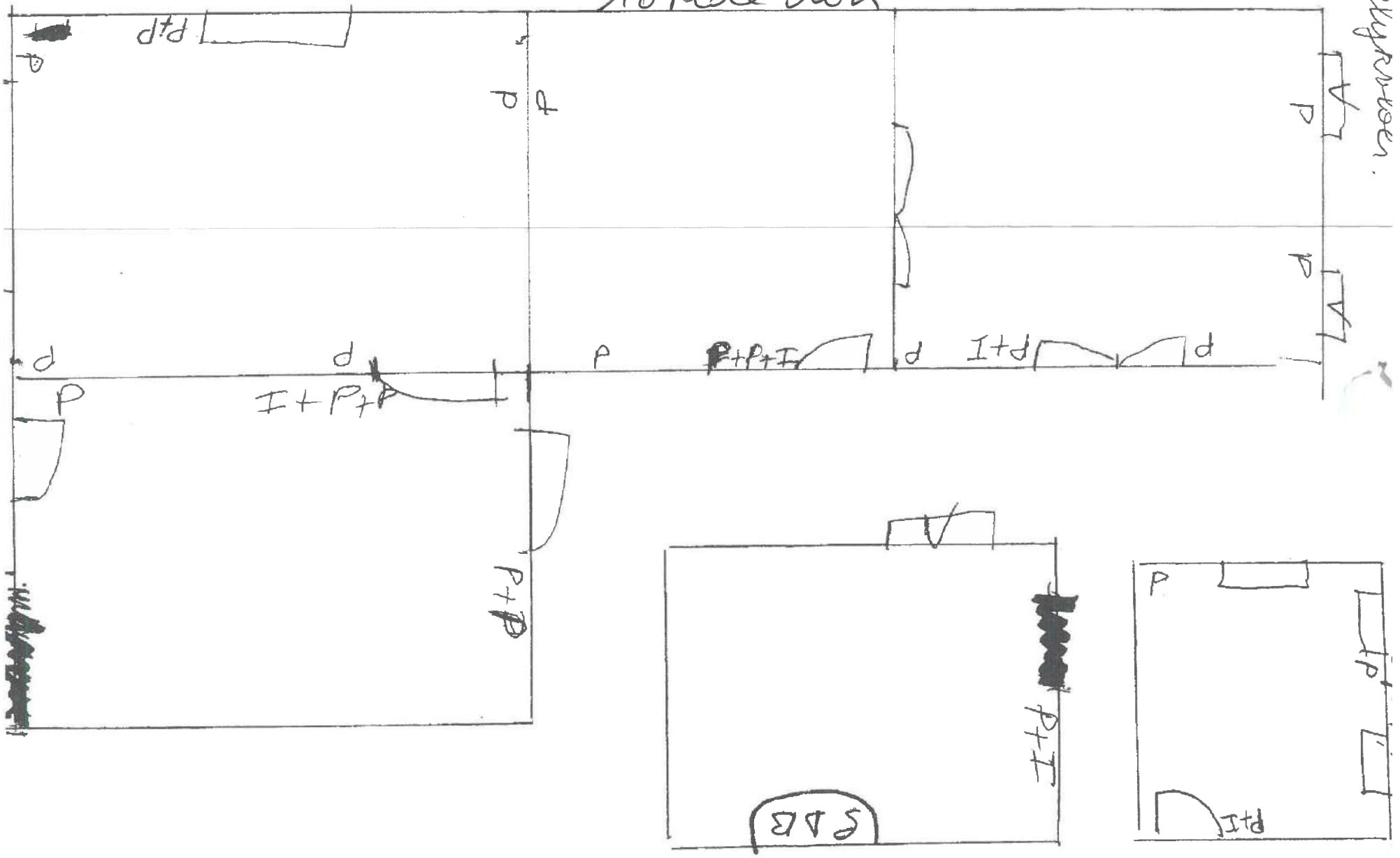
RAPP.0851.02

1 : Verdieping

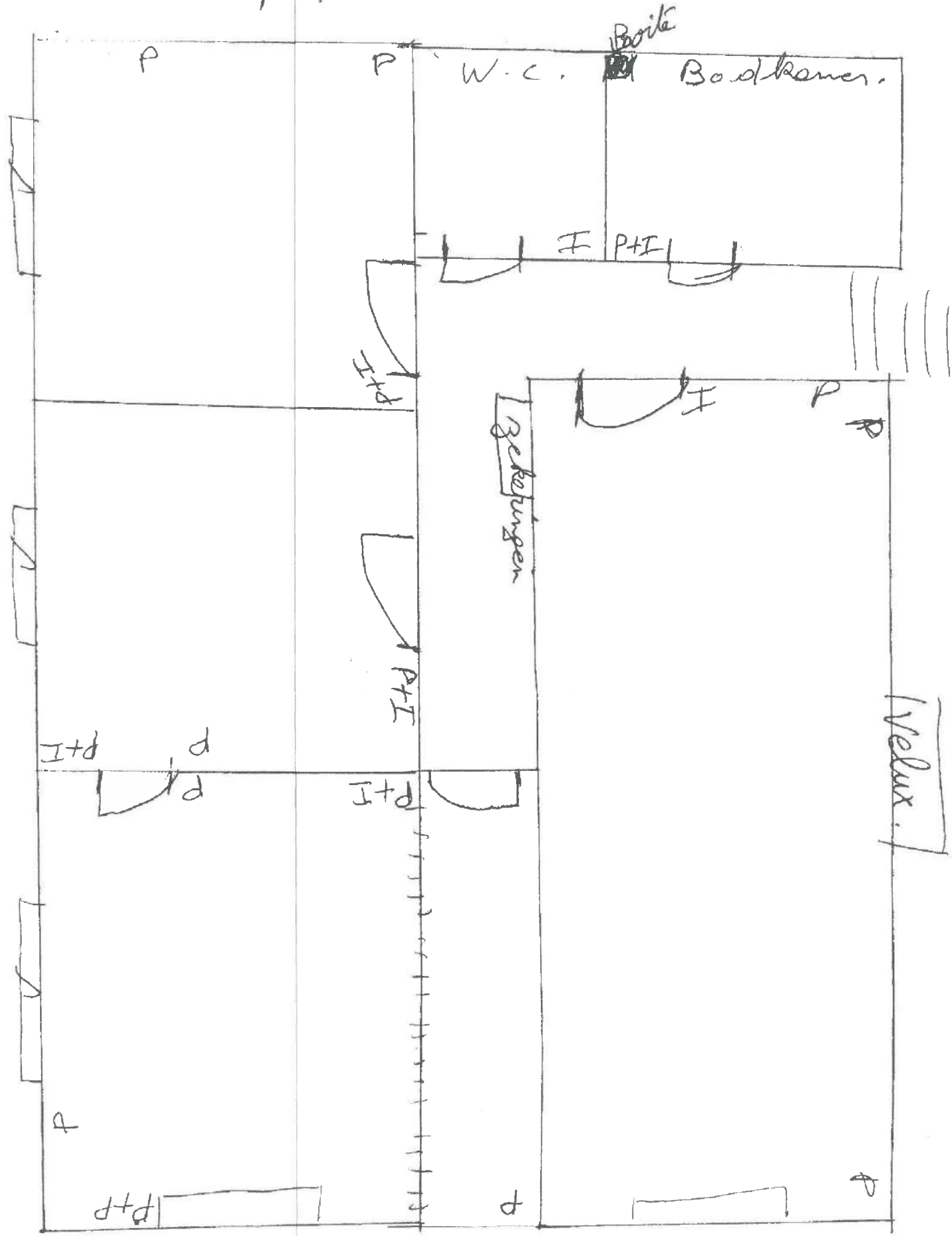


Plan van de EIGENAAR

10 Place Lox



3e Verdiep


Boiler
W.C.
Badkamer.
P
P
I
P+I
I+d
I
P
Bekledingen
I+d
I+d
d
d
I+d
Velux.
d
d+d
d
d

W-C.
Privé
Privé
Privé
Bonne
Bonne
P+I
P+I
P
P
Cour Gong.
R 1 2 3
Fenêtres à glace
Salle à manger
Dehors

Kelder.

[redacted]

Ref: TB-SJ-RS3-06-0017883-95842

Sprl. Central heating cleaning Bvba

THEODORE VERHAGEN 20 1060 BRUXELLES

FIRME ENREGISTREE
Habilliter K.B.V.G.

GEREGISTREERDE FIRMA
Gehabiliteerd gasinstalateur
fortis 001.4473866.05

Tel 025391721
Fax 025390742

nr entreprise 0871345258

Vaillant service center — riello service center

Grossiste pieces détacheés.

2 de verdiep voorraan.

Nom / Naam..... [redacted]
Adresse/Adres.....
Ville/Stad.....
Tel/.....
Tva-btw. BE - .....
Date/datum..... 17/09/2012

Quitance - Ontvangstbewijs

Deplacement- verplaatsing	xd.
Dépannage- herstelling	
Entretien cv gaz-onderhoud gasketel	
Entretien cv mazout- onderhoud mazoutketel	
Ramonage cheminee- schoorsteenvegen	
Entretien cv murale- onderhoud gaswandketel	
Detartrage cv murale- ontkalking wandketel	
Détartrage chauf baln- ontkalking badverwarmer	
Entretien poele- onderhoud kachel	zie 2de voorraan xd.
Pieces-wisselstukken	
Divers diversen	

conecteur badkamer 2de tussenverdiep gaat vervangen worden door electrisch verwarmingselement.
verluchting voor conecteur bij 2de voorraan aanwezig.

prix/prijs 95.70.
tva/btw 20 comptis.
Total-totaal 95.70 a

AR 1 ART 20 taxe a acquiter par le co-contractant- KB 1 ART 20 Taks te voldoen door de medekontrakant
Condition de vente sur demande – verkoopsvoorwaarden op aanvraag
Facture sur demande - Faktuur op aanvraag

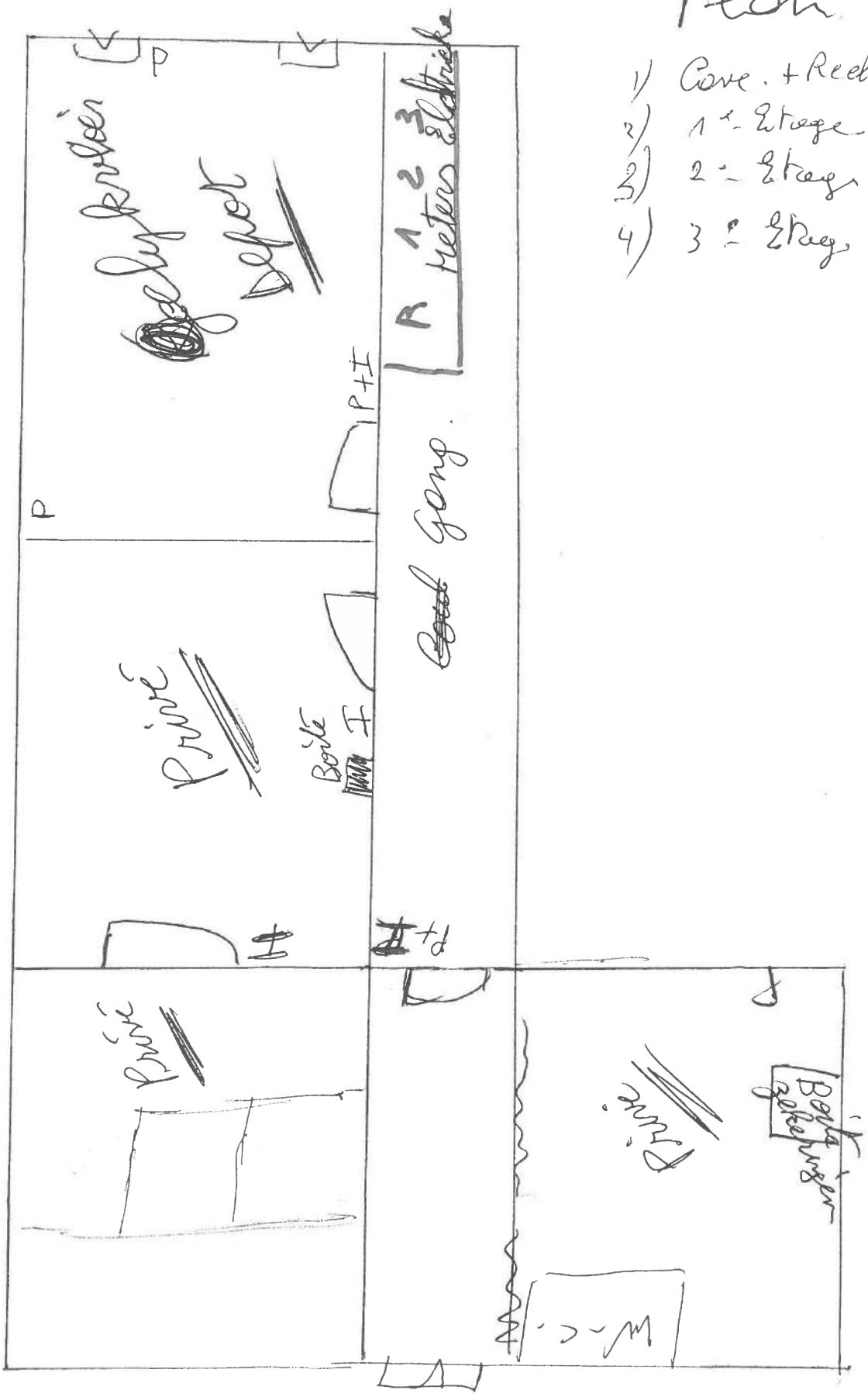
Service center vaillant- Service center riello
Tout pieces détachées chauffage grossiste

+ fotos per fax

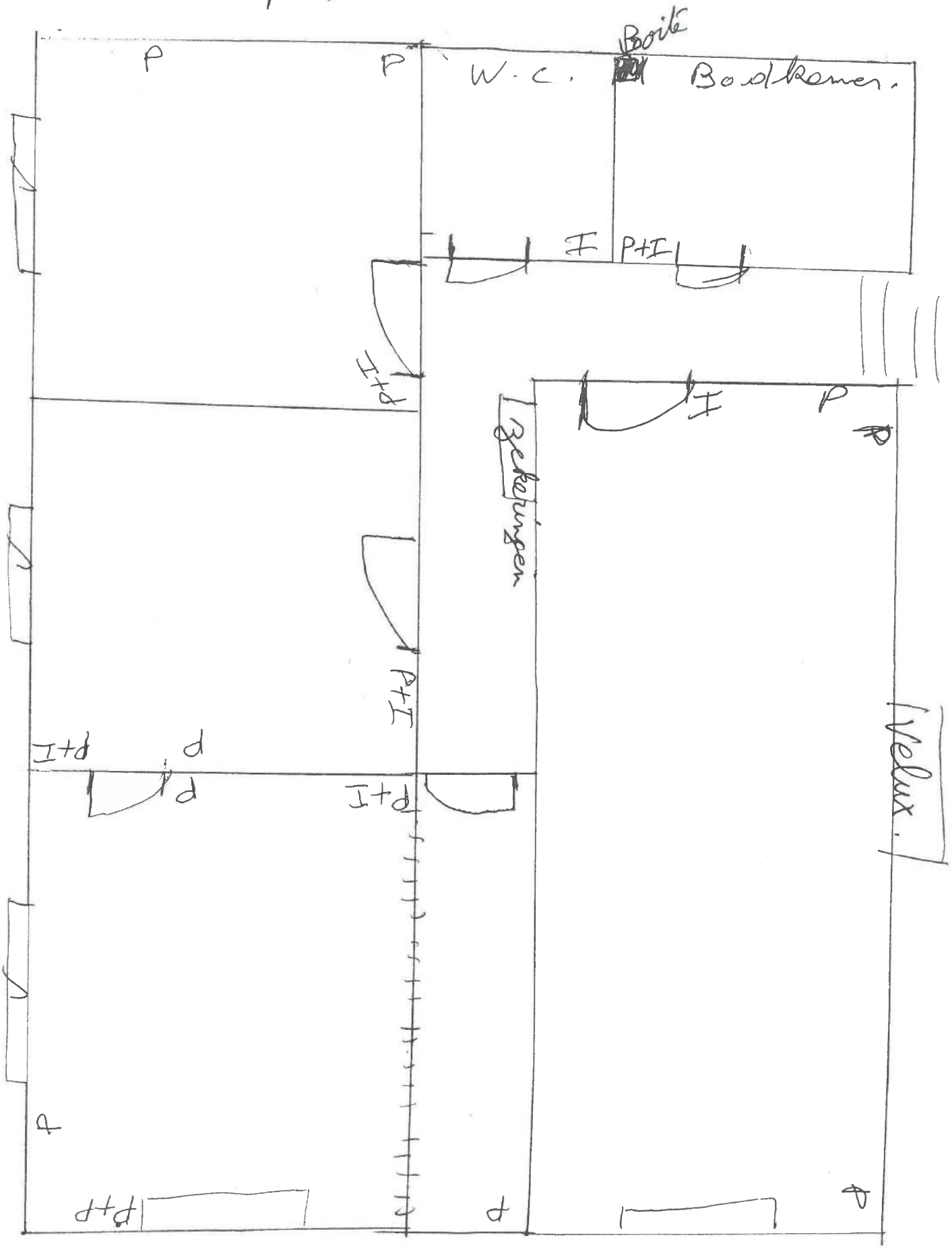
Kelder. Lot 10 Electriciteit

Plan

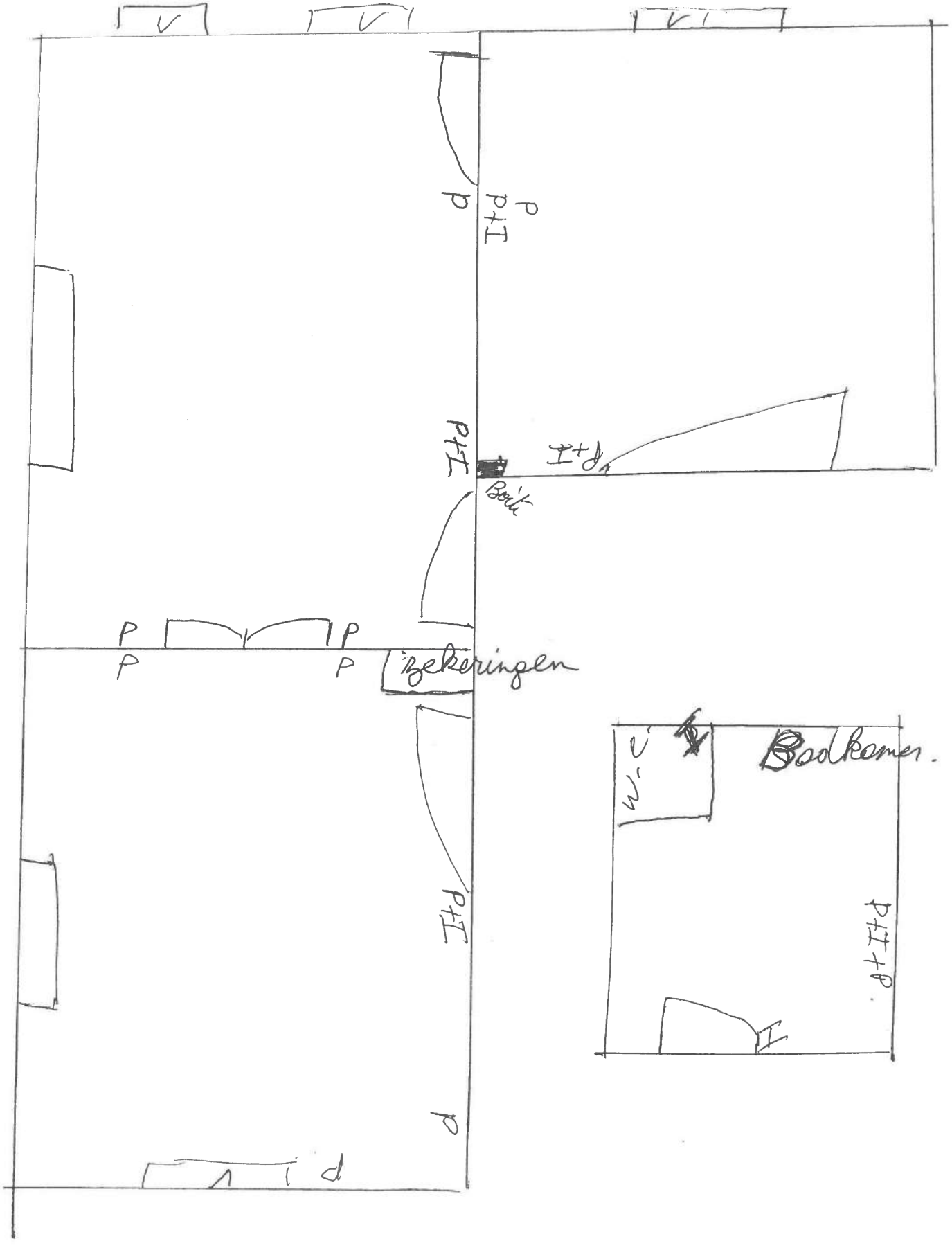
1) Cave + Rech.
2) 1e Etage
3) 2e Etage
4) 3e Etage

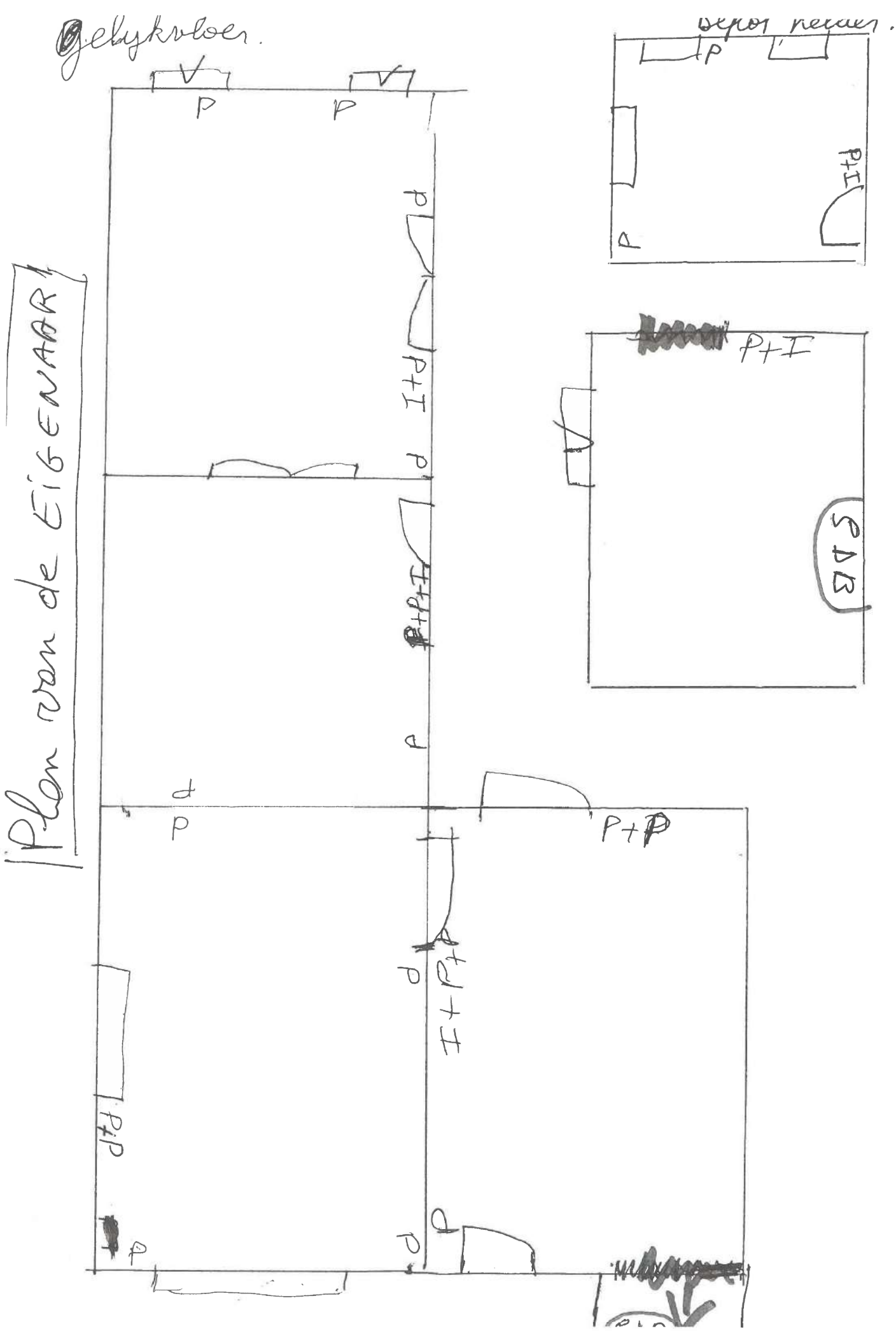


3e Verdiep


P
P
W.C.
Boiler
Badkamer.
I
P+I
I+d
I
P
Bekleedingen
I+d
I+d
d
d
I+d
Velux.
d
d+d
d
d

1e Verdiep




Plan van de EIGENAAR
Gebykvloer.
P
P
d
I+d
d
P+P+I
P
d
P
P+P
d
I+P+P
d
P+P
P
d
P
Depot nerwer.
P
P+I
P
P+I
SAS

Factuurdatum 25/09/2020
Factuurnummer E20/06153904
Klantnummer **E181379065**

Elektriciteit

Leveringsadres
PLACE LOIX, 10 - 02 ., 1060 SAINT-GILLES

EAN-code elektriciteit
541448920708643528

Meternummer
69376063

Netbeheerder elektriciteit
SIBELGA
Elektriciteitspanne? n°02 274 40 66
Brussels hoofdstedelijk gewest

Duur van contract tip
van 01/05/2020 tot 30/04/2021

Maandelijks totaal elektriciteit	10,78€	+	2,26€	+	0,16€	=	TOTAAL 13,20€ INCL. BTW
	Totaal aan BTW onderworpen		21 % BTW		Totaal niet aan BTW onderworpen		

Gas

Leveringsadres
PLACE LOIX, 10 - 02 ., 1060 SAINT-GILLES

EAN-code gas
541448920708643535

Meternummer
22455338

Netbeheerder gas
SIBELGA
Gasreuk: 0800 19 400 - Lek: 0800/19400
Brussels hoofdstedelijk gewest

Duur van contract tip
van 01/05/2020 tot 30/04/2021

Maandelijks totaal gas	6,81€	+	1,43€	+	0,03€	=	TOTAAL 8,27€ INCL. BTW
	Totaal aan BTW onderworpen		21 % BTW		Totaal niet aan BTW onderworpen		

Nuttige informatie

Nuttige informatie over je contract
Prijsvergelijker: www.brusim.be
Informatie over de indexeringsparameters:
www.lampiris.be/nl/producten-en-diensten/elektriciteit-en-aardgas/gas-parameters
Opzegtermijn: Er moet een opzegtermijn van 1 maand gerespecteerd worden voor het opzeggen van uw contract. Er worden geen verbrekingskosten aangerekend.
Vernieuwing van je contract dat komt te vervallen: Wanneer de looptijd verstreken is, wordt je Lampiris-contract telkens met een periode van twaalf maanden vernieuwd. Als je niet hebt gemeld dat je van tariefformule wilt veranderen (en voor zover je aan de voorwaarden voldoet), zal Lampiris het tarief blijven aanrekenen dat twee maanden vóór de vernieuwingsdatum is meegedeeld en vermeld staat op onze website. Lampiris behoudt zich echter het recht voor om je contract op de vervaldatum niet te vernieuwen als er nog onbetaalde bedragen openstaan waarvoor we een ingebrekestelling hebben verzonden en waarop geen reactie is gekomen binnen de vooropgestelde termijn.

Algemene verkoopvoorwaarden:
https://www.lampiris.be/nl/algemene-voorwaarden-van-lampiris-group
Tariefvoorwaarden:www.lampiris.be/nl/producten-en-diensten/elektriciteit-en-aardgas/prijs
Wettelijke disclaimer: https://www.lampiris.be/nl/wettelijke-vermeldingen
Privacybeleid: https://www.lampiris.be/nl/privacybeleid
Bemiddelingsprocedure: indien u een klacht heeft over uw factuur, stuur ons een mail naar solutions@lampiris.be.
Indien onze diensten uw klacht niet konden oplossen, dan kan u contact opnemen met de Ombudsdienst voor Energie, Boulevard du Roi Albert II 8 Boite 6, 1000 Bruxelles Tel.: 02/211.10.60 | Fax: 02/211.10.69
Meer info op http://www.ombudsmanenergie.be/
Centrum Infor Gas Elek (CIGE): Onafhankelijke gratis informatie over je contract, je facturen en de beschermingsmaatregelen voor de consumenten 02/209.21.90 - http://www.inforgaselek.be/

3e étage Loix

ELECTRO-TEST V.Z.W. ASBL — Steenwagenstraat 48 - 1820 MELSBROEK

Officieel erkend controleorganisme / Organisme de contrôle agréé

BELTEST

Distributienetbeheerder : Gestionnaire de réseau de distribution :	Nr teller : N° comp :	Index : Index :
Sibelga	2245533	19651

Verslag van onderzoek
Rapport de contrôle

Nr : N° : 2015/1114(2)

1ste indienststelling : 1ère mise en service : ☐	aanpassing : adaptation : ☐
habilitatie : habilitation : ☐	periodiek : périodique : ☒

Aard onderzoek : gasinstallatie
Genre de contrôle : installation gaz

Plaats van het onderzoek : Lieu du contrôle : Place Loix 1a - 1060 Bxl

Eigenaar / Propriétaire : [redacted]

Installateur : Sanitemta BTW / TVA : [illegible] Ik. / C.I. : [illegible]

Datum van het onderzoek : Date du contrôle : 23-7-08 Inspecteur : Van Lint

Onderzoek / Contrôle : ☐ woning / maison ☒ appart. 5e étage ☐ atelier

Soort gas / sorte gaz : ☐ aardgas G20 gaz naturel ☐ butaan / butane ☐ aardgas G25 gaz naturel ☐ propaan / propane

Druk aan teller of tank: Pression au compteur ou citerne : 25 mbar

Binneninstallatie (materiaal, verbindingen, dichtheidsproducten) :
Installation intérieure (materiaux, raccords, produits d'étanchéité) :
- Tuyau cuivre en acier (PVC)
- appareils raccordés avec Cu (raccord Cône gaz)

Aangesloten toestellen : Appareils raccordés : convecteur (x2) - hotte (x2)

Dichtheidsproef : Contrôle d'étanchéité : par comptage des pointes

Uitgevoerd met : Exécuté par : ☒ teller compteur ☐ druk : pression : ..... mbar ☐ tester ☒ zeep of schuim savon ou mousse

op ganse installatie : sur installation complète: ☐ op gedeelte installatie : sur installation partielle : ☐

Beschrijving / Description :

Opmerkingen / Remarques :
pas présent

Nazicht volgens de laatste versie van in voege zijnde normen
Contrôle fait suivant dernière version des normes en vigueur

NBN D 51003-51004

CONFORMITEIT VAN DE INSTALLATIE / CONFORMITE DE L'INSTALLATION ☐ NEE/ NON ☒ JA / OUI

De inspecteur, L'inspecteur,

RAPP.GS1.02