Rue Vilain XIIII – straat, 53-55
Bruxelles 1000 Brussel

Vos documents en ligne ?
surfez sur **www.op.be**
Identifiant :
Mail de récupération :
bodurzge@yahoo.fr

[redacted], 55
1090 Jette

Concerne : ACP CASTILLE
BCE : BE0850.841.735
Adresse : Square Emile Duployé, 4-5-6 1030 Schaerbeek Belgique

Décompte de charges trimestriel

[redacted]

[redacted] vouloir trouver votre décompte de charges trimestriel.

Une situation de compte est également jointe à ce courrier.

Nous vous prions de bien vouloir régler votre situation endéans les 30 jours à compter de la date de ce document.

Afin de garantir la bonne imputation de vos paiements, nous vous prions d'utiliser votre communication structurée. Celle-ci est unique et personnelle, et doit être utilisée pour tous vos paiements, quel qu'en soit l'objet.

Nous rappelons aux copropriétaires bailleurs que la quote-part occupant est communiquée à titre purement indicatif, selon l'usage, ne connaissant pas les éventuelles dispositions particulières reprises dans votre contrat de bail. En aucun cas le syndic n'interviendra en cas de différend entre le bailleur et son locataire.

Nous restons à votre disposition pour tout complément d'information et vous prions de croire, Cher(s) Copropriétaire(s), en nos meilleures salutations.

Votre syndic

Om uw klantgegevens te controleren, raadpleegt u de klantenzone op **www.op.be**

In het kader van de uitvoering van ons mandaat als syndicus verwerken wij uw persoonsgegevens in overeenstemming met de vereisten van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG). Deze verwerkingen zijn noodzakelijk om uw belangen als mede-eigenaar op een transparante en veilige manier te beheren. Voor vragen over de bescherming van uw gegevens of om uw rechten uit te oefenen, nodigen wij u uit om contact met ons op te nemen via het volgende adres: privacy@op.be.

S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES
RUE VILAIN XIIII, 53 - 55
1000 BRUXELLES

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : **08/09/2026**

PÉRIODE : du 01/01/2026 au 31/03/2026 (T2)

6611 - ACP CASTILLE (BE0850.841.735)
SQUARE EMILE DUPLOYÉ, 4-5-6
1030 SCHAERBEEK

[redacted]
[redacted]Laeken, 55
1090 Jette

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : C0 APPARTEMENT *(Prorata : 90 / 90 jours)*				
0001 - Général [1000]	**22.00 / 1000.00**	**52 897,87**	**251,86**	**911.88**
610100 - Contrôle ascenseurs	22.00 / 1000.00	960,64	0,00	21,13
610301 - Contrat entretien chauffage	22.00 / 1000.00	-129,44	0,00	-2,85
610307 - Entretien évacuations, égouts et installation de pompage	22.00 / 1000.00	790,76	0,00	17,40
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	22.00 / 1000.00	9 681,87	0,00	212,99
610600 - Entretien jardins et abords selon contrat	22.00 / 1000.00	179,83	0,00	3,96
612000 - Redevance fixe et consommation eau	22.00 / 1000.00	8 880,16	0,00	195,36
612100 - Electricité parties communes	22.00 / 1000.00	495,42	0,00	10,89
612101 - Electricité ascenseurs	22.00 / 1000.00	415,68	0,00	9,12
612200 - Redevance fixe et consommation gaz	22.00 / 1000.00	16 732,65	0,00	368,13
613000 - Honoraires syndic	22.00 / 1000.00	3 550,89	0,00	78,12
613011 - Honoraires avocat	22.00 / 1000.00	520,30	11,45	0,00
613015 - Honoraires prestations complémentaires	22.00 / 1000.00	1 238,40	27,26	0,00
613100 - Indemnités membres du conseil de copropriété et commissaire interne aux comptes	22.00 / 1000.00	148,50	3,27	0,00
614000 - Assurance incendie	22.00 / 1000.00	2 642,40	58,13	0,00
616101 - Frais administratifs AG	22.00 / 1000.00	73,15	1,61	0,00
650000 - Frais bancaires	22.00 / 1000.00	-33,34	1,64	-2,37
681600 - Appel fonds de réserve	22.00 / 1000.00	6 750,00	148,50	0,00
0007 - Ascenseurs - Bloc C [206]	**22.00 / 206.00**	**1 577,28**	**0,00**	**168.46**
610101 - Contrat d'entretien ascenseurs	22.00 / 206.00	1 577,28	0,00	168,46
610106 - Mise en conformité ascenseurs	22.00 / 206.00	0,00	0,00	0,00
Total Lot C0		**54 475,15**	**251,86**	**1 080,34**
Totaux généraux		**54 475,15**	**251,86**	**1 080,34**

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : C0 APPARTEMENT			
08/01/2026 - Frais de déplacement	-	90,75	0,00
08/01/2026 - Frais de relance du 08/01/2026	-	15,00	0,00
28/01/2026 - Frais de relance du 28/01/2026	-	50,00	0,00
25/02/2026 - Note honoraire- affaire LAL MEDICAL	-	242,00	0,00
Total Lot C0	**-**	**397,75**	**0,00**
Totaux généraux	**955,83**	**397,75**	**0,00**

Total charges

Désignation		Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation		54 475,15	251,86	1 080,34
Charges privatives		955,83	397,75	0,00
Totaux généraux		**55 430,98**	**649,61**	**1 080,34**
			Part totale	**1 729,95**

Votre situation de compte au 08/09/2026

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
		Solde reporté au 01/01/2026	**934,83**	**0,00**
31/03/2026	VEN	Décompte de charges 1T2026 (T2 2025)	1 729,95	0,00
25/08/2026	FIN	719277951715	0,00	934,83
		Totaux	**2 664,78**	**934,83**
		Solde débiteur au 08/09/2026		**1 729,95**

Veuillez virer votre solde débiteur de **1 729,95 €** avant le 08/10/2026 sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE98068901864193** avec pour mention votre référence client +++719/2779/51715+++

S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES
RUE VILAIN XIIII, 53 - 55
1000 BRUXELLES

BILAN COMPTABLE AU 31/03/2026 (T2)

FAIT LE : **08/09/2026**

IMMEUBLE : **6611 - ACP CASTILLE (BE0850.841.735)**
SQUARE EMILE DUPLOYÉ, 4-5-6
1030 SCHAERBEEK

Actif		Passif	
3111 - Stock clés	96,99	100000 - Fonds de roulement	35 873,61
3120 - Stock badges	328,17	160000 - Fonds de réserve	83 445,19
410 - Copropriétaires	107 745,56	440 - Fournisseurs	22 303,71
4990 - Compte d'attente	1 998,48		
499605 - *SINISTRE CASTI-2026 01 DE 202600093	1 585,40		
5501 - Compte épargne (4206) - BE85088268914206	29 155,84		
5511 - Compte vue (4193) - BE98068901864193	712,07		
Total actif	**141 622,51**	**Total passif**	**141 622,51**

S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES
RUE VILAIN XIIII, 53 - 55
1000 BRUXELLES

LISTE DES DÉPENSES
DU 01/01/2026 AU 31/03/2026 (T2)

FAIT LE : **08/09/2026**

IMMEUBLE : **6611 - ACP CASTILLE (BE0850.841.735)**
SQUARE EMILE DUPLOYÉ, 4-5-6
1030 SCHAERBEEK

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant
Cle : 0001 - Général [1000]					**52 897,87**
Compte : 610100 - Contrôle ascenseurs					**960,64**
31/03/2026	Contrôle périodique légal	Société KONHEF (5228)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0116	960,64
Compte : 610301 - Contrat entretien chauffage					**-129,44**
21/01/2026	NC / Entretiens 2025 - 2026	Société DERIDDER (3209)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0085	-2 032,14
02/02/2026	01/02/2026 - 31/07/2026	Société ABC TECHNICS (7826)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0087	1 902,70
Compte : 610307 - Entretien évacuations, égouts et installation de pompage					**790,76**
23/01/2026	Problème eau chaude sanitaire	Société ABC TECHNICS (7826)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0086	509,86
16/02/2026	Problème température d'eau chaude sanitaire	Société ABC TECHNICS (7826)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0094	280,90
Compte : 610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat					**9 681,87**
01/01/2026	04-05-06 / 2025	Société FACES-ART (4318)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0122	2 371,08
01/01/2026	10-11-12 /2025	Société FACES-ART (4318)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0123	2 397,87
01/01/2026	01-02-03 /2026	Société FACES-ART (4318)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0124	2 484,06
01/01/2026	07-08-09 /2025	Société FACES-ART (4318)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0125	2 428,86
Compte : 610600 - Entretien jardins et abords selon contrat					**179,83**
31/03/2026	03/2026	Société NEW GARDEN (0532)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0115	179,83
Compte : 612000 - Redevance fixe et consommation eau					**8 880,16**
20/02/2026	Conso du 20/03/2025-16/02/2026 - 2 465 m³	Société VIVAQUA (4309)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0105	4 549,16
01/03/2026	03/2026 - 05/2026	Société VIVAQUA (4309)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0126	4 331,00
Compte : 612100 - Electricité parties communes					**495,42**
01/01/2026	01/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0061	41,90
01/01/2026	01/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0062	26,83
01/01/2026	01/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0063	43,05
01/01/2026	01/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0064	53,36
27/01/2026	02/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0078	41,90

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant
27/01/2026	02/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0079	26,83
27/01/2026	02/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0080	43,05
27/01/2026	02/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0082	53,36
25/02/2026	03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0098	43,05
25/02/2026	03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0099	53,36
25/02/2026	03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0101	26,83
25/02/2026	03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0102	41,90
Compte : 612101 - Electricité ascenseurs					**415,68**
01/01/2026	01/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0060	46,12
01/01/2026	01/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0059	92,44
27/01/2026	02/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0081	46,12
27/01/2026	02/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0083	92,44
25/02/2026	03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0100	46,12
25/02/2026	03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0103	92,44
Compte : 612200 - Redevance fixe et consommation gaz					**16 732,65**
01/01/2026	01/2026 - 03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0065	3 044,50
12/01/2026	12/2025	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0070	3 714,94
09/02/2026	01/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0091	4 682,97
05/03/2026	02/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0106	3 156,82
31/03/2026	03/2026	Société TOTAL ENERGIES (4272)	T2	BXECASTI4-25-26-3T-0121	2 133,42
Compte : 613000 - Honoraires syndic					**3 550,89**
01/01/2026	01/2026	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0001	1 183,63
01/02/2026	02/2026	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0077	1 183,63
01/03/2026	03/2026	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0104	1 183,63
Compte : 613011 - Honoraires avocat					**520,30**
16/03/2026	Dossier AHMED	Société NICOLAS LISSENKO (2851)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0118	520,30
Compte : 613015 - Honoraires prestations complémentaires					**1 238,40**
07/01/2026	07/01/2026 - suivi dossier contentieux - AHMED Melish - Salim - Janvier 2026	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0066	297,50
07/01/2026	07/01/2026 - suivi dossier contentieux - AYDOGAN - KAPAKLIKAYA - Janvier 2026	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0067	297,50

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant
09/01/2026	09/01/2026 - Diffusion PV AG 25/11/2025	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0069	15,40
09/01/2026	09/01/2026 - Diffusion PV AG 25/11/2025	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0069	16,50
30/01/2026	30/01/2026 - Scan des documents (espace digital client)	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0075	297,50
30/01/2026	30/01/2026 - Frais d'archivage (physique et/ou digital) - par an et par appartement	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0076	185,00
27/02/2026	27/02/2026 - nomos 01.01-31.03	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0097	44,00
31/03/2026	31/03/2026 - Négociation contrat gaz	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0114	85,00
Compte : 613100 - Indemnités membres du conseil de copropriété et commissaire interne aux comptes					**148,50**
31/03/2026	Indemnité CC (01.01.2026 > 31.03.2026) (PV 18/02/2025)	-	T2	-	148,50
Compte : 614000 - Assurance incendie					**2 642,40**
07/01/2026	06/02/2026 - 05/05/2026	Société ELITIS (4206)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0073	2 642,40
Compte : 616101 - Frais administratifs AG					**73,15**
09/01/2026	09/01/2026 - Diffusion PV AG 25/11/2025	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0069	73,15
Compte : 650000 - Frais bancaires					**-33,34**
01/01/2026	Frais bancaires	-	T2	-	25,48
01/01/2026	Frais bancaires	-	T2	-	-85,21
01/01/2026	Frais bancaires	-	T2	-	-84,68
06/01/2026	Frais bancaires	-	T2	-	21,00
06/01/2026	Frais bancaires	-	T2	-	3,86
06/01/2026	Frais bancaires	-	T2	-	4,84
01/02/2026	Frais bancaires	-	T2	-	21,00
01/02/2026	Frais bancaires	-	T2	-	4,42
04/02/2026	Frais bancaires	-	T2	-	4,84
11/02/2026	Frais bancaires	-	T2	-	6,95
01/03/2026	Frais bancaires	-	T2	-	21,00
01/03/2026	Frais bancaires	-	T2	-	4,42
04/03/2026	Frais bancaires	-	T2	-	4,84
11/03/2026	Frais bancaires	-	T2	-	6,95

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant
19/03/2026	Frais bancaires	-	T2	-	6,95
Compte : 681600 - Appel fonds de réserve					**6 750,00**
31/03/2026	Appel fonds de réserve 2T 2025/2026	-	T2	-	6 750,00
Cle : 0003 - Général - Bloc B [393]					**1 091,80**
Compte : 610307 - Entretien évacuations, égouts et installation de pompage					**1 091,80**
15/01/2026	Détection de fuite	Société EXPRESS SANI IM SPRL (1688)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0090	206,70
02/02/2026	Détection de fuite	Société EXPRESS SANI IM SPRL (1688)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0089	885,10
Cle : 0005 - Ascenseurs - Bloc A [401]					**1 886,38**
Compte : 610101 - Contrat d'entretien ascenseurs					**1 577,28**
01/01/2026	01/01/2026 - 31/12/2026	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0055	1 577,28
Compte : 610102 - Entretien ascenseurs hors contrat					**309,10**
09/03/2026	Intervention ascenseur	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0107	309,10
Compte : 610106 - Mise en conformité ascenseurs					**0,00**
02/02/2026	Acompte 40% - Installation de trois lifts	-	T2	-	-2 240,12
02/02/2026	Acompte 40% - Installation de trois lifts	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0092	2 240,12
31/03/2026	Acompte 30?% - matériel ascenseurs	-	T2	-	-1 680,09
31/03/2026	Acompte 30% - matériel ascenseurs	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-3T-0131	1 680,09
Cle : 0006 - Ascenseurs - Bloc B [393]					**1 577,28**
Compte : 610101 - Contrat d'entretien ascenseurs					**1 577,28**
01/01/2026	01/01/2026 - 31/12/2026	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0055	1 577,28
Compte : 610106 - Mise en conformité ascenseurs					**0,00**
02/02/2026	Acompte 40% - Installation de trois lifts	-	T2	-	-2 307,71
02/02/2026	Acompte 40% - Installation de trois lifts	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0092	2 307,71
31/03/2026	Acompte 30?% - matériel ascenseurs	-	T2	-	-1 730,79
31/03/2026	Acompte 30% - matériel ascenseurs	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-3T-0131	1 730,79
Cle : 0007 - Ascenseurs - Bloc C [206]					**1 577,28**
Compte : 610101 - Contrat d'entretien ascenseurs					**1 577,28**
01/01/2026	01/01/2026 - 31/12/2026	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-1T-0055	1 577,28
Compte : 610106 - Mise en conformité ascenseurs					**0,00**
02/02/2026	Acompte 40% - Installation de trois lifts	-	T2	-	-2 222,98
02/02/2026	Acompte 40% - Installation de trois lifts	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0092	2 222,98

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant
31/03/2026	Acompte 30?% - matériel ascenseurs	-	T2	-	-1 667,23
31/03/2026	Acompte 30?% - matériel ascenseurs	Société KONE BELGIUM (0052)	T2	BXECASTI4-25-26-3T-0131	1 667,23
Cle : Frais Privatifs					**955,83**
Compte : 643 - Frais privatifs					**955,83**
08/01/2026	Frais de relance du 08/01/2026 | A3D | CARETTE	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0068	15,00
08/01/2026	Frais de relance du 08/01/2026 | C3 | DAKIR - ESSAFI C/O DUCHENE CLAUDY	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0068	15,00
08/01/2026	Frais de relance du 08/01/2026 | A3G | DE RATH VALÉRIE	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0068	15,00
08/01/2026	Frais de relance du 08/01/2026 | A5D | ERCAN Sedat	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0068	15,00
08/01/2026	Frais de relance du 08/01/2026 | C0 | LAL MÉDICAL	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0068	15,00
08/01/2026	Frais de relance du 08/01/2026 | B5D | PASQUALI - PETROSINO Paolo - Martina	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0068	15,00
08/01/2026	Frais de déplacement | C0 | LAL MÉDICAL	Société TECHEM-CALORIBEL (6691)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0071	90,75
23/01/2026	23/01/2026 - Frais mutation §2 - GOBILLON (B3G) - Indivision GOBILLON - B3G (22,00/22,00) | B3G | GOBILLON	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0072	250,00
28/01/2026	Frais de relance du 28/01/2026 | A3D | CARETTE	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0074	50,00
28/01/2026	Frais de relance du 28/01/2026 | A5D | ERCAN Sedat	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0074	50,00
28/01/2026	Frais de relance du 28/01/2026 | C0 | LAL MÉDICAL	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0074	50,00
03/02/2026	Remise deux badges | B6D | SEVER Fatma	-	T2	-	76,58
16/02/2026	16/02/2026 - Frais actualisation §2 - GOBILLON (B3D) - Indivision GOBILLON - B3D (22,00/22,00) | B3D | GOBILLON	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0093	100,00
24/02/2026	Frais de relance du 24/02/2026 | C3 | DAKIR - ESSAFI C/O DUCHENE CLAUDY	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0095	50,00
25/02/2026	Frais de relance du 25/02/2026 | C3 | DAKIR - ESSAFI C/O DUCHENE CLAUDY	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0096	75,00
25/02/2026	Note honoraire- affaire LAL MEDICAL | C0 | LAL MÉDICAL	Société NICOLAS LISSENKO (2851)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0117	242,00
12/03/2026	Frais de relance du 12/03/2026 | C1 | KIRER	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0109	15,00
12/03/2026	Frais de relance du 12/03/2026 | B1G | KOYCU-KOYCU MUSA & SATI	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0109	15,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant
12/03/2026	Frais de relance du 12/03/2026 | C7 | SALI TEFIK Hasan	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0109	15,00
13/03/2026	Annulation Frais de relance du 08/01/2026 Monsieur CARETTE, Facture 2026-000385 | A3D | CARETTE	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0110	-15,00
13/03/2026	Annulation Frais de relance du 28/01/2026 Monsieur CARETTE, Facture 2026-000705 | A3D | CARETTE	S.A. OFFICE DES PROPRIÉTAIRES (8160)	T2	BXECASTI4-25-26-2T-0111	-50,00
31/03/2026	Indemnité CC (01.01.2026 > 31.03.2026) (PV 18/02/2025) | A7D | VANDENBORNE KIMBERLY	-	T2	-	-49,50
31/03/2026	Indemnité CC (01.01.2026 > 31.03.2026) (PV 18/02/2025) | B8G | CIARNIELLO Luca	-	T2	-	-49,50
31/03/2026	Indemnité CC (01.01.2026 > 31.03.2026) (PV 18/02/2025) | C5 | SALAÜN - LANDREVIE David - Agathe	-	T2	-	-49,50
				Totaux généraux immeuble :	**59 986,44**