

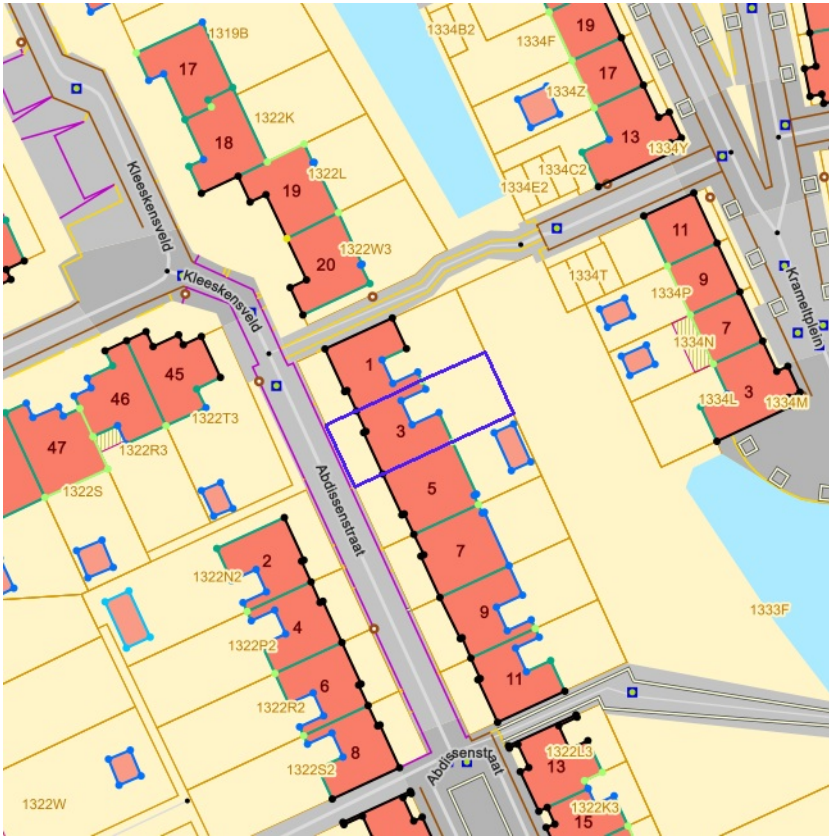
## Gegevens opvraging

Referentienummer	1807ba38e77dead12506
Datum	06-09-2024
Perceelsnummer	72024 B 1322/00Z002
Adres / Ligging	Abdissenstraat 3, 3680 Neeroeteren

## Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2021
6. Groenkaart Vlaanderen 2018
7. Natuurbeheerplannen
8. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
9. Recht van voorkoop
10. Recht van voorkoop - afbakeningen
11. Luchtfoto Vlaanderen, meest recent - kleur
12. Woningkwaliteit - panden met een herstelvordering
13. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
14. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
15. Inventaris leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimte
16. Gebieden van het VEN en het IVON
17. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee 2023
18. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023
19. Watertoets - Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023
20. Signaalgebieden
21. Risicozones voor overstromingen
22. Recent overstroomde gebieden
23. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
24. Van nature overstroombare gebieden
25. Grenzen van polders
26. Grenzen van wateringen
27. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
28. PFAS
29. Jachtterreinen
30. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
31. Gewestplan
32. Ruimtelijk uitvoeringsplan
33. Beschermd Onroerend Erfgoed
34. Vastgestelde Inventarissen
35. Unesco Werelderfgoed
36. Plannen
37. Gebieden geen archeologie
38. Wetenschappelijke inventarissen
39. Erfgoedlandschappen
40. Atlas der Buurtwegen

Legende : resultaat in perceel | geen resultaat in perceel

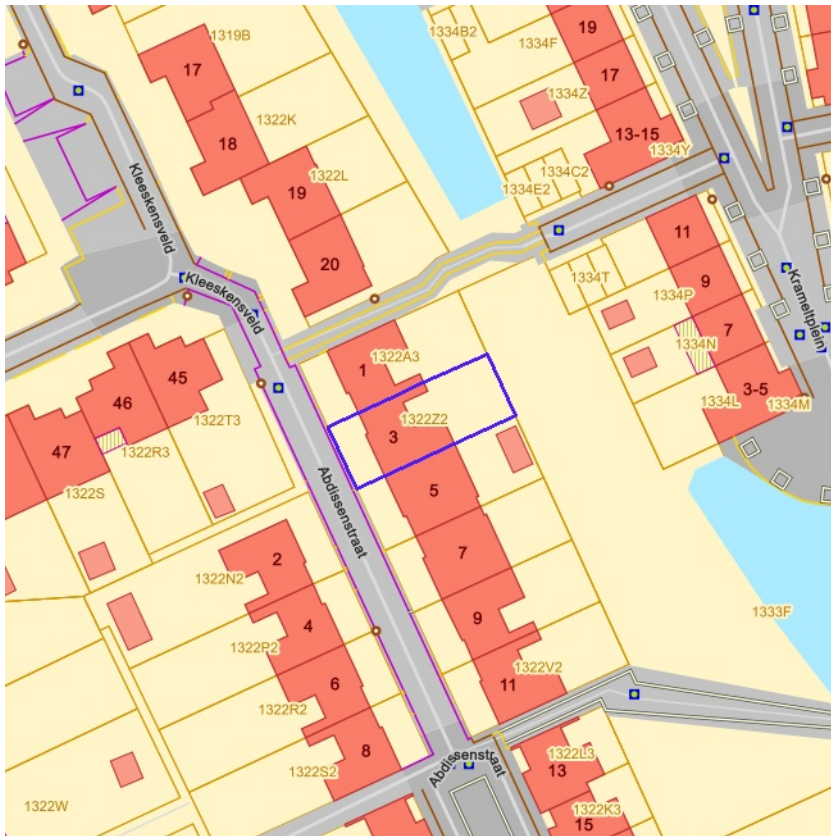


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Agentschap Informatie Vlaanderen  
[WMS GRB](#)



BRONNEN  
© (06/09/2024) General Administration of the Patrimonial Documentation  
[WMS Cadastral Layers](#)

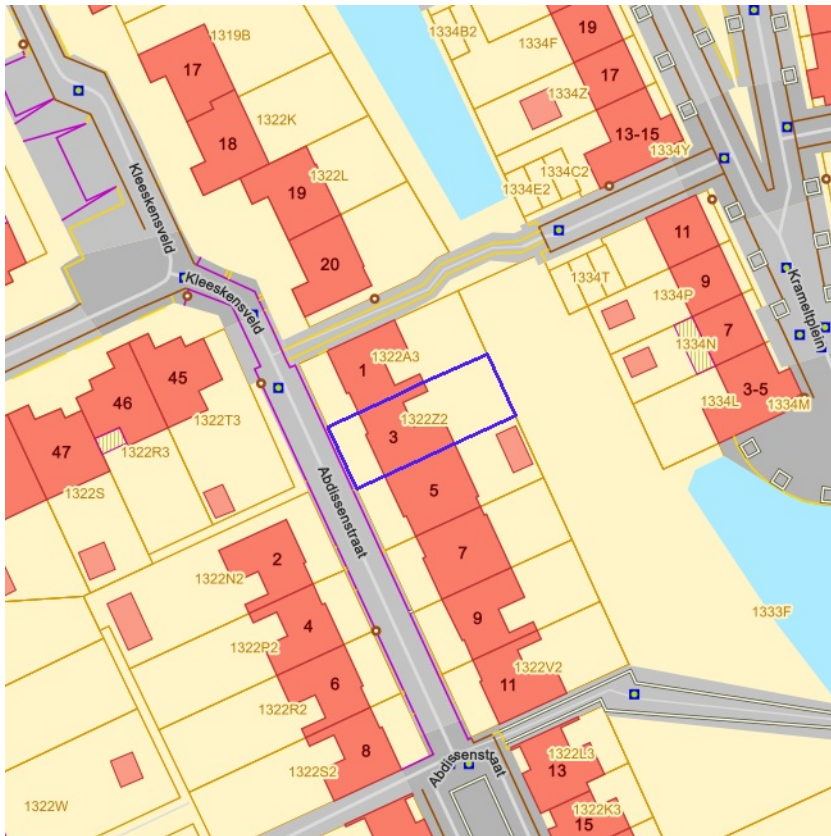


- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**  
 Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Boskartering 1990](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 60% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 60% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

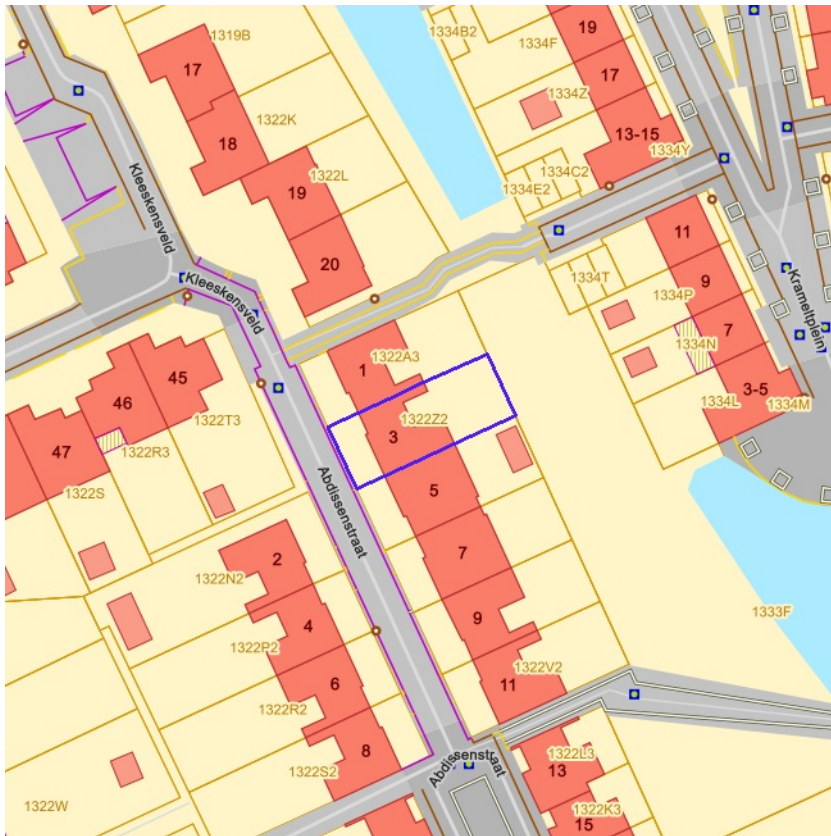


[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)  
[WFS Bosreferentielag 2000](#)





Geen bos  
Bos



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)

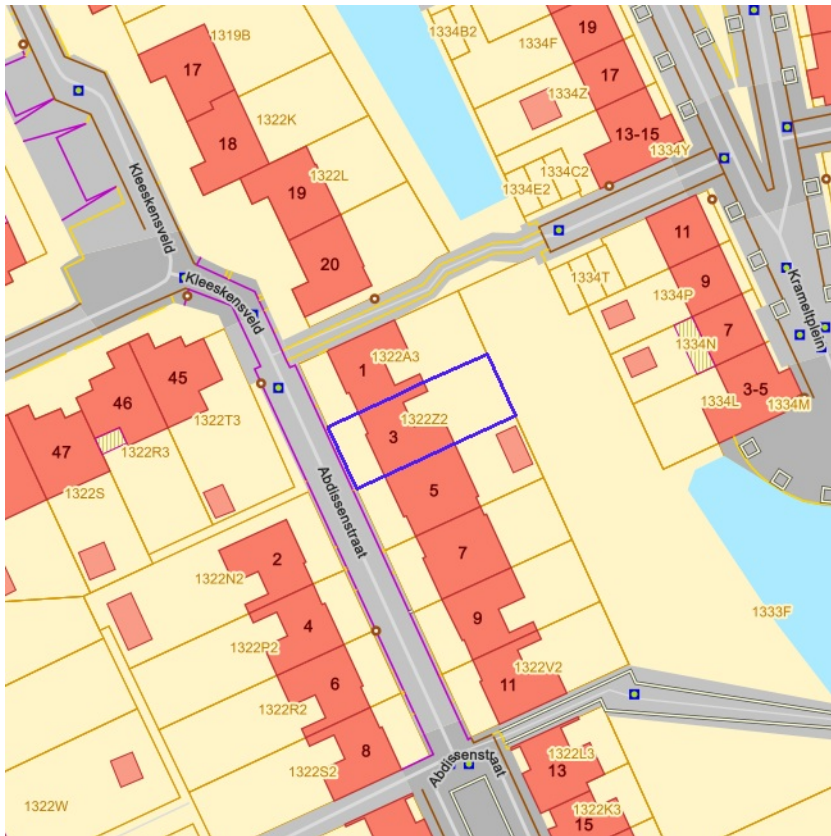


- Geen classificatie
- Hoog groen
- Laag groen
- Landbouw
- Niet groen



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**  
Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



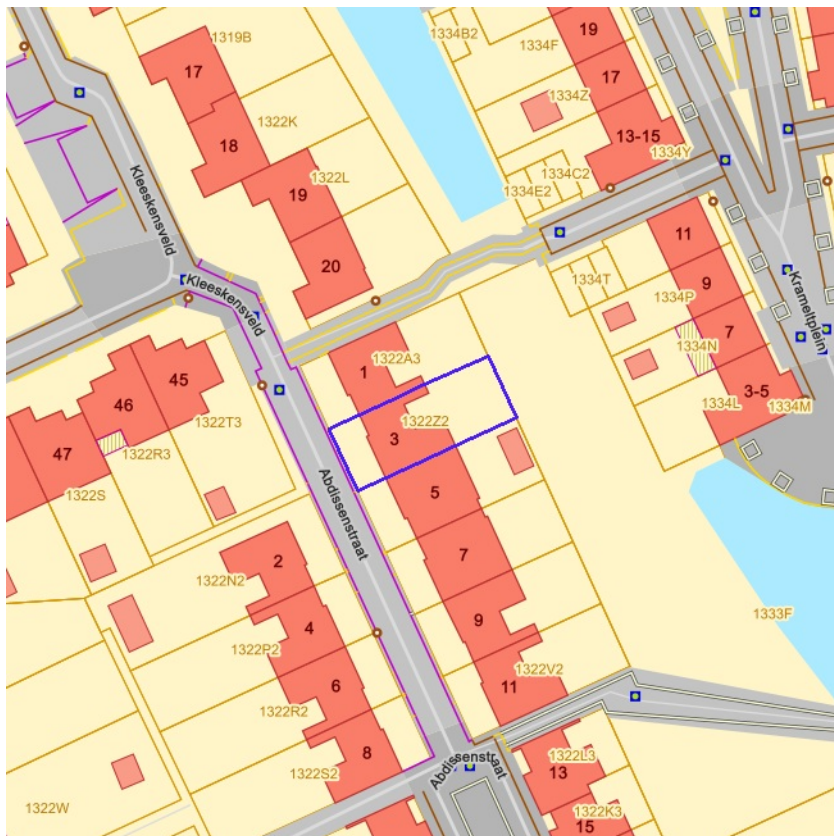
- Erfgoedbeheerplan
- Natuurbeheerplan Type 1
- Natuurbeheerplan Type 2
- Natuurbeheerplan Type 3
- Natuurbeheerplan Type 4
- Andere beheerplannen
- Harmonisch Park- en Groenbeheerplan
- Beperkt Bosbeheerplan
- Uitgebreid Bosbeheerplan
- Beheerplan Militair domein
- Vlaams Natuurreservaat
- Erkend Natuurreservaat
- Aangewezen Bosreservaat
- Erkend Bosreservaat



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**  
 Agentschap voor Natuur en Bos  
[WMS Mercator Publieke View Service](#)  
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



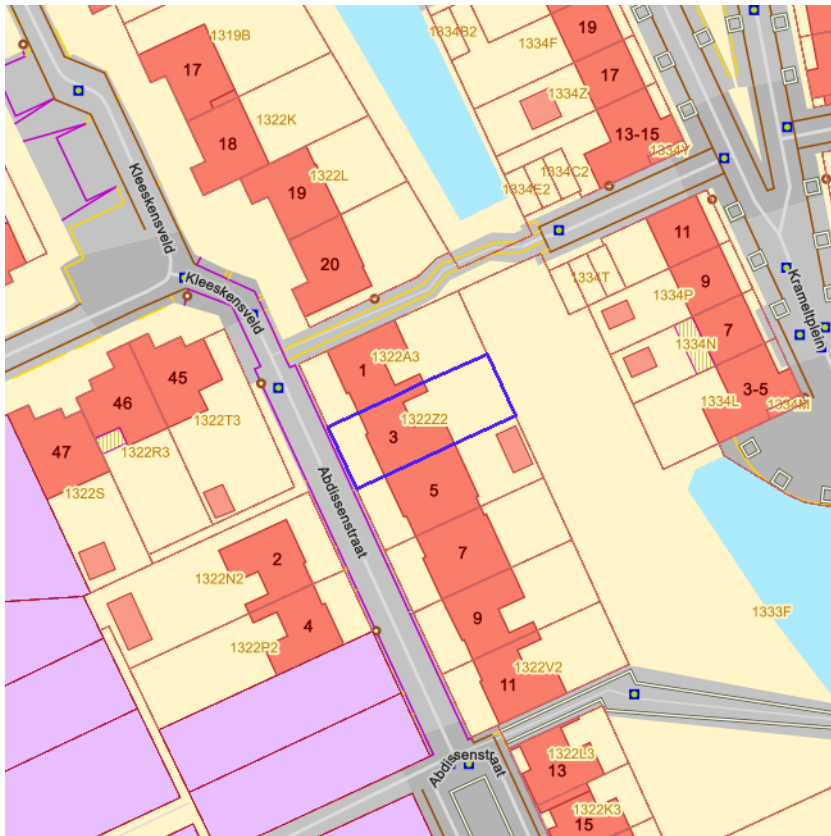


- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN  
Vlaamse Milieumaatschappij  
[WMS RVV Afbakening](#)  
[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)

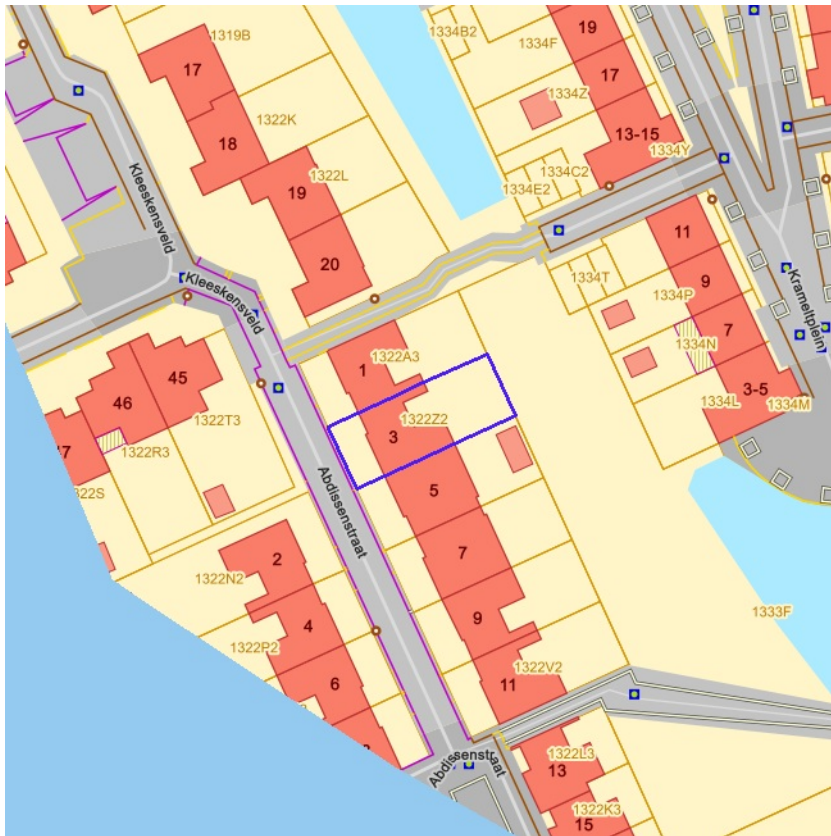


[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitoefeningen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.  
**Belangrijk:** De rangschikking van de begunstigden die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

**Geen recht van voorkoop van toepassing** op 06-09-2024 op het perceel 72024B1322/00Z002.

BRONNEN  
 Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen  
[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RWV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RWV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RWV Havengebied
- RWV Natuurreservaat
- RWV de Vlaamse Waterweg nv
- RWV Bijzondere gebieden Vlaamse Wooncode
- RWV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RWV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RWV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)

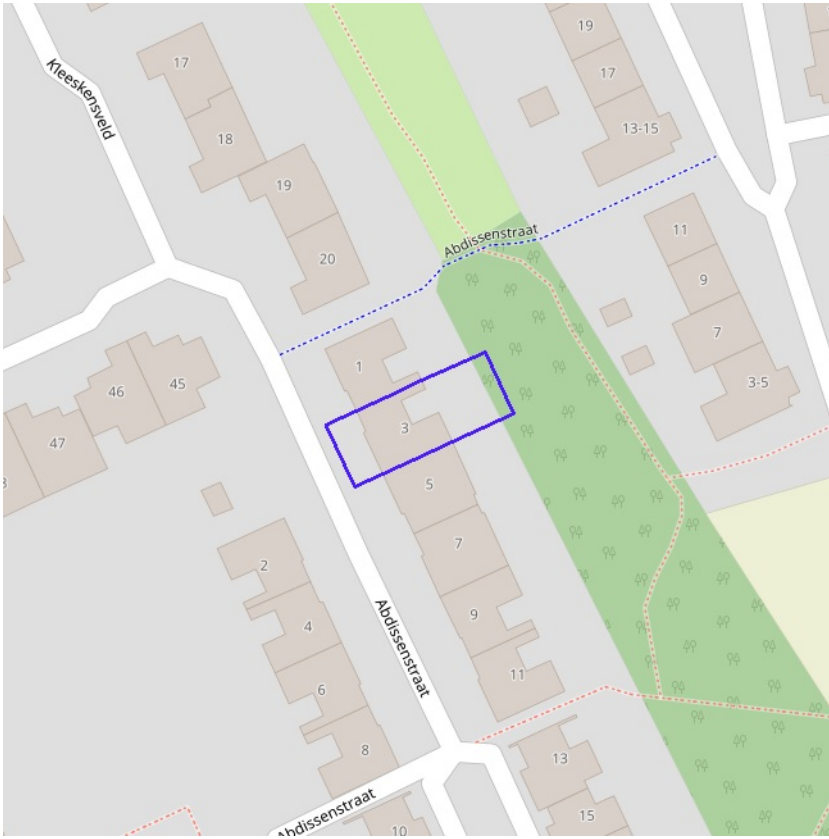


[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Agentschap Digitaal Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaiëk, middenschalig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen](#)



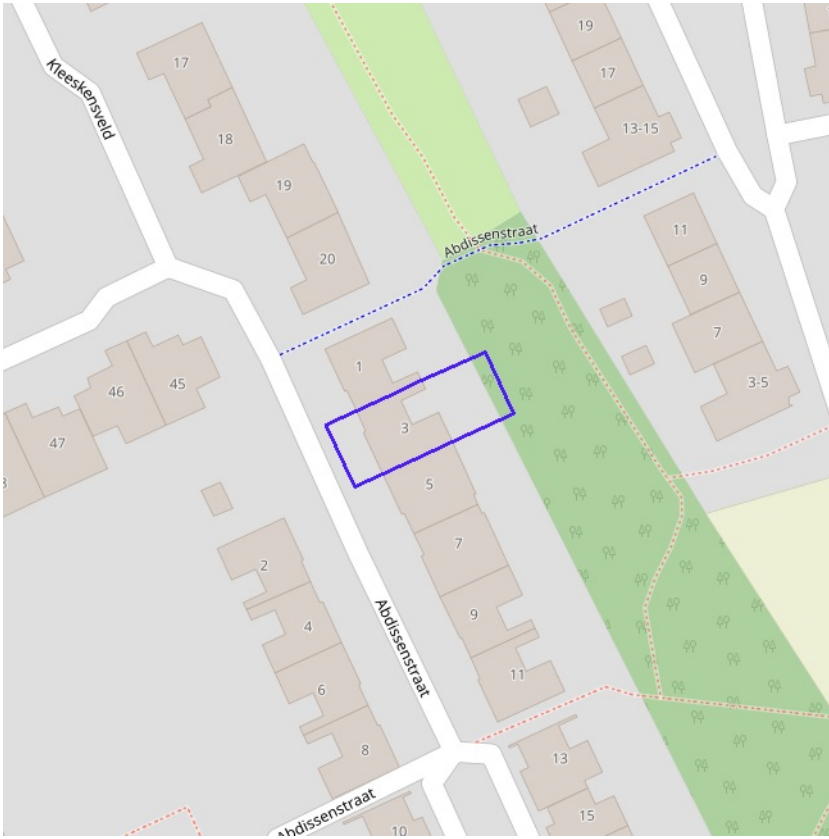
[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Wonen-Vlaanderen

[Panden met een herstelvordering via POI-service](#)



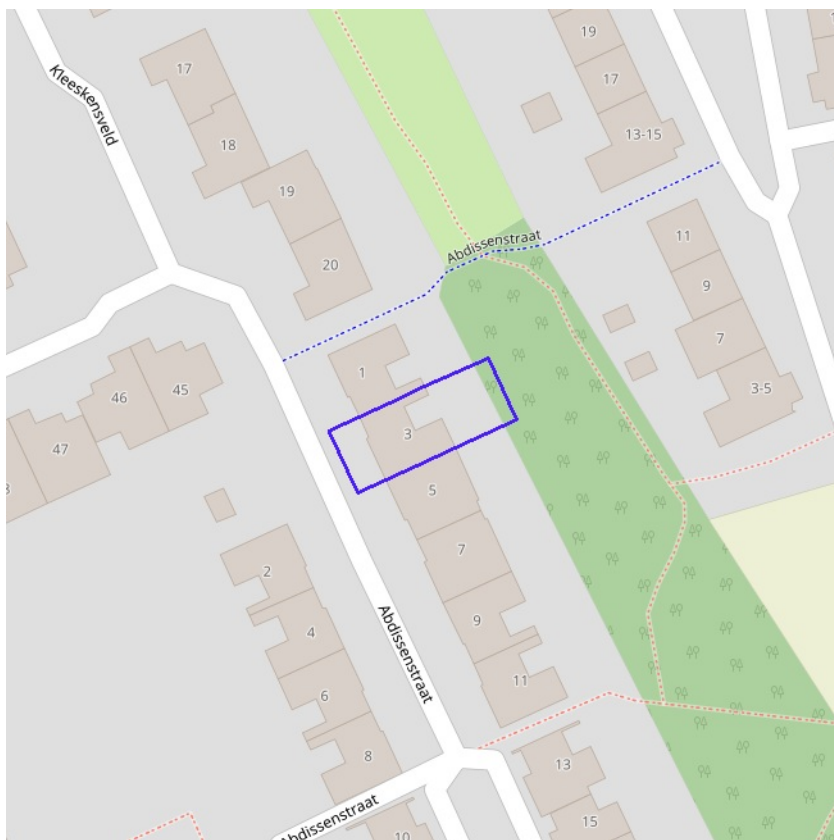


[kijk naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Wonen-Vlaanderen

[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset.](#)

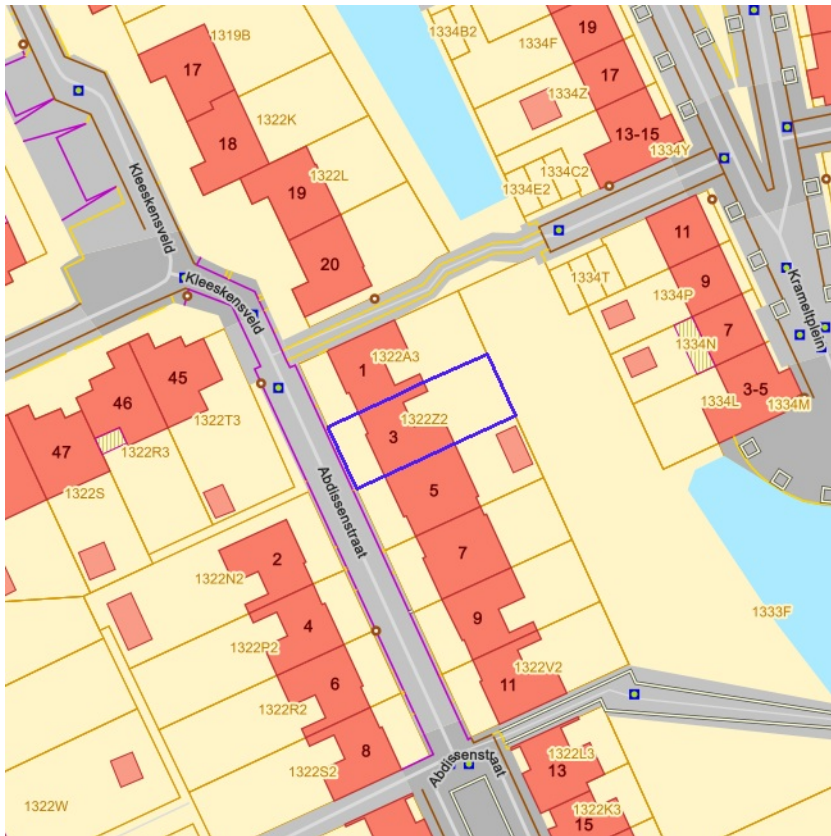


[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Wonen-Vlaanderen

[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)



Leegstand en/of verwaarlozing



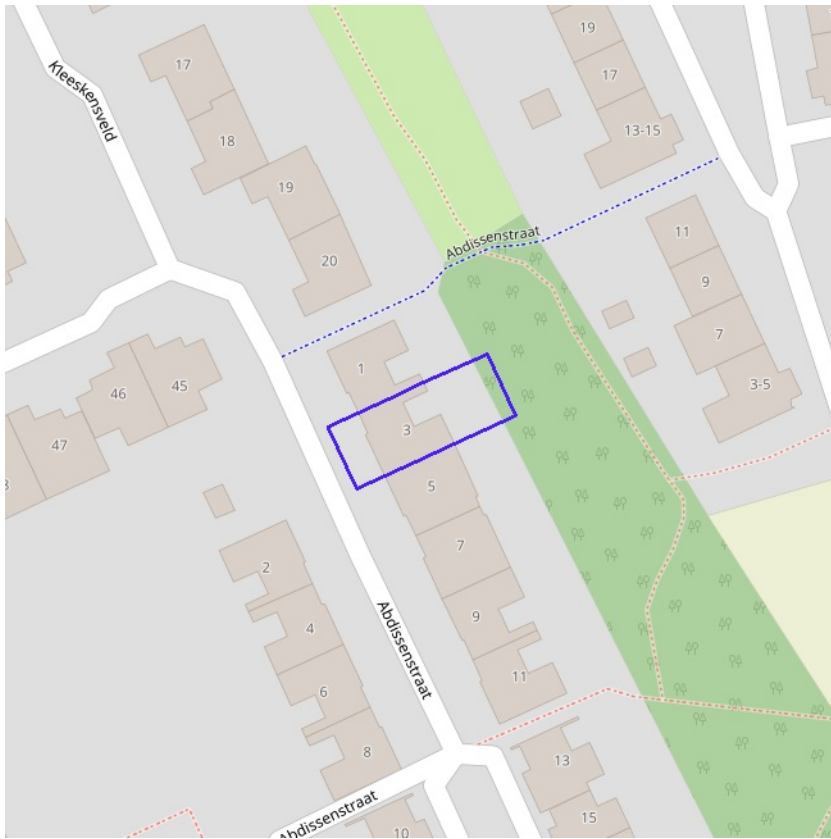
[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP)

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

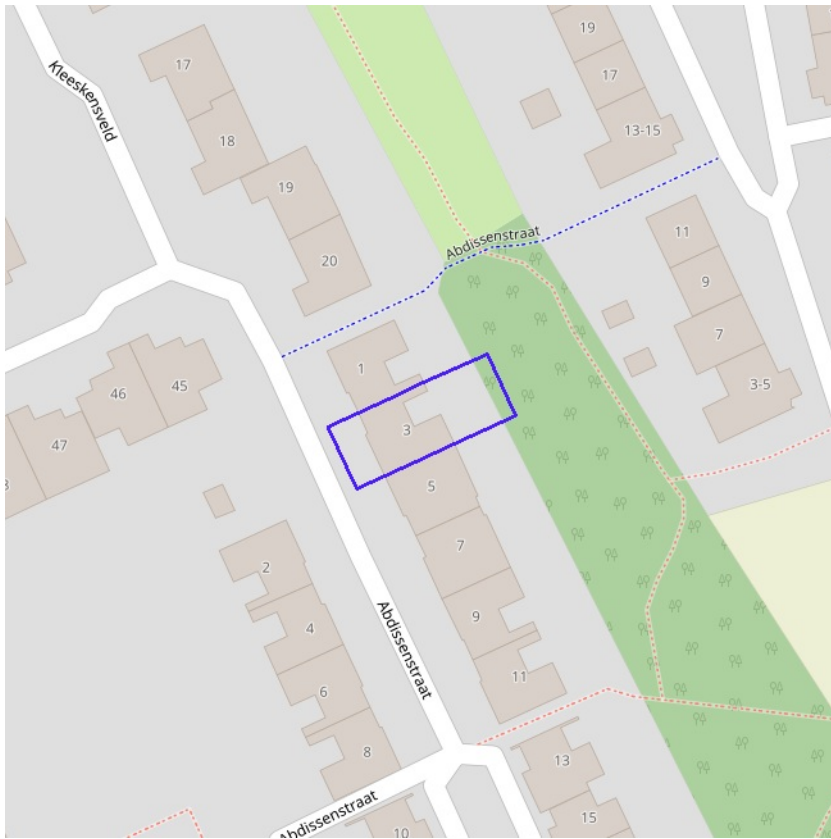


- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwervingsgebied



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**  
Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap  
[WMS Mercator Publieke View Service](#)  
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen

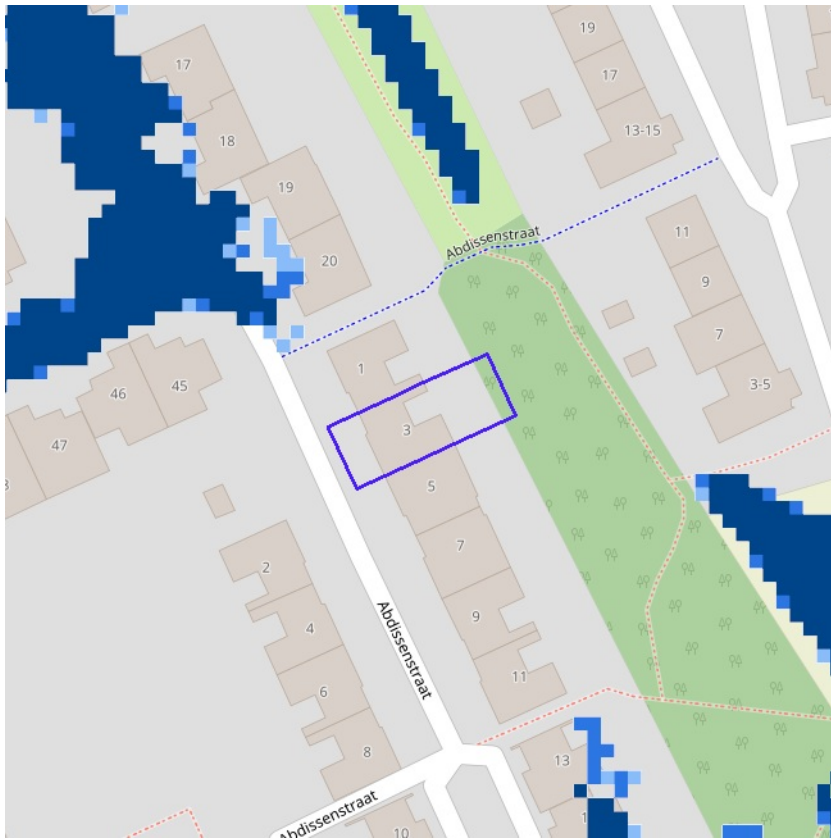


[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap  
[WMS overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee](#)





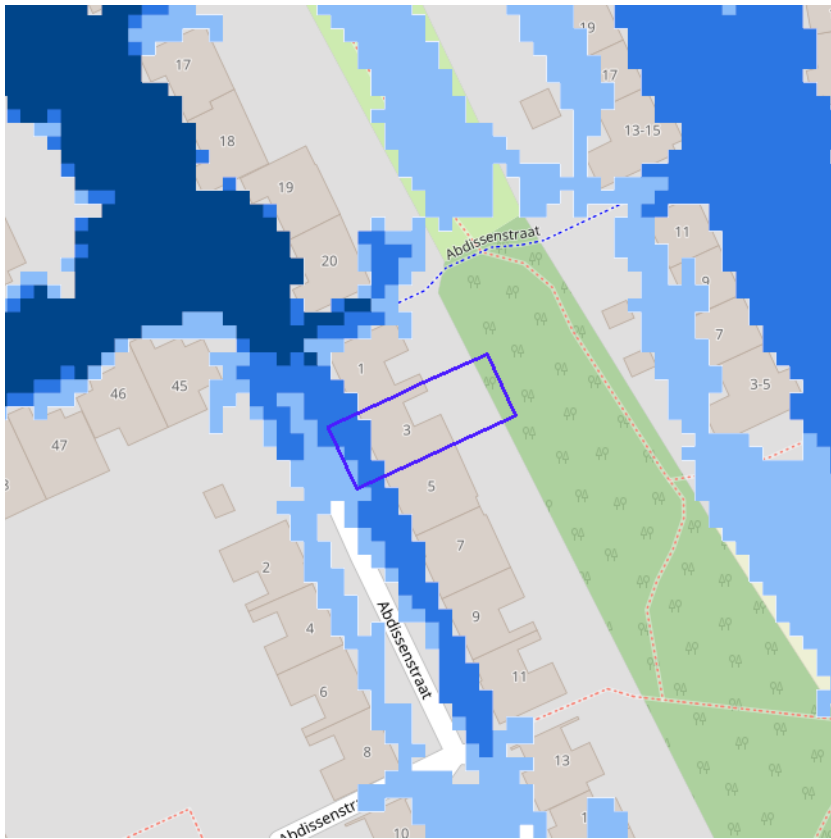
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap  
[WMS overstromingsgevoelige gebieden fluviaal](#)



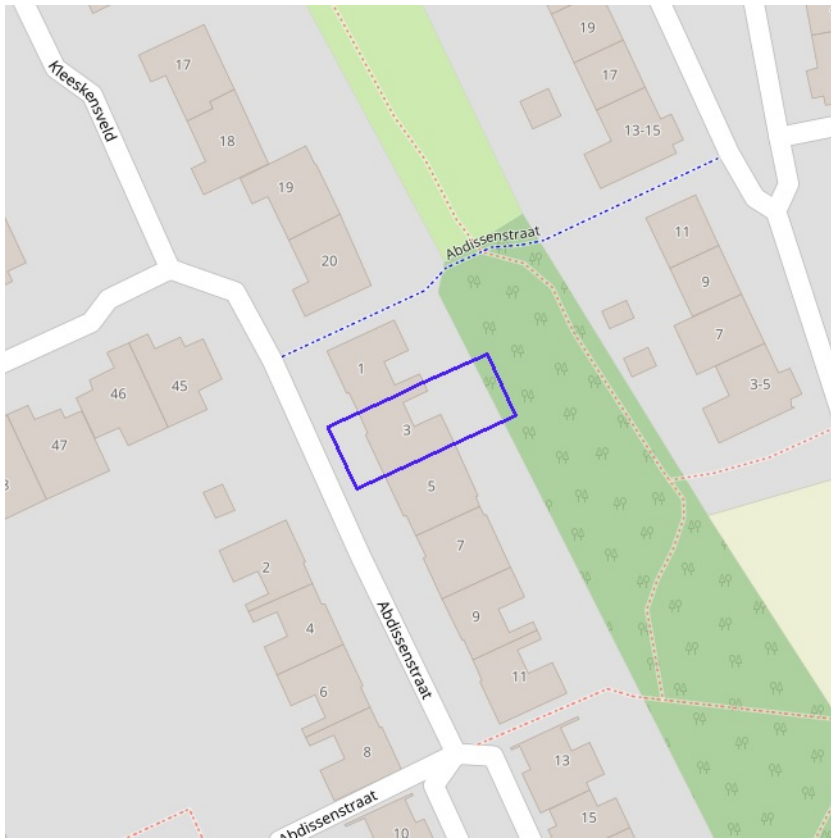
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap  
[WMS overstromingsgevoelige gebieden pluviaal](#)

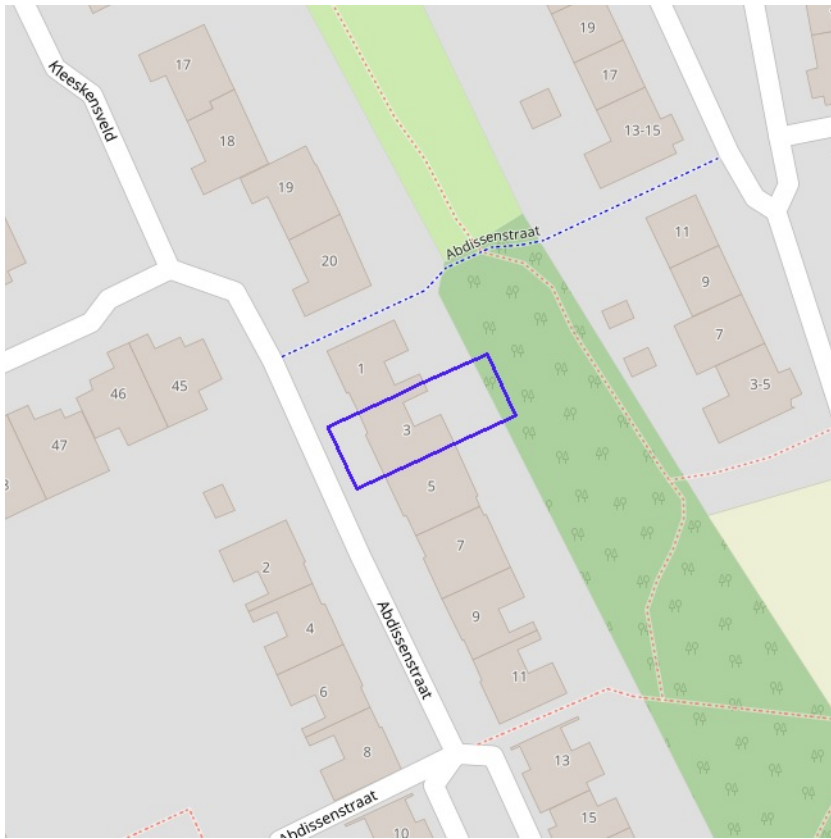


BRONNEN  
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap  
[WMS Signaalgebieden](#)



BRONNEN

Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap  
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)



Recent overstroomd gebied



[klik naar geo-portaal](#)

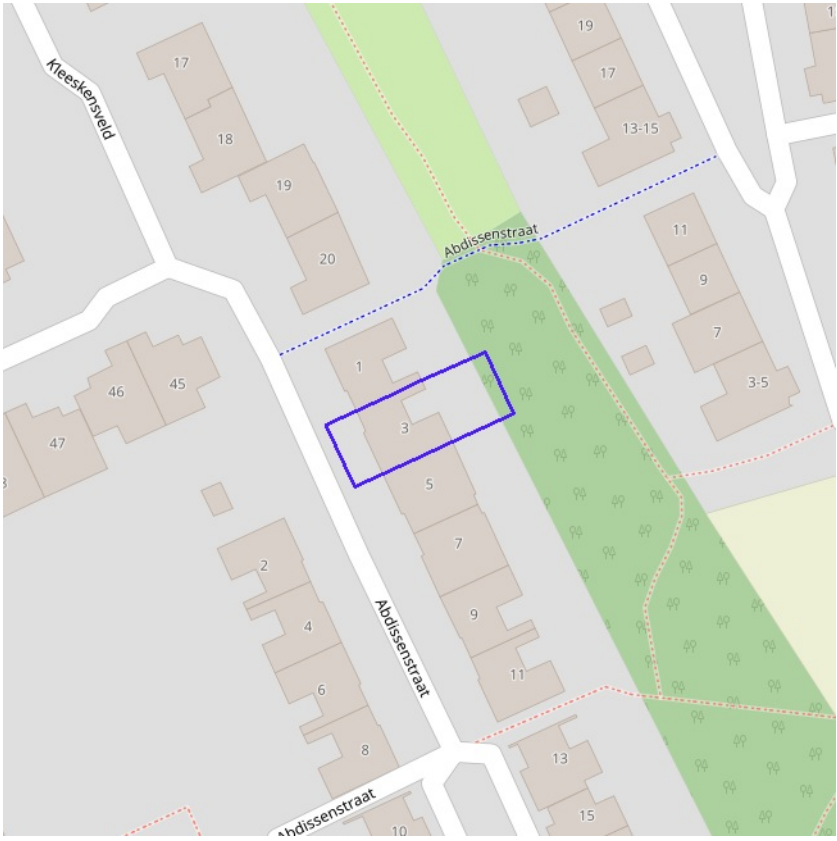
BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Recent overstroomde gebieden](#)



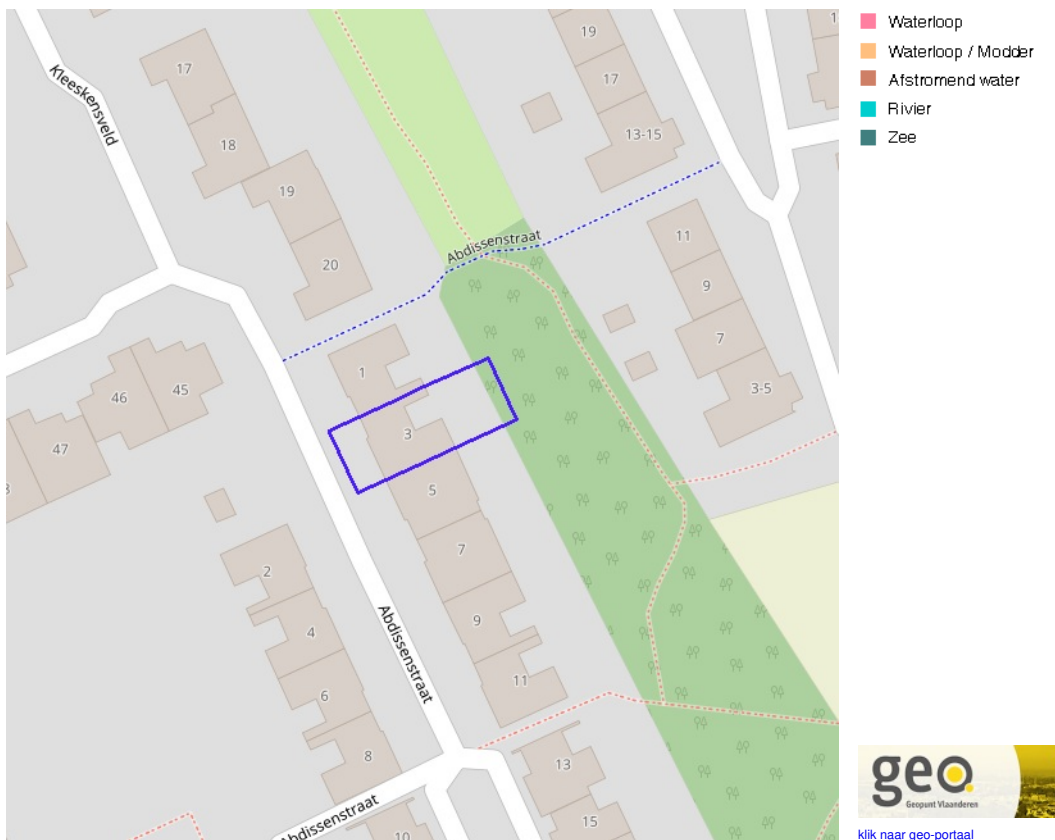


Overstromingsgebieden en oeverzones



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**  
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap  
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)  
[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)

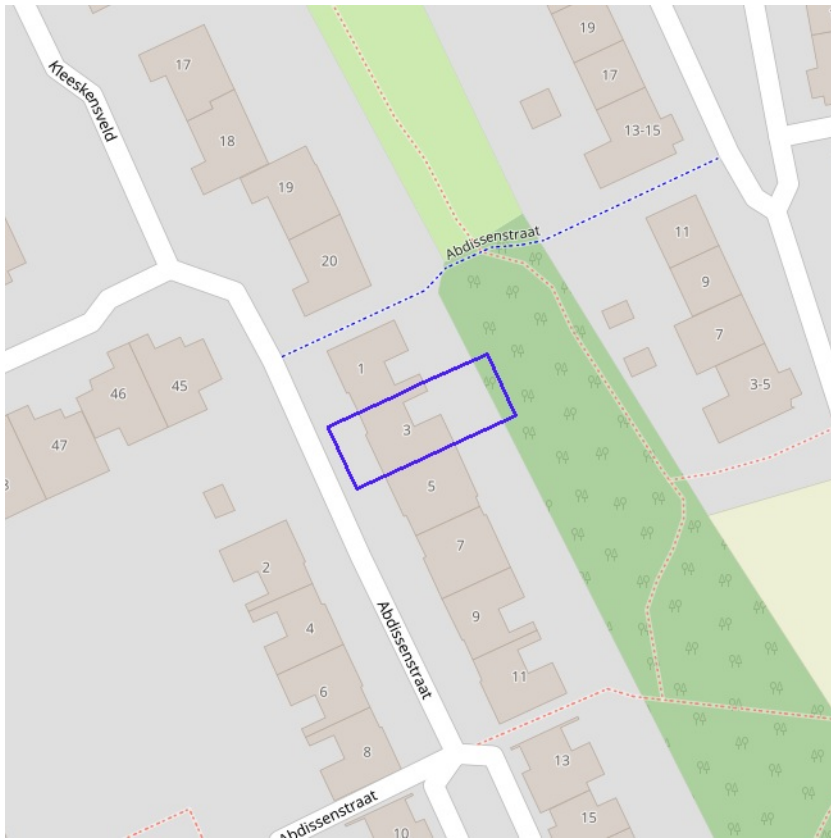


[klik naar geo-portaal](#)

**Van nature overstroombare gebieden**

<b>Object identificator</b>	31439
<b>Identificator verschijningsstoestand van exemplaar</b>	31439
<b>Oorzaak van de (historische) overstromingen</b>	D
<b>Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen</b>	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
<b>Herkomst</b>	Vertaling van bodemkaartlegende (code B)
<b>Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie</b>	05/12/2000
<b>Naam van het primair hydrografisch bekken</b>	Maasbekken
<b>Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken</b>	Maas

BRONNEN  
 Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap  
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)  
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



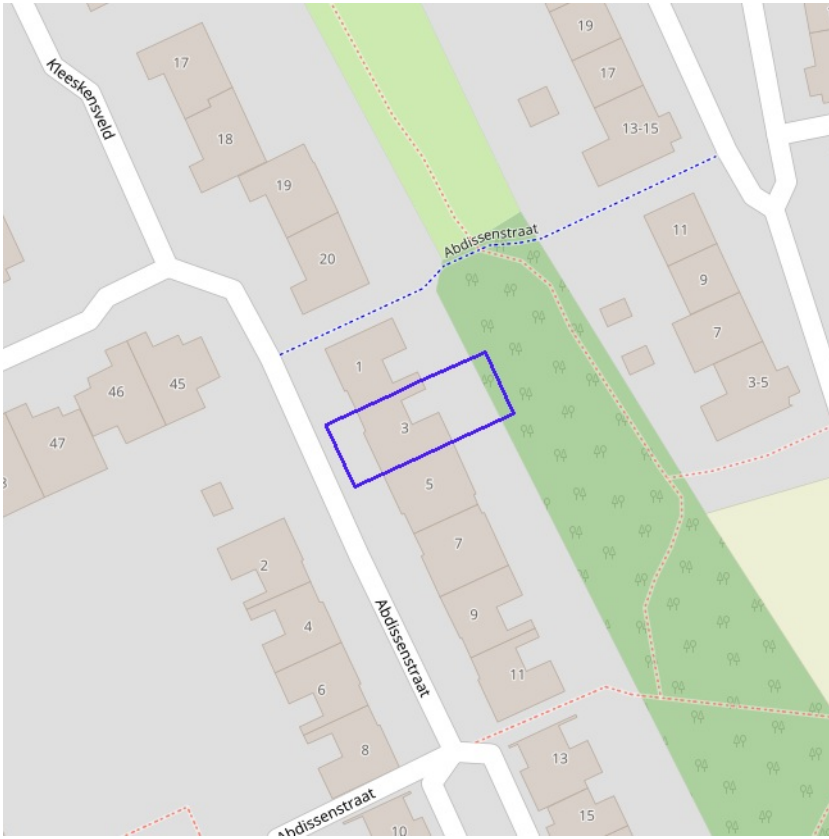
[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



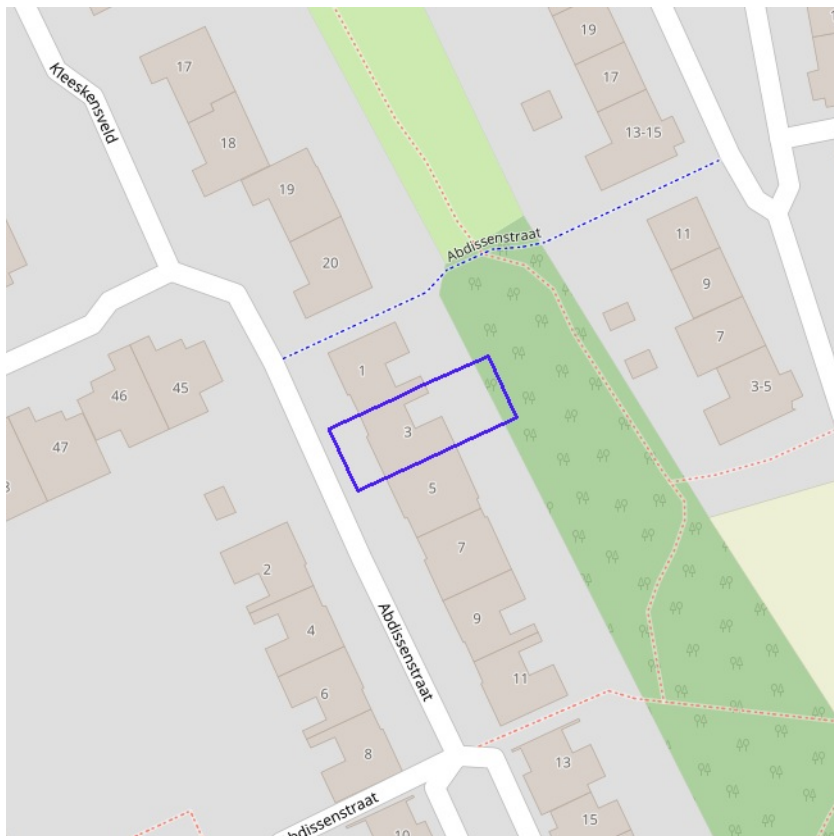
[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van wateringen](#)

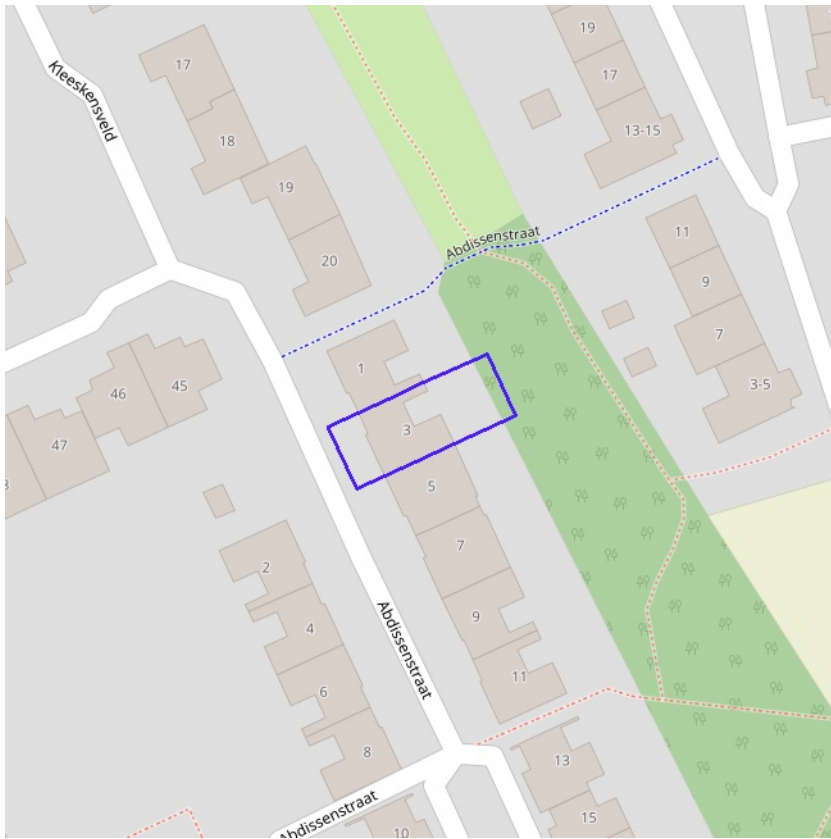


- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**  
Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer  
[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)  
[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



**Actuele no regret zones (PFAS)**

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld

**Middelpunten no regret zones (PFAS)**

- Geselecteerd profiel

**Profielen (PFAS)**

- Boring
- Peilbuis
- Waterbodemstaal
- Staal

**Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)**

- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



[klik naar PFAS-verkenner](#)

**BRONNEN**

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid

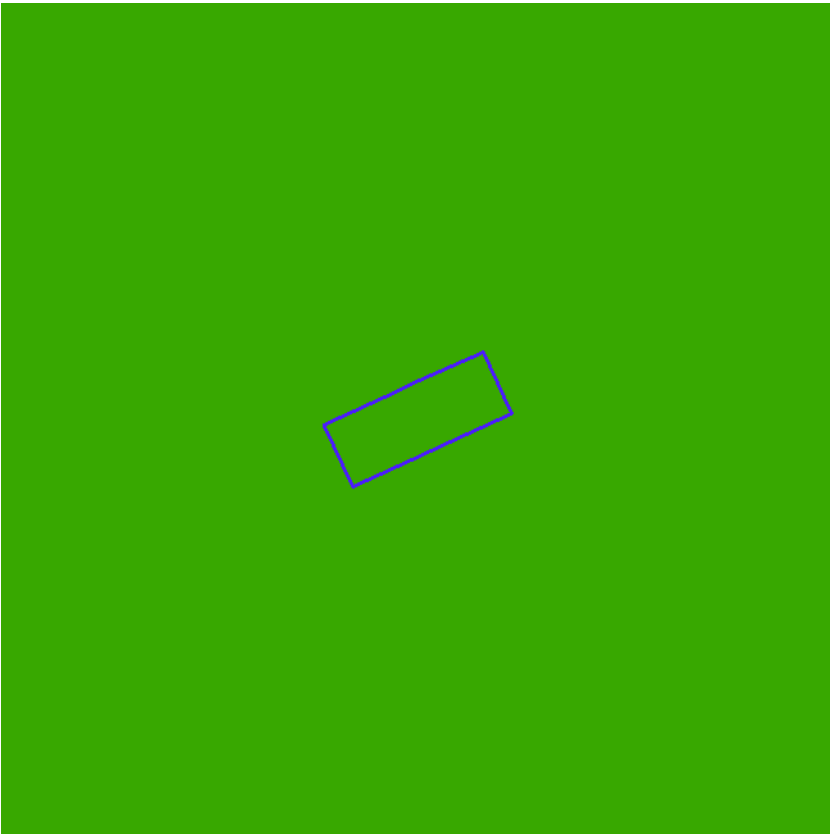
[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)

[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)

[Profielen \(PFAS\)](#)

[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)



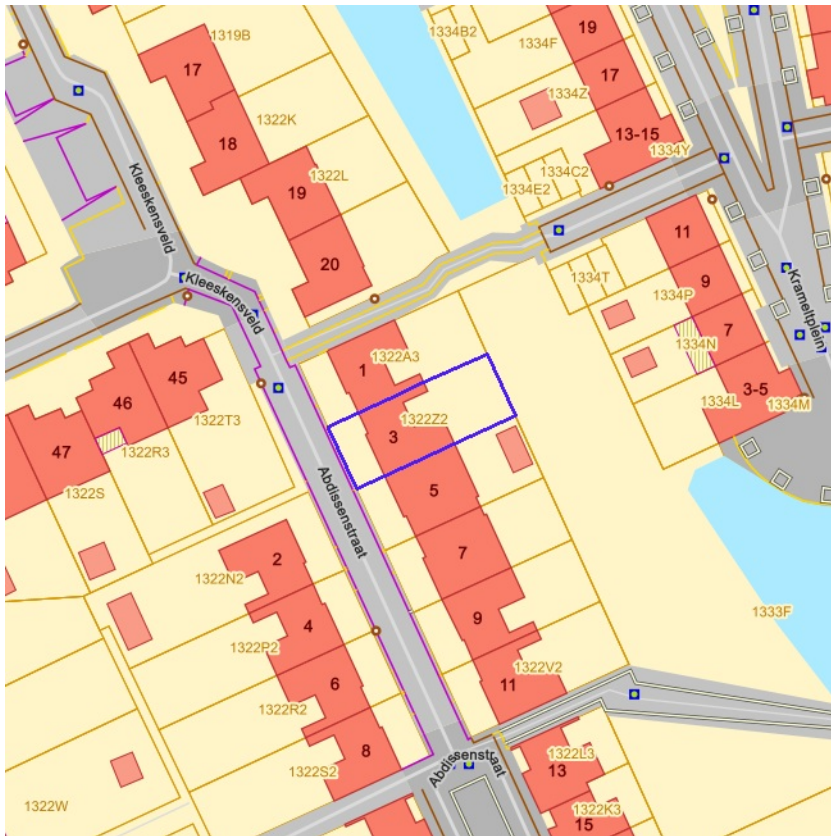


■ Jachtterreinen



[klik naar geo-portaal](#)

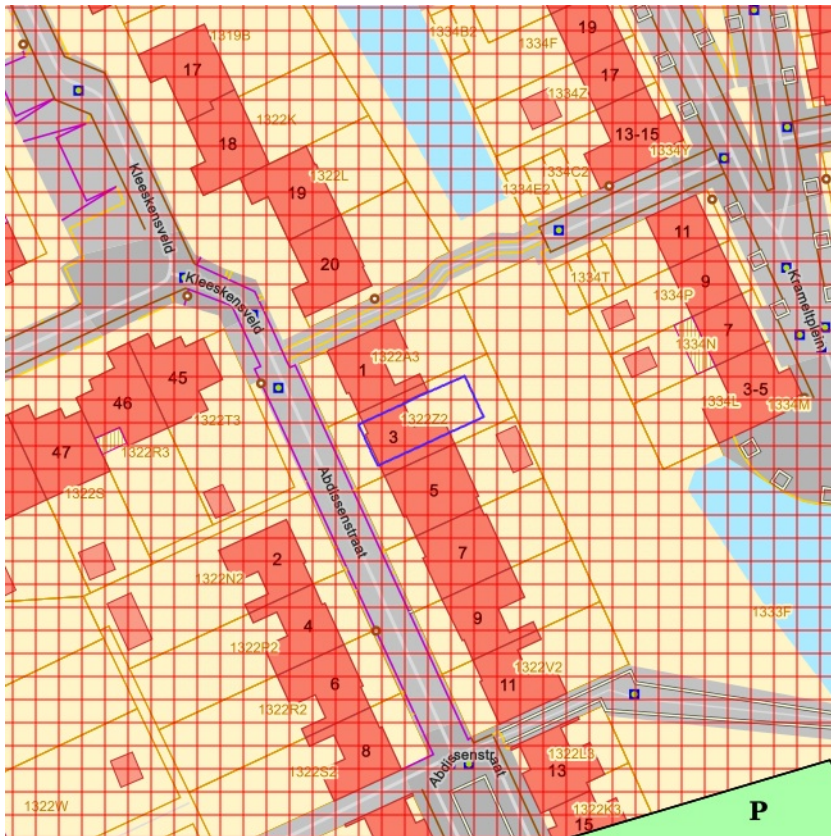
BRONNEN  
Agentschap Informatie Vlaanderen  
[WMS.Jacht](#)



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek
- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

**BRONNEN**

Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest  
[WMS Mercator Publieke View Service](#)  
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



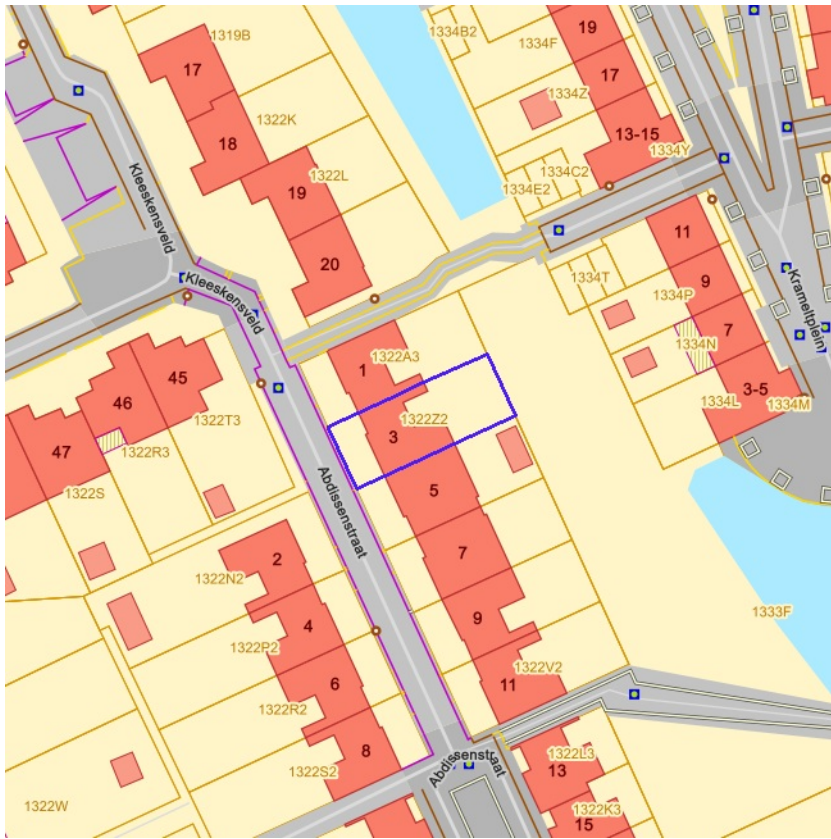
	0100 - Woongebieden
	0105 - Woonuitbreidingsgebieden
	0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
	0400 - Recreatiegebieden
	0401 - Gebieden voor dagrecreatie
	0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
	0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
	0500 - Parkgebieden
	0600 - Bufferzones
	0700 - Groengebieden
	0701 - Natuurgebieden
	0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
	0800 - Bosgebieden
	0900 - Agrarische gebieden
	0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
	1000 - Industriegebieden
	1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
	1700 - Landelijke gebieden


[klik naar geo-portaal](#)

## Gewestplan

Identificator	152d382b-1f21-403f-adf-a62923d6d78b
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00020_00001
Naam	origineel gewestplan Limburgs Maasland
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	20
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00020_00001_00_0105
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woonuitbreidingsgebieden
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	<a href="https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00020_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=9">https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00020_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=9</a>
Fichelink	<a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9df36431-0856-4913-a511-febc044767da">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9df36431-0856-4913-a511-febc044767da</a>
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0105
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	01/09/1980
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	15/11/1980

BRONNEN  
 Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving  
[WMS Mercator Publieke View Service](#)  
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- Contour van grondvlakken
- Contour van overdrukken
- Contour van lijnen



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)

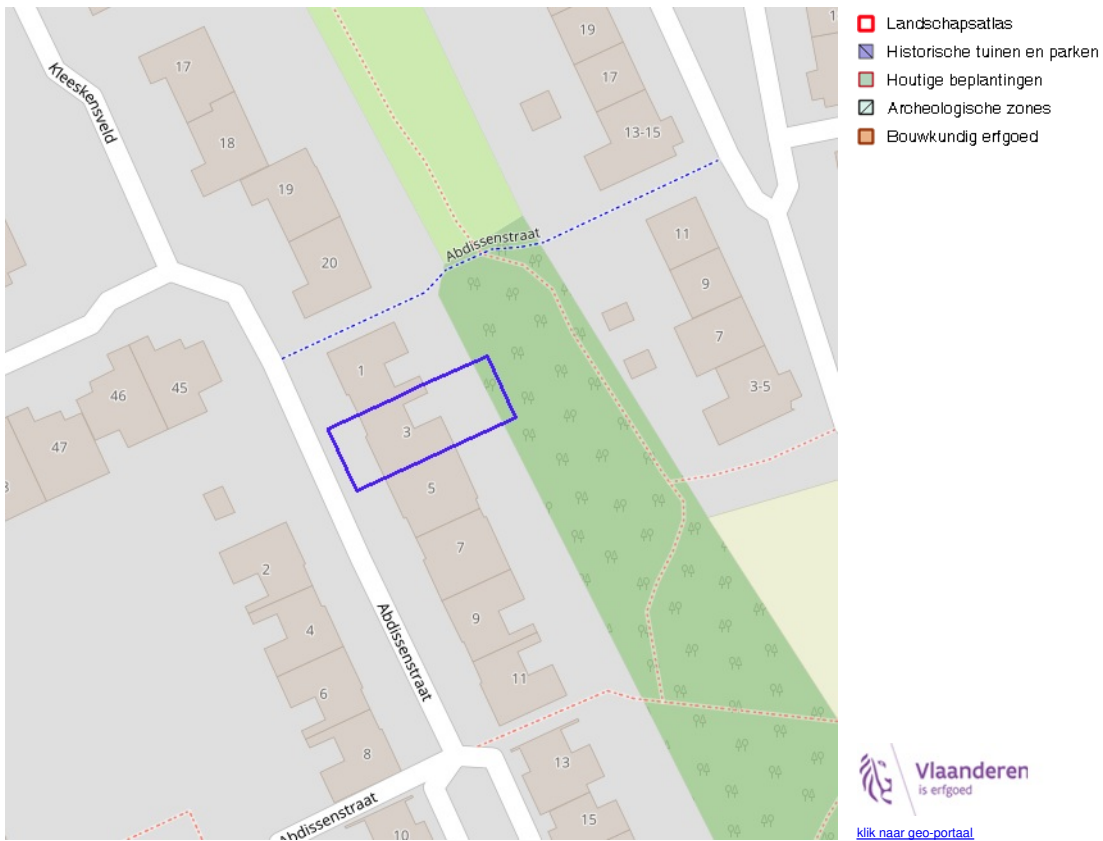
Cultuurhistorische landschappen / archeologische sites / stads- en dorpsgezichten / monumenten en overgangszones



BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



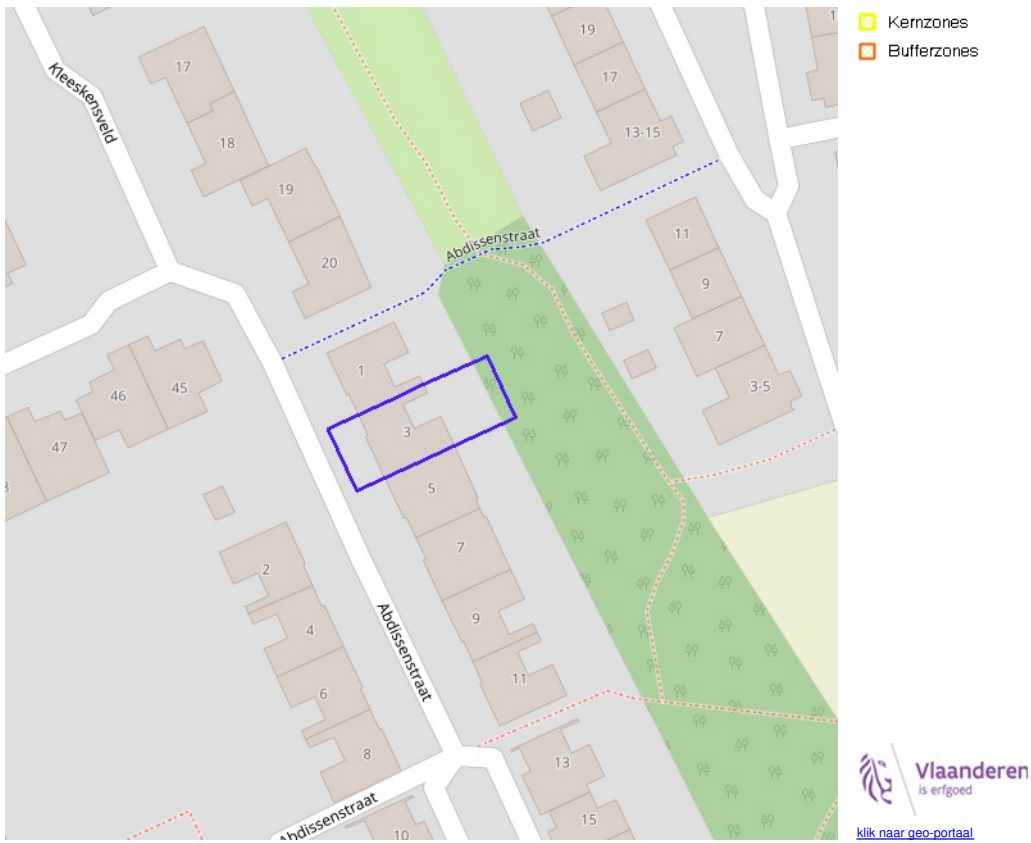


**BRONNEN**

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

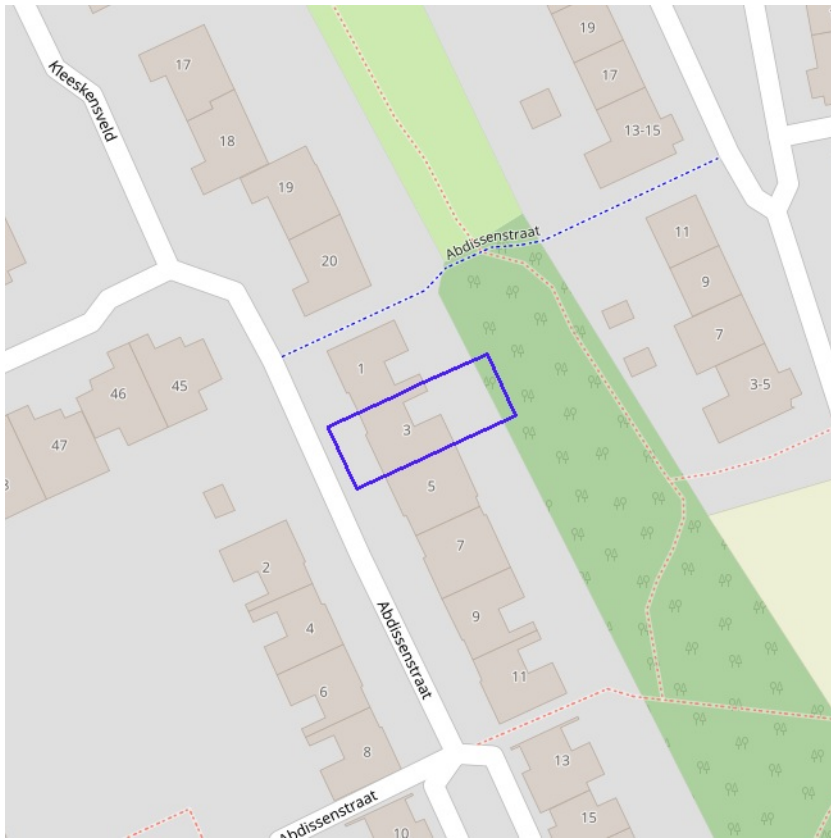


Kernzones en bufferzones



BRONNEN

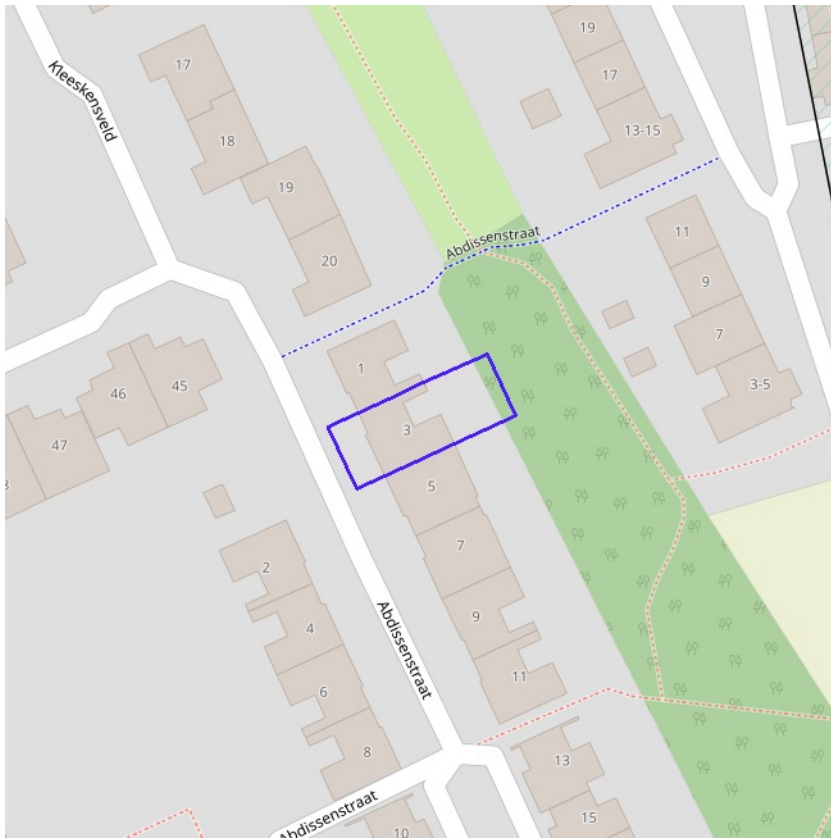
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



- Beheersplannen
- Onroerenderfgoedrichtplannen



**BRONNEN**  
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



- Gebieden geen archeologie - gewestelijk
- Gebieden geen archeologie - gemeentelijk

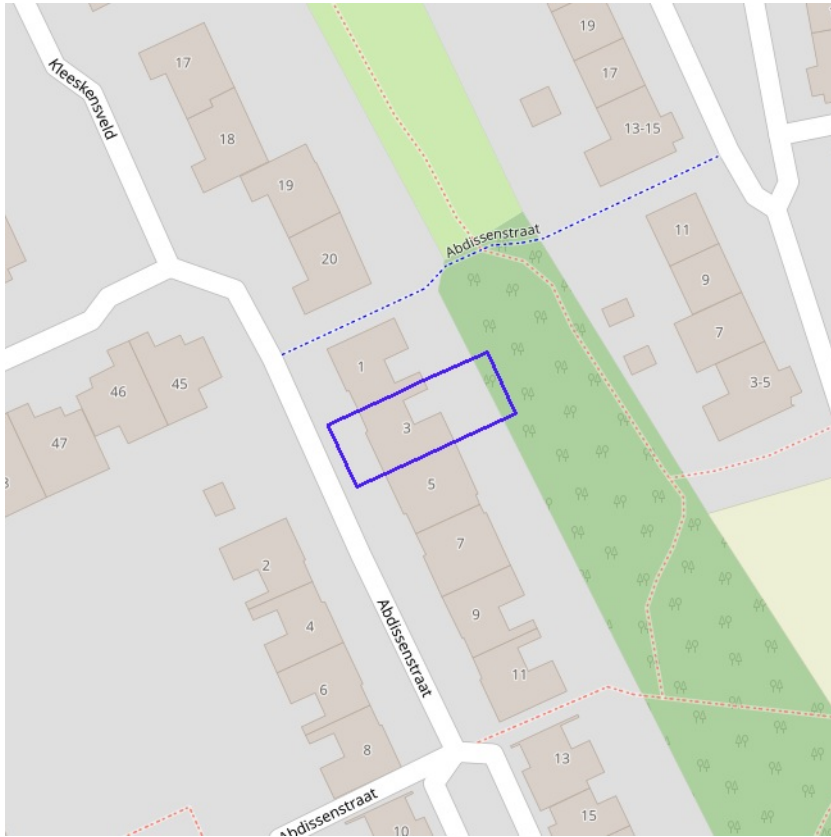


**BRONNEN**  
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



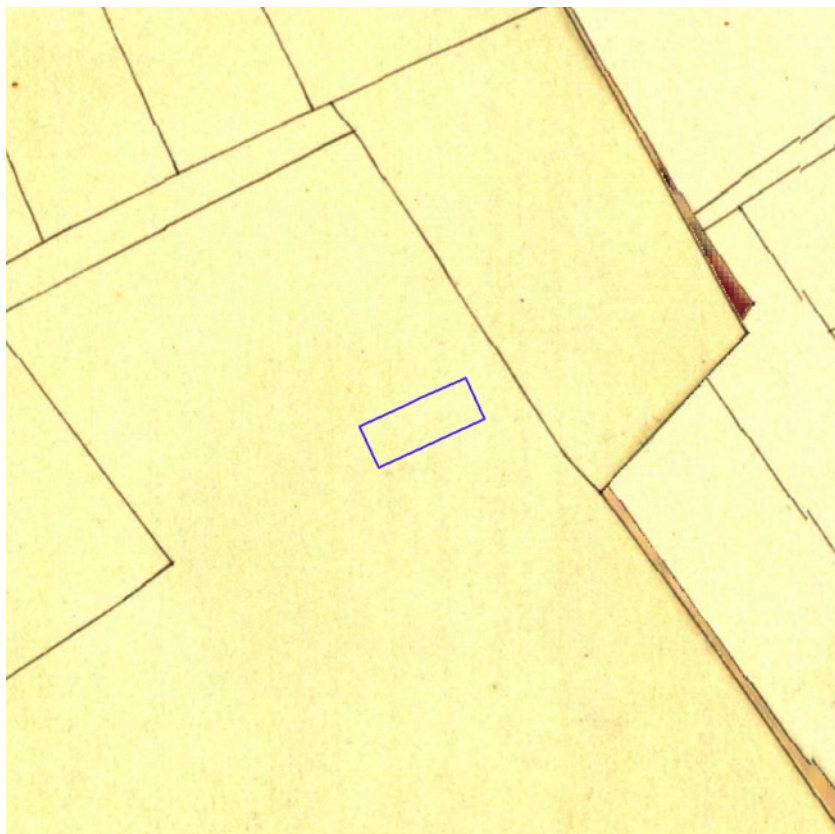
BRONNEN  
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Erfgoedlandschappen (indicatief)



**BRONNEN**  
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)  
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)  
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

**BRONNEN**

Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen  
[WMS Atlas der Buurtwegen](#)