

	VME Periode Maandelijke kosten / verdi	Grotesteenweg 389, 2600 Antwerpen - Berchem 1 juli 2023 t.e.m. 30 juni 2024 175 euro		Gelijkvloers		
					1ste verdieping	2de verdieping
Overzicht kosten						
Soort Kosten	Totaal	Gelijkvloers	Eerste Verdieping	Tweede verdieping	Derde Verdieping	Vierde Verdieping
Aardgas, elektriciteit en meteropname (Techem / Caloribel )						
Verwarmingkosten per eenheid		1500,54	1809,42	1079,38	620,85	480,4
Factuur opname meter van	334,06	66,81	66,81	66,81	66,81	66,81
Totaal:						
Waterlink	1466,91	293,38	293,38	293,38	293,38	293,38
Onderhoud Lift (Hugo De Jongh)	1076,06	71,73	143,47	215,21	286,93	358,65
AARS ( asbest)						
Parkeervergunning stad Antwerpen	114 EUR					
Finaal	7250 EUR					
Isolatie (André)	3500 EUR					
Totaal:	10.864	2172,8	2172,8	2172,8	2172,8	2172,8
Brandverzekering (Callant)	1561,71 EUR	312,34	312,34	312,34	312,34	312,34
Onderhoud Gebouw (Oriana - jaarlijk)	1439	287,8	287,8	287,8	287,8	287,8
<b>ALGEMEEN TOTAAL en VERDELING</b>		<b>4705,4</b>	<b>5086,02</b>	<b>4427,72</b>	<b>4040,91</b>	<b>3972,18</b>
<b>IN MINDERING TE BRENGEN VOORSCHOTTEN</b>		2100	2100	2100	2100	2100
		1450	1450	1450	1450	1450
		700	700	700	700	700
		4250	4250	4250	4250	4250
<b>NOG TE BETALEN</b>		<b>455,4</b>	<b>836,02</b>	<b>177,72</b>		
<b>NOG TERUG TE KRIJGEN</b>					<b>209,09</b>	<b>277,82</b>
<b>Overzicht Facturatie</b>	Datum factuur	Datum betaling	Voorwerp	Bedrag		
Caloribel / Techem						
a. factuur opname meters		Zie factuur als bijlage	kostprijs voor Opname meters			
Engie/Electrabel (periode juli 2020 - Juni 2021) - domiciliëring						
	24/jul		Voorschot	227,71		
	21/aug		Voorschot	227,71		
	21/sep		Voorschot	227,71		
	20/okt		Voorschot	227,71		
	22/nov		Voorschot	227,71		
	13/dec		Terugbetaling	2324,9		
	19/jan		Voorschot	270,59		
	20/jan		Voorschot	270,59		
	24/jan		Voorschot	270,59		
	21/feb		Voorschot	270,59		
	21/mrt		Voorschot	270,59		
	20/apr		Voorschot	270,59		
	19/mei		Voorschot	270,59		
Totaal:	20/jun		Voorschot	270,59		
				5628,17		
Facilitus			Terugstorting (553 EUR)			
Hugo De Jonghe			Jaarlijks onderhoud lift	1076,06		
Callant (13/12/22)	1/dec		Verzekering gebouw			
			Factuur	1561,71 EUR		
Waterlink	11/okt		Voorschot	403		
	11/jan		Voorschot	403		

175 x 12  
7250 (voorschot  
asbestwerken)  
(voorschot isolatiewerken)

	10/apr		Voorschot	403		
			Eindafrekening	257,91		
			Totaal:	1466,91		
<b>Onderhoud gemene delen gebouw</b>	1/01/2023 t.e.m. jun 23		1 juli tot 31 dec 2023	667		
			1 jan tot 30 juni 2024	772		
				1439		
<b>Maandelijkse voorschotten juli 2020 - Juni 2021 (175 euro)</b>	<b>Gelijkvloers (domicilering)</b>	<b>1ste (domicilering)</b>	<b>2de (domicilering)</b>	<b>3de (domicilering)</b>	<b>4de (domicilering)</b>	
Juli	X	x	x	x	x	
augustus	x	x	x	x	x	
September	x	x	x	x	x	
Oktober		x	x	x	x	
November	x	x	x	x	x	
December	x	x	x	x	x	
Januari	x	x	x	x	x	
Februari	x	x	x	x	x	
Maart	x	x	x	x	x	
April	x	x	x	x	x	
mei	x	x	x	x	x	
Juni		x	x	x	x	
Achterstal	350 EUR					
<b>TOTAAL</b>						

