

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

AMPE & DE VUSSER GEASSOCIEERDE NOTARISSE  
Atlasstraat 69 / 1  
9150 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van	31.10.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	2250293/GD	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250856226
Mechelen	31.10.2025	aanvraagnummer	20250854348
dossiernummer	7363		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling : 46026 TEMSE 4 AFD/TIELRODE/  
sectie : A  
nummer : 0703/00D014

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 15.02.2005.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Extra informatie

**DATUM: 23.05.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek i.v.m. mogelijke bodemverontreiniging - Recreatiedomein Waesmeer, Huis Ten Halven 41 te 9140 Temse - Tielrode - 01/03486

AUTEUR: ABO N.V.

**DATUM: 15.02.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek te Temse Afd 4/Tielrode/Sie A/703W16. Waesmeer NV Huis Ten Halven 41 te Temse + Verklaring van Geolab BVBA op 02.07.2007 voor de percelen 703d23, 703s20, 703r22 en 703w21

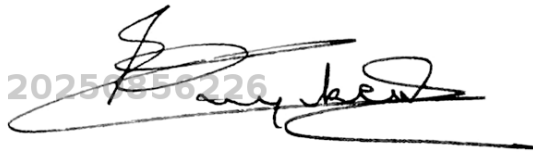
AUTEUR: Geolab BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 31.10.2025

20250856226  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd